

**Brf Barkarö Äng**  
**Org nr 769637-7816**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- tilläggsupplysningar	9

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt definition i Inkomstskattelagen (1999:1229). Fastigheten innehas med äganderätt.

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2023-05-15 och därpå påföljande styrelsekonstituering, haft följande sammansättning:

		Vald till stämman
Ingrid Bjølgerud	Ordförande	2024
Karin Mattson	Ledamot	2025
Julia Skalberg	Ledamot	2025
Kenneth Björksten	Ledamot	2024
Jenni Liveborn	Ledamot	avflyttad
August Staffansson	Ledamot	avflyttad
Robert Lethenström	Ledamot	avgått
Chris Nkurunziza	Suppleant	2024

Styrelsen har under året hållit tio protokollförda sammanträden, samt ett konstituerande efter stämman.

Föreningen registrerades hos Bolagsverket 2019-08-30 och samtidigt registrerades även föreningens nu gällande stadgar.

Föreningens styrelse har sitt säte i Västerås kommun, Västmanlands län.

Till revisor för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits valdes Niklas Kärnström.

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

Föreningsstämman reserverade 75 % av inkomstbasbeloppet (IBB 2023: 74 300 kr) i arvode till styrelsen, samt 15 000 kr i arvode till revisor.

Föreningen äger fastigheten Västerås Barkaröby 8:57 i Västerås.

Föreningen består av 33 stycken bostadslägenheter som kedjehus med en total area om 3 795 kvm BOA och en fastighetsareal om 13 153 kvm.  
Nybyggnadsår och värdeår 2020.

#### Tomtmark/trädgård

Uteplats av trallgolv och färdigställd trädgård. Gemensamma miljöbodar.

#### Förvaring/parkering

Till varje lägenhet hör ett utvändigt kallförråd. Bilparkering sker i carport.

Under räkenskapsåret har tre bostadsrätter överlåtits.

Föreningen har en aktuell underhållsplan, som löper t.o.m. år 2033.

Föreningens fastighet är försäkrad till fullvärde i If Skadeförsäkring AB med bostadsrättstillägg för medlemmarna. Varje bostadsrättsinnehavare bör teckna egen hemförsäkring.

Styrelsen har tecknat avtal med MBF om ekonomisk och administrativ förvaltning.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I samband med budgetarbetet under 2023 beslutade styrelsen att höja årsavgifterna med 11,8% samt den preliminära debiteringen av vattenavgiften med 50 kr/mån fr.o.m. 1 januari 2024.

Under 2023 har etapp 2 utförts av 2-års besiktningen, invändigt och utvändigt av fastigheten.

Under året har styrelsen upprättat en 10-årig underhållsplan för fastigheten.

För ytterligare information kring händelser efter räkenskapsåret hänvisas till not 2.

#### Flerårsöversikt

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	kr	2 048 102	2 064 283	907 000	69 000
Resultat efter finansiella poster	kr	-177 164	176 362	195 000	47 000
Soliditet	%	67	66	66	44
Likviditet	%	181	154		
Årsavgift (grundavgift) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	519	519		
Årsavgift (total) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	535			
Skuldsättning per kvm	kr	10 936	10 936		
Skuldsättning per kvm bostadsrätt	kr	10 936	10 936		
Energikostnad per kvm	kr	30	25		
Räntekänslighet (grundavgift)	%	21,1	21,1		
Räntekänslighet (total avgift)	%	20,4			
Sparande per kvm	kr	153	250		
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter (total avgift)	%	99,75			

För nyckeltalsdefinitioner se not 1.

Upplysning om Årsavgifter per kvm upplåten med bostadsrätt; Insats och årsavgift kan vara olika för motsvarande bostadsrätter, varför kr/kvm kan skilja sig från faktiskt utfall för enskild bostadsrätt.

Upplysning om Energikostnad per kvm; Kostnader för hushållsel och värme ingår inte i detta nyckeltal (ingår således inte heller i årsavgiften).

#### Upplysning vid förlust

Föreningen anpassar årsavgifter och belåningsgrad för att säkerställa ett uthålligt kassaflöde med hänsyn till framtida ekonomiska åtaganden, primärt hänförligt till fastighetsunderhåll. Det medför ett större fokus på nyckeltal som sparande och likviditet än ett enskilt års redovisade resultat. En redovisad förlust behöver inte nödvändigtvis begränsa föreningens förmåga att hantera sina framtida åtaganden.

Trots att föreningen redovisar en förlust kan man konstatera att kassaflödet är positivt för året.

Utifrån ovanstående har avgifterna justerats inför kommande verksamhetsår (se Väsentliga händelser), och framtida avgiftshöjningar kan heller inte uteslutas.

## Eget kapital

	<u>Insatser</u>	Upplåtelse- <u>avgift</u>	Fond för yttre <u>underhåll</u>	Balanserat <u>resultat</u>	Årets <u>resultat</u>
Ingående balans	83 042 000	0	189 750	51 386	176 362
Reservering till yttre fond			189 750	-189 750	
Ianspråktagande av yttre fond			0	0	
Balansering av föregående års resultat				176 362	-176 362
Årets resultat					<u>-191 875</u>
Belopp vid årets utgång	83 042 000	0	379 500	37 998	-191 875

## Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel i kronor:

Balanserat resultat	37 998
Årets resultat	-191 875
	<u>-153 877</u>

Styrelsen föreslår följande disposition:

Reservering till fond för yttre underhåll	189 750
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll	0
I ny räkning balanseras	-343 627
	<u>-153 877</u>

Enligt styrelsens förslag till disposition kan årets resultat även tecknas:

Resultat enligt resultaträkning	-191 875
Dispositioner	-189 750
	<u>-381 625</u>

Årets resultat efter dispositioner

Behållning fond för yttre underhåll efter disposition	569 250
---	---------

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
	1, 2		
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	3	2 036 158	2 064 283
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>2 036 158</b>	<b>2 064 283</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	4	-311 921	-336 671
Periodiskt underhåll		0	0
Övriga externa kostnader	5	-176 596	-77 542
Arvoden och personalkostnader	6	-162 306	-20 359
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-770 833	-770 833
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 421 656</b>	<b>-1 205 405</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>614 502</b>	<b>858 878</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	13 014	2
Räntekostnader		-819 391	-682 518
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-806 377</b>	<b>-682 516</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-191 875</b>	<b>176 362</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-191 875</b>	<b>176 362</b>
<b>Fördelning av årets resultat enligt förslaget i resultatdispositionen</b>			
Årets resultat enligt resultaträkningen		-191 875	176 362
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll		0	0
Reservering av medel till fond för yttre underhåll		-189 750	-189 750
<b>Årets resultat efter förändring av fond för yttre underhåll</b>		<b>-381 625</b>	<b>-13 388</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>	1, 2		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	123 572 918	124 343 751
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>123 572 918</u>	<u>124 343 751</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>123 572 918</b>	<b>124 343 751</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Avgifts-, hyres- och andra kundfordringar		0	408 947
Övriga fordringar	9	1 016	-9 887
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 820	58 756
Klientmedel i SHB		1 448 340	106 222
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>1 460 176</u>	<u>564 038</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		267 705	1 207 852
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>267 705</u>	<u>1 207 852</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 727 881</b>	<b>1 771 890</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>125 300 799</b>	<b>126 115 641</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser och upplåtelseavgifter		83 042 000	83 042 000
Fond för yttre underhåll		379 500	189 750
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>83 421 500</u>	<u>83 231 750</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		37 999	51 386
Årets resultat		-191 875	176 362
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>-153 876</u>	<u>227 748</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>83 267 624</b>	<b>83 459 498</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	10, 11	27 385 081	41 502 686
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u><b>27 385 081</b></u>	<u><b>41 502 686</b></u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	10, 11	14 117 605	0
Leverantörsskulder		22 427	0
Övriga skulder	12	17 931	2 222
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		490 131	1 151 235
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u><b>14 648 094</b></u>	<u><b>1 153 457</b></u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>125 300 799</b>	<b>126 115 641</b>

**Kassaflödesanalys**

**2023-01-01  
-2023-12-31**

**Den löpande verksamheten**

Rörelseresultat före finansiella poster 614 502

Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

Avskrivningar 770 833

Erhållen ränta 13 014

Erlagd ränta -819 391

---

**578 958**

Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar 445 980

Ökning/minskning leverantörsskulder 22 427

Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder -645 395

---

**Kassaflöde från den löpande verksamheten 401 970**

**Investeringsverksamheten**

---

**Kassaflöde från investeringsverksamheten 0**

**Finansieringsverksamheten**

---

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten 0**

**Årets kassaflöde 401 970**

**Likvida medel vid årets början 1 314 074**

---

**Likvida medel vid årets slut 1 716 045**



## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avsättning till fond för yttre underhåll görs med belopp minst enligt föreningens stadgar. Uttag från fonden görs genom överföring till balanserat resultat, för att täcka årets periodiska underhållskostnader efter beslut på föreningsstämma. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Värdehöjande förbättringar ökar tillgångarnas redovisade värde. Byggnader, fastighetsförbättringar och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad 120 år t.o.m. år 2141

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet beräknas som eget kapital i förhållande till balansomslutning.

Likviditet beräknas som omsättningstillgångar i förhållande till kortfristiga skulder (lån som förväntas förlängas är inte medräknade som kortfristig skuld i detta nyckeltal).

Årsavgift per kvm (grundavgift) upplåten med bostadsrätt beräknas som den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Årsavgift per kvm (total avgift med samtliga fördelningsgrunder) upplåten med bostadsrätt beräknas som de totala årsavgifterna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Skuldsättning per kvm beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan i föreningen.

Skuldsättning per kvm med bostadsrätt beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Energikostnad per kvm beräknas som den totala energikostnaden (kostnader för el, uppvärmning och vatten) i förhållande till totala kvm.

Räntekänslighet (grundavgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Räntekänslighet (total avgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från totala avgifter. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Sparande per kvm beräknas som årets resultat justerat med avskrivningar, utrangeringar och periodiskt underhåll i förhållande till den totala ytan i föreningen. Syftet med nyckeltalet är att visa vilket utrymme som finns att klara ett långsiktigt genomsnittligt planerat underhåll.

Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna (total avgift) visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter som består av årsavgifter för ytor upplåtna med bostadsrätt.

#### Kassaflöde

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar föreningen, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

**Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

**Upplysningar till resultaträkningen**

**Not 3 Nettoomsättning**

	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>
Årsavgifter bostäder	1 970 496	1 970 496
Vattenavgifter	53 890	93 185
Övriga intäkter	7 082	602
Återförda reserveringar	4 689	0
Brutto	2 036 157	2 064 283
<b>Summa nettoomsättning</b>	<b><u>2 036 157</u></b>	<b><u>2 064 283</u></b>

I årsavgiften ingår vatten och upplåtelse av bilplats för föreningens medlemmar.

Årsavgiften tillsammans med föreningens andra intäkter finansierar föreningens löpande verksamhet inklusive underhållsbehov.

**Not 4 Driftskostnader**

	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>
Fastighetsskötsel inkl snöröjning	55 193	31 494
Reparationer, löpande underhåll	6 531	70 970
Elavgifter	10 653	9 670
Vatten och avlopp	103 606	85 136
Renhållning	65 982	72 971
Försäkringar	69 955	66 430
<b>Summa driftskostnader</b>	<b><u>311 920</u></b>	<b><u>336 671</u></b>

**Not 5 Övriga externa kostnader**

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Hyra av lokal	0	900
Förbrukningsinventarier	10 775	0
Kommunikation	540	0
Revision	15 000	14 600
Föreningsmöten	3 669	0
Ekonomisk och administrativ förvaltning	45 000	52 800
Övriga förvaltningskostnader	14 204	1 384
Konsultarvoden	82 188	0
Medlems- och föreningsavgifter	5 220	0
Övriga externa kostnader	0	7 858
<b>Summa övriga externa kostnader</b>	<b><u>176 596</u></b>	<b><u>77 542</u></b>

**Not 6 Arvoden och personalkostnader**

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Arvode styrelse*	108 974	15 491
Arvode övrigt	8 552	0
Sociala kostnader	44 780	4 868
<b>Summa arvoden, personalkostnader</b>	<b><u>162 306</u></b>	<b><u>20 359</u></b>

\*53 249 kr avser uttaget styrelsearvode för mandatperioden 2022-2023.  
55 725 kr avser upplupet styrelsearvode för mandatperioden 2023-2024.

**Not 7 Finansiella intäkter**

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Ränteintäkt klientmedel i SHB	12 761	2
Övriga ränteintäkter	253	0
<b>Summa finansiella intäkter</b>	<b><u>13 014</u></b>	<b><u>2</u></b>

**Upplysningar till balansräkningen**

**Not 8 Byggnader och mark**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Byggnader		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	92 500 000	92 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	92 500 000	92 500 000
Ingående ackumulerade avskrivningar	-1 156 249	-385 416
Årets avskrivningar	-770 833	-770 833
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 927 082	-1 156 249
Utgående planenligt värde	<u>90 572 918</u>	<u>91 343 751</u>
Mark		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	33 000 000	33 000 000
Utgående planenligt värde	33 000 000	33 000 000
<b>Utgående planenligt värde byggnader och mark</b>	<b><u>123 572 918</u></b>	<b><u>124 343 751</u></b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	50 292 000	50 292 000
Taxeringsvärde mark	17 325 000	17 325 000
	<u>67 617 000</u>	<u>67 617 000</u>
Taxeringsvärde är uppdelat enligt följande:	_____	_____

**Not 9 Övriga fordringar**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Skattekontot	703	-9 887
Momsfordringar	313	0
<b>Summa övriga kortfristiga fordringar</b>	<b><u>1 016</u></b>	<b><u>-9 887</u></b>

**Not 10 Skulder till kreditinstitut**

<u>Långivare</u>	<u>Ränta %</u>	<u>Räntan är bunden t.o.m.</u>	<u>Lånebelopp vid årets utgång</u>
Nordea Hypotek	3,030	2025-06-18	13 833 580
Nordea Hypotek	1,302	2024-07-09	13 834 553
Nordea Hypotek	1,551	2026-07-09	13 834 553
Summa skulder till kreditinstitut			41 502 686
Avgår kortfristig del som avser förväntade amorteringar nästkommande räkenskapsår			-424 584
Avgår kortfristig del som avser lån som i sin helhet förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår			-13 693 021
Summa långfristiga skulder till kreditinstitut			27 385 081
Med planenlig amorteringstakt samt befintliga lån skulle efter fem år kvarstå en skuld om			39 379 766

**Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar:</i>		
Fastighetsinteckningar	42 458 000	42 458 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>42 458 000</b>	<b>42 458 000</b>

**Not 12 Övriga skulder**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Skulder till andelshavare (varmvattenavräkning)	14 554	2 222
Övriga kortfristiga skulder	3 377	0
<b>Summa övriga kortfristiga skulder</b>	<b><u>17 931</u></b>	<b><u>2 222</u></b>

Västerås den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Ingrid Bjølgerud  
Ordförande

Karin Mattsson

Julia Skalberg

Kenneth Björksten

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Niklas Kärnström  
Revisor

# Deltagare

## KENNETH BJÖRKSTEN Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-09 06:03:33 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: KENNETH BJÖRKSTEN

Datum

Kenneth Björksten

Leveranskanal: SMS  
IP-adress: 95.193.3.108

## JULIA SKALBERG Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-10 06:24:17 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: JULIA SKALBERG

Datum

Julia Skalberg

Leveranskanal: SMS  
IP-adress: 92.43.38.18

## KARIN MATTSSON Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-05 10:03:40 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: KARIN MATTSSON

Datum

Karin Mattsson

Leveranskanal: SMS  
IP-adress: 85.229.188.214

## INGRID BJØLGERUD Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-09 05:44:10 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: INGRID BJØLGERUD

Datum

Ingrid Bjølgerud

Leveranskanal: SMS  
IP-adress: 194.132.239.83

## NIKLAS KÄRNSTRÖM Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-10 06:26:22 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Arne Niklas Kärnström

Datum

Niklas Kärnström

Leveranskanal: SMS  
IP-adress: 81.230.62.62

---

# Revisionsberättelse

Org. nr: 769637-7816

## Till årsstämman för Bostadsrättsföreningen Barkarö Äng i Västerås

---

Jag har granskat redovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Bostadsrättsföreningen Barkarö Äng i Västerås för räkenskapsåret 2023. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om redovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra mig om att redovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att utvärdera den samlade informationen i redovisningen.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot handlat i strid med föreningens stadgar eller årsmötesbeslut. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mitt uttalande nedan.

Redovisningen har upprättats i enlighet med god redovisningssed och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning.

Jag tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen, fastställer resultaträkningen och balansräkningen och beviljar styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Kil den dag som framgår av den elektroniska signaturen

Niklas Kärnström  
Revisor



# Deltagare

---

**NIKLAS KÄRNSTRÖM** Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-08 15:12:19 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: Per Arne Niklas Kärnström

Datum

Niklas Kärnström

Leveranskanal: SMS  
IP-adress: 81.230.62.62