

ÅRSREDOVISNING

för

Brf Roslagsskutan 5

Org.nr. 769608-9841

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	7
- balansräkning	8
- kassaflödesanalys	10
- noter	11
- underskrifter	13

Brf Roslagsskutan 5

Org.nr. 769608-9841

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål

Föreningen är privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229). Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att föreningens fastighet upplåta bostadslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket den 16 maj 2019.

Föreningens byggnadsår och ytor

Föreningens fastighet består av 3 flerbostadshus, varav ett 12 våningar högt och två stycken 4 våningar högt med byggnadsår 1960. Totalt finns det 110 lägenheter. Den 31 december 2023 var 10 av dessa hyresrätter. Den totala boytan är 8 777 kvm och lokalytan 317,5 kvm. Det finns 12 lokaler i varierande storlek. Föreningen disponerar 99 parkeringsplatser med eller utan el för motorvärmare. 20 av platserna med el är försedda med laddstolpar för laddning av el- eller hybridfordon.

Styrelsens uppdrag

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget och som ligger till grund för dessa beräkningar.

Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades den 2002-11-14. Föreningens ekonomiska plan registrerades 2010-05-23 och nuvarande stadgar registrerades 2019-05-16 hos bolagsverket.

Föreningen är en så kallad privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed ett äkta privatbostadsföretag.

Fastighetsfakta

Fastighet består av 3 flerbostadshus, varav ett 12 våningar högt och två stycken 4 våningar höga med byggnadsår 1960. Fastigheten är belägna på adressen Fegattvägen 4,6,8,10 och 12.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos försäkringsbolaget Brandkontoret

Förvärvet

Föreningen förvärvade fastigheten Roslagsskutan 5 i Lidingö kommun av John Matsson Förvaltning AB den 23 juni 2010.

Servitut

Fastigheten belastas av servitut avseende gångväg till grannfastigheten.

Fastighetsavgift/Fastighetsskatt

Föreningen betalar årlig kommunal fastighetsavgift med 1 589 kr per lägenhet och fastighetsskatt med 1 % av taxeringsvärdet för lokalerna.

Fastighetens taxeringsuppgifter

Taxeringsvärdet är 223 147 000 kr, varav 221 000 000 avser bostäder och 2 147 000 kr avser lokaler. Värde år 1960 Föreningen äger sin egen mark

Brf Roslagsskutan 5

Org.nr. 769608-9841

Föreningens avtal

Fastighetsägar support

Föreningen har avtal med Fastighetsägarna för support i fastighets- medlems- och hyresfrågor och är också föreningens förhandlingspart med hyresgästföreningen avseende hyror för föreningens hyresrätter.

Ekonomisk förvaltning

Föreningen har avtal om ekonomisk förvaltning med Nordstaden. Avtalet är ett 12 månaders avtal från och med 2021-01-01 och med 6 månaders gemensam uppsägning 6 månader innan avtalets utgång.

Teknisk förvaltning

Föreningen har avtal om teknisk förvaltning med Nordstaden från och med 2018-03-01. Avtalet är ett 12 månaders avtal från och med 2018-03-01 och med 3 månaders gemensam uppsägning 3 månader innan avtalets utgång.

Fastighetsskötsel

Föreningen har avtal med Kraft Lidingö AB om fastighetsskötsel. Löpande avtal med 3 månaders uppsägning.

Övrig förvaltning.

Följande serviceavtal har tecknats av föreningen:

- Trappstädning – Smart förvaltning, avtal från 2019-10-01 med 3 månaders uppsägning
- Ventilation – Klimat och fastighetsteknik Trosa. 1 års avtal från 2021-03-07 därefter 12 månaders förlängning med 3 månaders uppsägning före avtalets utgång.
- Värme – Mekab, löpande avtal med 3 månaders uppsägning.
- Hissar – Kone, avtalet är 7 års avtal med start 2019-09-12, därefter 12 månaders förlängning med 6 månaders uppsägning före avtalets utgång.
- Tvättstugor -PODAB för service av tvätt- och torkutrustning. Löpande avtal från 2023-03-08, med 3 månaders uppsägning.
-
-

Övriga avtal

- Öppen fiber – Open Infra. 5 års avtal från 2020-10-05 med uppsägning 12 månader före avtalets utgång. Avtalet är uppsagt per 2025-10-05. Den lägenhetsinnehavare som önskar bredband eller TV via fiber, väljer från Open Infras utbud leverantör och utbud.
- Grundutbud av TV – Tele 2 (tidigare Comhem).
Önskat utbud utöver grundutbudet tecknas av respektive lägenhetsinnehavare.
Detta avtal är uppsagt per 2026-04-30.
- Brandskydd - Brandexperten för SBA. 3 års avtal från 2024-02-15 med förlängning 12 månader med 3 månader uppsägning innan avtalets utgång.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 99 lägenheter med bostadsrätt och 10 bostadshyresrätter samt 1 lokal.

Lägenheterna fördelas enligt nedan;

1	1 rok	9 st
2	2 rok	21 st
3	3 rok	26 st
4	4 rok	41 st
5	5 rok	12 st
6	6 rok	1 st

Parkering/Garage

Föreningen disponerar över 99 parkeringsplatser på egen mark

Byggnadens tekniska status

2011 / 2012

Nya el stigar

Omdragning el, nya kontakter och ny el central samtliga lägenheter

2013

Stambyte

2015

Nytt fläktsystem och rensning av kanaler

Brf Roslagsskutan 5

Org.nr. 769608-9841

2015 / 2016

Renovering fasad och balkonger
Nya fönster samtliga lägenheter

2017

Renovering av föreningens grönytor

2018

Renovering av föreningens lekplats

2019

Byte samtliga hissar i fastigheten
Byte samtliga portar inklusive yttre källardörrar
Nytt passersystem med porttelefon och passer brickor
Nytt boknings system tvättstuga

2020

Ny belysning till energisnåla armaturer samtliga gemensamma utrymmen
Installation fiber av Open Infra.
Asfaltering hela parkeringsytan
Tilläggsisolering samtliga tak / vindar

2021

Stambyte avlopp i källaren
Byte dagvattenrör och dränering runt hela fastigheten
Byte inkommande vattenledning från kommunens anslutning in till vår förening i alla 3 huskroppar
Målning entréer och trapphus
Slipning / rengöring golv entréer och trapphus
Stampolning samtliga lägenheter
OVK (Obligatorisk Ventilations Kontroll)

2022

Installation av 20 laddstolpar för laddning av el- och hybrid fordon.

2023

Besiktning och åtgärdande brister i våra skyddsrum. Samtliga skyddsrum nu godkända enligt spec från MSB
Ny energibesiktning vilket resulterade i en förbättrad energi klass till C
Säkerhetsbesiktning av föreningens gemensamma el installationer med godkänt resultat efter ett fåtal justeringar

Medlemsinformation

Medlemmar vid årets ingång	152 st
Nyttillkomna medlemmar	18 st
Avgående medlemmar	18 st
Medlemmar vid årets utgång	152 st

Under året har 13 överlåtelser skett varav 1 upplåtelse, samt att styrelsen har beviljat 7 andrahandsuthyrningar.

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köparen.

Styrelsen

Lennart Lindgren	Ordförande
Johan Wallmark	Kassör
Thomas Lilliehöök	Kassör
Eva-Lotta Almkvist	Sekreterare
Lizette Bränvall	Ledamot
Björn Lindkvist	Ledamot

Richard Harrison	Suppleant
Maria Norrlander	Suppleant
Felix Källenfors	Suppleant

Brf Roslagsskutan 5

Org.nr. 769608-9841

Revisor/er

Jan Gustavsson Auktoriserad/ Extern revisor Moore Allegretto

Valberedning

Bengt Vestberg
Mimmie Moran

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit 12 protokollförda sammanträden.

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av två i förening av fyra utsedda ledamöter. För styrelsens ledamöter finns ansvarsförsäkring tecknad med Brandkontoret i Stockholm.

Stämmor

Ordinarie stämma hölls den 24 Maj 2023 i Larsbergs föreningsgård.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har vi inte haft några större projekt i föreningen utan koncentrerat oss på att sköta normalt underhåll i fastigheten.

Vi har under året genomfört besiktning av våra skyddsrum och tillhörande utrustning och därefter åtgärdat de brister som noterats. Alla våra skyddsrum är nu godkända enligt specifikation från MSB, både avseende utrymmen och utrustning.

Vi har gjort en genomgång av vår energi förbrukning och konstaterat att de åtgärder vi genomfört under tidigare år som fasadrenovering, nya fönster, isolering på tak, ny energisnål belysning etc gett effekt. Vi har nu en energiförbrukning på 74 kWh/kvm och år vilket gav oss en förbättrad energi klassning från D till C.

Vi har genomfört en el säkerhets besiktning av föreningens gemensamma el installationer och konstaterat att vi har en allt igenom säker el miljö.

Vi har under året från förra årsstämman också upplåtit en 1 hyresrättslägenhet till bostadsrätt vilket innebär att vi vid året slut hade 10 lägenheter vilka vi upplåter som hyresrätter

Den 1 december serverade vi glögg och peppar kakor på gården och tände samtidigt julgranen för året.

Föreningens ekonomi

Årets resultat för 2023 är negativt. Resultatet belastas med en balansmässig ned- och avskrivning av föreningens fastighet. Kassaflödet är positivt så även den underliggande driften. Föreningen bär sina finansiella åtagande, drift och löpande underhåll med nuvarande kassaflöde.

Avgiftshöjning

Avgifterna höjs från 2023-01-01 med 10%,

Skatter och avgifter

För inkomståret 2023 var den kommunala fastighetsavgiften 1 589 kr per bostadslägenhet.

För föreningens lokaler uppgick fastighetsskatten till 21 470 kr och motsvarar 1% av taxeringsvärdet för lokaler.

Företagets säte är Stockholms län, Lidingö kommun

Brf Roslagsskutan 5

Org.nr. 769608-9841

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	6 246 487	5 712 481	5 607 046	5 644 728
Resultat efter finansiella poster	-330 436	-1 827 874	-12 617 391	-2 697 406
Soliditet (%)	69,53	67,58	67,24	68,73
Årsavgift upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	537	480		
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	60	67		
Skuldsättning (kr/kvm)	7 380	7 942		
Skuldsättning upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	8 106	8 723		
Sparande (kr/kvm)	178	95		
Räntekänslighet (%)	15	18		
Energikostnad (kr/kvm)	179	166		

Definitioner av nyckeltal, se noter

Bostadsrättsyta uppgår till 8016 kvadratmeter och totalyta (upplåten med bostadsrätt och hyresrätt) uppgår till 8804 kvadratmeter. Lokal 321 kvm

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	177 523 308	21 415 911	2 760 000	-53 841 075
Ökning av insatskapital	1 607 712	1 744 788		
Resultatdisposition enligt beslut av föreningsstämma:				
Reservering till fond för yttre underhåll			552 000	-552 000
Ianspråktagande av fond för yttre underhåll			-768 378	768 378
Årets resultat				-330 436
Belopp vid årets utgång	179 131 020	23 160 699	2 543 622	-53 955 133

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	-53 624 697
Årets resultat	-330 436
	<u>-53 955 133</u>
Förslag till disposition:	
Reserveras till yttre fond	552 000
Balanseras i ny räkning	-54 507 133
	<u>-53 955 133</u>

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Brf Roslagsskutan 5

Org.nr. 769608-9841

RESULTATRÄKNING

		2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	6 246 487	5 712 481
Övriga rörelseintäkter		<u>903 233</u>	<u>14 487</u>
Summa rörelseintäkter		7 149 720	5 726 968
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	3	-3 816 183	-4 503 790
Administrativa kostnader (arvode)		-216 813	-199 411
Avskrivningar	4	<u>-1 955 328</u>	<u>-1 930 908</u>
Summa rörelsekostnader		-5 988 324	-6 634 109
Rörelseresultat		1 161 396	-907 141
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		61 855	1 035
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 553 687</u>	<u>-921 768</u>
Summa finansiella poster		-1 491 832	-920 733
Resultat efter finansiella poster		-330 436	-1 827 874
Årets resultat		<u>-330 436</u>	<u>-1 827 874</u>

Brf Roslagsskutan 5

Org.nr. 769608-9841

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR****2023-12-31****2022-12-31**

213 493 298

213 493 298

213 493 298

4 000

47 892

129 079

180 971

3 322 923

3 322 923

3 503 894

216 997 192

215 448 626

215 448 626

215 448 626

4 000

94 272

123 585

221 857

3 098 377

3 098 377

3 320 234

218 768 860

Brf Roslagsskutan 5

Org.nr. 769608-9841

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser		202 291 719	198 939 219
Fond för yttre underhåll		<u>2 543 622</u>	<u>2 760 000</u>
Summa bundet eget kapital		204 835 341	201 699 219

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		-53 624 697	-52 013 201
Årets resultat		<u>-330 436</u>	<u>-1 827 874</u>
Summa fritt eget kapital		-53 955 133	-53 841 075

Summa eget kapital

		150 880 208	147 858 144
--	--	-------------	-------------

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	5	<u>39 975 000</u>	<u>49 975 000</u>
Summa långfristiga skulder		39 975 000	49 975 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	5	25 000 000	19 950 000
Leverantörsskulder		279 132	191 741
Skatteskulder		32 443	21 547
Övriga skulder		52 555	39 907
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>777 854</u>	<u>732 521</u>
Summa kortfristiga skulder		26 141 984	20 935 716

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

		216 997 192	218 768 860
--	--	--------------------	--------------------

Brf Roslagsskutan 5

Org.nr. 769608-9841

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		1 161 396	-907 141
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		1 955 328	1 930 908
Erhållen ränta mm		61 855	1 035
Erlagd ränta		-1 553 687	-921 768
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		<u>1 624 892</u>	<u>103 034</u>
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		0	3 403
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		40 886	899 114
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		87 391	5 424
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		68 878	-1 849 355
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>1 822 047</u>	<u>-838 380</u>
Investeringsverksamheten			
Förvärv av byggnader och mark	4	0	-146 495
Kassaflöde från investeringsverksamheten		<u>0</u>	<u>-146 495</u>
Finansieringsverksamheten			
Inbetalda medlemsinsatser		1 607 712	0
Förlagsinsatser / Upplåtelseavgifter		1 744 788	331 525
Amortering långfristiga lån		-4 950 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		<u>-1 597 500</u>	<u>331 525</u>
Förändring av likvida medel		224 546	-653 349
Likvida medel vid årets början		3 098 377	3 751 726
Likvida medel vid årets slut		<u>3 322 923</u>	<u>3 098 377</u>

Brf Roslagsskutan 5

Org.nr. 769608-9841

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader	100
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20-40

Noter till resultaträkningen

Not 2 Nettoomsättning	2023	2022
Årsavgifter, bostäder	4 266 808	3 847 072
Hysesinäkter bostäder	942 802	975 269
Hysesintäkter, lokaler	327 515	295 449
Hysesintäkter, p-plats, garage	501 835	461 749
Hysesintäkter, övrigt	170 048	129 581
El	37 479	3 361
	<u>6 246 487</u>	<u>5 712 481</u>

Not 3 Övriga externa kostnader	2023	2022
Fastighetskötsel	435 937	369 006
Snöröjning/sandning	149 971	92 085
Städning	89 764	123 232
Trädgårdskötsel	146 749	255 907
Övrig kötsel	351 676	165 720
Reparationer	211 122	457 224
Underhåll	0	768 378
Fastighetsel	281 059	365 462
Fjärrvärme	1 009 133	859 211
Vatten & Avlopp	284 381	237 520
Avfallshantering	99 062	130 259
Försäkring	102 353	107 125
Kabeltv	34 150	30 830
Bredband	15 414	11 114
Förvaltningsarvode	210 066	200 508
Fastighetskatt	21 470	21 470
Fastighetsavgift	174 790	167 090
Övriga drift	28 081	3 162
Revisionsarvode	32 869	31 181
Övriga administrativa kostnader	<u>138 136</u>	<u>107 306</u>
	<u>3 816 183</u>	<u>4 503 790</u>

Brf Roslagsskutan 5

Org.nr. 769608-9841

NOTER

Noter till balansräkningen

Not 4 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	151 255 911	151 109 416
Mark	84 975 000	84 975 000
Inköp	0	146 495
Utgående anskaffningsvärden	236 230 911	236 230 911
Ingående avskrivningar	-20 782 285	-18 851 377
Årets avskrivningar	-1 955 328	-1 930 908
Utgående avskrivningar	-22 737 613	-20 782 285
Redovisat värde	213 493 298	215 448 626
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	110 331 000	110 331 000
Byggnader	112 816 000	112 816 000
	223 147 000	223 147 000

Not 5 Fastighetslån	2023-12-31	2022-12-31
SEB, 32447740, 4,73%, 2024-06-28	5 000 000	9 950 000
SEB 32447422, 0,92%, 2024-06-28	10 000 000	10 000 000
Stadshypotek, 2,32%, 2026-06-30	10 000 000	10 000 000
Stadshypotek, 4,6%, 2024-03-04	10 000 000	10 000 000
Stadshypotek, 2,45%, 2027-03-30	10 000 000	10 000 000
Stadshypotek, 1,14%, 2025-10-30	10 000 000	10 000 000
Stadshypotek, 1,03%, 2028-09-01	9 975 000	9 975 000
	64 975 000	69 925 000

Tre lån förfaller för omförhandling år 2024, 25 000 000 kr.

Övriga noter

Not 6 Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	83 930 000	83 930 000

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Skuldsättning

Föreningens räntebärande skulder (fastighetslån) dividerade med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och hyresrätt.

Sparande

Årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnader för eventuella utrangeringar, jämförelsestörande poster och planerat underhåll.

Räntekänslighet

Föreningens räntebärande skulder (fastighetslån) på balansdagen dividerade med föreningens intäkter från årsavgifter. Nyckeltalet är ett mått på hur mycket årsavgifterna behöver höjas för oförändrat resultat om föreningens genomsnittsränta ökar med en procentenhet.

Energikostnad

Föreningens kostnader för värme, el och vatten dividerad med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och hyresrätt.

Brf Roslagsskutan 5

Org.nr. 769608-9841

Lennart Lindgren

Lizette Brännvall

Thomas Lilliehöök

Björn Lindqvist

Johan Wallmark

Eva-Lotta Almkvist

Vår revisionsberättelse har lämnats den .

Moore Allegretto AB

Jan Gustafsson
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 12 april 2024



Årsredovisning R5.pdf

(393064 byte)
SHA-512: 8b9a949d3bf43f3ba2bd3dfc0ac1cbca1cd56
b09e10b2cd990825d3fa81846f470c436580dd80f7ff9b
3b651cc239595690aeb57370736ca9a5cad10d65276d1

Underskrifter

2024-04-12 15:01:30 (CET)



Jan Gustafsson

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-04-10 05:52:11 (CET)



Björn Lindkvist

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-04-08 17:38:57 (CET)



Eva-Lotta Almkvist

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-04-08 23:20:21 (CET)



Lars Johan Wallmark

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-04-08 20:40:19 (CET)



Lennart Lindgren

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-04-08 23:18:20 (CET)



Lizette Brännvall

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-04-09 10:01:08 (CET)



Lars Thomas Claesson Lilliehök

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Roslagsskutan 5

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

7e7946fd7573f3e5fec78c6d4ba37b080799fee665453f39f7b77d5bcc56442f5efb2a2aae431a57e14135164af6c5d0553b96f3cc3ed8a0155393e39db202da



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holiändargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.