

# Karta

över ett område beläget å fastigheten  
*Hviström 1<sup>9</sup>*  
 eller lägenheten *Slasen N:2 litt. Cb.*  
 i *Foss* socken av *Göteborgs och Bohus län*;

upprättad vid avstyckning år 1930 av

*Johan Gunnarsson*  
 Distriktslantmätare.

Skala 1:400



## Avstyckningsbeskrivning

Bet. å kartan	Areal								
	Åker			Äng			Avr.-jord		
	Höf	ar	KVAD.	Höf	ar	KVAD.	Höf	ar	KVAD.
a.		995							

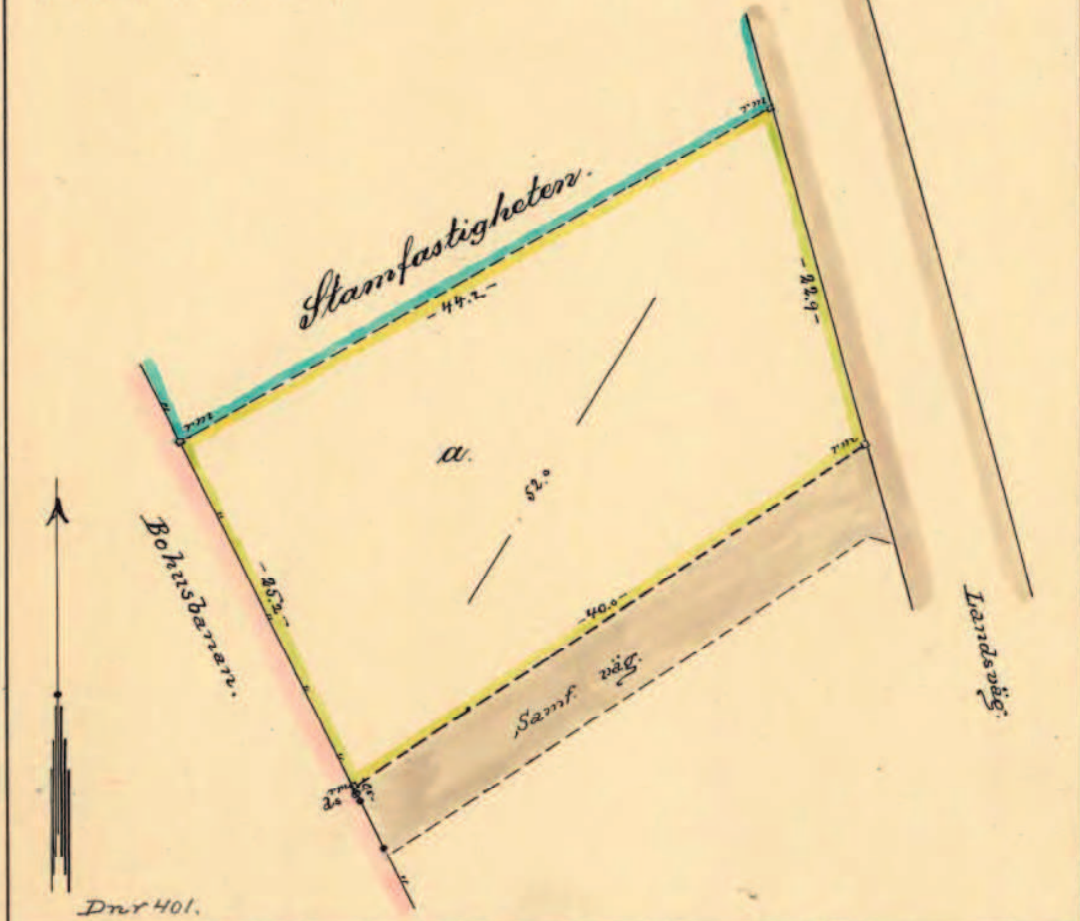
*R. Nr. 1/35*

Med det avstyckade området följer rätt till (med Stamfastigheten) bezagna utfallsvägar syd om området till avstyckning för slagens området

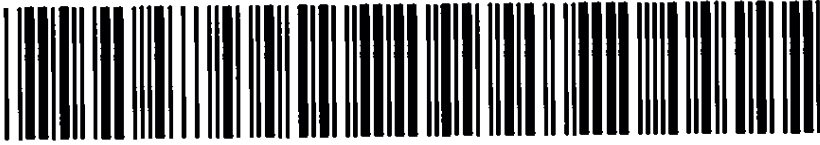
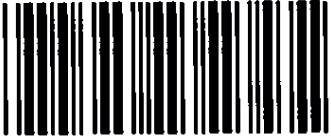
§168 År 1930 den 30 maj fastställdes avstyckningen av överlantmätaren i Göteborgs och Bohus län.

belygar på tjänstens vägnar:

*Raresvaubom*



Dnr 401.



**Akt nr:**

**14 - FOS - 324**

\*AU\$14-FOS-324\*

Foss

324

a 5

Protokoll rörande avstyckning från fastigheten Kvistrom 19 eller lägenheten Kasan N: 2 af söndrad från Kvistrom 18 i Foss socken av Göteborgs och Bohus län.

1 §.

Ar 1930 den 17 maj inställde sig a förrättningsstället undertecknad distrikts lantmätare för förrättningens företagande till handläggning, och hade därvid tillstädeskommit:

August Karlsson ägare af Kvistrom 19 och köpare till en lägenhet a fastigheten <sup>Johan</sup> Henning Johansson och <sup>h. h. / Marg</sup> Elia Johansson.

Från byggnadsnämnden i Menckedal hade upplysts att det till avstyckning föreslagna området var beläget utom det område som för närvarande planeras.

2 §.

Ansökningen om förrättningen upplästes och bilades protokollet.

Se bil. A.

3 §.

Antecknades, att anledning till jäv mot förrättningsmannen icke förekom samt att biträde av gode män icke ansågs erforderligt.

4 §.

Företeddes:

- 1:) Lagfartsbevis af den 8 maj 1916, § 296, för August Karlsson a lägenheten Kasan N: 2 om 0,7490 hektar i Foss socken.
- 2:) Afspöndringsresolution af den 29 oktober 1914 rörande lägenheten Kasan N: 2. Lägenheten var utlagd vid laga skifte, som fastställdes den 28 dec. 1926 under län. Ob.
- 3:) Köpebrev af den 23/4 1930 (se bil. B.)

Parterna

5 §.

Sökanden bestämde: enligt köpehandlingar  
att styckningen skulle omfatta ~~ett~~ <sup>ett</sup> tomt område gränsande i  
norr till stamfastigheten, 44,2 m., i öster till landsvägen 22,9 m., i  
söder till utfartsväg 40,0 m. och i sydväst till Bolusbanan  
25,2 m.

att med det avstyckade området skulle följa ~~ställning~~ <sup>ställning</sup> stam-  
fastigheten: att begränsa utfartsvägen <sup>sydväst</sup> om det till  
afstyckning föreslagna området  
att med det afstyckade området icke skulle följa  
när till ~~den~~ <sup>för</sup> ~~fastigheten~~ <sup>bestämd</sup> i lagens bestämmelse om fastighets-  
områden, i ägor, som eljest äro gemensamma för styck-  
ningsfastigheten och andra fastigheter eller i de så-  
skilda rättigheter och förhållanden som tillkomma  
styckningsfastigheterna.

6 §.

Härefter företogs utredning rörande de omständigheter, som  
kunde vara av beskaffenhet att inverka på frågan, huruvida till-  
stånd till den ifrågasatta avstyckningen borde meddelas eller  
icke.

Över vad härvid förekommit upprättades skriftlig redogörelse.

Se bil. C

7 §.

Förrättningsmannen avgav följande

Utlåtande:

Den begärda avstyckningen är att hänföra till sådan, som avses  
i 19 kap. 3 § sista stycket jorddelningslagen, och, på sätt fram-  
går av den ovan under 6 § intagna redogörelsen, överensstämmer  
densamma med vad nämnda lag innehåller såsom villkor för att så-  
dan avstyckning må ske.

På grund härav och då i övrigt intet förekommit, som kan ut-  
göra hinder mot den föreslagna avstyckningen; prövar förrätt-  
ningsmannen skäligen meddela tillstånd till densamma.



15 §.

Förrättningen förklarades avslutad med tillkännagivande, att avskrift av förrättningshandlingarna komme att inom femton dagar härefter, på sätt ovan i 13 § sägs, tillställas vederbörande, samt att den, som vore missnöjd med under densamma meddelat beslut eller vidtagen åtgärd, ägde att fullfölja talan däremot hos *Summersvikens domsagas* ägodelningsrätt genom till ägodelningsrätten ställda besvär, som skulle ingivas till ägodelningsdomaren inom trettio dagar härefter eller på klagandens eget äventyr med posten insändas så tidigt, att de komma ägodelningsdomaren tillhanda inom ovan nämnda tid.

Talan mot beloppet av förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen, skulle inom tre månader härefter anhängiggöras genom stämning å förrättningsmannen till ovan nämnda ägodelningsrätt.

*Kvistrom* den 17 maj 1930

På tjänstens vägnar:

*Johan Gunnarsson*  
Distrikets lantmätare.

Förestående protokoll är för oss uppläst, och förklara vi oss godkänna den förrättning, detsamma avser.

Som ovan:

*Nenning Johansson*      *Elsa Johansson*  
*August Karlsson*

*Bevitnas Johan Gunnarsson*