



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 11 i BRF Tången nr 1 718500-0499 med adress Kerstinbodagatan 25 A, 64150 Katrineholm. Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1201

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2021

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 4

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när 2021: Nya dörrar till sovrum och badrum, nya dörrfoder till samtliga dörröppningar, samtliga golvsocklar utbytta, nya taklister och klossar uppsatta, träpanel på en vägg i sovrummet uppsatt samt dörrar till garderob tillverkade och monterade.

2022: Bröstpanel uppsatt i hallen, lasering av träpanel i vardagsrummet, samtliga fönster utbytta och i samband med detta nytt snickeriarbete runt fönstren. Målning och tapetsering av hela lägenheten.

2023: Komplettering av eluttag och genomgång av befintlig el. Uppsättning av Luxaflex duettgardiner i samtliga fönster.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej Ja

Förklara vad *En vägglista under ett köksskåp sitter lite löst.*

Frågelistan besvarades 2024-07-27 av Birgitta Asplund