



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Styrelsen för Brf Trosaporten 2 med säte i Trosa org.nr. 769628-2925 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31.

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen är en äkta bostadsrättsförening enligt inkomstskattelagen (1999:1229). Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostäder till medlemmarna med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Föreningen registrerades 2014. Föreningens stadgar registrerades senast 2023-06-20.

Föreningen äger och förvaltar

Föreningen äger och förvaltar byggnaden på fastigheten i Trosa kommun:

Fastighet	Förvävsdatum	Nybyggnadsår byggnad
Trosa Mejseln 4	2015-03-31	2014 - 2015

Totalt 1 objekt

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Bostadsrätterna Fastighetsförsäkring via Söderberg & Partners. I försäkringen ingår styrelseansvar. Hemförsäkring tecknas och bekostas individuellt av bostadsrättsinnehavarna, kollektivt bostadsrättstillägg ingår i föreningens fastighetsförsäkring.

Antal	Benämning	Total yta m ²
13	lägenheter (upplåtna med bostadsrätt)	987
11	p-platser	0
Totalt 24 objekt		987

Föreningens lägenheter fördelas på:

5 st 2 rum och kök

5 st 3 rum och kök

3 st 4 rum och kök

Föreningen äger dessutom

Namn	Typ	Org. Nr	Andel	Ändamål
Trosa Mejseln 3	G:A		1/4	Gemensam värmeanläggning

Totalt 1 objekt

Styrelsens sammansättning

Namn	Roll	Fr.o.m.
Anders Johansson	Ordförande	2023-04-12
Thommy Thorn	Ledamot	2023-04-12
Birger Karlsson	Ledamot	2023-04-12
Ulrika Rask	Ledamot	2023-04-12
Andreas Körberg	Ledamot	2023-04-12
Åke Söderberg	Suppleant	2023-04-12

I tur att avgå från styrelsen vid ordinarie föreningsstämma är: Anders Johansson, Thommy Thorn, Birger Karlsson, Ulrika Rask, Andreas Körberg och Åke Söderberg.

Styrelsen har under året hållit 16 protokollförda styrelsemöten.

Firman tecknas av Styrelsens ledamöter alternativt två ledamöter i förening upp till 30 000 kr.

Revisorer har varit: Ola Trané ordinarie samt Joakim Häll revisorsuppleant BoRevision AB, valda vid föreningsstämman.

Valberedning har varit: Britt-Marie Johansson (sammankallande) och Bitten Thorn, vald vid föreningsstämman.

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-04-12. På stämman deltog 13 röstberättigade medlemmar. Extra Stämma hölls 2023-05-09 för beslut om stadgeändring. På extra stämman deltog 12 röstberättigade medlemmar varav 3 fullmakter.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÄKENSKAPSÅRET

Årsavgiften höjdes 10 % 2023-01-01.

En förändring av årsavgiften med +12% per 2024-01-01 är registrerad.

Styrelsen har beslutat om en ekonomisk avstämning i mitten av 2024 för att identifiera om eventuellt ytterligare avgiftsjustering föreligger.

Föreningen har en underhållsplan som redovisar fastighetens underhållsbehov. Underhållsplanen används både för planering av tekniskt underhåll och för ekonomisk planering.

Styrelsen har tillsammans med grannföreningarna Trosaporten 1 och 3 planerat att tillsammans lägga upp underhållsplanerna med digitalt access i HSB:s system.

Avsättning till föreningens underhållsfond i enlighet med gällande stadgar är ett belopp om minst 0,3 % av fastighetens taxeringsvärde. Sker i enlighet med underhållsplanen.

Slutbesiktning utfördes 2017-04-10 av byggherren Nokon.

Styrelsen gör årligen löpande besiktning av fastigheten i enlighet med föreningens underhållsplan och stadgar.

Under året har följande åtgärder genomförts:

- Styrelsen har tecknat tre årigt ekonomiskt förvaltningsavtal med HSB.
- Brandsäkerheten via lägenhetsdörrarna är uppdaterad och monteringar samt justeringar är utförda av byggherren, Nokon.
- Hjärtstartare har monterats vid entrén.
- Rökluckan testad.
- Filterbyte i ventilationen.

Förvaltning

Föreningen har avtal med nedanstående företag

HSB Södermanland - Ekonomisk förvaltning

Trofix AB - Trädgårdsskötsel och snöröjning

Städtjänster i Trosa AB - Trappstädning

Trosaporten 1 - Värme

Trosa kommun - Vatten, renhållning

Vattenfall - El och nät

Leasepro Nordic AB - Hjärtstartare

Kone - Hissar

Trosa Fibernät - Bredband

Ocab - jouravtal

Bostadsrätterna - Fastighetsförsäkringar

Revision - BoRevision AB

Styrelsens teknikgrupp har ansvarat för den tekniska förvaltningen av fastigheten.

Föreningen planerar att utföra följande åtgärder:

- Tvätt av norra fasaden, planeras när byggnationen norr om fastigheten är slutförd.
- Åtgärda tak med fågelskydd.
- Därefter tvätta rent tak, hängrännor och fasad.

MEDLEMSINFORMATION

Under året har 1 bostadsrätt överlåtits.

Vid räkenskapsårets början var medlemsantalet 18 och under året har det tillkommit 0 och avgått 0 medlemmar.

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets slut var 18.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2023	2022	*2021
Sparande, kr/kvm	113	228	0
Skuldsättning, kr/kvm	13 429	13 476	13 537
Skuldsättning bostadsrättsyta, kr/kvm	13 429	13 476	13 537
Räntekänslighet, %	16	18	0
Energikostnad, kr/kvm	217	111	0
Årsavgifter, kr/kvm	820	745	730
Årsavgifter/totala intäkter, %	95	95	95
Totala intäkter, kr/kvm	865	786	767
Nettoomsättning, tkr	852	776	762
Resultat efter finansiella poster, tkr	-248	-109	-318
Soliditet, %	63	63	63

***Flerårsöversikten:** Flerårsöversikten kan inte jämföras med alla tidigare år i tabellen då nya nyckeltal är framtagna enligt nya krav och regler. Jämförelseår för dessa blir från år 2022.

Förklaringar till nyckeltal som används i denna årsredovisning. Notera att definitioner och klassificeringar kan variera mellan olika bolag och år.

Sparande: (här i betydelsen underliggande kassaflöde per kvadratmeter) Årets resultat med återläggning av avskrivningar, kostnader för planerat underhåll, eventuella utrangeringar och eventuella exceptionella/jämförelsestörande poster per kvadratmeter totalyta (boyta och lokalyta). Ett förenklat mått på föreningens utrymme för långsiktigt genomsnittligt underhåll per kvadratmeter.

Skuldsättning: Totala räntebärande skulder (banklån) per kvadratmeter total yta (boyta och lokalyta) på bokslutsdagen. Ett indikativt mått på föreningens risk och finansieringsmöjlighet.

Skuldsättning bostadsrättsyta: Totala räntebärande skulder (banklån) per kvadratmeter bostadsrättsyta på bokslutsdagen. Ett indikativt mått på föreningens risk och finansieringsmöjlighet.

Räntekänslighet: En procent av de totala räntebärande skulderna på bokslutsdagen delat med de totala årsavgifterna under räkenskapsåret. Ett mått på hur mycket årsavgifterna behöver höjas för oförändrat resultat om föreningens genomsnittsränta ökar med en procentenhet, allt annat lika.

Energikostnad: Föreningens totala kostnader för vatten, värme och el per kvadratmeter total yta (boyta och lokalyta).

Årsavgifter: Årsavgifter per kvadratmeter bostadsrättsyta. Ett genomsnittligt mått på medlemmarnas årsavgift till föreningen per kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Årsavgifter/totala intäkter %: Årsavgifternas andel av föreningens totala intäkter under räkenskapsåret.

Totala intäkter, kr/kvm: Föreningens totala intäkter per kvadratmeter total yta (boyta och lokalyta).

Nettoomsättning i tkr: Föreningens nettoomsättning under räkenskapsåret.

Resultat efter finansiella poster i tkr: Föreningens resultat efter finansiella poster under räkenskapsåret.

Soliditet %: Föreningens redovisade egna kapital delat med total redovisad balansomslutning. Nyckeltalet har mycket begränsad relevans i en bostadsrättsförening.

Uppllysning vid förlust

Årets negativa resultat beror på föreningens avskrivningar samt ökade räntekostnader. Givet nuvarande avgiftsnivå har föreningen ett positivt sparande och kassaflöde över tid, samt styrelsen har beslutat höja avgiften med 12 % 2024-01-01. Enligt underhållsplanen står föreningen ej inför några större underhåll eller investeringar de närmaste åren.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Belopp vid årets ingång	Disposition av föregående års resultat enligt stämmans beslut	Förändring under året*	Belopp vid årets utgång
Bundet eget kapital				
Inbetalade insatser, kr	24 889 000	0	0	24 889 000
Underhållsfond, kr	200 500	0	52 542	253 042
S:a bundet eget kapital, kr	25 089 500	0	52 542	25 142 042
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat, kr	-1 480 801	-108 899	-52 542	-1 642 242
Årets resultat, kr	-108 899	108 899	-248 458	-248 458
S:a ansamlad vinst/förlust, kr	-1 589 700	0	-301 000	-1 890 700
S:a eget kapital, kr	23 499 800	0	-248 458	23 251 342

* Under året har reservation till underhållsfond gjorts med 52 542 kr samt ianspråktagande skett med 0 kr

RESULTATDISPOSITION

Enligt föreningens registrerade stadgar är det föreningsstämman som beslutar om reservation till eller ianspråktagande från underhållsfonden.

Till föreningsstämmans förfogande står följande belopp i kronor:

Balanserat resultat enligt föregående årsstämma, kr	-1 642 242
Årets resultat, kr	-248 458
Summa till föreningsstämmans förfogande, kr	-1 890 700

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservation till underhållsfond, kr	-52 542
Ianspråktagande av underhållsfond, kr	6 338
Balanseras i ny räkning, kr	-1 936 904

Ytterligare upplysningar gällande föreningens resultat och ekonomiska ställning finns i efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	851 872	775 629
Övriga rörelseintäkter	3	1 483	0
Summa rörelseintäkter		853 355	775 629
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4	-359 048	-221 303
Övriga externa kostnader	5	-75 183	-76 076
Personalkostnader och arvoden	6	-41 070	-40 058
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-353 859	-333 659
Summa rörelsekostnader		-829 160	-671 096
Rörelseresultat		24 195	104 533
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 609	957
Räntekostnader och liknande resultatposter		-289 262	-214 389
Summa finansiella poster		-272 653	-213 432
Resultat efter finansiella poster		-248 458	-108 899
Årets resultat		-248 458	-108 899

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	35 601 640	35 955 499
Summa materiella anläggningstillgångar		35 601 640	35 955 499
Summa anläggningstillgångar		35 601 640	35 955 499
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	1 208
Övriga fordringar	8	45	106
Avräkningskonto HSB Södermanland		380 464	75 408
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	4 947	4 370
Summa kortfristiga fordringar		385 456	81 092
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	10	661 475	0
Summa kortfristiga placeringar		661 475	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	11	145 824	1 013 453
Summa kassa och bank		145 824	1 013 453
Summa omsättningstillgångar		1 192 755	1 094 545
SUMMA TILLGÅNGAR		36 794 395	37 050 044

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		24 889 000	24 889 000
Fond för yttre underhåll		253 042	200 500
Summa bundet eget kapital		25 142 042	25 089 500
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 642 242	-1 480 801
Årets resultat		-248 458	-108 899
Summa fritt eget kapital		-1 890 700	-1 589 700
Summa eget kapital		23 251 342	23 499 800
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12, 13	0	0
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Kortfristig del av långfristig skuld till kreditinstitut	14	13 241 000	13 301 000
Leverantörsskulder		40 552	93 770
Övriga skulder	15	16 194	7 047
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	245 307	148 427
Summa kortfristiga skulder		13 543 053	13 550 244
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		36 794 395	37 050 044

Kassaflödesanalys	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-248 458	-108 899
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		353 859	333 659
Resultat efter finansiella poster		105 401	224 760
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		1 208	-1 208
Förändring av kortfristiga fordringar		-516	4 738
Förändring av leverantörsskulder		-53 218	66 712
Förändring av kortfristiga skulder		106 026	60 027
Kassaflöde från den löpande verksamheten		158 901	355 029
Finansieringsverksamheten			
Ökning/minskning av skulder till kreditinstitut		-60 000	-60 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-60 000	-60 000
Årets kassaflöde		98 901	295 029
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		1 088 861	793 832
Likvida medel vid årets slut		1 187 762	1 088 861

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivning på byggnaden sker linjärt över bedömd nyttjandeperiod. Vid bedömningen av nyttjandeperiod har de delar av byggnaden med längst nyttjandeperiod varit utgångspunkten eftersom avsikten är att delar med kortare nyttjandeperiod ska repareras och underhållas. Fastighetens livslängd bedöms vara 100 år. Återstående nyttjandeperiod för föreningens byggnad har bedömts vara 92 år. Utgifter som i enlighet med god redovisningssed och äldre normgivning aktiverats som separat avskrivningsenheter ligger fortsatt kvar med separata avskrivningsplaner.

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter baseras på föreningens underhållsplan. Styrelsen är den som fattar beslut om föreningens underhållsplan. Överföring och nyttjande redovisas efter styrelsens beslut i balansräkningen.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta, övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges.

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. I kassaflödesanalysen medräknas även föreningens avräkningskonto samt kortfristiga placeringar hos HSB Södermanland in i de likvida medlen. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Not 2 Nettoomsättning

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Årsavgifter	808 680	735 169
Hyror	39 600	39 213
Övriga intäkter	3 592	1 247
Summa nettoomsättning	851 872	775 629

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2023-01-01	2022-01-01
	-2023-12-31	-2022-12-31
Elstöd	1 483	0
Summa övriga rörelseintäkter	1 483	0

Not 4 Driftskostnader

	2023-01-01	2022-01-01
	-2023-12-31	-2022-12-31
Reparation, förbrukningsmaterial mm	976	0
Löpande underhåll	48 056	21 423
Underhåll enligt plan	6 338	0
Elavgifter	29 096	15 340
Uppvärmningsavgifter	152 035	72 217
Vatten och avlopp	33 106	22 353
Sophämtning	27 258	26 780
Försäkringar	13 550	12 514
Kabel-TV/bredband	1 017	714
Fastighetsskötsel	47 616	45 378
Övriga kostnader	0	4 584
Summa driftskostnader	359 048	221 303

Not 5 Övriga externa kostnader

	2023-01-01	2022-01-01
	-2023-12-31	-2022-12-31
Revisionsarvoden	15 625	14 813
Administrativ/ekonomisk förvaltning Grundavtal	30 000	28 309
Administrativ/ekonomisk förvaltning Extradebiteringar	1 000	0
Övriga förvaltningskostnader	1 600	6 953
Konsultarvoden	12 531	0
Bankkostnader	1 920	3 321
Möteskostnader	1 250	0
Överlåtelseavgift	1 313	0
Pantförskrivningsavgift	525	0
Kontorsmaterial och trycksaker	939	0
Övriga externa kostnader	8 480	22 680
Summa övriga externa kostnader	75 183	76 076

Not 6 Personalkostnader och arvoden

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Arvode styrelse	35 000	35 000
Sociala avgifter	5 694	5 058
Övriga personalkostnader	375	0
Summa personalkostnader och arvoden	41 069	40 058

Föreningen har ingen anställd personal.

Not 7 Byggnader och mark

Byggnadernas nu aktiverade komponenter är helt avskrivna år 2115.
Värdeår enligt taxeringsbeslut 2015.

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden byggnader	35 385 948	35 385 948
Ingående anskaffningsvärde mark	3 179 052	3 179 052
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 565 000	38 565 000
Ingående avskrivningar	-2 609 501	-2 275 842
Årets avskrivningar	-353 859	-333 659
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 963 360	-2 609 501
Utgående redovisat värde	35 601 640	35 955 499
Taxeringsvärde byggnad - bostäder	14 800 000	14 800 000
Taxeringsvärde byggnad - lokaler		
Taxeringsvärde mark - bostäder	2 714 000	2 714 000
Totalt taxeringsvärde	17 514 000	17 514 000

Fastighetsbeteckning: Mejseln 4.

Not 8 Övriga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	45	45
Andra kortfristiga fordringar	0	61
Summa övriga fordringar	45	106

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4 947	4 370
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4 947	4 370

Not 10 Övriga kortfristiga placeringar

	2023-12-31	2022-12-31
Räntebärande konto SEB	661 475	0
Summa kortfristiga placeringar	661 475	0

Not 11 Kassa och bank

	2023-12-31	2022-12-31
Bankkonto SEB Företagskonto	61 411	284 174
Bankkonto SEB Sparkonto	84 413	729 279
Summa kassa och bank	145 824	1 013 453

Not 12 Skulder till kreditinstitut

Låneinstitut	Räntesats %	Konv datum	Lånebelopp 2023-12-31	Lånebelopp 2022-12-31
SEB	4,70	2024-10-28	3 661 000	3 661 000
SEB	4,89	2024-10-28	5 000 000	5 000 000
SEB	4,70	2024-10-28	4 580 000	4 640 000
			13 241 000	13 301 000
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut			-13 181 000	-13 241 000
Nästa års amortering beräknas uppgå till			-60 000	-60 000
Långfristiga skulder exklusive kortfristig del			0	0

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder, oavsett om fortsatt belåning sker i bank

Amortering inom 2-5 år beräknas uppgå till	240 000
Om 5 år beräknas nuvarande skulder uppgå till	12 941 000

Not 13 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Andra ställda säkerheter	24 700 000	24 700 000
Summa ställda säkerheter	24 700 000	24 700 000

Not 14 Kortfristig del av långfristig skuld till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Kortfristig del av långfristig skuld (nästa års beräknade amortering, samt lån med slutförfallodag inom ett år)	13 241 000	13 301 000
Summa kortfristiga skulder till kreditinstitut	13 241 000	13 301 000

Not 15 Övriga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Personalens källskatt	10 500	0
Lagstadgade sociala avgifter	5 694	0
Övriga kortfristiga skulder	0	7 047
Summa övriga kortfristiga skulder	16 194	7 047

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna arvoden och löner	0	35 000
Upplupna lagstadgade sociala avgifter	0	5 058
Upplupna räntekostnader	72 293	22 484
Förutbetalda hyror och avgifter	79 611	75 408
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	93 401	10 477
Öreskorrigering	2	
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	245 307	148 427

Årsredovisningen och revisionsberättelsen för Brf Trosaporten 2 med räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31 har signerats digitalt.

Anders Johansson

Thommy Thorn

Birger Karlsson

Ulrika Rask

Andreas Körberg

Min revisionsberättelse har lämnats

Ola Trané
Revisor
BoRevision i Sverige AB

Verifikat

Transaktion 09222115557510583101

Dokument

<p>Årsredovisning 5-3057 Huvuddokument 15 sidor <i>Startades 2024-02-13 11:25:24 CET (+0100) av HSB E-tjänst (HE)</i> <i>Färdigställt 2024-02-15 06:47:48 CET (+0100)</i></p>	<p>förstasida Bilaga 1 1 sida Inte sammanfogad med huvuddokumentet. <i>Bifogad av HSB E-tjänst (HE)</i></p>
<p>ordlista Bilaga 2 1 sida Inte sammanfogad med huvuddokumentet. <i>Bifogad av HSB E-tjänst (HE)</i></p>	

Initierare

<p>HSB E-tjänst (HE) <i>aut.brf_etjanster@hsb.se</i></p>
--

Signerare

<p>Anders Johansson (AJ) <i>Identifierad med svenskt BankID som "ANDERS JOHANSSON"</i> <i>Personnummer 194708257177</i></p>  <p><i>Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ANDERS JOHANSSON"</i> <i>Signerade 2024-02-13 20:43:55 CET (+0100)</i></p>	<p>Ulrika Rask (UR) <i>Identifierad med svenskt BankID som "Ulrika Rask"</i> <i>Personnummer 196807051641</i></p>  <p><i>Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ulrika Rask"</i> <i>Signerade 2024-02-13 11:50:22 CET (+0100)</i></p>
--	--



Verifikat

Transaktion 09222115557510583101

Andreas Körberg (AK)

Identifierad med svenskt BankID som "ANDREAS KÖRBERG"

Personnummer 198610080395



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ANDREAS KÖRBERG"

Signerade 2024-02-13 18:08:25 CET (+0100)

Thommy Thorn (TT)

Identifierad med svenskt BankID som "THOMMY THORN"

Personnummer 194508041771



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "THOMMY THORN"

Signerade 2024-02-14 13:45:38 CET (+0100)

Birger Karlsson (BK)

Identifierad med svenskt BankID som "BIRGER KARLSSON"

Personnummer 194807172517



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "BIRGER KARLSSON"

Signerade 2024-02-14 15:32:02 CET (+0100)

Ola Trané (OT)

Identifierad med svenskt BankID som "Ola Mats Erik Trané"

Personnummer 196102200216



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ola Mats Erik Trané"

Signerade 2024-02-15 06:47:48 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

