

NORRTÄJE KOMMUN

Detaljplan för del av Östra Ekebyområdet,
del av fastigheten RIMBO-TOMTA 7:1
i Rimbo.

Samrådsförslag 1989-01-18.

Utställningsförslag 1989-06-08. Rev. efter utställning 1989-10-16.

Anders Erixon
ANDERS ERIKSON
stadsarkitekt

Ingemar Stråe
INGEMAR STRÅE
planarkitekt

PLANKARTA

Till planen hör:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Detaljplanen
godkänd av BN 1989-10-09, § 98
antagen av KF 1989-12-19, § 319
löga kraft 1990-01-08

Margareta Stensöus Linder
Margareta Stensöus Linder
Bhv sekreterare

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Bestämmelse utan beteckning gäller för hela planområdet. Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- planområdegräns
- anordningsgräns
- egenskapsgräns
- gående gräns
- utgående gräns

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

HUVUDGATA

LOKALGATA

NATUR

GC-VÄG

Kvartersmark

B

BP

BP

BP

- trafik mellan områden
- lokalttrafik
- natur
- körbar gång- och cykelväg med tillåten trafik för sopsamling och post- och tidningsutdelning
- bostäder
- parkering för boende
- transformatorstation

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

0,0

lek

- föreskriven höjd över grundkartans nollplan
- lekplats

Plankartan ritad av: *Jörgen Jonsson*

UTNYTTJANDEGRAD

0,000

0,200

0,500

största byggnadsarea i m² / tomtplats

största byggnadsarea i m² inom kvartalet

största antal lägenheter

BERÄKNING AV MÄRKENS BEBYGGANDE

marken får inte bebyggas

marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar.

Staket får inte sättas upp i gräns mellan u-omr. och GC-väg

U

MÄRKENS ANORDNANDE

II utart för inte anordnas

uteplassen skall anordnas så att ljusnivån inte överstiger 55 db(A)

II

fril

radhus

BERYGGELSENS UTFORMNING

II högsta antal våningar

endast friliggande hus

endast radhus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandelen är 10 år från den dag planen vinner laga kraft.

ILLUSTRATIONER

Illustrationslinjer



Skala 1:1000 0 50 100m

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

1, 7:1

fastighetsbeteckningar

Fastighetsgräns

berättigat hus

berättigad väg

högspänningsledning

nivåkurvor

Grundkartan upprättad av stadsarkitektkontoret

mätningssveinling 1988

Koordinatsystem: O-gon 65-15 Reg 9.

Höjdsystem: RH00. Mätklass: II

Björn Örtengren

Björn Örtengren

mätningssveinling

