

Årsredovisning 2023

Brf BoKlok Åkerbruket

769629-8723



 **nabo**

Välkommen till årsredovisningen för Brf BoKlok Åkerbruket

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 15

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Svedala.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 2015-04-08. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2016-11-09 och nuvarande stadgar registrerades 2016-10-24 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
306:284	2017	Svedala

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheten är försäkrad hos Leif Bolander & CO AB.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 2017

Föreningen har 32 bostadsrätter om totalt 2 392 kvm. Byggnadernas totalyta är 2392 kvm.

Styrelsens sammansättning

Niklas Fröjd	Ordförande
Michaela Elme	Styrelseledamot
Sofie Elin Lindqvist	Styrelseledamot
Hellen Serruys	Styrelseledamot
Jessica Helena Fröjd	Styrelseledamot
Mikael Brandt	Styrelseledamot
Jan Thomas Olsson	Suppleant

Valberedning

Styrelsen

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen med minst två styrelseledamöter

Revisorer

Andréa Åkesson Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-15.

Extra föreningsstämma hölls 2023-06-05. Stadgeändring.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 15 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har ingen aktuell underhållsplan.

Planerade underhåll

- Enligt Underhållsplan

Avtal med leverantörer

Utemiljö Möllers Städ

Elservice Elserviceab

Medlem i samfällighet

Föreningen är medlem i Åkerbrukets Samfällighetsförening, med en andel på %.

Samfälligheten förvaltar lekplatser.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2023-01-01 med 15%.

Förändringar i avtal

Vi har ett avtal med elserviceab, Ringsjö bygg, mbt

Övriga uppgifter

Vi köpte in en julgran som vi tände den 1 advent med tillhörande glöggmingel

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 43 st. Tillkommande medlemmar under året var 9 och avgående medlemmar under året var 8. Vid räkenskapsårets slut fanns det 44 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 5 överlåtelse.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 038 670	1 777 887	1 766 771	1 677 912
Resultat efter fin. poster	-564 837	-531 520	-167 670	-195 916
Soliditet (%)	56	56	56	56
Yttre fond	536 705	255 205	197 025	197 025
Taxeringsvärde	47 000 000	47 000 000	45 800 000	45 800 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	834	725	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	96,2	97,5	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	12 026	12 109	12 193	12 276
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	12 026	12 109	12 193	12 276
Sparande per kvm totalyta, kr	4	14	182	181
Elkostnad per kvm totalyta, kr	37	44	24	-
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	190	243	113	-
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	61	55	53	-
Energikostnad per kvm totalyta, kr	288	341	190	-
Genomsnittlig skuldränta (%)	2,88	1,45	1,47	1,53
Räntekänslighet (%)	14,42	16,69	-	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll.

Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Uppllysning vid förlust

Ökade kostnader beror på räntehöjningar som vi korrigerar med avgiftshöjningar och omförhandling av avtal med banken samt andra avtal och utgifter

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2023-12-31
Insatser	38 985 000	-	-	38 985 000
Fond, yttre underhåll	255 205	-	281 500	536 705
Balanserat resultat	-1 029 752	-531 520	-281 500	-1 842 772
Årets resultat	-531 520	531 520	-564 837	-564 837
Eget kapital	37 678 933	0	-564 837	37 114 096

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 842 772
Årets resultat	-564 837
Totalt	-2 407 609

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	281 500
Att från yttre fond i anspråk ta	-9 891
Balanseras i ny räkning	-2 679 218
	-2 407 609

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 038 670	1 777 887
Övriga rörelseintäkter	3	35 482	2 075
Summa rörelseintäkter		2 074 152	1 779 962
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-1 061 186	-1 152 854
Övriga externa kostnader	9	-124 022	-109 055
Personalkostnader	10	-68 238	-62 456
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-565 644	-565 644
Summa rörelsekostnader		-1 819 090	-1 890 010
RÖRELSERESULTAT		255 062	-110 048
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		10 685	89
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-830 583	-421 561
Summa finansiella poster		-819 898	-421 472
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-564 837	-531 520
ÅRETS RESULTAT		-564 837	-531 520

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12	65 273 332	65 838 976
Summa materiella anläggningstillgångar		65 273 332	65 838 976
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		65 273 332	65 838 976
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar	13	-226	200
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	38 696	33 823
Summa kortfristiga fordringar		38 470	34 023
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 063 975	1 337 694
Summa kassa och bank		1 063 975	1 337 694
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 102 445	1 371 717
SUMMA TILLGÅNGAR		66 375 777	67 210 693

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		38 985 000	38 985 000
Fond för yttre underhåll		536 705	255 205
Summa bundet eget kapital		39 521 705	39 240 205
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 842 772	-1 029 752
Årets resultat		-564 837	-531 520
Summa fritt eget kapital		-2 407 609	-1 561 272
SUMMA EGET KAPITAL		37 114 096	37 678 933
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	10 015 000	9 375 000
Summa långfristiga skulder		10 015 000	9 375 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		18 750 000	19 590 000
Leverantörsskulder		79 228	114 117
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	417 453	452 643
Summa kortfristiga skulder		19 246 681	20 156 760
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		66 375 777	67 210 693

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	255 062	-110 048
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	565 644	565 644
	820 706	455 596
Erhållen ränta	10 685	89
Erlagd ränta	-833 488	-446 749
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-2 098	8 936
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-4 447	197
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-67 174	185 290
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-73 719	194 424
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-200 000	-200 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-200 000	-200 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	-273 719	-5 576
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 337 694	1 343 270
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	1 063 975	1 337 694

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf BoKlok Åkerbruket har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad 1 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Föreningen är befriad från fastighetsavgiften de första femton åren. Detta utgår från fastighetens nybyggnadsår.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter, bostäder	1 995 120	1 735 008
Hysesintäkter, lokaler	-130	0
Övriga intäkter	43 680	42 879
Summa	2 038 670	1 777 887

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Öres- och kronutjämnning	-3	-3
Elprisstöd	16 639	0
Övriga intäkter	0	2 078
Övriga rörelseintäkter	18 846	0
Summa	35 482	2 075

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Städning	123 528	125 028
Besiktning och service	73 403	50 893
Övrigt	5 219	0
Snöskottning	5 468	2 000
Summa	207 618	177 921

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Reparationer	5 945	22 777
Bostäder VVS	0	27 600
VA	4 275	0
Ventilation	22 320	0
El	4 565	3 329
Hissar	3 940	3 275
Gård/markytor	4 375	0
Summa	45 420	56 981

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2023	2022
Tak	9 891	0
Summa	9 891	0

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsel	88 144	104 436
Uppvärmning	454 886	581 164
Vatten	146 040	130 383
Sophämtning	56 188	50 376
Summa	745 258	866 359

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	40 963	39 876
Bredband	4 036	4 037
Samfällighet	8 000	7 680
Summa	52 999	51 593

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Förbrukningsmaterial	6 248	23 134
Programvaror	0	1 070
Övriga förvaltningskostnader	62 443	33 843
Revisionsarvoden	16 063	12 401
Ekonomisk förvaltning	39 268	38 608
Summa	124 022	109 055

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Styrelsearvoden	53 500	48 300
Sociala avgifter	14 738	14 156
Summa	68 238	62 456

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	830 156	421 561
Övriga räntekostnader	427	0
Summa	830 583	421 561

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	68 950 000	68 950 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	68 950 000	68 950 000
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-3 111 024	-2 545 380
Årets avskrivning	-565 644	-565 644
Utgående ackumulerad avskrivning	-3 676 668	-3 111 024
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	65 273 332	65 838 976
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>12 386 000</i>	<i>12 386 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	40 000 000	40 000 000
Taxeringsvärde mark	7 000 000	7 000 000
Summa	47 000 000	47 000 000

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	-226	200
Summa	-226	200

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7 726	6 926
Försäkringspremier	17 296	16 743
Bredband	337	337
Förvaltning	13 337	9 817
Summa	38 696	33 823

NOT 15, SKULDER TILL
KREDITINSTITUT

	VILLKORS- ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2023-12-31	SKULD 2023-12-31	SKULD 2022-12-31
Swedbank	2024-08-23	4,60 %	9 375 000	9 475 000
Swedbank	2025-08-25	4,60 %	10 015 000	10 015 000
Swedbank	2024-06-19	2,00 %	9 375 000	9 475 000
Summa			28 765 000	28 965 000
Varav kortfristig del			18 750 000	19 590 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 27 765 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA
INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	92 153	197 168
El	10 158	21 343
Utgiftsräntor	33 282	36 187
Vatten	38 512	0
Sociala avgifter	16 800	15 175
Förutbetalda avgifter/hyror	211 548	169 770
Beräknat revisionsarvode	15 000	13 000
Summa	417 453	452 643

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	30 015 000	30 015 000

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Svedala

Hellen Serruys
Styrelseledamot

Jessica Helena Fröjd
Styrelseledamot

Michaela Elme
Styrelseledamot

Mikael Brandt
Styrelseledamot

Niklas Fröjd
Ordförande

Sofie Elin Lindqvist
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

KPMG
Andréa Åkesson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

21.05.2024 19:05

SENT BY OWNER:

Erik Hognesius · 16.05.2024 13:46

DOCUMENT ID:

SkVZz_XXC

ENVELOPE ID:

S1GQZMuQXC-SkVZz_XXC

DOCUMENT NAME:

Brf BoKlok Åkerbruket, 769629-8723 - Årsredovisning 2023.pdf
17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Sofie Elin Lindqvist sofie_lindqvist@live.se	Signed Authenticated	16.05.2024 13:58 16.05.2024 13:55	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1993/09/24) IP: 193.14.171.131
2. PAUL BERTIL MIKAEL BRANDT michael.brandt@malmö.se	Signed Authenticated	16.05.2024 18:30 16.05.2024 18:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1963/06/12) IP: 81.232.55.72
3. Jessica Helena Fröjd helenafisvedala@hotmail.com	Signed Authenticated	16.05.2024 18:51 16.05.2024 13:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/01/16) IP: 90.233.194.119
4. LINN HELLEN SERRUYS hellen.serruys@hotmail.com	Signed Authenticated	16.05.2024 18:56 16.05.2024 16:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1991/03/23) IP: 81.234.85.97
5. MICHAELA ELME michaelaelme@hotmail.com	Signed Authenticated	17.05.2024 11:33 16.05.2024 16:11	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1995/07/07) IP: 213.65.67.10
6. Lars Anders Niklas Fröjd isvedala@hotmail.com	Signed Authenticated	17.05.2024 11:37 17.05.2024 11:36	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/11/12) IP: 94.191.152.52
7. ANDRÉA ÅKESSON andrea.akesson@kpmg.se	Signed Authenticated	21.05.2024 19:05 21.05.2024 19:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/05/14) IP: 83.233.119.208

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed