

# Lantmäteriutdrag Norrtälje Haggård 2:7

## Fastighet

<b>Beteckning<sup>1</sup></b>	Norrtälje Haggård 2:7	<b>Adress(er)<sup>1</sup></b>	Malsta-Ekebyvägen 120
<b>Godkänd FR<sup>1</sup></b>	1990-05-15	<b>Godkänd IR<sup>1</sup></b>	2002-11-21
<b>Ursprung<sup>1</sup></b>	Norrtälje Haggård 2:4		
<b>Areal<sup>1</sup></b>	<b>Land:</b> 2154 kvm <b>Vatten:</b> 0 kvm <b>Totalt:</b> 2154 kvm		
<b>Andel i Samf/GA<sup>1</sup></b>			
<b>Åtgärder<sup>1</sup></b>	avstyckning , 19891011, 0188-89/182		

<b>Rättigheter<sup>1</sup></b>	<b>Rättsförh.</b>	<b>Typ av rättighet</b>	<b>Ändamål</b>	<b>Aktbeteckning</b>
	förmån	officialservitut	Väg	0188-89/182.1

## Lagfart

<b>Lagfart<sup>1</sup></b>	<b>Inskrivningsdag</b>	<b>Aktnr</b>	<b>Lagfart</b>	
	2002-11-21	02/12061	19460712-0526 Ulla Birgitta Lundin	Köp: 2002-11-15 Köpeskilling: 1 560 000 SEK Avser hela fastigheten Beslut: Beviljad Andel: 1/1

<b>Inskrivningar<sup>1</sup></b>	<b>Inskrivningsdag</b>	<b>Aktnr</b>	<b>Förmånsnr</b>	
1	1986-09-11	86/20683	Avtalsnyttjanderätt Tele	1

<b>Inteckningar<sup>1</sup></b>	<b>Inskrivningsdag</b>	<b>Aktnr</b>	<b>Status</b>	<b>Förmånsnr</b>	<b>Belopp</b>
1	1990-01-15	90/1379	Datapantbrev	2	608 000 SEK
2	1990-01-15	90/1381	Datapantbrev	3	217 000 SEK
3	1990-03-21	90/5159	Datapantbrev 90/5160 GOTABANKEN	4	120 000 SEK
<b>Totalt 3 st</b>				<b>Summa</b>	<b>945 000</b>

<b>Anteckningar<sup>1</sup></b>	<b>Inskrivningsdag</b>	<b>Aktbeteckning</b>	
---------------------------------	------------------------	----------------------	--

## Taxeringsuppgifter

<b>Taxering<sup>1</sup></b>	Taxeringsenhet, typ: 220 - Småhusenhet, bebyggd		
	ID för tax.enhet: 304088-2	Markvärde	475 kkr
	Taxering genomförd: 2021	Byggnadsvärde	1 509 kkr
	Areal: 2154 kvm	Taxeringsvärde	1 984 kkr
	Tax.enhet avser: Hel registerfastighet		

<b>Värderingsenhet Småhusmark<sup>1</sup></b>	Taxeringsvärde	475 kkr		
	Areal	2154 kvm	Id.nr:	92043028
	Fastighetsrättsliga förhållanden	Självständig		
	Typ av bebyggelse	Friliggande		
	Vatten och avlopp	Enskilt vatten året om Enskilt avlopp		
	Belägenhet	Ej strand- eller strandnära tomt. Bostadsbyggnaden ligger mer än 150m från strandlinjen.		

<b>Värderingsenhet Småhusbyggnad<sup>1</sup></b>	Taxeringsvärde	1 509 kkr	Boarea	127 kvm
	Fastighetsrättsliga förhållanden	Självständig	Biarea	53 kvm
	Typ av bebyggelse	Friliggande	Tillbyggnadsyta	0 kvm
	Nybyggnadsår	1990	Totalvärdegr. area	138 kvm
	Värderingsår	1990	Tillbyggnadsår	
	Summastandardpoäng	31	Underbyggnad	Nej

## Tidigare ägare

<b>Lagfarter<sup>1</sup></b>	<b>Inskrivningsdag</b>	<b>Aktnr</b>	<b>Lagfart</b>	
	1989-12-15	89/30651	Inga-Lill Anita Gustafsson	Köp: 1989-10-30 Köpeskilling: 100 000 SEK Avser

1989-12-15 89/30650 Stefan Jozwiak

hela fastigheten  
Ägd andel: 1/2  
Överlåten andel: 1/2  
Köp: 1989-10-30  
Köpeskilling: 100 000 SEK Avser  
hela fastigheten  
Ägd andel: 1/2  
Överlåten andel: 1/2

1) Källa: Lantmäteriet 2024-08-10