

Styrelsen för
Bostadsrättsförening Kajtorget Dal4num
Org.nr: 769631-7515

får härmed avge årsredovisning för föreningens
verksamhet under räkenskapsåret

2023-01-01—2023-12-31



.a. FORVALTNINGSBERÄTTELSE .a.

VERKSAMHETEN

Styrelsen för Bostadsrättsförening Kajtorget Dalénum med säte i Lidingö org.nr. 769631-7515 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen är en äkta bostadsrättsförening enligt inkomstskattelagen (1999:1229). Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostäder till medlemmarna med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Föreningen registrerades 2018. Föreningens stadgar har uppdaterats 2022-12-30.

Under hösten 2023 har vår ekonomiska förvaltare bytt redovisningssystem. Det nya systemet har medfört en ändrad kontoplan. Detta har medfört att jämförelsesiffrorna för 2022 inte i detalj överensstämmer med Årsredovisningen för 2022. Någon påverkan på resultatet för 2022 och på balansräkningen per 2022-12-31 föreligger inte.

Föreningen äger och förvaltar

Föreningen är fullvärdesförsäkrad hos Folksam. I försäkringen ingår styrelseansvarsförsäkring.

Antal	Benämning	Total yta m*
141	lägenheter	11 052
1	lokaler	115
124	garageplatser och parkeringar	0
Totalt 266 objekt		11 167

Samfällighet/gemensamhetsanläggning

Föreningen är delaktig i gemensamhetsanläggning tillsammans med grannföreningen Brf Kajhusen för Periskopvägen samt grannföreningen Brf Fyrtornet för Prismastigen. Det innebär att föreningen äger den väg som går mellan föreningarna. Föreningens andel är 50% på Periskopvägen och 50% på Prismastigen.

Styrelsens sammansättning

Namn	Roll
Magnus Erkander	Ordförande
Michael Tagel	Ledamot
Lars Hansson	Ledamot
Johan Palm	Ledamot
Johanna Tunhammar	Ledamot
Anders Carlbom	Ledamot
Hanna Lachmann	Ledamot
Yan Wang Jansson	Ledamot

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/sv/document-check/1517ec11-fa66-4d0b-b40f-ba1b6db8294b>

PDF Converter

Only two pages were converted.

Please **Sign Up** to convert the full document.

www.freepdfconvert.com/membership