



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Fastigheten Hagfors Geijersholm 1:112 med adress Stålnackes väg 21, 68391 Hagfors

Förvärvat år 1988

Allmänt om fastigheten

Finns nödvändiga bygglov (om nej vad saknas)? Ja Nej Vet ej _____

Känner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret?

granne har fiber på fastighetHur många nycklar finns det totalt till byggnaden/byggnaderna? 4

Renoveringar m.m. (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? Nej Ja fasad målad2021, fiberanslutning, spis 2022, larm installation.Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja dar det behövsOm våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Ja Nej Vet ej _____Om annan än fackman har renoverat/byggt om fastigheten, vem har utfört arbetet? Sägare

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande (om ja förklara vad).

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? Nej Ja _____Problem med dränering/fuktskydd? Nej Ja _____Problem med elsystem? Nej Ja _____Dålig vattenkvalité (om vattenprov är utfört, ange årtal)? Nej Ja _____Problem med vattentillgång? Nej Ja _____Problem med avloppssystem? Nej Ja _____Om eldstad finns, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja _____Anmärkningar från Byggnadsnämnd, Miljöförvaltning, Sotare etc. avseende, oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc? Nej Ja _____



Övrigt

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Underskrift Uppdragsgivare

Hagfors 3/7-24
Ort och datum

HAGFORS 24-07-03
Ort och datum

Ingrid Marita Lundberg
Ingrid Marita Lundberg

Mats Rune Lundberg
Mats Rune Lundberg