

**Brf Barken Kanalstaden**  
**Org nr 769633-7257**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning, avseende föreningens femte verksamhetsår.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	6
- balansräkning	7
- kassaflödesanalys	9
- tilläggsupplysningar	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen har sitt säte i Österåkers kommun.

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 09 maj 2023 och därpå påföljande styrelsekonstituering, haft följande sammansättning:

		Vald till stämman
Jesper Wikström	Ordförande	2024
Marina Wange	Ledamot	2024
Klara Tronning	Ledamot	2024
Per Ax	Ledamot	2024
Åsa Karivainio	Ledamot	2024
Jenny Mścander	Suppleant	2024
Niklas Ingberg	Suppleant	2024
Klas Holm	Suppleant	2024

Styrelsen har under året hållit tio protokollförda sammanträden, samt ett konstituerande efter stämman.

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

Till revisor för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits valdes Ernst & Young AB.

Föreningsstämman reserverade två prisbaslopp, exkl. arbetsgivaravgifter, i arvode till styrelsen. Styrelsen beslutar själva om fördelningen.

Till valberedningen för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits valdes Per Gunnarsson och Kent Lagerblad.

Föreningen är ägare till fastigheten Tuna 3:199 i Österåker kommun.

På föreningens fastighet finns det ett flerbostadshus i tre till fem våningar med totalt 63 lägenheter, total boarea ca. 4 098 m<sup>2</sup>. Alla lägenheter är upplåtna med bostadsrätt.

Föreningen disponerar över sju öppna parkeringsplatser med motorvärmare.

Nybyggnadsår och värdeår 2018. Föreningen är befriad från fastighetsskatt/avgift i 15 år från värdeåret.

Föreningen har en aktuell underhållsplan som löper t.o.m. år 2043.

Under året har 7 bostadsrätter överlåtits.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos IF Skadeförsäkring AB. Ansvarsförsäkring för styrelsen ingår.

Föreningen har avtal med MBF avseende ekonomisk och administrativ förvaltning.

Föreningen har avtal med Sveriges Fastighetsförvaltning AB gällande fastighetsskötsel samt med Ojas

Fönsterputs och Städ avseende lokalvård.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Hittade felaktiga el avläsningar från Infometric i somras och vi lyckades återbetala och få in över 99% av pengarna till alla boende.

I september var 5-årsbesiktning där vi har några utestående punkter som JM skall åtgärda, tex vår innergård som måste fixas med rabatter och gångar.

Våra serviceavtal gick ut vid 5 år så vi har skrivit flera nya avtal under hösten med hissar, dörröppnare, Telia tex.

Gjorde OVK i december som fick godkänt.

Vi gjorde stamspolning och filmning i december och hittade flera allvarliga fel som JM har tagit på sig och kommer att åtgärda och renovera under 2024.

Vi valde att byta fastighetsskötare till WIAB som startar 1 juli 2024.

### Flerårsöversikt

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	kr	3 648 866	3 298 997	3 204 421	3 164 808
Resultat efter finansiella poster	kr	-1 284 650	-730 557	-444 484	-430 038
Soliditet	%	82	82	82	81
Likviditet	%	164	212	185	149
Årsavgift (grundavgift) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	738	683	683	682
Årsavgift (total) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	819			
Skuldsättning per kvm bostadsrätt	kr	10 153	10 264	10 374	10 564
Energikostnad per kvm	kr	220	190	152	127
Räntekänslighet (grundavgift)	%	13,8	15,0	15,2	15,5
Räntekänslighet (total avgift)	%	12,4			
Sparande per kvm	kr	64	396	269	272
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter (total avgift)	%	89,93			

För nyckeltalsdefinitioner se not 1.

Upplysning om Årsavgifter per kvm upplåten med bostadsrätt; Insats och årsavgift kan vara olika för motsvarande bostadsrätter, varför kr/kvm kan skilja sig från faktiskt utfall för enskild bostadsrätt.

### Upplysning vid förlust

Föreningen anpassar årsavgifter och belåningsgrad för att säkerställa ett uthålligt kassaflöde med hänsyn till framtida ekonomiska åtaganden, primärt hänförligt till fastighetsunderhåll. Det medför ett större fokus på nyckeltal som sparande och likviditet än ett enskilt års redovisade resultat. En redovisad förlust behöver inte nödvändigtvis begränsa föreningens förmåga att hantera sina framtida åtaganden. Föreningen valde att höja årsavgifterna med 6 % från 2024-01-01. Styrelsen arbetar med föreningens fastighetsunderhåll med hjälp av en underhållsplan. Underhållsplanen sträcker sig t.o.m. år 2043.



**Eget kapital**

	<u>Insatser</u>	Upplåtelse-Fond för yttre <u>avgift</u>	<u>underhåll</u>	Balanserat <u>resultat</u>	Årets <u>resultat</u>
Ingående balans	125 022 000	65 578 000	379 065	-1 394 704	-730 557
Reservering till yttre fond			122 940	-122 940	
Ianspråktagande av yttre fond			-75 938	75 938	
Balansering av föregående års resultat				-730 557	730 557
Årets resultat					<u>-1 284 650</u>
Belopp vid årets utgång	125 022 000	65 578 000	426 067	-2 172 263	-1 284 650

**Resultatdisposition**

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel i kronor:

Balanserat resultat	-2 172 263
Årets resultat	-1 284 650
	<u>-3 456 913</u>

Styrelsen föreslår följande disposition:

Reservering till fond för yttre underhåll	122 940
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll	0
I ny räkning balanseras	-3 579 853
	<u>-3 456 913</u>

Enligt styrelsens förslag till disposition kan årets resultat även tecknas:

Resultat enligt resultaträkning	-1 284 650
Dispositioner	-122 940
	<u>-1 407 590</u>

Behållning fond för yttre underhåll efter disposition 549 007

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
	1, 2		
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	3	3 648 866	3 298 997
Övriga rörelseintäkter		81 973	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>3 730 839</b>	<b>3 298 997</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	4	-1 878 013	-1 397 630
Periodiskt underhåll	5	0	-75 938
Övriga externa kostnader	6	-218 621	-147 127
Arvoden och personalkostnader	7	-132 655	-121 182
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 547 429	-1 547 429
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 776 718</b>	<b>-3 289 306</b>
<b><i>Rörelseresultat</i></b>		<b><i>-45 879</i></b>	<b><i>9 691</i></b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	36 894	5 907
Räntekostnader		-1 275 665	-746 155
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 238 771</b>	<b>-740 248</b>
<b><i>Resultat efter finansiella poster</i></b>		<b><i>-1 284 650</i></b>	<b><i>-730 557</i></b>
<b><i>Årets resultat</i></b>		<b><i>-1 284 650</i></b>	<b><i>-730 557</i></b>
<b>Fördelning av årets resultat enligt förslaget i resultatdispositionen</b>			
Årets resultat enligt resultaträkningen		-1 284 650	-730 557
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll		0	75 938
Reservering av medel till fond för yttre underhåll		-122 940	-122 940
<b>Årets resultat efter förändring av fond för yttre underhåll</b>		<b>-1 407 590</b>	<b>-777 559</b>

**Balansräkning**

Not

2023-12-31

2022-12-31

1, 2

**Tillgångar**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	9	227 660 480	229 166 384
Inventarier, verktyg och installationer	10	41 850	83 376
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	175 063	0

*Summa materiella anläggningstillgångar*

227 877 393

229 249 760

**Summa anläggningstillgångar**

**227 877 393**

**229 249 760**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Avgifts-, hyres- och andra kundfordringar		6 528	24
Övriga fordringar	12	117 074	123 340
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		100 735	98 663
Klientmedel i SHB		861 289	2 020 347

*Summa kortfristiga fordringar*

1 085 626

2 242 374

*Kassa och bank*

Kassa och Bank		1 070 210	47 633
----------------	--	-----------	--------

*Summa kassa och bank*

1 070 210

47 633

**Summa omsättningstillgångar**

**2 155 836**

**2 290 007**

**Summa tillgångar**

**230 033 229**

**231 539 767**

**Balansräkning**

Not

2023-12-31

2022-12-31

**Eget kapital och skulder**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Insatser och upplåtelseavgifter  
Fond för yttre underhåll

190 600 000  
426 067

190 600 000  
379 065

*Summa bundet eget kapital*

191 026 067

190 979 065

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat  
Årets resultat

-2 172 263  
-1 284 650

-1 394 704  
-730 557

*Summa fritt eget kapital*

-3 456 913

-2 125 261

**Summa eget kapital**

**187 569 154**

**188 853 804**

**Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

13, 14

17 674 492

32 732 186

**Summa långfristiga skulder**

**17 674 492**

**32 732 186**

**Kortfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

13, 14

23 931 824

9 331 304

Leverantörsskulder

244 905

79 053

Övriga skulder

15

0

3 599

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

612 854

539 821

**Summa kortfristiga skulder**

**24 789 583**

**9 953 777**

**Summa eget kapital och skulder**

**230 033 229**

**231 539 767**



**Kassaflödesanalys**

Not

**2023-01-01  
-2023-12-31**

**2022-01-01  
-2022-12-31**

**Den löpande verksamheten**

Rörelseresultat före finansiella poster

-45 879

9 691

Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm

1 547 429

1 547 429

Erhållen ränta

36 894

5 907

Erlagd ränta

-1 275 664

-746 155

**262 780**

**816 872**

Ökning/minskning kundfordringar

-6 468

0

Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar

4 158

-89 151

Ökning/minskning leverantörsskulder

165 852

13 439

Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder

69 434

44 265

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**495 756**

**785 425**

**Investeringsverksamheten**

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

16

-175 063

0

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**

**-175 063**

**0**

**Finansieringsverksamheten**

Amortering av skuld

-457 174

-447 754

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**-457 174**

**-447 754**

**Årets kassaflöde**

**-136 481**

**337 671**

**Likvida medel vid årets början**

**2 067 980**

**1 730 309**

**Likvida medel vid årets slut**

**1 931 499**

**2 067 980**

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Avsättning till yttre underhåll*

Avsättning till fond för yttre underhåll görs med belopp minst enligt föreningens stadgar. Uttag från fonden görs genom överföring till balanserat resultat, för att täcka årets periodiska underhållskostnader efter beslut på föreningsstämma.

#### *Avskrivningar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Värdehöjande förbättringar ökar tillgångarnas redovisade värde. Byggnader, fastighetsförbättringar och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnad	120 år
Inventarier	5 år

#### *Nyckeltalsdefinitioner*

Soliditet beräknas som eget kapital i förhållande till balansomslutning.

Likviditet beräknas som omsättningstillgångar i förhållande till kortfristiga skulder (lån som förväntas förlängas är inte medräknade som kortfristig skuld i detta nyckeltal).

Årsavgift per kvm (grundavgift) upplåten med bostadsrätt beräknas som den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Årsavgift per kvm (total avgift med samtliga fördelningsgrunder) upplåten med bostadsrätt beräknas som de totala årsavgifterna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Skuldsättning per kvm beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan i föreningen.

Skuldsättning per kvm med bostadsrätt beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Energikostnad per kvm beräknas som den totala energikostnaden (kostnader för el, uppvärmning och vatten) i förhållande till totala kvm.

Räntekänslighet (grundavgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Räntekänslighet (total avgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från totala avgifter. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Sparande per kvm beräknas som årets resultat justerat med avskrivningar, utrangeringar och periodiskt underhåll i förhållande till den totala ytan i föreningen. Syftet med nyckeltalet är att visa vilket utrymme som finns att klara ett långsiktigt genomsnittligt planerat underhåll.

Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna (total avgift) visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter som består av årsavgifter för ytor upplåtna med bostadsrätt.

*Kassaflöde*

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar föreningen, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

**Not 2      Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Föreningen valde att höja årsavgiften med 6 % 2024-01-01.

**Upplysningar till resultaträkningen**

**Not 3      Nettoomsättning**

	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>
Årsavgifter bostäder	3 023 328	2 799 360
Hyror parkering	50 400	50 400
Uppvärmningsavgifter	37 433	0
Vattenavgifter	47 523	40 419
Elavgifter	230 897	185 798
Kabel-TV avgifter	166 320	166 320
Övriga hyrestillägg	75 600	56 700
<b>Brutto</b>	<b>3 648 866</b>	<b>3 298 997</b>
<b>Summa nettoomsättning</b>	<b><u>3 648 866</u></b>	<b><u>3 298 997</u></b>

**Not 4      Driftskostnader**

	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>
Fastighetsskötsel	409 361	162 783
Reparationer, löpande underhåll	282 179	107 233
Elavgifter	424 002	389 055
Uppvärmning	141 543	103 866
Vatten och avlopp	335 385	284 687
Renhållning	29 593	78 293
Försäkringar	57 717	51 044
Kabel-TV/Internet	163 724	163 882
Övriga fastighetskostnader	34 510	56 787
<b>Summa driftskostnader</b>	<b><u>1 878 014</u></b>	<b><u>1 397 630</u></b>

**Not 5 Periodiskt underhåll**

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Styrsystem uppvärmning	0	75 938
<b>Summa periodiskt underhåll</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>75 938</u></b>

**Not 6 Övriga externa kostnader**

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Förbrukningsinventarier	23 599	0
Kommunikation	1 990	1 990
Revision	27 500	16 600
Föreningsmöten	10 432	4 500
Ekonomisk och administrativ förvaltning	76 010	74 995
Övriga förvaltningskostnader	18 208	2 799
Övriga externa tjänster	54 352	46 243
Medlems- och föreningsavgifter	6 530	0
<b>Summa övriga externa kostnader</b>	<b><u>218 621</u></b>	<b><u>147 127</u></b>

**Not 7 Arvoden och personalkostnader**

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Arvode styrelse	105 000	96 600
Sociala kostnader	27 655	24 582
<b>Summa arvoden, personalkostnader</b>	<b><u>132 655</u></b>	<b><u>121 182</u></b>

Styrelsearvodet 2020 avser både 2020 och 2019.

**Not 8 Finansiella intäkter**

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Ränteintäkt klientmedel i SHB	12 655	5 720
Övriga ränteintäkter	24 239	187
<b>Summa finansiella intäkter</b>	<b><u>36 894</u></b>	<b><u>5 907</u></b>

**Upplysningar till balansräkningen**

**Not 9 Byggnader och mark**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Byggnader		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	180 707 913	180 707 913
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	180 707 913	180 707 913
Ingående ackumulerade avskrivningar	-6 023 616	-4 517 712
Årets avskrivningar	-1 505 904	-1 505 904
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 529 520	-6 023 616
Utgående planenligt värde	<u>173 178 393</u>	<u>174 684 297</u>
Mark		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	54 482 087	54 482 087
Utgående planenligt värde	54 482 087	54 482 087
<b>Utgående planenligt värde byggnader och mark</b>	<b><u>227 660 480</u></b>	<b><u>229 166 384</u></b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	91 000 000	91 000 000
Taxeringsvärde mark	20 400 000	20 400 000
	<u>111 400 000</u>	<u>111 400 000</u>

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	207 625	207 625
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	207 625	207 625
Ingående ackumulerade avskrivningar	-124 249	-82 724
Årets avskrivningar	-41 525	-41 525
Utgående ackumulerade avskrivningar	-165 774	-124 249
<b>Utgående planenligt värde inventarier, verktyg och installationer</b>	<b><u>41 851</u></b>	<b><u>83 376</u></b>

**Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
- Inköp	175 063	0
Utgående anskaffningsvärden	175 063	0
Redovisat värde	<u>175 063</u>	<u>0</u>

**Not 12 Övriga fordringar**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Skattekontot	117 074	123 340
<b>Summa övriga kortfristiga fordringar</b>	<b><u>117 074</u></b>	<b><u>123 340</u></b>

**Not 13 Skulder till kreditinstitut**

<u>Långgivare</u>	<u>Ränta %</u>	<u>Räntan är bunden t.o.m.</u>	<u>Lånebelopp vid årets utgång</u>
Nordea Hypotek AB	1,00	2024-10-15	6 275 000
SBAB	3,82	2024-09-10	8 663 926
SBAB	3,81	2026-09-10	8 830 362
SBAB	3,82	2025-09-10	8 864 130
SBAB	4,73	2024-02-06	8 867 898
Summa skulder till kreditinstitut			41 606 316
Avgår kortfristig del som avser förväntade amorteringar nästkommande räkenskapsår			-460 000
Avgår kortfristig del som avser lån som i sin helhet förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår			-23 471 824
Summa långfristiga skulder till kreditinstitut			17 674 492
Med planenlig amorteringstakt samt befintliga lån skulle efter fem år kvarstå en skuld om			39 306 316

**Not 14 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar.</i>		
Fastighetsinteckningar	44 600 000	44 600 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>44 600 000</b>	<b>44 600 000</b>

**Not 15 Övriga skulder**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Sociala avgifter	0	-1
Skulder till MBF	0	3 600
<b>Summa övriga kortfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>3 599</b>

**Not 16 Ägarintressen i övriga företag**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Utgående anskaffningsvärden	— 0	— 0
Utgående nedskrivningar	— 0	— 0
Redovisat värde	— 0	— 0

Österåker den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Jesper Wikström  
Ordförande

Marina Wange

Klara Tronning

Per Ax

Åsa Karivainio

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Ernst & Young AB

Emil Nilsson  
Auktoriserad revisor



# Deltagare

## KLARA TRONNING Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-06 10:01:44 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: KLARA TRONNING

Datum

Klara Tronning

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 81.234.200.249

## MARINA WANGE Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-05 14:16:51 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: Eva Marina Wange

Datum

Marina Wange

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 213.64.42.78

## JESPER WIKSTRÖM Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-05 14:12:58 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: JESPER WIKSTRÖM

Datum

Jesper Wikström

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 78.73.46.114

## PER AX Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-05 14:36:33 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: PER AX

Datum

Per Ax

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 90.224.11.68

## ÅSA KARIVAINIO Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-05 19:26:53 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: Åsa Cecilia Karivainio

Datum

Åsa Karivainio

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 2.248.27.119

***Signerat med Svenskt BankID***

**2024-04-10 06:21:08 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: EMIL NILSSON

Datum

Emil Nilsson

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 147.161.188.82