

Årsredovisning

2022-01-01 – 2022-12-31

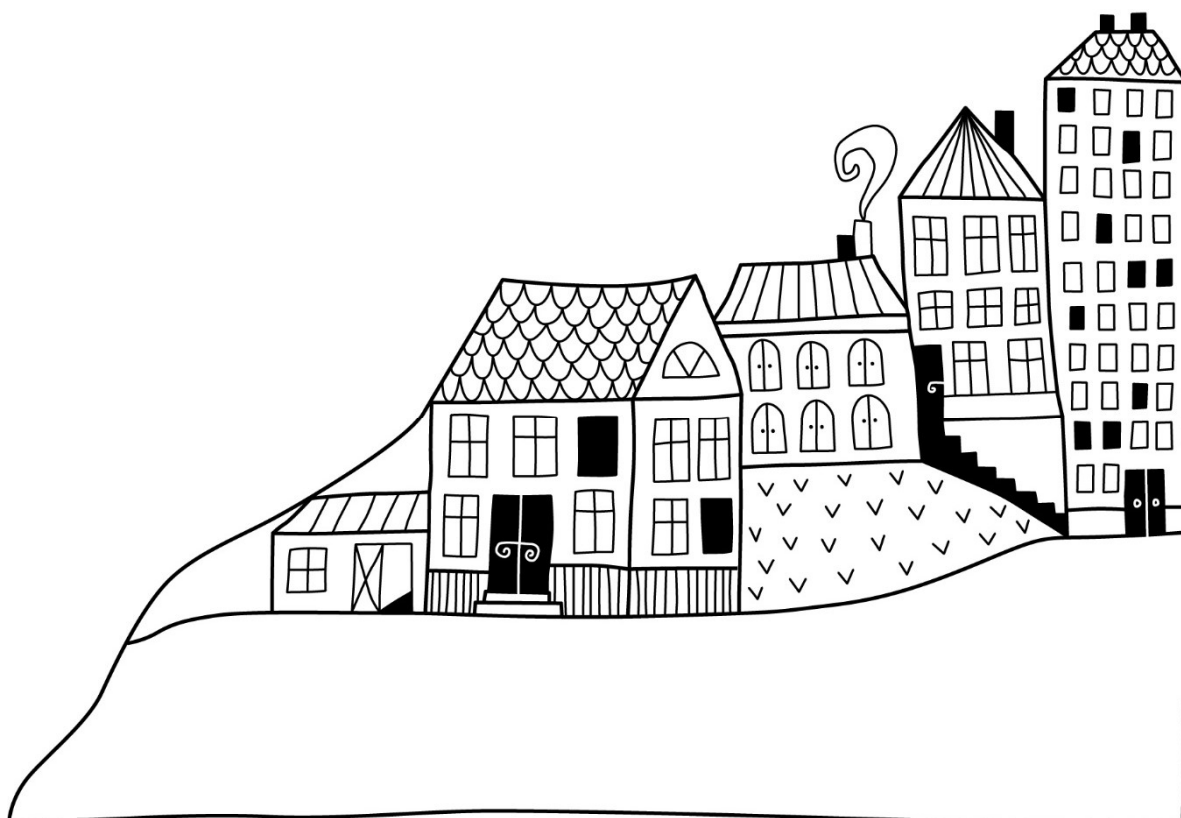
Riksbyggen Bostadsrättsförening
Rönnbäret i Falkenberg
Org nr: 769615-0387





Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	2
Resultaträkning.....	7
Balansräkning.....	8
Noter.....	10



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Riksbyggen
Bostadsrättsförening Rönnbäret i
Falkenberg får härmed avge
årsredovisning för räkenskapsåret
2022-01-01 till 2022-12-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för permanent boende om inte annat särskilt avtalats, och i förekommande fall lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2006-09-14. Nuvarande ekonomiska plan registrerades 2008-06-23 och nuvarande stadgar registrerades 2018-08-27.

Föreningen har sitt säte i Falkenbergs kommun.

Årets resultat är lägre än föregående års resultat, vilket främst beror på ökade driftkostnader samt ökade räntekostnader.

Kommande verksamhetsår har föreningen inga lån som villkorsändras. Den kortfristiga delen av den långfristiga skulden avser nästa års amortering.

I resultatet ingår avskrivningar med 502 tkr, exkluderar man avskrivningarna blir resultatet 633 tkr. Avskrivningar påverkar inte föreningens likviditet.

Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Brattalyckan 1 i Falkenbergs Kommun. På fastigheterna finns två byggnader med 28 lägenheter. Byggnaderna är uppförda 2008.

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad i Länsförsäkringar.

I försäkringen ingår styrelseförsäkring och bostadsrättstillägg.

Hemförsäkring bekostas individuellt av bostadsrättsinnehavarna.

Lägenhetsfördelning

Standard	Antal
2 rum och kök	12
3 rum och kök	16

Dessutom tillkommer

Användning	Antal
Garage	18
P-platser	10

Total tomtarea	6 663 m ²
Total bostadsarea	2 206 m ²
Total lokalarea	396 m ²
Årets taxeringsvärde	47 087 000 kr
Föregående års taxeringsvärde	40 655 000 kr

Riksbyggen har biträtt styrelsen med föreningens förvaltning enligt tecknat avtal.

Bostadsrättsföreningen är medlem i Intresseförening för Riksbyggens bostadsrättsföreningar i Halland. Bostadsrättsföreningen äger via garantikapitalbevis andelar i Riksbyggen ekonomisk förening. Genom intresseföreningen kan bostadsrättsföreningen utöva inflytande på Riksbyggens verksamhet samt ta del av eventuell utdelning från Riksbyggens resultat. Utöver utdelning på andelar kan föreningen även få återbäring på köpta tjänster från Riksbyggen. Storleken på återbäringen beslutas av Riksbyggens styrelse.

Teknisk status

Årets reparationer och underhåll: För att bevara föreningens hus i gott skick utförs löpande reparationer av uppkomna skador samt planerat underhåll av normala förslitningar. Föreningen har under verksamhetsåret utfört reparationer för 138 tkr och planerat underhåll för 81 tkr. Eventuella underhållskostnader specificeras i avsnittet ”Årets utförda underhåll”.

Underhållsplan: Föreningens underhållsplan används för att kunna planera kommande underhåll tidsmässigt och kostnadsmissigt. Underhållsplanen används också för att beräkna storleken på det belopp som årligen ska reserveras (avsättas) till underhållsfonden. Underhållsplanen omfattar normalt inte några standardförbättringar eller tillkommande nybyggnationer.

Föreningens underhållsplan på 30 år visar ett underhållsbehov på 16 288 tkr för de närmsta 30 åren. Detta motsvarar en årlig genomsnittlig kostnad om 543 tkr (246 kr/m²). Avsättning för verksamhetsåret har skett med 246 kr/m² vilket är i enlighet med underhållsplanen. Föreningens avsättning till underhållsfonden bedöms därmed följa stadgarna. Underhållsfonden uppgår idag till 1 823 tkr.

Föreningen har utfört respektive planerat att utföra nedanstående underhåll.

Tidigare utfört underhåll

Beskrivning	År
Installationer- Byte till LED-armaturer, brandspjäll och schaktdörrar	2020
Huskropp utvändigt - Dörrar och bänkar	2020
Markytor- Pergola och dammen	2020
Garage och p-platser - Målning av garage och miljöhus samt översyn av portar	2020
Huskropp utvändigt	2021

Årets utförda underhåll

Beskrivning	Belopp
Huskropp utvändigt-tvättning av fasader	81 tkr

Planerat underhåll

	År
Hissar	2023

Efter senaste stämman och därpå följande konstituerande har styrelsen haft följande sammansättning

Styrelse

Ordinarie ledamöter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Bo Ingemarsson	Ordförande	2024
Lisbeth Johansson	Sekreterare	2024
Charlotte Mårtensson	Vice ordförande	2023
Andreas Ottosson	Riksbyggen	2023

Styrelsuppleanter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Ingalill Zander	Suppleant	2023
Lars-Erik Johansson	Suppleant	2024
Fanny Harrysson	Riksbyggen	2023

Revisorer och övriga funktionärer

Ordinarie revisorer	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB	Auktoriserad revisor	2023 – Uppdrag avslutat 2022-11-09
Emil Persson (BoRevision)	Extern revisor	2023 – Uppdrag startat 2022-11-09
Nils Anders Nilsson	Förtroendevald revisor	2023

Revisorssuppleanter	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Tommie Karlsson	2023

Valberedning	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Helena Bresell	2023
Stina Beche (sammanställande)	2023

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har inga händelser inträffat som påverkar föreningens ekonomi på ett sätt som väsentligt skiljer sig från den normala verksamhetens påverkan på ekonomin.

Medlemsinformation

Vid räkenskapsårets början uppgick föreningens medlemsantal till 49 personer.

Årets tillkommande medlemmar uppgår till 4 personer.

Årets avgående medlemmar uppgår till 12 personer.

Föreningens medlemsantal på bokslutsdagen uppgår till 41 personer.

Föreningens årsavgift ändrades 2022-01-01 då den höjdes med 2,0 %.

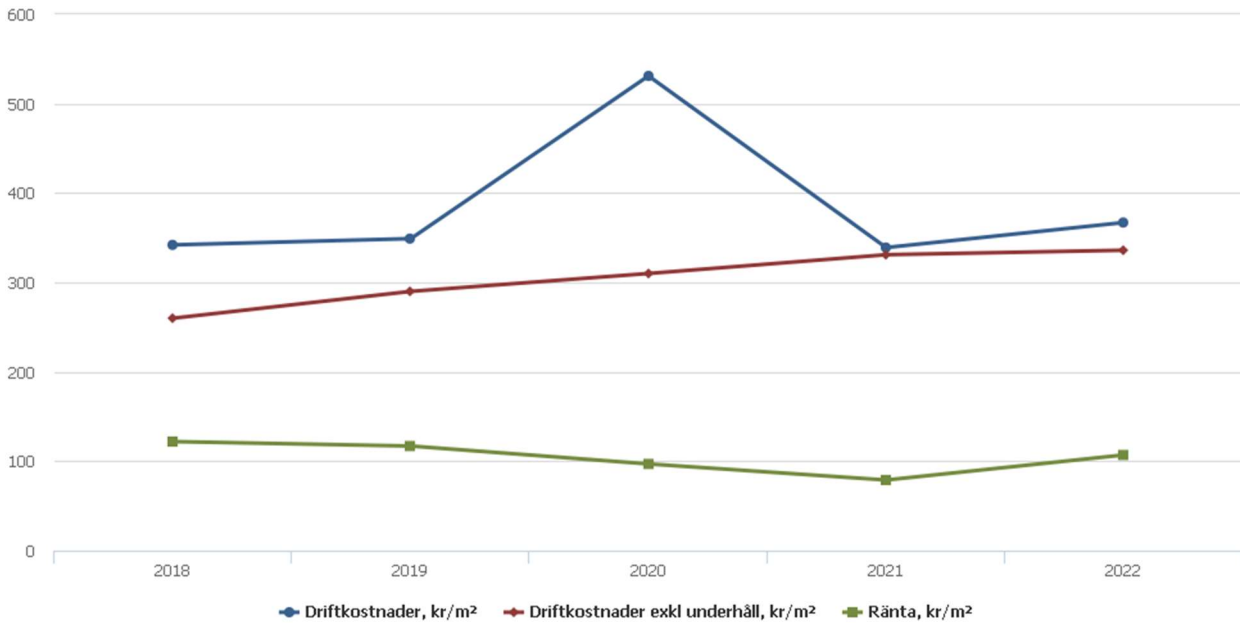
Efter att ha antagit budgeten för det kommande verksamhetsåret har styrelsen beslutat om höja årsavgiften med 2,0 % från och med 2023-01-01.

Årsavgiften för 2022 uppgick i genomsnitt till 983 kr/m²/år.

Baserat på kontraktsdatum har under verksamhetsåret 5 överlåtelser av bostadsrätter skett (föregående år 3 st.)

Vid räkenskapsårets utgång var samtliga bostadsrätter placerade.

Flerårsöversikt



Resultat och ställning (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	2 312	2 272	2 237	2 186	2 181
Resultat efter finansiella poster	131	267	-346	43	-26
Soliditet %	67	66	66	66	65
Driftkostnader, kr/m ²	367	339	531	349	342
Driftkostnader exkl underhåll, kr/m ²	336	331	310	290	260
Ränta, kr/m ²	107	79	97	117	122

Nettoomsättning: Intäkter från årsavgifter, hyresintäkter m.m. som ingår i föreningens normala verksamhet med avdrag för lämnade rabatter.

Resultat efter finansiella poster: Se resultaträkningen.

Soliditet: Beräknas som eget kapital i procent av balansomslutningen.

Förändringar i eget kapital

Eget kapital i kr	Bundet		Fritt	
	Medlemsinsatser	Underhålls-fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	37 020 000	1 360 812	-1 374 003	267 425
Extra reservering för underhåll enl. stämmobeslut		0	0	
Disposition enl. årsstämmobeslut			267 425	-267 425
Reservering underhållsfond		542 920	-542 920	
Ianspråktagande av underhållsfond		-81 125	81 125	
Årets resultat				131 074
Vid årets slut	37 020 000	1 822 607	-1 568 373	131 074

Resultatdisposition

Till årsstämmans behandling finns följande underskott i kr

Balanserat resultat	-1 106 578
Årets resultat	131 074
Årets fondavsättning enligt stadgarna	-542 920
Årets ianspråktagande av underhållsfond	81 125
Summa	-1 437 299

Styrelsen föreslår följande behandling av den ansamlade förlusten:

Att balansera i ny räkning i kr **- 1 437 299**

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning	Not 2	2 312 201	2 272 435
Övriga rörelseintäkter	Not 3	84 541	83 221
Summa rörelseintäkter		2 396 742	2 355 656
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	Not 4	-955 367	-883 140
Övriga externa kostnader	Not 5	-503 703	-476 033
Personalkostnader	Not 6	-42 547	-26 785
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-502 232	-502 232
Summa rörelsekostnader		-2 003 848	-1 888 191
Rörelseresultat		392 894	467 466
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	Not 8	4 032	4 032
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 9	12 097	1 967
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 10	-277 950	-206 040
Summa finansiella poster		-261 820	-200 041
Resultat efter finansiella poster		131 074	267 425
Årets resultat		131 074	267 425

Balansräkning

Belopp i kr		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 11	53 761 725	54 263 957
Summa materiella anläggningstillgångar		53 761 725	54 263 957
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	Not 12	42 000	42 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		42 000	42 000
Summa anläggningstillgångar		53 803 725	54 305 957
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kund-, avgifts- och hyresfordringar		1 499	1 480
Övriga fordringar	Not 13	9 046	8 851
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 14	158 420	153 290
Summa kortfristiga fordringar		168 965	163 621
Kassa och bank			
Kassa och bank	Not 15	2 017 707	1 683 657
Summa kassa och bank		2 017 707	1 683 657
Summa omsättningstillgångar		2 186 672	1 847 278
Summa tillgångar		55 990 397	56 153 235

- Distribuerat av Mäklarsamfundet Utveckling i Sverige AB -



Balansräkning

Belopp i kr	2022-12-31	2021-12-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser	37 020 000	37 020 000	
Fond för yttre underhåll	1 822 607	1 360 812	
Summa bundet eget kapital	38 842 607	38 380 812	
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat	-1 568 373	-1 374 003	
Årets resultat	131 074	267 425	
Summa fritt eget kapital	-1 437 299	-1 106 578	
Summa eget kapital	37 405 308	37 274 234	
SKULDER			
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 16	17 876 583	9 013 054
Summa långfristiga skulder		17 876 583	9 013 054
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut (amorteringar samt omförhandlingar lån)	Not 16	294 420	9 427 514
Leverantörsskulder		20 295	21 897
Skatteskulder	Not 17	18 742	34 712
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 18	375 049	381 824
Summa kortfristiga skulder		708 506	9 865 947
Summa eget kapital och skulder		55 990 397	56 153 235

- Distribuerat av Mäklarsamfundet Utveckling i Sverige AB -



Noter

Not 1 Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkter. Ränta och utdelning redovisas som en intäkt när det är sannolikt att föreningen kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avskrivningstider för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar	Avskrivningsprincip	Antal år
Byggnader	Linjär	120

Mark är inte föremål för avskrivningar.



Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Not 2 Nettoomsättning

	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31
Årsavgifter, bostäder	2 169 582	2 127 312
Hyror, garage	86 400	86 400
Hyror, p-platser	11 800	12 000
Hyses- och avgiftsbortfall, garage	-1 652	-7 200
Hyses- och avgiftsbortfall, p-platser	-930	-553
Rabatter	-5 582	0
Elavgifter	52 583	54 476
Summa nettoomsättning	2 312 201	2 272 435

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31
Kabel-tv-avgifter	76 944	76 944
Övriga ersättningar	7 489	5 471
Rörelsens sidointäkter & korrigeringar	-12	-5
Övriga rörelseintäkter	120	811
Summa övriga rörelseintäkter	84 541	83 221

Not 4 Driftskostnader

	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31
Underhåll	-81 125	-22 275
Reparationer	-138 452	-167 831
Fastighetsavgift och fastighetsskatt	-53 402	-51 402
Försäkringspremier	-29 027	-25 873
Kabel- och digital-TV	-78 444	-80 361
Återbäring från Riksbyggen	6 400	5 600
Systematiskt brandskyddsarbete	-1 030	-806
Serviceavtal	-17 815	-11 625
Obligatoriska besiktningar	-1 825	-1 738
Snö- och halkbekämpning	-23 437	-32 395
Drift och förbrukning, övrigt	-2 095	0
Förbrukningsinventarier	-1 306	-2 228
Vatten	-101 779	-88 143
Fastighetsel	-215 309	-159 233
Uppvärmning	-143 519	-146 141
Sophantering och återvinning	-50 352	-54 685
Förvaltningsarvode drift	-22 850	-44 003
Summa driftskostnader	-955 367	-883 140

Not 5 Övriga externa kostnader

	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31
Förvaltningsarvode administration	-448 105	-444 729
Arvode, yrkesrevisorer	-28 425	-19 485
Kreditupplysningar	-120	0
Pantförskrivnings- och överlåtelseavgifter	-7 970	-4 998
Kontorsmateriel	-2 468	-2 555
Medlems- och föreningsavgifter	-2 016	-2 016
Konsultarvoden	-12 500	0
Bankkostnader	-2 100	-1 550
Övriga externa kostnader	0	-700
Summa övriga externa kostnader	-503 703	-476 033

Not 6 Personalkostnader

	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31
Styrelsearvoden	-33 950	-23 298
Arvode till övriga förtroendevalda och uppdragstagare	-3 057	-2 187
Sociala kostnader	-5 540	-1 300
Summa personalkostnader	-42 547	-26 785

Not 7 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivning Byggnader	-502 232	-502 232
Summa avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-502 232	-502 232

Not 8 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31
Ränteintäkter från långfristiga fordringar hos och värdepapper i andra företag	4 032	4 032
Summa resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4 032	4 032

Not 9 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31
Ränteintäkter från bankkonton	6 461	0
Övriga ränteintäkter	5 637	1 967
Summa övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12 097	1 967

Not 10 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Räntekostnader för fastighetslån	-277 876	-206 040
Övriga räntekostnader	-74	0
Summa räntekostnader och liknande resultatposter	-277 950	-206 040

Not 11 Byggnader och mark

Anskaffningsvärden

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början		
Byggnader	58 510 000	58 510 000
Mark	510 000	510 000
Summa anskaffningsvärde vid årets slut	59 020 000	59 020 000

Akkumulerade avskrivningar enligt plan**Vid årets början**

Byggnader	-4 756 043	-4 253 811
	-4 756 043	-4 253 811

Årets avskrivningar

Årets avskrivning byggnader	-502 232	-502 232
	-502 232	-502 232

Summa ackumulerade avskrivningar vid årets slut

	-5 258 275	-4 756 043
Restvärde enligt plan vid årets slut	53 761 725	54 263 957

Varav

Byggnader	53 251 725	53 753 957
Mark	510 000	510 000

Taxeringsvärden

Bostäder	46 000 000	39 600 000
Lokaler	1 087 000	1 055 000

Totalt taxeringsvärde

	47 087 000	40 655 000
<i>varav byggnader</i>	<i>36 541 000</i>	<i>28 467 000</i>
<i>varav mark</i>	<i>10 546 000</i>	<i>12 188 000</i>

Not 12 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Andra långfristiga fordringar	42 000	42 000
Summa andra långfristiga fordringar	42 000	42 000

Not 13 Övriga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Skattekonto	8 059	8 019
Momsfordran	987	832
Summa övriga fordringar	9 046	8 851

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	33 049	29 027
Förutbetalt förvaltningsarvode	112 297	111 189
Förutbetald kabel-tv-avgift	13 074	0
Förutbetald kostnad bredbandsanslutning	0	13 074
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	158 420	153 290

Not 15 Kassa och bank

	2022-12-31	2021-12-31
Handkassa	2 000	2 000
Bankmedel	1 663 272	657 644
Transaktionskonto	352 434	1 024 014
Summa kassa och bank	2 017 707	1 683 657

Not 16 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Inteckningslån	18 171 003	18 440 568
Nästa års amortering på långfristiga skulder till kreditinstitut	-294 420	-195 000
Nästa års omförhandlingar av långfristiga skulder till kreditinstitut	0	-9 232 514
Långfristig skuld vid årets slut	17 876 583	9 013 054

Tabell och kommentar nedan anges i hela kronor.

Kreditgivare	Räntesats*	Villkorsändringsdag	Ing.skuld	Nya lån/ Omsatta lån	Årets amorteringar	Utg.skuld
STADSHYPOTEK			3 976 598,00	-3 976 598,00	0,00	0,00
SBAB	1,02%	2024-10-11	4 665 682,00	0,00	60 000,00	4 605 682,00
SBAB	1,14%	2025-05-09	4 517 372,00	0,00	110 000,00	4 407 372,00
SBAB	2,60%	2026-04-16	0,00	3 976 598,00	74 565,00	3 902 033,00
SBAB	3,73%	2027-09-10	5 280 916,00	0,00	25 000,00	5 255 916,00
Summa			18 440 568,00	0,00	269 565,00	18 171 003,00

*Senast kända räntesatser

Under nästa räkenskapsår ska föreningen amortera 294 420 kr varför den delen av skulden betraktas som kortfristig skuld. Av den långfristiga skulden förfaller 1 177 680 kr till betalning mellan 2 och 5 år efter balansdagen. Resterande skuld 16 698 903 kr förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen.

Not 17 Skatteskulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skatteskulder	18 742	34 712
Summa skatteskulder	18 742	34 712

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna sociala avgifter	7 600	7 635
Upplupna räntekostnader	20 252	6 870
Upplupna driftskostnader	17 534	17 481
Upplupna kostnader för reparationer och underhåll	11 949	10 746
Upplupna elkostnader	35 097	23 421
Upplupna värmekostnader	22 680	23 478
Upplupna kostnader för renhållning	1 084	0
Upplupna revisionsarvoden	24 475	19 429
Upplupna styrelsearvoden	25 600	25 758
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	36 657
Förutbetalda hyresintäkter och årsavgifter	208 778	210 350
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	375 049	381 824

Not 19 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	22 000 000	22 000 000

Not 20 Eventualförpliktelser

Föreningen har inte identifierat några eventualförpliktelser

Not 21 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Sedan räkenskapsårets utgång har inga händelser, som i väsentlig grad påverkar föreningens ekonomiska ställning, inträffat.

Styrelsens underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad

Falkenberg

Bo Ingemarsson

Lisbeth Johansson

Charlotte Mårtensson

Andreas Ottosson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Nils-Anders Nilsson
Förtroendevald revisor

BoRevision i Sverige AB

Emil Persson
Ordinarie revisor



Riksbyggen

Bostadsrättsförening

Rönnbäret i Falkenberg

*Årsredovisningen är upprättad av styrelsen
för Riksbyggen Bostadsrättsförening
Rönnbäret i Falkenberg i samarbete med
Riksbyggen*

Riksbyggen arbetar på uppdrag från bostadsrättsföreningar och fastighetsbolag med ekonomisk förvaltning, teknisk förvaltning, fastighetsservice samt fastighetsutveckling.

Årsredovisningen är en handling som ger både långivare och köpare bra möjligheter att bedöma föreningens ekonomi. Spara därför alltid årsredovisningen.

FÖR MER INFORMATION:
0771-860 860
www.riksbyggen.se



Verifikat

Transaktion 09222115557489564214

Dokument

Årsredovisning 2022, 204074
Huvuddokument
19 sidor
Startades 2023-03-24 14:11:52 CET (+0100) av Fanny
Harrysson (FH)
Färdigställt 2023-03-29 10:59:42 CEST (+0200)

Initierare

Fanny Harrysson (FH)
Riksbyggen

Signerande parter

Bo Ingemarsson (BI)
RB BRF Rönnbäret i Falkenberg



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "BO
INGEMARSSON"
Signerade 2023-03-24 16:44:06 CET (+0100)

Lisbeth Johansson (LJ)
RB BRF Rönnbäret i Falkenberg



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"LISBETH JOHANSSON"
Signerade 2023-03-24 15:14:01 CET (+0100)

Charlotte Mårtensson (CM)
RB BRF Rönnbäret i Falkenberg



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"CHARLOTTE MÅRTENSSON"
Signerade 2023-03-27 10:34:06 CEST (+0200)

Andreas Ottosson (AO)
Riksbyggen



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ANDREAS OTTOSSON"
Signerade 2023-03-24 14:20:35 CET (+0100)

Emil Persson (EP)
BoRevision i Sverige AB

Nils-Anders Nilsson (NN)
RB BRF Rönnbäret i Falkenberg



Verifikat

Transaktion 09222115557489564214



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Max
Emil Persson"
Signerade 2023-03-29 10:59:42 CEST (+0200)*



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "NILS
ANDERS NILSSON"
Signerade 2023-03-25 10:07:48 CET (+0100)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

- Distribuerat av Mäklarsamfundet Utveckling i Sverige AB -

