

Nybyggnad Ombyggnad före
 Tillbyggnad efter
 Förbättring före
 efter

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och läneorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

Till ansökan om byggnadslov fogas beskrivning i 3 exemplar.

Till ansökan om statligt bostadslån fogas beskrivningen likaledes i 3 exemplar. Gäller ansökan ombyggnad eller förbättring lämnas därjämte beskrivning i 2 exemplar av huset före upprustningen.

Omfattar ansökan hus med olika utförande skall beskrivningen upprättas för vart och ett av husen.

m = monteringsfärdigt p = platsbyggt

Inkom till fo
9/6 - 76

Inkom till länsbostadsnämnden
Tillhör Byggnadsnämnden
1 Barkåkra best. den
27.1.6. 1976 § 198.
 Bestyrkes
[Signature]
 Lan

Beskrivningen avser

småhus annan byggnad

Hustyp: **Enfamiljshus, kedjehus**
 (ex. enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus)

antal hus **42** antal lägenheter **42** antal hela vån.plan **42**

Kommun
Barkåkra

Fastighetsbeteckning
Errarp 14:48, 28:1

Hus lutt
A 2, A 2s

Gatuadress
Pomonaområdet

Sökandens namn
Fastighets AB Sulcus

Sökandens adress och telefon
Fack, 201 10 Malmö 1. Tel.: 040 - 144000

GRUND

Grundlagt på:

¹Berg ²Grus ³Sand ⁴Lera ⁵Morän

Yttervägg, gavelspets m p
 Utifrån räknat

1" lockpanel, 1/8" träfiberskiva

Grundläggingsdjup m

Lägenhetsskiljande vägg m p

Grundläggningssätt

Pålning, hel platta, utbredda plattor med dim. och betongkvalitet.

Hel platta av 10 om betong K 250

Innervägg trappomslutande m p

Dränering

1 str. 90 mm plaströr

Innervägg bärande m p

Källarväggar	Material	Tjocklek
Källaryttervägg		cm
Husskiljande källarvägg		cm
Bärande källarinnervägg		cm
Icke bärande källarinnervägg		cm
Annan		cm

Övriga innerväggar m p
2" stolpverk, 13 mm gipsskiva på båda sidor

Värmeisol. i källaryttervägg

k-värde

Bjälklag

Bottenbjälklag m p
 ¹över källare ²över kryputrymme ³dir. på mark

140 mm lös lättklinker
100 mm betongplatta k-värde **0,40**

Vattenisol. i källaryttervägg

Mellanbjälklag m p

Sockelbeklädnad

Översta bjälklaget m p
9 mm plastfolierad gipsskiva, 1" gles panel,
170 mm mineralull mellan k-värde **0,25**
bärande träbjälkar

Bärande del

yttervägg innervägg

Badrumsbjälklag m p

Väningsväggar

Yttervägg långsida m p
 Utifrån räknat
1/2-stens fasadtegel, 1/2" impregnerad träfiberskiva, 120 mm mineralullskiva, 5" stolpverk, 13 mm plastfolierad gipsskiva k-värde **0,28**

Värmeisolering k-värde

Vattenisolering **Plastmatta**

Yttervägg kortsida m p
 Utifrån räknat

Golvbeläggning **Plastmatta**

Altanbjälklag m p

Värmeisolering k-värde

Lika långsida

k-värde **0,28**

Vattenisolering

Golvbeläggning

Bostn 50 000 12.69 U J Tr

Trappor
 Invändiga m p
Monteringsfärdig trappa av trä

Utvändiga m p
Betong

Yttertak
 takstol m p
 taklutning 45 grader
 typ material dim.:
Trä

Underlagstak m p
3/4" råspont, underlagspapp

Takbeläggning
Takpannor av betong
 Yttertak över uppvärmt utrymme
Se översta bjälklag
 k-värde 0,25

Fönster 2 glas 3 glas

Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen; anordning för inredningsbar vind m.m.
Carport - förråd
 Golv: **Brädriven betongplatta på mark 1 förråd Avgrusning i carport**
 Yttervägg: **1" träpanel på 4" regelverk**
 Yttertak: **Trelagspaptäckning på 3/4" råspont**

BYGGNADSNÄMNDENS YTTRANDE

Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning
 ja nej
 Byggnadslov:
 erfordras ej lämnat icke lämnat disp. tillstyrkt
 Dispensen avser

Fastigheten rättsligt bildad För området gäller
 ja år nej 1 stadsplan
 2 byggnadsplan
 För bestämmande av grundläggningssättet erfordras markundersökning
 ja nej 3 avstyckningsplan
 4 utomplansbestämmelser
 5 inga byggn.regl.bestämmelser

Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov
 utan erinringar med erinringar enl. bif. yttr.
 den

VÄRMEINSTALLATION

Pannskorsten m p
 1 tegel 2 gjutjärn 3 stål 4 annat
 Rökkanal area:
 Värmeisol. utförande i övrigt:

Eluppvärmning

1 panna i huset 3 gemensam värmecentral
 2 fjärrvärmeverk 4 annat
 panna typ antal st
 effekt eldyta

1 koks 2 olja 3 gas 4 el
 annat:

Oljeeldningsaggregat
 1 högtryck 2 lågtryck 3 annat

Värmevägning
 1 varmvatten 2 varmluft

Värmefördelning 2 fläktcirkulation
 1 självcirkulation 3 pumpcirkulation

Värmetillförsel
 1 radiatorer 2 varma golv
 2 varmluftsinsbläsning 4 annat

Värmemätare typ
 Varmvattenmätare typ
 Material i varmvattenledning **Koppar**
 Material i kallvattenledning **Koppar**
 Material i servisledning **PVC**

Ventilation
 1 utsugning självdrag 2 mekanisk ventilation

Ersättningsluft
 1 vädr. fönster 1 fönster med beslag
 2 springventil 5 ventilerade fönster
 3 vent. (förvärmad luft) 6 annat

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Huvudentreprenör **AB Skånska Cementgjuteriet, Hälsingbo.**
 Ansvarig arbetsledare
 Arkitekt **Småhusbyrån AB, Malmö**
 Byggnadskonstruktör **Småhusbyrån AB, Malmö**
 Vvs-konstruktör
 Beskr. utförd av **AB Skånska Cementgjuteriet, Hälsingborg**

Sökandens underskrift:
FASTIGHETS AB SULCUS
Bertil Hersler
 den
Kjell-Åke Persson

Teknisk beskrivning granskad för statligt lån
 utan erinringar med erinringar enl. bif. yttrande
 den