

Styrelsen för BRF Hornet 1 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	652	587	589	558	602
Resultat efter finansiella poster	-16	-307	-323	73	99
Soliditet (%)	5	5	15	22	21
Årsavgifter/kvm boyta (kr)	883	778	0	0	0
Lån/kvm boyta (kr)	3 682	3 767	0	0	0
Sparande/kvm totalyta (kr)	180	139	0	0	0
Räntekänslighet (%)	4	5	0	0	0
Elkostnad/kvm totalyta (kr)	176	243	0	0	0
Vattenkostnad/kvm totalyta (kr)	39	42	0	0	0

Boyta 617 kvm, lokalyta 86 kvm blir en totalyta om 703 kvm enligt taxeringsbeslut 2022.

Nyckeltal med nollvärde avser nya nyckeltal för räkenskapsåret 2023 och har ej räknats fram för historiska år

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	959 578	1 592 285	213 618	-2 320 785	-307 008	137 688
Avsättning till fond för yttre underhåll			45 756	-45 756		0
Disposition av föregående års resultat:				-307 008	307 008	0
Årets resultat					-15 811	-15 811
Belopp vid årets utgång	959 578	1 592 285	259 374	-2 673 549	-15 811	121 877

Förslag till behandling av ansamlat resultat

Styrelsen föreslår att föreningens resultat (kronor):

Balanserat resultat	-2 673 549
Årets resultat	-15 811
	-2 689 360

Behandlas så att

Stadseenlig avsättning till fond för yttre underhåll	45 756
ianspråktagande av fond för yttre underhåll	-49 872
I ny räkning överföres	-2 685 244
	-2 689 360

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

651 930

587 112

Övriga rörelseintäkter

30 307

4 024

Summa rörelseintäkte

682 237

591 136

Rörelsekostnader

Driftkostnader

-459 427

-692 258

Övriga externa kostnader

-57 614

-56 514

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-92 774

-93 256

Summa rörelsekostnader

-609 815

-842 028

Rörelseresultat

72 422

-250 892

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 524

250

Räntekostnader och liknande resultatposter

-91 757

-56 366

Summa finansiella poster

-88 233

-56 116

Resultat efter finansiella poster

-15 811

-307 008

Resultat före skatt

-15 811

-307 008

Årets resultat

-15 811

-307 008

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 127 472	2 216 481
Inventarier, verktyg och installationer	3	22 582	26 347
Summa materiella anläggningstillgångar		2 150 054	2 242 828

Summa anläggningstillgångar

2 150 054

2 242 828

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		2 206	3 114
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		31 709	29 392
Summa kortfristiga fordringar		33 915	32 506

Kassa och bank

Kassa och bank		469 067	484 376
Summa kassa och bank		469 067	484 376

Summa omsättningstillgångar

502 982

516 882

SUMMA TILLGÅNGAR

2 653 036

2 759 710

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

959 578

959 578

Förlagsinsatser

1 592 285

1 592 285

Fond för yttre underhåll

259 374

213 618

Summa bundet eget kapital

2 811 237

2 765 481

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-2 673 549

-2 320 785

Årets resultat

-15 811

-307 008

Summa fritt eget kapital

-2 689 360

-2 627 793

Summa eget kapital

121 877

137 688

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4, 5

950 000

1 374 000

Summa långfristiga skulder

950 000

1 374 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4, 5

1 322 000

950 000

Leverantörsskulder

28 719

69 030

Skatteskulder

50 336

47 696

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

180 104

181 296

Summa kortfristiga skulder

1 581 159

1 248 022

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 653 036

2 759 710

Kassaflödesanalys

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	-15 811	-307 008
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	92 774	93 256
Betald skatt	2 948	6

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

79 911 -213 746

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar	-1 717	-5 272
Förändring av leverantörsskulder	-40 311	30 663
Förändring av kortfristiga skulder	-1 192	26 069
Kassaflöde från den löpande verksamheten	36 691	-162 286

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån	-52 000	-52 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-52 000	-52 000

Årets kassaflöde

-15 309 -214 286

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början	484 376	698 662
Likvida medel vid årets slut	469 067	484 376

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
Värmepump	20 år
Tak	20 år
Maskiner och inventarier	10 år
Fibernät	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 267 475	3 267 475
Mark	803 546	803 546
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 071 021	4 071 021
Ingående avskrivningar	-1 854 540	-1 765 531
Årets avskrivningar	-89 009	-89 009
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 943 549	-1 854 540
Utgående redovisat värde	2 127 472	2 216 481
Taxeringsvärden byggnader	7 443 000	7 443 000
Taxeringsvärden mark	7 809 000	7 809 000
	15 252 000	15 252 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	129 156	129 156
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	129 156	129 156
Ingående avskrivningar	-102 809	-98 562
Årets avskrivningar	-3 765	-4 247
Utgående ackumulerade avskrivningar	-106 574	-102 809
Utgående redovisat värde	22 582	26 347

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2023-12-31	Lånebelopp 2022-12-31
SEB	3,75	2024-05-28	137 000	167 000
SEB	3,75	2024-05-28	260 000	272 000
SEB	5,80	2025-08-28	950 000	950 000
SEB	4,31	2024-07-28	925 000	935 000
			2 272 000	2 324 000
Kortfristig del av långfristig skuld			1 322 000	950 000

I balansräkningen redovisas lån som förfaller under nästkommande räkenskapsår som kortfristig skuld enligt nya direktiv från FAR.

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	2 683 000	2 683 000
	2 683 000	2 683 000

Stockholm 2024-

Daniel Gustafsson
Ordförande

Olof Johnson Bäckström

Dimitra Mitsi

Therese Salah El-Din

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-

Rävisor AB

David Walman
Revisor

Föreningsstämmoprotokoll

fört vid BRF Hornet 1s ordinarie föreningsstämma .

§1 Ordförande

Till ordförande för stämman valdes .

§2 Protokollförare

Till protokollförare för stämman valdes .

§3 Stämmans behörighet

Stämman förklarades vara i stadgeenlig ordning utlyst.

§4 Årsredovisning och revisionsberättelse

Årsredovisning och revisionsberättelse för räkenskapsåret 2023 föredrogs.

§5 Resultat- och balansräkning

Resultaträkning och balansräkning fastställdes för räkenskapsåret.

§6 Resultatdisposition

I enlighet med styrelsens förslag beslutade man att den ansamlade förlusten, kronor -2 689 360, skulle disponeras enligt följande:

Stadgeenlig avsättning till fond för yttre underhåll	45 756
ianspråktagande av fond för yttre underhåll	-49 872
i ny räkning överföres	-2 685 244

§7 Ansvarsfrihet

Styrelsens ledamot beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023.

§8 Arvoden

Det beslutades att något styrelsearvode ej skulle utgå.

Det beslutades att ersättning till revisorn skulle utgå enligt räkning.

§9 Val

Det beslutades att styrelsen ska bestå av ledamot.

Till ledamot för tiden intill nästa föreningsstämma hållits valdes:

§10 Avslutning

Då inga övriga ärenden förelåg till behandling förklarades stämman avslutad.

Ordförande

BRF Hornet 1

716460-3420

Årsbokslut för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

1 (1)

Utskriven: 2024-03-25 17:18

PM

Balansrapport

	2023-01-01	Förändring	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
1110 Byggnader	2 038 848,00	0,00	2 038 848,00
1119 Ack avskriv byggnad	-948 066,00	-30 582,00	-978 648,00
1121 Isolering grund	156 500,00	0,00	156 500,00
1122 Värmepump	604 535,00	0,00	604 535,00
1123 Tak	371 125,00	0,00	371 125,00
1127 Ack. avskriv isolering gr	-156 500,00	0,00	-156 500,00
1128 Ack. avskriv. värmepump	-334 350,00	-30 227,00	-364 577,00
1129 Ack. avskriv. tak	-328 799,00	-18 556,00	-347 355,00
1130 Mark	803 546,00	0,00	803 546,00
1150 Markanläggning	96 467,00	0,00	96 467,00
1159 Ack. avskriv. markanläggning	-86 825,00	-9 644,00	-96 469,00
1210 Ack. Avskriv maskiner och	30 112,00	-3 765,00	26 347,00
1219 Ack avskr byggnadsinventarier	-9 899,00	0,00	-9 899,00
1220 Inventarier	91 508,00	0,00	91 508,00
1229 Värdepappersinventarie	-85 374,00	0,00	-85 374,00
Summa materiella anläggningstillgångar	2 242 828,00	-92 774,00	2 150 054,00
Summa anläggningstillgångar	2 242 828,00	-92 774,00	2 150 054,00
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
1630 Avräkning skatter och avg	2 514,00	-308,00	2 206,00
1689 Övriga kortfristiga fordringar	600,00	-600,00	0,00
1730 Förutbetalda försäkringskostnader	15 779,00	2 366,00	18 145,00
1790 Övriga interimsfordringar	13 613,00	-49,00	13 564,00
Summa kortfristiga fordringar	32 506,00	1 409,00	33 915,00
Kassa och bank			
1931 SEB 5374 10 113 04	293 920,69	-18 658,66	275 262,03
1941 SEB 5374-33 055 85	190 455,43	3 349,91	193 805,34
Summa kassa och bank	484 376,12	-15 308,75	469 067,37
Summa omsättningstillgångar	516 882,12	-13 899,75	502 982,37
SUMMA TILLGÅNGAR	2 759 710,12	-106 673,75	2 653 036,37
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
2083 Inbetalda insatser	-847 574,00	0,00	-847 574,00
2084 Kapitaltillskott	-112 004,00	0,00	-112 004,00
2087 Upplåtelseavgifter	-1 592 285,00	0,00	-1 592 285,00
2088 Yttre underhållsfond	-213 618,00	-45 756,00	-259 374,00
Summa bundet eget kapital	-2 765 481,00	-45 756,00	-2 811 237,00
Fritt eget kapital			
2091 Balanserat resultat	1 997 972,44	368 568,84	2 366 541,28
2098 Föregående års resultat	322 812,84	-15 805,24	307 007,60
2099 Redovisat resultat	307 007,60	-291 196,85	15 810,75
Summa fritt eget kapital	2 627 792,88	61 566,75	2 689 359,63

Balansrapport

	2023-01-01	Förändring	2023-12-31
Summa eget kapital	-137 688,12	15 810,75	-121 877,37
Långfristiga skulder			
2351 SEB 34329982	-167 000,00	167 000,00	0,00
2352 SEB 34330638	-272 000,00	272 000,00	0,00
2354 SEB 39868113	0,00	-950 000,00	-950 000,00
2355 SEB 39868156	-935 000,00	935 000,00	0,00
Summa långfristiga skulder	-1 374 000,00	424 000,00	-950 000,00
Kortfristiga skulder			
2359 Kortfr del långfristig sk	52 000,00	0,00	52 000,00
2417 Kortfr del långfristig sk	-52 000,00	0,00	-52 000,00
2354 SEB 39868113	-950 000,00	950 000,00	0,00
2351 SEB 34329982	0,00	-137 000,00	-137 000,00
2352 SEB 34330638	0,00	-260 000,00	-260 000,00
2355 SEB 39868156	0,00	-925 000,00	-925 000,00
2440 Leverantörsskulder	-69 030,00	40 311,00	-28 719,00
2513 Beräknad fastighetskatt	-47 696,00	-2 640,00	-50 336,00
2960 Upplupna räntekostnader	-1 737,00	-1 095,00	-2 832,00
2971 Förutbetalda avgifter/hyr	-129 366,00	-15 832,00	-145 198,00
2990 Övriga interimsskulder	-50 193,00	18 119,00	-32 074,00
Summa kortfristiga skulder	-1 248 022,00	-333 137,00	-1 581 159,00
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-2 759 710,12	106 673,75	-2 653 036,37

Resultatrapport

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning		
3013 Hyror, lokaler utan moms	90 000,00	90 000,00
3021 Årsavgifter, bostäder	544 650,00	479 832,00
3070 Kabel-TV/Bredband	17 280,00	17 280,00
Summa nettoomsättning	651 930,00	587 112,00
Övriga rörelseintäkter		
3541 Påminnelseavgifter	-198,00	0,00
3671 Överlåtelseavgifter	0,00	1 208,00
3672 Pantsättningsavgifter	1 050,00	0,00
3673 Avgift andrahandsupplåtel	0,00	2 817,50
3740 Öresutjämning	-0,30	-1,20
3985 Erhållna statliga bidrag	29 455,00	0,00
Summa övriga rörelseintäkter	30 306,70	4 024,30
Summa rörelseintäkte	682 236,70	591 136,30
Rörelsekostnader		
Driftkostnader		
4010 Fast.skötsel material o v	-698,00	-4 699,00
4113 Snöröjning, sandning m m	-15 938,00	-6 750,00
4115 Trädgårdsskötsel	-69 942,10	-4 530,00
4161 Serviceavtal	-3 180,00	-6 930,00
4334 Rep Tvättutrustning	0,00	-3 558,00
4335 Rep Låsinstallationer	-1 200,00	0,00
4341 Rep Vatten och avlopp	-4 500,00	0,00
4351 Rep Fasad och tak	0,00	-6 185,00
4353 Rep Fönster och dörrar	0,00	-4 080,00
4531 Unh Fastighetsgemens. utr	-49 872,00	0,00
4553 Unh Fönster och dörrar	0,00	-311 625,00
4611 El, fastighetsgemens. utr	-123 500,19	-170 626,96
4630 Vatten och avlopp	-27 261,00	-29 452,00
4640 Sophämtning/renhållning	-13 332,00	-10 127,00
4711 Fastighetsförsäkringar	-52 070,00	-46 304,00
4760 Kabel-TV/Telefoni/Porttel	0,00	-37 492,00
4761 Kabel-TV/Bredband/Interne	-37 968,25	0,00
4771 Fakt. överlåtelseavgift	0,00	-1 510,00
4772 Fakt. pantsättningsavgift	-1 313,00	0,00
4781 Arvode ekonom/adm förvalt	-19 286,25	-16 832,00
4782 Arvode uppdrag/utredninga	-11 800,75	-5 188,00
4787 Direkt	-1 977,00	-1 621,50
4811 Fastighetsskatt	-6 520,00	-6 520,00
4812 Fastighetsavgift bostad	-19 068,00	-18 228,00
Summa driftkostnader	-459 426,54	-692 258,46
Övriga externa kostnader		
6061 Inkassokostnader	-1 256,36	-549,00
6240 Internet/Webbhotell	-2 250,00	-5 439,25

Resultatrapport

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
6411 Styrelsearvode	-25 000,00	-22 857,00
6419 Sociala avg. på styrelsea	-7 855,00	-7 181,00
6420 Revisionsarvoden	-10 988,00	-10 988,00
6570 Bankkostnader	-4 015,95	-3 913,50
6591 Bol.verket - reg.avgifter	0,00	-800,00
6980 Föreningsavgifter	-4 240,00	-4 180,00
6990 Diverse övriga kostnader	-2 008,81	-605,97
Summa övriga externa kostnader	-57 614,12	-56 513,72
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		
7821 Avskrivning byggnader	-30 582,00	-30 582,00
7823 Avskrivning fibernät	-9 644,00	-9 648,00
7824 Avskrivn grund/tak	-18 556,00	-18 552,00
7825 Avskrivning värmepump	-30 227,00	-30 227,00
7831 Avskr byggnadsinventarier	0,00	-479,00
7832 Avskr inventarier	-3 765,00	-3 768,00
Summa avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-92 774,00	-93 256,00
Summa rörelsekostnader	-609 814,66	-842 028,18
Rörelseresultat	72 422,04	-250 891,88
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		
8311 Ränteintäkter bank	3 349,91	238,15
8313 Ränteint. avg-/hyresfordr	132,30	9,20
8314 Ränteintäkter, skattefria	42,00	3,00
Summa övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 524,21	250,35
Räntekostnader och liknande resultatposter		
8411 Räntekostnader fastighets	-91 407,00	-55 913,00
8422 Räntekostnader lev.skulde	0,00	-192,07
8423 Räntekostnader, ej avdr.g	-350,00	-261,00
Summa räntekostnader och liknande resultatposter	-91 757,00	-56 366,07
Summa finansiella poster	-88 232,79	-56 115,72
Resultat efter finansiella poster	-15 810,75	-307 007,60
Årets resultat	-15 810,75	-307 007,60

Byggnader och mark

Bilaga 3

Konto	Kontonamn	2023-12-31	2022-12-31	Bilaga
	Byggnader och mark			1
1110	Byggnader	2 038 848	2 038 848	
1119	Ack avskriv byggnad	-978 648	-948 066	
1121	Isolering grund	156 500	156 500	
1122	Värmepump	604 535	604 535	
1123	Tak	371 125	371 125	
1127	Ack. avskriv isolering gr	-156 500	-156 500	
1128	Ack. avskriv. värmepump	-364 577	-334 350	
1129	Ack. avskriv. tak	-347 355	-328 799	
1130	Mark	803 546	803 546	
1150	Markanläggning	96 467	96 467	
1159	Ack. avskriv. markanläggning	-96 469	-86 825	
		2 127 472	2 216 481	

Kontrollfrågor

Gör en bedömning av nedskrivningsbehov

Bedömt eventuellt nedskrivningsbehov.

Kontrollera inköpta, sålda och utrangerade tillgångar

Kontrollerat inköp, försäljningar och utrangeringar mot underlag. Kopior har tagits på årets nyanskaffningar.

Kontrollera att avskrivningar bokförts och är rätt beräknade

Kontrollerat att avskrivningar har bokförts och är rätt beräknade.

Kontrollera mot fastighetsregister

Kontrollerat mot utdrag från fastighetsregister.

Bedöm försäkringsskydd

Kontrollerat att det finns gällande och tillfredsställande försäkringar.

Kontrollera uppdelning mellan byggnad och mark

Kontrollerat uppdelningen mellan byggnad och mark.

Stäm av gjord uppskrivning alternativt återföring av uppskrivning (K2)

Kontrollerat fastställt uppskrivning och att uppskrivningen inte överstiger det totala taxeringsvärdet. Kontrollerat eventuella återföringar av uppskrivningar.

Kontrollera försäljning/utrangering på nya året

Kontrollerat behov av nedskrivning för tillgångar som avyttrats/utrangerats med förlust efter räkenskapsårets utgång.

Analysera relevanta kostnadskonton

Analyserat relevanta kostnadskonton för att finna aktiverbara kostnader. Kontrollerat beloppsgränser och att tillgångar av mindre värde har kostnadsförts.

Förteckning anläggningsregister

Inv nr	Ansk år	konto	Vernr	Beskrivning	Anskaffn.- värde	UB ack. avskr.	Redovisat värde	Årets avskr.
0001	1992	1110		Byggnad	2 038 848	978 648	1 060 200	30 582
0002	1992	1121		Isolering grund	156 500	156 500	0	0
0003	2011	1122		Värmepump	604 535	364 577	239 958	30 227
0004	2005	1123		Tak	371 125	347 363	23 762	18 556
0005	2014	1150		Fibernät	96 467	96 467	0	9 644
0006		1130		Mark	803 546	0	803 546	0
0007	2018	1210		Byggnadsinventarie (Torkrumsa	37 648	15 060	22 588	3 765
0008	2012	1220		Bredbandsinstallation	9 503	9 503	0	0
0009	2011	1220		Tvättpelare	24 775	24 775	0	0
0010	2011	1220		Tvättmaskin	11 960	11 960	0	0
0011	2005	1220		Brännarbyte	16 000	16 000	0	0
0012	2005	1220		Gräsklippare	4 000	4 000	0	0
0013	2008	1220		Tvättmaskin PW 5065	25 270	25 270	0	0
					4 200 177	2 050 123	2 150 054	92 774

Antal: 13

Anläggningsregister-datablad

BRF Hornet 1

2023-01-01 - 2023-12-31

Löpnummer: 0001

Anskaffning

Beskrivning: Byggnad
Leverantör:
Inventarinummer: 0001
Anskaffningsvärde: 2 038 848
Uppskattat restvärde:
Avskrivningsbart belopp: 2 038 848
Nyttjandeperiod, år: 100,00
Avskrivning i procent, %: 1,00
Ej avskrivningsbar:

Anskaffningsdatum: 1992-01-01
Verifikationsnummer:
Kostnadsställe:
Försäkringsvärde:
Garantitid upphör:
Plats:

Konton

Tillgångskonto: 1110 Byggnader
Ack. avskrivningar: 1119 Ack avskriv byggnad
Årets avskrivningar: 7821 Avskrivning byggnader

Bokslutsuppgifter:

Anskaffningsvärde: 2 038 848
Avskrivningsbart belopp: 2 038 848
Ingående balans ackumulerade avskrivningar(-): 948 066
Uppskattat restvärde(+):
Ingående balans: 1 090 782
Årets avskrivning(-): 30 582
Utgående balans: 1 060 200

Anteckningar

Delinköp: Nej

Avskrivningar

åamm-åamm	Belopp
2301-2312	30 582
2201-2212	30 582
2101-2112	30 582
2001-2012	30 582
1901-1912	30 582
1801-1812	30 582
1701-1712	30 582
1601-1612	30 582
1501-1512	30 582
1401-1412	30 582
9201-1312	672 828
Summa UB:	978 648

Månadsavskrivning: 2 548

Försäljning/utrangering

Beskrivning: Byggnad
Köpare/text:

Försäljningspris:
Försäljningsdatum:

Delinköpets andel av försäljningspriset:
Datum för senaste ändring av nyttjandeperiod:

Övriga uppgifter vid försäljning:

Verifikationsnummer:
Redovisat värde(-):
Vinst/förlust:
Resultat kontonummer:

Övrigt

	Belopp	Datum	Konto
Utnyttjade fondmedel:			
Uppskrivning:			
Årets avskrivning på uppskrivning:			
Bidrag (påverkar överavskrivn.)			
Nedskrivning:			
Datum för återföring av nedskrivning:			

Anteckningar

Anläggningsregister-datablad

BRF Hornet 1

2023-01-01 - 2023-12-31

Löpnummer: 0002

Anskaffning

Beskrivning: Isolering grund

Leverantör:

Inventarinummer: 0002

Anskaffningsvärde: 156 500

Delinköp: Nej

Uppskattat restvärde:

Avskrivningsbart belopp: 156 500

Nyttjandeperiod, år: 20,00

Avskrivning i procent, %: 5,00

Ej avskrivningsbar:

Anskaffningsdatum: 1992-01-01

Verifikationsnummer:

Kostnadsställe:

Försäkringsvärde:

Garantitid upphör:

Plats:

Konton

Tillgångskonto: 1121 Isolering grund

Ack. avskrivningar: 1127 Ak avskriv isolering

Årets avskrivningar:

Avskrivningar

ååmm-ååmm	Belopp
1101-1112	7 825
1001-1012	7 825
0901-0912	7 825
0801-0812	7 825
0701-0712	7 825
0601-0612	7 825
0501-0512	7 825
0401-0412	7 825
0301-0312	7 825
0201-0212	7 825
9201-0112	78 250
Summa UB:	156 500

Bokslutsuppgifter:

Anskaffningsvärde: 156 500

Avskrivningsbart belopp: 156 500

Ingående balans ackumulerade avskrivningar(-): 156 500

Uppskattat restvärde(+):

Ingående balans:

Årets avskrivning(-):

Utgående balans:

Månadsavskrivning:

Anteckningar

Försäljning/utrangering

Beskrivning: Isolering grund

Köpare/text:

Försäljningspris:

Försäljningsdatum:

Delinköpets andel av försäljningspriset:

Datum för senaste ändring av nyttjandeperiod:

Övriga uppgifter vid försäljning:

Verifikationsnummer:

Redovisat värde(-):

Vinst/förlust:

Resultat kontonummer:

Övrigt

Utnyttjade fondmedel:

Uppskrivning:

Årets avskrivning på uppskrivning:

Bidrag (påverkar överavskrivn.)

Nedskrivning:

Datum för återföring av nedskrivning:

Belopp Datum Konto

Anteckningar

Anläggningsregister-datablad

BRF Hornet 1

2023-01-01 - 2023-12-31

Löpnummer: 0003

Anskaffning

Beskrivning: Värmepump

Leverantör:

Inventarinummer: 0003

Anskaffningsvärde: 604 535

Delinköp: Nej

Uppskattat restvärde:

Avskrivningsbart belopp: 604 535

Nyttjandeperiod, år: 20,00

Avskrivning i procent, %: 5,00

Ej avskrivningsbar:

Anskaffningsdatum: 2011-11-01

Verifikationsnummer:

Kostnadsställe:

Försäkringsvärde:

Garantitid upphör:

Plats:

Konton

Tillgångskonto: 1122 Värmepump

Ack. avskrivningar: 1128 Ack. avskriv. värmepump

Årets avskrivningar: 7825 Avskrivning värmepump

Avskrivningar

åamm-åamm	Belopp
2301-2312	30 227
2201-2212	30 227
2101-2112	30 227
2001-2012	30 227
1901-1912	30 227
1801-1812	30 227
1701-1712	30 227
1601-1612	30 227
1501-1512	30 227
1401-1412	30 227
1111-1312	62 307
Summa UB:	364 577

Bokslutsuppgifter:

Anskaffningsvärde: 604 535

Avskrivningsbart belopp: 604 535

Ingående balans ackumulerade avskrivningar(-): 334 350

Uppskattat restvärde(+):

Ingående balans: 270 185

Årets avskrivning(-): 30 227

Utgående balans: 239 958

Månadsavskrivning: 2 519

Anteckningar

Försäljning/utrangering

Beskrivning: Värmepump

Köpare/text:

Försäljningspris:

Försäljningsdatum:

Delinköpets andel av försäljningspriset:

Datum för senaste ändring av nyttjandeperiod:

Övriga uppgifter vid försäljning:

Verifikationsnummer:

Redovisat värde(-):

Vinst/förlust:

Resultat kontonummer:

Övrigt

Utnyttjade fondmedel:

Uppskrivning:

Årets avskrivning på uppskrivning:

Bidrag (påverkar överavskrivn.)

Nedskrivning:

Datum för återföring av nedskrivning:

Belopp	Datum	Konto
--------	-------	-------

Anteckningar

Anläggningsregister-datablad

BRF Hornet 1

2023-01-01 - 2023-12-31

Löpnummer: 0004

Anskaffning

Beskrivning: Tak
Leverantör:
Inventarinummer: 0004
Anskaffningsvärde: 371 125
Uppskattat restvärde:
Avskrivningsbart belopp: 371 125
Nyttjandeperiod, år: 20,00
Avskrivning i procent, %: 5,00
Ej avskrivningsbar:

Anskaffningsdatum: 2005-01-01
Verifikationsnummer:
Kostnadsställe:
Försäkringsvärde:
Garantitid upphör:
Plats:

Konton

Tillgångskonto: 1123 Tak
Ack. avskrivningar: 1129 Ack avskriv tak
Årets avskrivningar: 7824 Avskrivningar på tak

Bokslutsuppgifter:

Anskaffningsvärde: 371 125
Avskrivningsbart belopp: 371 125
Ingående balans ackumulerade avskrivningar(-): 328 807
Uppskattat restvärde(+):
Ingående balans: 42 318
Årets avskrivning(-): 18 556
Utgående balans: 23 762

Delinköp: Nej

Avskrivningar

åamm-åamm	Belopp
2301-2312	18 556
2201-2212	18 556
2101-2112	18 556
2001-2012	18 556
1901-1912	18 556
1801-1812	18 556
1701-1712	18 556
1601-1612	18 556
1501-1512	18 556
1401-1412	18 556
0501-1312	161 803
Summa UB:	347 363

Månadsavskrivning: 1 546

Anteckningar

Försäljning/utrangering

Beskrivning: Tak
Köpare/text:

Försäljningspris:
Försäljningsdatum:

Delinköpets andel av försäljningspriset:
Datum för senaste ändring av nyttjandeperiod:

Övriga uppgifter vid försäljning:

Verifikationsnummer:
Redovisat värde(-):
Vinst/förlust:
Resultat kontonummer:

Övrigt

Utnyttjade fondmedel:
Uppskrivning:
Årets avskrivning på uppskrivning:
Bidrag (påverkar överavskrivn.)
Nedskrivning:
Datum för återföring av nedskrivning:

Belopp	Datum	Konto
--------	-------	-------

Anteckningar

Anläggningsregister-datablad

BRF Hornet 1

2023-01-01 - 2023-12-31

Löpnummer: 0005

Anskaffning

Beskrivning: Fibernät
Leverantör:
Inventarinummer: 0005
Anskaffningsvärde: 96 467
Uppskattat restvärde:
Avskrivningsbart belopp: 96 467
Nyttjandeperiod, år: 10,00
Avskrivning i procent, %: 10,00
Ej avskrivningsbar:

Anskaffningsdatum: 2014-01-01
Verifikationsnummer:
Kostnadsställe:
Försäkringsvärde:
Garantitid upphör:
Plats:

Konton

Tillgångskonto: 1150 Markanläggningar
Ack. avskrivningar: 1159 Ack avskrivningar på mark
Årets avskrivningar: 7824 Avskrivningar på tak

Bokslutsuppgifter:

Anskaffningsvärde: 96 467
Avskrivningsbart belopp: 96 467
Ingående balans ackumulerade avskrivningar(-): 86 823
Uppskattat restvärde(+):
Ingående balans: 9 644
Årets avskrivning(-): 9 644
Utgående balans:

Anteckningar

Delinköp: Nej

Avskrivningar

ååmm-ååmm	Belopp
2301-2312	9 644
2201-2212	9 647
2101-2112	9 647
2001-2012	9 647
1901-1912	9 647
1801-1812	9 647
1701-1712	9 647
1601-1612	9 647
1501-1512	9 647
1401-1412	9 647

Summa UB: 96 467

Månadsavskrivning: 804

Försäljning/utrangering

Beskrivning: Fibernät
Köpare/text:

Försäljningspris:
Försäljningsdatum:

Delinköpets andel av försäljningspriset:
Datum för senaste ändring av nyttjandeperiod:

Övriga uppgifter vid försäljning:

Verifikationsnummer:
Redovisat värde(-):
Vinst/förlust:
Resultat kontonummer:

Övrigt

	Belopp	Datum	Konto
Utnyttjade fondmedel:			
Uppskrivning:			
Årets avskrivning på uppskrivning:			
Bidrag (påverkar överavskrivn.)			
Nedskrivning:			
Datum för återföring av nedskrivning:			

Anteckningar

Anläggningsregister-datablad

BRF Hornet 1

2023-01-01 - 2023-12-31

Löpnummer: 0006

Anskaffning

Beskrivning: Mark

Leverantör:

Inventarinummer: 0006

Anskaffningsvärde: 803 546

Delinköp: Nej

Uppskattat restvärde:

Avskrivningsbart belopp: 803 546

Nyttjandeperiod, år:

Avskrivning i procent, %:

Ej avskrivningsbar:

Avskrivningar

åamm-åamm Belopp

Anskaffningsdatum:

Verifikationsnummer:

Kostnadsställe:

Försäkringsvärde:

Garantitid upphör:

Plats:

Konton

Tillgångskonto: 1130 Mark

Ack. avskrivningar:

Årets avskrivningar:

Summa UB:

Bokslutsuppgifter:

Anskaffningsvärde: 803 546

Avskrivningsbart belopp: 803 546

Ingående balans ackumulerade avskrivningar(-):

Uppskattat restvärde(+):

Ingående balans:

Årets avskrivning(-):

Utgående balans: 803 546

Månadsavskrivning:

Anteckningar

Försäljning/utrangering

Beskrivning: Mark

Köpare/text:

Försäljningspris:

Försäljningsdatum:

Delinköpets andel av försäljningspriset:

Datum för senaste ändring av nyttjandeperiod:

Övriga uppgifter vid försäljning:

Verifikationsnummer:

Redovisat värde(-):

Vinst/förlust:

Resultat kontonummer:

Övrigt

Belopp

Datum

Konto

Utnyttjade fondmedel:

Uppskrivning:

Årets avskrivning på uppskrivning:

Bidrag (påverkar överavskrivn.)

Nedskrivning:

Datum för återföring av nedskrivning:

Anteckningar

Anläggningsregister-datablad

BRF Hornet 1

2023-01-01 - 2023-12-31

Löpnummer: 0007

Anskaffning

Beskrivning: Byggnadsinventarie (Torkrumsavfuktare)
Leverantör:
Inventarinummer: 0007

Anskaffningsvärde: 37 648
Uppskattat restvärde:
Avskrivningsbart belopp: 37 648
Nyttjandeperiod, år: 10,00
Avskrivning i procent, %: 10,00
Ej avskrivningsbar:

Anskaffningsdatum: 2018-10-31

Verifikationsnummer:

Kostnadsställe:

Försäkringsvärde:

Garantitid upphör:

Plats:

Delinköp: Nej

Avskrivningar

åamm-åamm	Belopp
2301-2312	3 765
2201-2212	3 765
2101-2112	3 765
2001-2012	3 765
1901-1912	
1810-1812	

Konton

Tillgångskonto: 1210 Ack. Avskriv maskiner och
Ack. avskrivningar: 1219 Ack avskr byggnadsinventarier
Årets avskrivningar: 7831 Avskr byggnadsinventarier

Summa UB: 15 060

Bokslutsuppgifter:

Anskaffningsvärde: 37 648
Avskrivningsbart belopp: 37 648
Ingående balans ackumulerade avskrivningar(-): 11 295
Uppskattat restvärde(+):
Ingående balans: 26 353
Årets avskrivning(-): 3 765
Utgående balans: 22 588

Månadsavskrivning: 314

Anteckningar

Försäljning/utrangering

Beskrivning: Byggnadsinventarie (Torkrumsavfuktare)
Köpare/text:

Försäljningspris:
Försäljningsdatum:

Delinköpets andel av försäljningspriset:
Datum för senaste ändring av nyttjandeperiod:

Övriga uppgifter vid försäljning:

Verifikationsnummer:
Redovisat värde(-):
Vinst/förlust:
Resultat kontonummer:

Övrigt

	Belopp	Datum	Konto
Utnyttjade fondmedel:			
Uppskrivning:			
Årets avskrivning på uppskrivning:			
Bidrag (påverkar överavskrivn.)			
Nedskrivning:			
Datum för återföring av nedskrivning:			

Anteckningar

Anläggningsregister-datablad

BRF Hornet 1

2023-01-01 - 2023-12-31

Löpnummer: 0008

Anskaffning

Beskrivning: Bredbandsinstallation

Leverantör:

Inventarinummer: 0008

Anskaffningsvärde: 9 503

Delinköp: Nej

Uppskattat restvärde:

Avskrivningsbart belopp: 9 503

Nyttjandeperiod, år: 10,00

Avskrivning i procent, %: 10,00

Ej avskrivningsbar:

Anskaffningsdatum: 2012-12-11

Verifikationsnummer:

Kostnadsställe:

Försäkringsvärde:

Garantitid upphör:

Plats:

Konton

Tillgångskonto: 1220 Inventarier

Ack. avskrivningar: 1229 Värdeminskning inventarie

Årets avskrivningar: 7832 Avskr inventarier

Avskrivningar

åamm-åamm	Belopp
2201-2212	479
2101-2112	950
2001-2012	950
1901-1912	950
1801-1812	950
1701-1712	950
1601-1612	950
1501-1512	950
1401-1412	950
1301-1312	950
1212-1212	474
Summa UB:	9 503

Bokslutsuppgifter:

Anskaffningsvärde: 9 503

Avskrivningsbart belopp: 9 503

Ingående balans ackumulerade avskrivningar(-): 9 503

Uppskattat restvärde(+):

Ingående balans:

Årets avskrivning(-):

Utgående balans:

Månadsavskrivning:

Anteckningar

Försäljning/utrangering

Beskrivning: Bredbandsinstallation

Köpare/text:

Försäljningspris:

Försäljningsdatum:

Delinköpets andel av försäljningspriset:

Datum för senaste ändring av nyttjandeperiod:

Övriga uppgifter vid försäljning:

Verifikationsnummer:

Redovisat värde(-):

Vinst/förlust:

Resultat kontonummer:

Övrigt

Utnyttjade fondmedel:

Uppskrivning:

Årets avskrivning på uppskrivning:

Bidrag (påverkar överavskrivn.)

Nedskrivning:

Datum för återföring av nedskrivning:

Belopp Datum Konto

Anteckningar

Anläggningsregister-datablad

BRF Hornet 1

2023-01-01 - 2023-12-31

Löpnummer: 0009

Anskaffning

Beskrivning: Tvättpelare

Leverantör:

Inventarinummer: 0009

Anskaffningsvärde: 24 775

Delinköp: Nej

Uppskattat restvärde:

Avskrivningsbart belopp: 24 775

Nyttjandeperiod, år: 10,00

Avskrivning i procent, %: 10,00

Ej avskrivningsbar:

Anskaffningsdatum: 2011-04-26

Verifikationsnummer:

Kostnadsställe:

Försäkringsvärde:

Garantitid upphör:

Plats:

Konton

Tillgångskonto: 1220 Inventarier och verktyg

Ack. avskrivningar: 1229 Ack avskr på inventarier

Årets avskrivningar: 7832 Avskr på inventarier och

Avskrivningar

åamm-åamm	Belopp
2001-2012	776
1901-1912	2 478
1801-1812	2 478
1701-1712	2 478
1601-1612	2 478
1501-1512	2 478
1401-1412	2 478
1301-1312	2 478
1201-1212	2 478
1104-1112	4 175

Summa UB: 24 775

Bokslutsuppgifter:

Anskaffningsvärde: 24 775

Avskrivningsbart belopp: 24 775

Ingående balans ackumulerade avskrivningar(-): 24 775

Uppskattat restvärde(+):

Ingående balans:

Årets avskrivning(-):

Utgående balans:

Månadsavskrivning:

Anteckningar

Försäljning/utrangering

Beskrivning: Tvättpelare

Köpare/text:

Försäljningspris:

Försäljningsdatum:

Delinköpets andel av försäljningspriset:

Datum för senaste ändring av nyttjandeperiod:

Övriga uppgifter vid försäljning:

Verifikationsnummer:

Redovisat värde(-):

Vinst/förlust:

Resultat kontonummer:

Övrigt

Utnyttjade fondmedel:

Uppskrivning:

Årets avskrivning på uppskrivning:

Bidrag (påverkar överavskrivn.)

Nedskrivning:

Datum för återföring av nedskrivning:

Belopp Datum Konto

Anteckningar

Anläggningsregister-datablad

BRF Hornet 1

2023-01-01 - 2023-12-31

Löpnummer: 0010

Anskaffning

Beskrivning: Tvättmaskin

Leverantör:

Inventarinummer: 0010

Anskaffningsvärde: 11 960

Delinköp: Nej

Uppskattat restvärde:

Avskrivningsbart belopp: 11 960

Nyttjandeperiod, år: 10,00

Avskrivning i procent, %: 10,00

Ej avskrivningsbar:

Anskaffningsdatum: 2011-09-27

Verifikationsnummer:

Kostnadsställe:

Försäkringsvärde:

Garantitid upphör:

Plats:

Konton

Tillgångskonto: 1220 Inventarier och verktyg

Ack. avskrivningar: 1229 Ack avskr på inventarier

Årets avskrivningar: 7832 Avskr på inventarier och

Avskrivningar

åamm-åamm	Belopp
-----------	--------

2001-2012	
-----------	--

1901-1912	1 196
-----------	-------

1801-1812	1 196
-----------	-------

1701-1712	1 196
-----------	-------

1601-1612	1 196
-----------	-------

1501-1512	1 196
-----------	-------

1401-1412	1 196
-----------	-------

1301-1312	1 196
-----------	-------

1201-1212	1 196
-----------	-------

1109-1112	2 392
-----------	-------

Summa UB:	11 960
-----------	--------

Månadsavskrivning:

Bokslutsuppgifter:

Anskaffningsvärde: 11 960

Avskrivningsbart belopp: 11 960

Ingående balans ackumulerade avskrivningar(-): 11 960

Uppskattat restvärde(+):

Ingående balans:

Årets avskrivning(-):

Utgående balans:

Anteckningar

Försäljning/utrangering

Beskrivning: Tvättmaskin

Köpare/text:

Försäljningspris:

Försäljningsdatum:

Delinköpets andel av försäljningspriset:

Datum för senaste ändring av nyttjandeperiod:

Övriga uppgifter vid försäljning:

Verifikationsnummer:

Redovisat värde(-):

Vinst/förlust:

Resultat kontonummer:

Övrigt

Utnyttjade fondmedel:

Uppskrivning:

Årets avskrivning på uppskrivning:

Bidrag (påverkar överavskrivn.)

Nedskrivning:

Datum för återföring av nedskrivning:

Anteckningar

Anläggningsregister-datablad

BRF Hornet 1

2023-01-01 - 2023-12-31

Löpnummer: 0011

Anskaffning

Beskrivning: Brännarbyte

Leverantör:

Inventarinummer: 0011

Anskaffningsvärde: 16 000

Delinköp: Nej

Uppskattat restvärde:

Avskrivningsbart belopp: 16 000

Nyttjandeperiod, år: 5,00

Avskrivning i procent, %: 20,00

Ej avskrivningsbar:

Anskaffningsdatum: 2005-01-31

Verifikationsnummer:

Kostnadsställe:

Försäkringsvärde:

Garantitid upphör:

Plats:

Avskrivningar

åamm-åamm	Belopp
1001-1012	263
0901-0912	3 200
0801-0812	3 200
0701-0712	3 200
0601-0612	3 200
0501-0512	2 937

Konton

Tillgångskonto: 1220 Inventarier och verktyg

Ack. avskrivningar: 1229 Ack avskr på inventarier

Årets avskrivningar: 7832 Avskr på inventarier och

Summa UB: 16 000

Bokslutsuppgifter:

Anskaffningsvärde: 16 000

Avskrivningsbart belopp: 16 000

Ingående balans ackumulerade avskrivningar(-): 16 000

Uppskattat restvärde(+):

Ingående balans:

Årets avskrivning(-):

Utgående balans:

Månadsavskrivning:

Anteckningar

Försäljning/utrangering

Beskrivning: Brännarbyte

Köpare/text:

Försäljningspris:

Försäljningsdatum:

Delinköpets andel av försäljningspriset:

Datum för senaste ändring av nyttjandeperiod:

Övriga uppgifter vid försäljning:

Verifikationsnummer:

Redovisat värde(-):

Vinst/förlust:

Resultat kontonummer:

Övrigt

Utnyttjade fondmedel:

Uppskrivning:

Årets avskrivning på uppskrivning:

Bidrag (påverkar överavskrivn.)

Nedskrivning:

Datum för återföring av nedskrivning:

Belopp Datum Konto

Anteckningar

Anläggningsregister-datablad

BRF Hornet 1

2023-01-01 - 2023-12-31

Löpnummer: 0012

Anskaffning

Beskrivning: Gräsklippare

Leverantör:

Inventarinummer: 0012

Anskaffningsvärde: 4 000

Delinköp: Nej

Uppskattat restvärde:

Avskrivningsbart belopp: 4 000

Nyttjandeperiod, år: 5,00

Avskrivning i procent, %: 20,00

Ej avskrivningsbar:

Anskaffningsdatum: 2005-09-20

Verifikationsnummer:

Kostnadsställe:

Försäkringsvärde:

Garantitid upphör:

Plats:

Avskrivningar

åamm-åamm	Belopp
1001-1012	574
0901-0912	800
0801-0812	800
0701-0712	800
0601-0612	800
0509-0512	226

Konton

Tillgångskonto: 1220 Inventarier och verktyg

Ack. avskrivningar: 1229 Ack avskr på inventarier

Årets avskrivningar: 7832 Avskr på inventarier och

Summa UB: 4 000

Bokslutsuppgifter:

Anskaffningsvärde: 4 000

Avskrivningsbart belopp: 4 000

Ingående balans ackumulerade avskrivningar(-): 4 000

Uppskattat restvärde(+):

Ingående balans:

Årets avskrivning(-):

Utgående balans:

Månadsavskrivning:

Anteckningar

Försäljning/utrangering

Beskrivning: Gräsklippare

Köpare/text:

Försäljningspris:

Försäljningsdatum:

Delinköpets andel av försäljningspriset:

Datum för senaste ändring av nyttjandeperiod:

Övriga uppgifter vid försäljning:

Verifikationsnummer:

Redovisat värde(-):

Vinst/förlust:

Resultat kontonummer:

Övrigt

Utnyttjade fondmedel:

Uppskrivning:

Årets avskrivning på uppskrivning:

Bidrag (påverkar överavskrivn.)

Nedskrivning:

Datum för återföring av nedskrivning:

Belopp Datum Konto

Anteckningar

Anläggningsregister-datablad

BRF Hornet 1

2023-01-01 - 2023-12-31

Löpnummer: 0013

Anskaffning

Beskrivning: Tvättmaskin PW 5065

Leverantör:

Inventarinummer: 0013

Anskaffningsvärde: 25 270

Delinköp: Nej

Uppskattat restvärde:

Avskrivningsbart belopp: 25 270

Nyttjandeperiod, år: 10,00

Avskrivning i procent, %: 10,00

Ej avskrivningsbar:

Anskaffningsdatum: 2008-01-08

Verifikationsnummer:

Kostnadsställe:

Försäkringsvärde:

Garantitid upphör:

Plats:

Konton

Tillgångskonto: 1220 Inventarier och verktyg

Ack. avskrivningar: 1229 Ack avskr på inventarier

Årets avskrivningar: 7832 Avskr på inventarier och

Avskrivningar

åamm-åamm	Belopp
1801-1812	
1701-1712	
1601-1612	2 527
1501-1512	2 527
1401-1412	2 527
1301-1312	2 527
1201-1212	2 527
1101-1112	2 527
1001-1012	2 527
0901-0912	2 527
0801-0812	5 054
Summa UB:	25 270

Bokslutsuppgifter:

Anskaffningsvärde: 25 270

Avskrivningsbart belopp: 25 270

Ingående balans ackumulerade avskrivningar(-): 25 270

Uppskattat restvärde(+):

Ingående balans:

Årets avskrivning(-):

Utgående balans:

Månadsavskrivning:

Anteckningar

Försäljning/utrangering

Beskrivning: Tvättmaskin PW 5065

Köpare/text:

Försäljningspris:

Försäljningsdatum:

Delinköpets andel av försäljningspriset:

Datum för senaste ändring av nyttjandeperiod:

Övriga uppgifter vid försäljning:

Verifikationsnummer:

Redovisat värde(-):

Vinst/förlust:

Resultat kontonummer:

Övrigt

Utnyttjade fondmedel:

Uppskrivning:

Årets avskrivning på uppskrivning:

Bidrag (påverkar överavskrivn.)

Nedskrivning:

Datum för återföring av nedskrivning:

Belopp	Datum	Konto
--------	-------	-------

Anteckningar

Kontosammanställning, anläggningsregister

Konto	Kontonamn	Saldo/UB	Saldo/IB
1110	Byggnader	2 038 848	2 038 848
1119	Ack avskriv byggnad	-978 648	-948 066
	Summa	1 060 200	1 090 782
1121	Isolering grund	156 500	156 500
1127	Ack. avskriv isolering gr	-156 500	-156 500
	Summa	0	0
1122	Värmepump	604 535	604 535
1128	Ack. avskriv. värmepump	-364 577	-334 350
	Summa	239 958	270 185
1123	Tak	371 125	371 125
1129	Ack. avskriv. tak	-347 363	-328 807
	Summa	23 762	42 318
1130	Mark	803 546	803 546
	Summa	803 546	803 546
1150	Markanläggning	96 467	96 467
1159	Ack. avskriv. markanläggning	-96 467	-86 823
	Summa	0	9 644
1210	Ack. Avskriv maskiner och	37 648	37 648
1219	Ack avskr byggnadsinventarier	-15 060	-11 295
	Summa	22 588	26 353
1220	Inventarier	91 508	91 508
1229	Värdeminskning inventarie	-91 508	-91 508
	Summa	0	0
	Totalt	2 150 054	2 242 828
7821	Avskrivning byggnader	30 582	0

Kontosammanställning, anläggningsregister

Konto	Kontonamn	Saldo/UB	Saldo/IB
7824	Avskrivn grund/tak	28 200	0
7825	Avskrivning värmepump	30 227	0
7831	Avskr byggnadsinventarier	3 765	0

Anläggningsregister

Urval
Tillgångskonto: ALLA
Datum anskaffning: 1991-01-01 - 2023-12-31

Tillg. konto	Ansk. datum	Invent. nr	Beskrivning	Nyttj. per. (år)	Ansk. värde	Avskr. belopp	IB ack. avskr.	Årets avskr.	Ack. avskr.	Redovisat värde
1110	1992-01-01	0001	Byggnad	100	2 038 848 2 038 848	2 038 848 2 038 848	948 066 948 066	30 582 30 582	978 648 978 648	1 060 200 1 060 200
1121	1992-01-01	0002	Isolering grund	20	156 500 156 500	156 500 156 500	156 500 156 500	0 0	156 500 156 500	0 0
1122	2011-11-01	0003	Värmepump	20	604 535 604 535	604 535 604 535	334 350 334 350	30 227 30 227	364 577 364 577	239 958 239 958
1123	2005-01-01	0004	Tak	20	371 125 371 125	371 125 371 125	328 807 328 807	18 556 18 556	347 363 347 363	23 762 23 762
1150	2014-01-01	0005	Fibernet	10	96 467 96 467	96 467 96 467	86 823 86 823	9 644 9 644	96 467 96 467	0 0
1210	2018-10-31	0007	Byggnadsinventarie (Torkrumsavfuktare)	10	37 648 37 648	37 648 37 648	11 295 11 295	3 765 3 765	15 060 15 060	22 588 22 588
1220	2005-01-31	0011	Brännarbyte	5	16 000	16 000	16 000	0	16 000	0
1220	2005-09-20	0012	Gräsklippare	5	4 000	4 000	4 000	0	4 000	0
1220	2008-01-08	0013	Tvättmaskin PW 5065	10	25 270	25 270	25 270	0	25 270	0
1220	2011-04-26	0009	Tvättpelare	10	24 775	24 775	24 775	0	24 775	0
1220	2011-09-27	0010	Tvättmaskin	10	11 960	11 960	11 960	0	11 960	0
1220	2012-12-11	0008	Bredbandsinstallation	10	9 503 91 508	9 503 91 508	9 503 91 508	0 0	9 503 91 508	0 0
					3 396 631	3 396 631	1 957 349	92 774	2 050 123	1 346 508

BRF Hornet 1
716460-3420
2023-01-01 - 2023-12-31

Försäljningar och utrangeringar

Urval
Tillgångskonto: ALLA
Datum försäljn./utrang.: 2023-01-01 - 2023-12-31

Tillg. konto	Fsg datum	Beskrivning	Ansk. datum	Ansk. värde	Avskr. belopp	Ack. avskr.	Försälj pris
				0	0	0	0

BRF Hornet 1
716460-3420
2023-01-01 - 2023-12-31

Inköp

Urval
Tillgångskonto: ALLA
Datum anskaffning: 2023-01-01 - 2023-12-31

Tillg. konto	Ansk. datum	Ver. nr köp	Beskrivning	Ansk. värde	Avskr. belopp	Delinköp	Fsg datum
				0	0		

Komponentindelning anläggningsregistret

Invent. nr	Beskrivning	Ansk. datum	Ansk. värde	IB ack. avskr.	Avskr. %	Ack. avskr.	Redovisat värde
---------------	-------------	----------------	----------------	-------------------	-------------	-------------	--------------------

Redovisat värde

Urval
Tillgångskonto: ALLA
Datum anskaffning: 1991-01-01 - 2023-12-31

Tillg. konto	Ansk. datum	Ansk. värde	Avskr. belopp	IB ack. avskr.	Årets avskr.	Avskr. %	Ack. avskr.	Uppsk. restv.	Redovisat värde
1110	1992-01-01	2 038 848 2 038 848	2 038 848 2 038 848	948 066 948 066	30 582 30 582	1,00	978 648 978 648	0 0	1 060 200 1 060 200
1121	1992-01-01	156 500 156 500	156 500 156 500	156 500 156 500	0 0	5,00	156 500 156 500	0 0	0 0
1122	2011-11-01	604 535 604 535	604 535 604 535	334 350 334 350	30 227 30 227	5,00	364 577 364 577	0 0	239 958 239 958
1123	2005-01-01	371 125 371 125	371 125 371 125	328 807 328 807	18 556 18 556	5,00	347 363 347 363	0 0	23 762 23 762
1150	2014-01-01	96 467 96 467	96 467 96 467	86 823 86 823	9 644 9 644	10,00	96 467 96 467	0 0	0 0
1210	2018-10-31	37 648 37 648	37 648 37 648	11 295 11 295	3 765 3 765	10,00	15 060 15 060	0 0	22 588 22 588
1220	2005-01-31	16 000	16 000	16 000	0	20,00	16 000	0	0
1220	2005-09-20	4 000	4 000	4 000	0	20,00	4 000	0	0
1220	2008-01-08	25 270	25 270	25 270	0	10,00	25 270	0	0
1220	2011-04-26	24 775	24 775	24 775	0	10,00	24 775	0	0
1220	2011-09-27	11 960	11 960	11 960	0	10,00	11 960	0	0
1220	2012-12-11	9 503 91 508	9 503 91 508	9 503 91 508	0 0	10,00	9 503 91 508	0 0	0 0
		3 396 631	3 396 631	1 957 349	92 774		2 050 123	0	1 346 508

Sammanställning inventarier med hänsyn till äganderättsförbehåll

Urval
Tillgångskonto: ALLA
Datum anskaffning: 1991-01-01 - 2023-12-31

Tillg. konto	Kreditgivare	Ansk. datum	Ansk. värde	IB ack. avskr.	Årets avskr.	Ack. avskr.	Redovisat värde
			0	0	0	0	0

Inventarier, verktyg och installationer

Bilaga 6

Konto	Kontonamn	2023-12-31	2022-12-31	Bilaga
1210	Ack. Avskriv maskiner och	26 347	30 112	
1219	Ack avskr byggnadsinventarier	-9 899	-9 899	
1220	Inventarier	91 508	91 508	
1229	Värdeminskning inventarie	-85 374	-85 374	
		22 582	26 347	

Kontrollfrågor

Kontrollera inköpta, sålda och utrangerade tillgångar

Kontrollerat inköp, försäljningar och utrangeringar mot underlag. Kopior har tagits på årets nyanskaffningar.

Bedöm försäkringsskydd

Kontrollerat att det finns gällande och tillfredsställande försäkringar.

Kontrollera försäljning/utrangering på nya året

Kontrollerat behov av nedskrivning för tillgångar som avyttrats/utrangerats med förlust efter räkenskapsårets utgång.

Analysera relevanta kostnadskonton

Analyserat relevanta kostnadskonton för att finna aktiverbara kostnader. Kontrollerat beloppsgränser och att tillgångar av mindre värde har kostnadsförts.

Kontrollera att avskrivningar bokförts och är rätt beräknade (K2)

Kontrollerat att avskrivningar följer K2s regelverk eller är i enlighet med K2:s förenklingsregler. Eventuella avvikelser har noterats.

Kontrollera mot fordonsregistret

Kontrollerat innehav av eventuella fordon mot fordonsregistret.

Övriga fordringar

Bilaga 9

Konto	Kontonamn	2023-12-31	2022-12-31	Bilaga
	Övriga fordringar			2
1630	Avräkning skatter och avg	2 206	2 514	
1689	Övriga kortfristiga fordr	0	600	
		2 206	3 114	

Kontrollfrågor

Genomför betalningsuppföljning

Genomfört betalningsuppföljning på nya året.

Stäm av skattekonto

Kontrollerat att saldot på skattekontot överensstämmer med bokföringen.

Kontrollera personalfordringar

Kontrollerat att förskott till personal regleras löpande under året.



Skattekonto

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HORNET 1 716460-3420

Bokförda transaktioner

Datum ▶	Specifikation ▶	Belopp ▶	Saldo
	Ingående saldo 2023-01-01		2 514
230101	Intäktsränta	2	2 516
230204	Intäktsränta	3	2 519
230304	Intäktsränta	3	2 522
230313	Slutlig skatt	-22 948	-20 426
230314	Inbetalning bokförd 230313	22 948	2 522
230401	Korrigerad kostnadsränta	-319	2 203
230401	Kostnadsränta	-20	2 183
230401	Intäktsränta	2	2 185
230401	Korrigerad intäktsränta	-11	2 174
230506	Intäktsränta	3	2 177
230603	Intäktsränta	3	2 180
230701	Intäktsränta	3	2 183
230711	Inbetalning bokförd 230710	15 355	17 538
230712	Arbetsgivaravgift juni 2023	-7 855	9 683
230712	Avdragen skatt juni 2023	-7 500	2 183
230805	Intäktsränta	5	2 188
230902	Intäktsränta	4	2 192
230926	Elstöd	29 455	31 647
230926	Utbetalning	-29 455	2 192
231001	Intäktsränta	6	2 198
231104	Intäktsränta	4	2 202
231202	Intäktsränta	4	2 206
	Utgående saldo 2023-12-31		2 206

Omfattar transaktionstyp: Alla fr.o.m. 2023-01-01 t.o.m. 2023-12-31, sorterade efter transaktionsdag.

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Bilaga 10

Konto	Kontonamn	2023-12-31	2022-12-31	Bilaga
1730	Förutbetalda försäkringsk	18 145	15 779	4
1790	Övriga interimfordringar	13 564	13 613	5, 7, 8
		31 709	29 392	

Kontrollfrågor

Genomför periodiseringskontroll

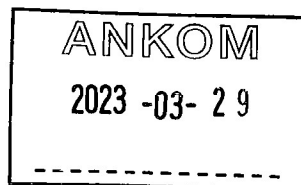
Bedömt periodiseringar. Kontrollerat och analyserat väsentliga resultatkonton och periodiseringsbelopp för att säkerställa postens fullständighet och värde.

Kontrollera ej fakturerade ordrar

Kontrollerat att det inte finns gjorda leveranser per balansdagen som ännu inte fakturerats.

Stäm av att periodiseringar hanteras i enlighet med förenklingsregler i K2

Kontrollerat att K2:s förenklingsregler om ej tvingande periodisering < 5 000 kr och återkommande utgifter tillämpats.



Faktura

Fakturadatum
2023-03-18

Fakturanr
A1045574

Kundnr
K1001621

Försäkringsnr
51-0274

Betala senast
2023-04-30

OCRnr
104557491

Bankgiro
609-9097

Fakturaadress
Brf Hornet 1
c/o Storholmen 729
Box 56012
102 17 Stockholm

Vid försenad betalning är försäkringsskyddet ej i kraft förrän betalning inkommit och registrerats.

Bostadsrätterna Fastighetsförsäkring

Försäkringsperiod
2023-05-01 t.o.m. 2024-04-30

Helårspremie
54 436 kr

Betalningstermin
Premien erläggs årsvis i förskott

I fakturabeloppet ingår arvode på 10 887 kronor till Söderberg & Partners Insurance Consulting AB för försäkringsförmedling och försäkringsadministration.

Fakturaperiod 1 av 1.

Betala senast 30 april 2023
Använd OCR-nummer som betalningsreferens

Att betala 54 436 kr

Konto 1790

Ver	Leverantör	Periodiserat belopp
	2078 Telia Sonera	9 324
	2084 Bostadsrätterna	4 240
		13 564

FAKTURA

Anknr: 4088
Vernr: 2078

Sid 1 (2)



Avs: Telia Sverige AB, A169, 971 74 Luleå

Hornet 1, BRF
C/o Storholmen Förvaltning 729
BOX 56012
102 17 STOCKHOLM

Fakturadatum: 2023-12-03
Fakturanr: 460001752324
Org.nr: 7164603420
Fakturakonto: 1-4NI7-341

NYTT BANKGIRO

Vi har fräschat upp fakturan så du får bättre översikt. I samband med detta byter vi bankgiro till **5014-1100**. På MyBusiness kan du se fakturor & specifikationer.

JOBBA SOM DU VILL

Med lösningar som passar dig är det lätt att hitta nya sätt att jobba. Vi är stolta över att ha Sveriges nöjdaste företagskunder inom mobiltelefoni (SKI 2019)

ELEKTRONISK FAKTURA

Välj ett miljövänligt alternativ genom att få era fakturor elektroniskt. Gå in och läs mer på telia.se/faktura

ÖVERSIKT

Fastighet: DANDERYD-HORNET-*--1	Kr exkl moms	7 459,20
Belopp exkl moms		7 459,20
Moms 25% beräknat på 7 459,20 kr		1 864,80
Belopp (öresavrundning till närmaste krona)		9 324,00

BELOPP

9 324 kr

FÖRFALLODAG

2 JAN 2024

Belopp ex.moms	7 459,20 kr
Moms	1 864,80 kr
Bankgironr.	5014-1100
OCR-nr.	460001752324

VÄND för att se din specifikation >

bankgirot

INBETALNING/GIRERING AVI

Med denna avi kan du betala på alla bankkonton eller via bankgiro, personkonto, sparbanksgiro, privatkonto eller balanskonto.
Vid betalning på annat sätt var god ange fakturanr 460001752324

Inbet avgift (ifylls av banken)

OCR

Hornet 1, BRF

Belopp: **9 324 kronor**

Förfallodag: **2 januari 2024**

Till bankgironr

5014-1100

Betalningsmottagare

Telia Sverige AB

VAR GOD GÖR INGA ÄNDRINGAR

MEDDELANDEN KAN INTE LÄMNAS PÅ AVIN

DEN AVLÄSES MASKINELLT

Referensnr

Kronor

öre

460001752324 # 9324 00 5 >

50141100#41#

FAKTURA



Fakturadatum: 2023-12-03

Fakturanr: 460001752324

Förfallodag: 2024-01-02

SPECIFIKATION

Fastighet: DANDERYD-HORNET-*--1

Bredband

Fasta avgifter

	Period	Antal	Kr exkl moms
Kollektivt Bredband 100/100	1 jan - 31 jan 2024	12	1 720,68
Kollektivt Bredband 100/100	1 feb - 29 feb 2024	12	1 720,68
Kollektivt Bredband 100/100	1 mar - 31 mar 2024	12	1 720,68

Tv

Fasta avgifter

	Period	Antal	Kr exkl moms
Kollektivt Tv & Streaming Lagom	1 jan - 31 jan 2024	12	765,72
Kollektivt Tv & Streaming Lagom	1 feb - 29 feb 2024	12	765,72
Kollektivt Tv & Streaming Lagom	1 mar - 31 mar 2024	12	765,72

Summa DANDERYD-HORNET-*--1 7 459,20

VANLIGA FRÅGOR

Nyligen gjorda ändringar

Om du nyligen har ändrat eller avslutat en tjänst kan det hända att ändringen inte hunnit läggas in på denna faktura. Betala fakturan som vanligt, så kommer beloppet att rättas till på nästa faktura.

Faktura för en längre period

Om fakturan är högre än väntat kan det bero på att du nyligen bytt eller gjort en ändring av ditt abonnemang, så att fakturan därför avser en längre period än 1 månad. Läs mer på telia.se/faktura

Fakturan på MyBusiness

På MyBusiness kan du se dina fakturor, betalstatus och dina tjänster. Logga in på telia.se/mybusiness

Har du fakturafrågor? Se mer information på telia.se/faktura, kontakta oss på telia.se/kontakt eller ring kundtjänst på 90 400.

VÄLKOMMEN TILL
MYBUSINESS

På mybusiness hanterar du ditt företags olika tjänster hos Telia.
Allt samlat online på en och samma plats.

telia.se/mybusiness



Drottninggatan 25, 111 51 Stockholm

Faktura - ocr 81738981

BRF Hornet 1
Storholmen förvaltning 00729
Box 56012
102 17 Stockholm

fakturorstorholmen@storholmen.se

Fakturadatum
2023-11-27

Medlemsnummer
544

Förfallodatum
2024-01-09

Medlemskap i Bostadsrätterna 2024

4 240,00

Ett medlemskap som förenklar livet i föreningen!

Ni har gjort det kloka valet att vara medlemmar i Bostadsrätterna - ett medlemskap som gör livet i styrelsen enklare på många olika sätt.

Följande ingår i vårt medlemskap:

- Styrelserådgivning via telefon, e-post och webb. Ring oss på 0775-200 100 eller logga in med Mobilt BankID på vår webbplats och ställ din fråga via portalen eller fliken kontakt.
- Styrelsetidningen Bostadsrätterna Direkt. Relevant och aktuell information skickas direkt till dig i styrelsen 10 gånger per år.
- Boendetidningen Din Bostadsrätt distribueras till samtliga hushåll i din förening fyra gånger om året.
- Kurser anpassade för dig som sitter i styrelsen samt kurser för föreningens medlemmar.
- Många kostnadsfria hjälpmedel på bostadsraterna.se som bland annat blanketter, Bostadsrätternas stadgemall, mall för trivselregler och en egen webbplats för föreningen.
- Fina medlemsrabatter för både styrelsen och de boende, bland annat på fastighetsförsäkring, underhållsplan, tvättstugeutrustning, säkerhetsdörrar och mycket mer.

Nu är det dags att betala årsavgiften för 2024.

Vid frågor eller ändringar vänligen kontakta oss på info@bostadsraterna.se.

Välkommen till ett nytt år med Bostadsrätterna!

Att betala 4 240,00

Bostadsrätterna
Drottninggatan 25
111 51 STOCKHOLM

Telefon 0775-200 100
E-post info@bostadsraterna.se
Hemsida www.bostadsraterna.se

Bankgiro 5856-0780
OCR-nummer 81738981
Momsregnr/VAT-nr SE702000238701

Kassa och bank

Bilaga 11

Konto	Kontonamn	2023-12-31	2022-12-31	Bilaga
	Kassa och bank			22
1931	SEB 5374 10 113 04	275 262	293 921	
1941	SEB 5374-33 055 85	193 805	190 455	
		469 067	484 376	

Kontrollfrågor

Stäm av mot kassaintyg

Kontrollerat att bokförd kassa överensstämmer med belopp enligt kassaintyg.

Kontrollera mot kontoutdrag eller engagemangsbesked

Kontrollerat bokförda saldon mot kontoutdrag eller engagemangsbesked.



ENGAGEMANGSSAMMANSTÄLLNING

53740 53651

Per 2023-12-31

Blad nr 1 / 1

Kund BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HORNET 1	Kundnummer 716460-3420-0004
Adress NORA TORG 2 A	182 34 DANDERYD
Koncern	Kundnummer

KONTOSPECIFIKATION

Typ av förbindelse / kontonummer	Belopp	Säkerheter / Övriga upplysningar
* *KREDIT- *FÖRBINDELSER: * ** INGA KREDITFÖRBINDELSER FINNS ** * *INLÅNING: *		
FÖRETAGSKONTO 5374-10 113 04	SEK 275.262,03	
ENKLA SPAR FTG 5374-33 055 85	SEK 193.805,34	GOTTGJ.RÄNTA 2023: 3.349,91
		SLUT

Eget kapital

Bilaga 12

Konto	Kontonamn	2023-12-31	2022-12-31	Bilaga
	Bundet eget kapital			
	Medlemsinsatser			
2083	Inbetalda insatser	-847 574	-847 574	
2084	Kapitaltillskott	-112 004	-112 004	
		-959 578	-959 578	
	Förlagsinsatser			
2087	Upplåtelseavgifter	-1 592 285	-1 592 285	
		-1 592 285	-1 592 285	
	Fond för yttre underhåll			
2088	Yttre underhållsfond	-259 374	-213 618	
		-259 374	-213 618	
		-2 811 237	-2 765 481	
	Fritt eget kapital			
	Balanserat resultat			
2091	Balanserat resultat	2 366 541	1 997 972	
2098	Föregående års resultat	307 008	322 813	
		2 673 549	2 320 785	
	Årets resultat			
2099	Redovisat resultat	15 811	307 008	
		15 811	307 008	
		2 689 360	2 627 793	
		-121 877	-137 688	

Kontrollfrågor

Stäm av föregående års resultatdisposition

Kontrollerat att föregående års resultatdisposition är bokförd enligt bolagsstämmobeslut.

Stäm av föreslagen resultatdisposition

Kontrollerat att föreslagen resultatdisposition överensstämmer med ABL:s regler och med bolagsordningen.

Övriga skulder till kreditinstitut

Bilaga 13

Konto	Kontonamn	2023-12-31	2022-12-31	Bilaga
	Övriga skulder till kreditinstitut			23
2351	SEB 34329982 (Delat till Övriga skulder till kreditinstitut)	0	-167 000	
2352	SEB 34330638 (Delat till Övriga skulder till kreditinstitut)	0	-272 000	
2354	SEB 39868113 (Delat till Övriga skulder till kreditinstitut)	-950 000	0	
2355	SEB 39868156 (Delat till Övriga skulder till kreditinstitut)	0	-935 000	
		-950 000	-1 374 000	

Kontrollfrågor

Kontrollera mot kontoutdrag eller engagemangsbesked

Kontrollerat bokförda saldon mot kontoutdrag eller engagemangsbesked.

Kontrollera lån i utländsk valuta

Kontrollerat att lån i utländsk valuta har värderats till bokslutsdagens kurs.
Kontrollerat att säkring med terminskontrakt har redovisats till det säkrade beloppet.

Stäm av uppdelning av skuld i kort- och långfristig del

Kontrollerat kortfristig del av långfristig skuld och stämt av mot balansräkningen.

Bostadsrättsföreningen Hornet 1

Nora Torg 2 a
182 34 DANDERYD

Engagemangsbesked per 2023-12-31 (fr.o.m 2023-01-01)

Lånevillkor

Danderyd Hornet 1

Lånenr	Låneskuld	Rtesats	Dröjs. ränta	Slutbet dag	Amorterat belopp	Betalda räntor	Upplupna räntor
34329982	137.000	3,75%	0	240528	30.000	5.841	29
34330638	260.000	3,75%	0	240528	12.000	10.032	54
39868113	950.000	5,80%	0	250828	0	34.301	1.531
39868156	925.000	4,31%	0	240728	10.000	40.138	1.218
Totalt	2.272.000		0		52.000	90.312	2.832

Skandinaviska Enskilda BankenPostadress
106 40 StockholmTelefon
0771-23 75 00
Fax
08-21 01 13Bankgiro
991-2999Internet
www.seb.se

2024-01-21

Kundnr: 716460-3420 001

Bostadsrättsföreningen Hornet 1

Nora Torg 2 a
182 34 DANDERYD

Engagemangsbesked per 2023-12-31 (fr.o.m 2023-01-01)

Säkerhetsbeskrivning

Danderyd Hornet 1

Lånenr	Låneskuld	Säkerhet
34329982	137.000	Pantbrev 5.500 (5.500) Pantbrev 19.500 (25.000) Pantbrev 235.000 (260.000) Pantbrev 40.000 (300.000) Pantbrev 100.000 (400.000) Pantbrev 143.000 (543.000) Pantbrev 364.000 (907.000)
34330638	260.000	Pantbrev 5.500 (5.500) Pantbrev 19.500 (25.000) Pantbrev 235.000 (260.000) Pantbrev 40.000 (300.000) Pantbrev 100.000 (400.000) Pantbrev 143.000 (543.000) Pantbrev 364.000 (907.000)
39868113	950.000	Pantbrev 5.500 (5.500) Pantbrev 19.500 (25.000) Pantbrev 235.000 (260.000) Pantbrev 40.000 (300.000) Pantbrev 100.000 (400.000) Pantbrev 143.000 (543.000) Pantbrev 364.000 (907.000) Pantbrev 1.776.000 (2.683.000)
39868156	925.000	Pantbrev 5.500 (5.500) Pantbrev 19.500 (25.000) Pantbrev 235.000 (260.000) Pantbrev 40.000 (300.000) Pantbrev 100.000 (400.000) Pantbrev 143.000 (543.000) Pantbrev 364.000 (907.000) Pantbrev 1.776.000 (2.683.000)

Skandinaviska Enskilda Banken

Postadress	Telefon	Bankgiro	Internet
106 40 Stockholm	0771-23 75 00	991-2999	www.seb.se
	Fax		
	08-21 01 13		

Övriga skulder till kreditinstitut

Bilaga 14

Konto	Kontonamn	2023-12-31	2022-12-31	Bilaga
2359	Kortfr del långfristig sk	52 000	52 000	
2417	Kortfr del långfristig sk	-52 000	-52 000	
2354	SEB 39868113 (Delat från Övriga skulder till kreditinstitut)	0	-950 000	
2351	SEB 34329982 (Delat från Övriga skulder till kreditinstitut)	-137 000	0	
2352	SEB 34330638 (Delat från Övriga skulder till kreditinstitut)	-260 000	0	
2355	SEB 39868156 (Delat från Övriga skulder till kreditinstitut)	-925 000	0	
		-1 322 000	-950 000	

Kontrollfrågor

Kontrollera mot kontoutdrag eller engagemangsbesked

Kontrollerat bokförda saldon mot kontoutdrag eller engagemangsbesked.

Leverantörsskulder

Bilaga 15

Konto	Kontonamn	2023-12-31	2022-12-31	Bilaga
2440	Leverantörsskulder	-28 719	-69 030	25
	Leverantörsskulder	-28 719	-69 030	

Kontrollfrågor

Stäm av mot reskontra

Kontrollerat att bokföringen stämmer med reskontra. Kontrollerat reskontra/specifikation med avseende på okända kunder samt negativa saldon.

Kontrollera skulder i utländsk valuta

Kontrollerat värderingen av skulder i utländsk valuta.

Kontrollera inleveranser

Kontrollerat att leverantörsfakturor erhållits för de inleveranser som skett före bokslutsdagen.

Kontrollera äldre oreglerade skulder

Kontrollerat förekomst av äldre oreglerade skulder.

Saldolista

Bokfört tom: 2023-12-31 Obetalda tom: 2023-12-31

<u>Leverantör</u>	<u>Faktbelopp</u>	<u>Saldo</u>	<u>Ei förfallet</u>	<u>Förfallet</u>
50140045 E.ON Kundsupport Sverige AB	249.557,00	5.907,00	5.907,00	0,00
50141100 Telia Sonera	119.364,00	9.324,00	9.324,00	0,00
55754584 Roslagsvatten AB	119.534,00	7.347,00	7.347,00	0,00
58357518 Storholmen Förvaltning AB	134.852,00	1.901,00	1.901,00	0,00
58560780 Bostadsrätterna	12.660,00	4.240,00	4.240,00	0,00
TOTALT TYP B 02670404 - 9982034	635.967,00	28.719,00	28.719,00	0,00
TOTALT FÖRETAGET	635.967,00	28.719,00	28.719,00	0,00

Skatteskulder

Bilaga 16

Konto	Kontonamn	2023-12-31	2022-12-31	Bilaga
2513	Skatteskulder Beräknad fastighetskatt	-50 336 -50 336	-47 696 -47 696	26

Kontrollfrågor

Beakta schablonintäkt

Kontrollerat att skatteberäkningen tagit hänsyn till schablonintäkt på periodiseringsfonder och värdepappersfonder vid årets början.

Ta hänsyn till förlustavdrag

Kontrollerat att eventuellt förlustavdrag har beaktats.

Kontrollera pågående skatteärenden

Kontrollerat om det finns några pågående skatteärenden eller om företaget är föremål för skatterevision.

Bedöm om posten är rätt klassificerad

Kontrollerat att företagets alla skatteskulder redovisas som skatteskuld (fastighetsskatt, löneskatt etc).

Stäm av och kontrollberäkna särskild löneskatt på pensionskostnader

Kontrollerat beräkning av särskild löneskatt på pensionskostnader. Kontrollerat att löneskatt beaktats på eventuell kapitalförsäkring.

Stäm av föregående års skatteberäkning mot slutskattsedel

Kontrollerat att skatteskuldsberäkningen för föregående år stämmer mot slutlig debiterad skatt.

Kontrollera ej avdragsgilla kostnader och ej skattepliktiga intäkter

Kontrollera F-skatt och andra inbetalda skatter

Kontrollerat att företagets skatter betalats i rätt tid och med rätt belopp.

Skatteskulder

2513 (År2022)	24 748
2513(År2023)	25 588 (antal lgh x fast. Avg) + (1% av tax.värde lokaler).
2513 =	50 336 (12 x 1589) + (0,01 x 652 000)

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Bilaga 17

Konto	Kontonamn	2023-12-31	2022-12-31	Bilaga
2960	Upplupna räntekostnader	-2 832	-1 737	24
2971	Förutbetalda avgifter/hyr	-145 198	-129 366	27
2990	Övriga interimsskulder	-32 074	-50 193	28, 29, 30
		-180 104	-181 296	

Kontrollfrågor

Genomför periodiseringskontroll

Periodiseringskontroll har genomförts. Kontrollerat och analyserat väsentliga resultatkonton och periodiseringsbelopp för att säkerställa postens fullständighet och värde.

Stäm av att periodiseringar hanteras i enlighet med förenklingsregler i

K2

Kontrollerat att K2:s förenklingsregler om ej tvingande periodisering < 5 000 kr och återkommande utgifter tillämpats.

2024-01-21

Kundnr: 716460-3420 001

Bostadsrättsföreningen Hornet 1

Nora Torg 2 a
182 34 DANDERYD

Engagemangsbesked per 2023-12-31 (fr.o.m 2023-01-01)

Lånevillkor

Danderyd Hornet 1

Lånenr	Låneskuld	Rtesats	Dröjs. ränta	Slutbet dag	Amorterat belopp	Betalda räntor	Upplupna räntor
34329982	137.000	3,75%	0	240528	30.000	5.841	29
34330638	260.000	3,75%	0	240528	12.000	10.032	54
39868113	950.000	5,80%	0	250828	0	34.301	1.531
39868156	925.000	4,31%	0	240728	10.000	40.138	1.218
Totalt	2.272.000		0		52.000	90.312	2.832

Skandinaviska Enskilda BankenPostadress
106 40 StockholmTelefon
0771-23 75 00
Fax
08-21 01 13Bankgiro
991-2999Internet
www.seb.se

2024-01-21

Kundnr: 716460-3420 001

Bostadsrättsföreningen Hornet 1

Nora Torg 2 a
182 34 DANDERYD

Engagemangsbesked per 2023-12-31 (fr.o.m 2023-01-01)

Säkerhetsbeskrivning

Danderyd Hornet 1

Lånenr	Låneskuld	Säkerhet
34329982	137.000	Pantbrev 5.500 (5.500) Pantbrev 19.500 (25.000) Pantbrev 235.000 (260.000) Pantbrev 40.000 (300.000) Pantbrev 100.000 (400.000) Pantbrev 143.000 (543.000) Pantbrev 364.000 (907.000)
34330638	260.000	Pantbrev 5.500 (5.500) Pantbrev 19.500 (25.000) Pantbrev 235.000 (260.000) Pantbrev 40.000 (300.000) Pantbrev 100.000 (400.000) Pantbrev 143.000 (543.000) Pantbrev 364.000 (907.000)
39868113	950.000	Pantbrev 5.500 (5.500) Pantbrev 19.500 (25.000) Pantbrev 235.000 (260.000) Pantbrev 40.000 (300.000) Pantbrev 100.000 (400.000) Pantbrev 143.000 (543.000) Pantbrev 364.000 (907.000) Pantbrev 1.776.000 (2.683.000)
39868156	925.000	Pantbrev 5.500 (5.500) Pantbrev 19.500 (25.000) Pantbrev 235.000 (260.000) Pantbrev 40.000 (300.000) Pantbrev 100.000 (400.000) Pantbrev 143.000 (543.000) Pantbrev 364.000 (907.000) Pantbrev 1.776.000 (2.683.000)

Skandinaviska Enskilda Banken

Postadress	Telefon	Bankgiro	Internet
106 40 Stockholm	0771-23 75 00	991-2999	www.seb.se
	Fax		
	08-21 01 13		

Saldolista hyror
0729 BRF Hornet 1

Sida 1(1)
Utskriftsdatum: 2024-01-19

Urval: 2023-12-31 - 2023-12-31, Kst 1

Avtalsnr	Namn	Period	Förf.datum	Inbet.datum	Typ	Fakt.belopp	Inb.belopp	Belopp	Ack.saldo
Fastighet: 7291 (HORNET 1)									
0001-002	Serninger, Louise	2312						-4.111,00	
0002-002	Johnson Bäckström, Olof	2312						-12.153,00	
	** AUTOGIRO **								
0003-001	Possner Frisell, Birgitta	2312						-12.167,00	
0004-001	Ring, Patric	2312						-12.153,00	
0005-001	Johansson, Elias	2312						-3,00	
	** AVFLYTTAD ** 2021-02-28								
0005-002	Johansson, Göran	2312						-8.928,00	
0006-001	Salah El-Din, Mariam	2312						-18,00	
0007-002	Mitsi, Dimitra	2312						-12.153,00	
0008-002	Fuehrer, Paul	2312						-12.153,00	
0009-002	Fili, Giovanni	2312						-12.153,00	
	** AUTOGIRO **								
0010-001	Gustafsson, Daniel	2312						-12.153,00	
0011-002	Liljedahl, Sara	2312						-8.928,00	
0012-001	Salah El-Din, Therese	2312						-15.625,00	
	** AUTOGIRO **								
0101-001	Johan Gernandt Snickeri,	2312						-22.500,00	
Summa						0,00	0,00	-145.198,00	
Totalsumma						0,00	0,00	-145.198,00	

Konto 2990

Ver	Leverantör	Periodiserat belopp
2004	E.ON	6 285
2003	Bodens Energi	8 289
	Uppbokat revisionsarvode	17 500
		32 074

Slipvägen 7, 961 38 Boden

Kundservice 0921 - 582 00
Felanmälan 0921 - 583 00

E-post info@bodensenergi.se
Mina sidor bodensenergi.se

Bankgiro 5476-7314

Brf Hornet 1
C/o Storholmen 729
Box 56012
102 17 STOCKHOLM

Anläggningsinformation
Anl adress Nora Torg 2 B
182 34 DANDERYD
Anl id 735 999 114 009 619 562
Områdesid DAN

Bodens Energi AB SE556200911701

Elhandel

8 288,93 kr

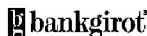
Elens ursprung för förnybar el är 100 % förnybart. För återvunnen el är 63,5 % förnybart och 36,5 % fossilt.

Dröjsmålsränta faktureras enligt räntelagen. Godkänd för F-skatt.

Oss tillhanda 31 jan 2024	Summa exkl moms 6 631,14 kr	Moms 1 657,79 kr	Öresutjämning 0,07 kr	Att betala (SEK) 8 289,00 kr
------------------------------	--------------------------------	---------------------	--------------------------	---------------------------------

Bodens Energi AB fakturerar kostnader på uppdrag av Bodens Energi Nät AB.
Energirådgivning och kundrättigheter ses på bodensenergi.se.

IBAN: SE76 9500 0099 6042 0127 2053
BIC (SWIFT): NDEASESS



INBETALNING/GIRERING AVI

Inbet avgift (fylls av banken)

OCR

Betalningsavsändare

Brf Hornet 1
Box 56012
102 17 STOCKHOLM

Faktura/OCR-nummer 503921892
Oss tillhanda senast 31 jan 2024

Till bankgiro nr	Betalningsmottagare
5476-7314	Bodens Energi AB

VAR GOD GÖR INGA ÄNDRINGAR

MEDDELANDEN KAN INTE LÄMNAS PÅ AVIN

DEN AVLÄSES MASKINELLT

Referensnr

Kronor

öre

#

503921892 #

8289 00

1 >

54767314#41#

Bodens Energi AB**Elhandel avtal 6077070 Förnybar Rörligt elpris obundet 1 dec 2021**

Period 1 dec 2023 - 31 dec 2023

Årsförbrukning 55451 kWh**Beräknad årskostnad 12 522 kr****Mätarnummer 000887624500835316**Föregående avläsning 1 dec 2023
Avläsning 28 dec 2023**Ställning**691690
697889**Förbrukning**

6199 kWh

Mätarnummer 006438105641078751Avläsning 28 dec 2023
Avläsning 1 jan 2024**Ställning**0
759**Förbrukning**0 kWh
759 kWh

Månadsavgift	31 dgr	28,00 kr/mån	28,00 kr
Rörligt elpris	6958 kWh	87,90 öre/kWh	6 116,08 kr
Elcertifikat	6958 kWh	0,70 öre/kWh	48,71 kr
Ursprungsgaranti	6958 kWh	3,40 öre/kWh	236,57 kr
Påslag	6958 kWh	2,90 öre/kWh	201,78 kr
Moms 25 % på 6 631,14 kr			1 657,79 kr

Summa Elhandel**8 288,93 kr**



E.ON Kundsupport Sverige AB
601 71 Norrköping

BRF Hornet 1
C/o Storholmen 729
Box 56012
102 17 Stockholm

10450

Dina betalnings-
uppgifter →

Belopp att betala	6 285 kr
Oss tillhanda	1 februari 2024
Bankgiro	5014-0045
Faktura/OCR-nummer	232 810 149 12
Avser	december 2023

Kundnummer 2212411

Besök Mitt E.ON eller Navigator
Här finns allt om er energisituation samlat.
För mindre verksamheter: eon.se/mitteon
och för företag med högre förbrukning
eller flera anläggningar: eon.se/navigator

Kontakta företagsrådgivare
På eon.se/kundserviceforetag
när du oss dagtid, kvällar och helger.

Mejla eller ring
foretag@eon.se
Företagskundservice: 0771-22 99 00
Strömavbrott, öppet dygnet runt 020-22 00 77



Oss tillhanda 2024 02 01.

INBETALNING/GIRERING AVI

Inbet avgift (ifylls av banken)

OCR

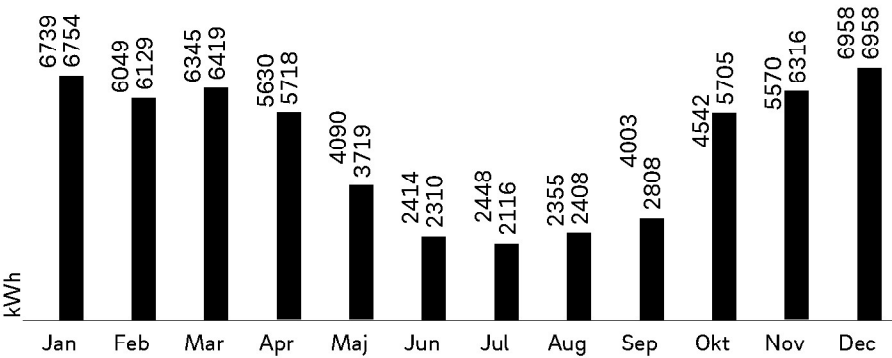
BRF Hornet 1
C/o Storholmen 729
Box 56012
102 17 Stockholm

Till bankgiro	Betalningsmottagare
5014-0045	E.ON Kundsupport Sverige AB

VAR GOD GÖR INGA ÄNDRINGAR MEDDELANDEN KAN INTE LÄMNAS PÅ AVIN DEN AVLÄSES MASKINELLT
OCR-nummer Svenska kronor öre

Förbrukning

2022 Årsförbrukning 57 143 kWh
2023 Årsförbrukning 57 360 kWh
Prognos för 2024: 57 360 kWh



Avtal	Kundnummer 2212411
Elnätsabonnemang	63 A, Elnätsområde Stockholm
Elavtal	Annan leverantör
Fakturan gäller	Nora torg 2 B, 182 34 Danderyd
Fakturadatum	2 januari 2024
Avtalskonto	101 599 146
Anläggnings-id	735 999 114 009 619 562
Områdes-id	DAN

Elmätare	887 624 500 835 316	
Datum	Mätarställning	Förbrukning
Avläst 2023 11 30	691 690	
Nedtagen 2023 12 27	697 889	6 199 kWh
Elmätare	643 810 564 107 875 1	
Datum	Mätarställning	Förbrukning
Uppsatt 2023 12 27	0	
Avläst 2023 12 31	759	759 kWh

Köpt el	
Elnätsabonnemang månadsavgift, 1 752 kr	1 752,00 kr
Elöverföring, 6 958 kWh à 7,88 öre	548,29 kr
Energiskatt, 6 958 kWh à 39,20 öre	2 727,54 kr
Totalt E.ON Energidistribution 5 027,83 kr (6 284,79 kr inkl moms)	
Summa exkl moms	5 027,83 kr
Moms 25%	1 256,96 kr
Öresutjämning	0,21 kr

Belopp att betala	6 285,00 kr
-------------------	-------------

Chatta med våra företagsrådgivare
på eon.se/foretag för snabba svar
och goda råd om ditt företags
energianvändning.

E.ON Kundsupport

E.ON Energidistribution AB (Momsreg.nr/F-skatt SE556070606001) har överlåtit fordran till E.ON Kundsupport Sverige AB (556744-4301). Bolagens adress och säte: 205 09 Malmö.
Dröjsmålsränta: referensränta +8 procentenheter. Utlandsbetalning: SWIFT ESSESESS, IBAN SE625 000 000 005 746 100 14 50.

Rörelseintäkter

Bilaga 18

Konto	Kontonamn	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	Bilaga
Nettoomsättning				
3013	Hyrer, lokaler utan moms	90 000	90 000	
3021	Årsavgifter, bostäder	544 650	479 832	
3070	Kabel-TV/Bredband	17 280	17 280	
		651 930	587 112	
Övriga rörelseintäkter				
3541	Påminnelseavgifter	-198	0	
3671	Överlåtelseavgifter	0	1 208	
3672	Pantsättningsavgifter	1 050	0	
3673	Avgift andrahandsupplåtel	0	2 818	
3740	Öresutjämning	0	-1	
3985	Erhållna statliga bidrag	29 455	0	
		30 307	4 024	
		682 237	591 136	

Kontrollfrågor

Bedöm övriga intäkter

Kontrollerat att övriga intäkter ej omfattar några normala försäljningsposter.

Bedöm fullständighet i intäkter

Analyserat ofakturerade intäkter per balansdagen samt kontrollerat att intäkterna är rätt periodiserade.

Bedöm redovisning av intäkter

Kontrollerat att angivna principer för redovisning av intäkter följs. Kontrollerat att hantering av pågående arbete överensstämmer med angiven redovisningsprincip.

Utför analys och rimlighetsbedömning

Analyserat och rimlighetsbedömt posten, analyserat konton med fel tecken och jämfört posten mot föregående år.

Gör en bedömning av väsentliga nyckeltal

Bedömt att väsentliga nyckeltal är rimliga.

Bedöm om posten är rätt klassificerad

Rörelsekostnader

Bilaga 19

Konto	Kontonamn	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	Bilaga
Driftkostnader				
4010	Fast.skötsel material o v	-698	-4 699	
4113	Snöröjning, sandning m m	-15 938	-6 750	
4115	Trädgårdsskötsel	-69 942	-4 530	
4161	Serviceavtal	-3 180	-6 930	
4334	Rep Tvättutrustning	0	-3 558	
4335	Rep Låsinstallationer	-1 200	0	
4341	Rep Vatten och avlopp	-4 500	0	
4351	Rep Fasad och tak	0	-6 185	
4353	Rep Fönster och dörrar	0	-4 080	
4531	Unh Fastighetsgemens. utr	-49 872	0	
4553	Unh Fönster och dörrar	0	-311 625	
4611	El, fastighetsgemens. utr	-123 500	-170 627	
4630	Vatten och avlopp	-27 261	-29 452	
4640	Sophämtning/renhållning	-13 332	-10 127	
4711	Fastighetsförsäkringar	-52 070	-46 304	
4760	Kabel-TV/Telefoni/Porttel	0	-37 492	
4761	Kabel-TV/Bredband/Interne	-37 968	0	
4771	Fakt. överlåtelseavgift	0	-1 510	
4772	Fakt. pantsättningsavgift	-1 313	0	
4781	Arvode ekonom/adm förvalt	-19 286	-16 832	
4782	Arvode uppdrag/utredninga	-11 801	-5 188	
4787	Direkt	-1 977	-1 622	
4811	Fastighetsskatt	-6 520	-6 520	
4812	Fastighetsavgift bostad	-19 068	-18 228	
		-459 427	-692 258	

Övriga externa kostnader

6061	Inkassokostnader	-1 256	-549	
6240	Internet/Webbhotell	-2 250	-5 439	
6411	Styrelsearvode	-25 000	-22 857	
6419	Sociala avg. på styrelsea	-7 855	-7 181	
6420	Revisionsarvoden	-10 988	-10 988	
6570	Bankkostnader	-4 016	-3 914	
6591	Bol.verket - reg.avgifter	0	-800	
6980	Föreningsavgifter	-4 240	-4 180	
6990	Diverse övriga kostnader	-2 009	-606	
		-57 614	-56 514	

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

7821	Avskrivning byggnader	-30 582	-30 582	
7823	Avskrivning fibernät	-9 644	-9 648	
7824	Avskrivn grund/tak	-18 556	-18 552	
7825	Avskrivning värmepump	-30 227	-30 227	
7831	Avskr byggnadsinventarier	0	-479	
7832	Avskr inventarier	-3 765	-3 768	
		-92 774	-93 256	

-609 815 **-842 028**

Kontrollfrågor

Kontrollera att avskrivningar bokförts och är rätt beräknade

Kontrollerat att avskrivningar har bokförts och är rätt beräknade.

Bedöm bruttovinst

Bedömt årets bruttovinst, t ex genom jämförelse med tidigare år och analyser av förändringar.

Genomför kontoanalyser

Genomfört kontoanalyser av väsentliga konton. Analyserat och dokumenterat väsentliga avvikelser och förändringar.

Utför analys och rimlighetsbedömning

Analyserat och rimlighetsbedömt posten, analyserat konton med fel tecken och jämfört posten mot föregående år.

Gör en bedömning av väsentliga nyckeltal

Bedömt att väsentliga nyckeltal är rimliga.

Bedöm om posten är rätt klassificerad

Finansiella poster

Bilaga 20

Konto	Kontonamn	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	Bilaga
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter				
8311	Ränteintäkter bank	3 350	238	
8313	Ränteint. avg-/hyresfordr	132	9	
8314	Ränteintäkter, skattefria	42	3	
		3 524	250	

Räntekostnader och liknande resultatposter

8411	Räntekostnader fastighets	-91 407	-55 913	
8422	Räntekostnader lev.skulde	0	-192	
8423	Räntekostnader, ej avdr.g	-350	-261	
		-91 757	-56 366	
		-88 233	-56 116	

Kontrollfrågor

Utför analys och rimlighetsbedömning

Analyserat och rimlighetsbedömt posten, analyserat konton med fel tecken och jämfört posten mot föregående år.

Bedöm om posten är rätt klassificerad

Årets resultat

Bilaga 21

Konto	Kontonamn	2023-01-01	2022-01-01	Bilaga
		-2023-12-31	-2022-12-31	
8999	Redovisat resultat	15 811	307 008	
		15 811	307 008	