

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Hudiksvalls lantmäteridistrikt

HANDLINGAR

Upprättade år 1975	Dnr X3 185/74
Ärende  Fastighetsreglering berörande BOSTA 9:1, 13:1 och 18:2	
Registerområde Gnarp	
Kommun Nordanstig	Län Gävleborgs

Här ingår skattlösa ytor förändringarna i lantmäteriet	
ink.	75 02. 07.
R - 145 - 75	

Lantmäteriet Bl 0280 73-07. 50 000. SRA Sthlm 33969

Till akten hör

..... / ..... band  
 ..... /0 ..... nummerade sidor  
 ..... inneliggande karta  
 ..... / ..... annan karta

1975:274

Ärende Fastighetsreglering berörande B O S T A 9:1, 13:1 och 18:2		Kommun Nordanstig	Län Gävleborgs
Registerområde Gnarp		Nybildade fastigheter	
Förrättningslantmätare <i>Kurt Hedström</i> Kurt Hedström		Registreringsdatum 1975-03-06	
Fastighet, område, m m		<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret <i>Karl Carlstedt</i> För fastighetsregistermyndigheten	
Fig	Areal delareal	BESTÄM m <sup>2</sup>	+ ändring/ - summa
			Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING

Bosta 9:1 Erik Gunnar Frid o h h  
Avstår 1 970 -970 Gertrud Theresia

Nybildning av servitut  
Se Bosta 13:1 nedan

Bosta 13:1 Arne Söderlind  
Erhåller 1 970 +970

Nybildning av servitut  
Med Bosta 9:1 och 18:2 (härskande) följer rätt att för utfart använda befintliga vägen x över Bosta 13:1 (tjänande) till en bredd av fem meter.

Bosta 18:2 Gustaf Söderlind o h h Emmy

Nybildning av servitut  
Se Bosta 13:1 ovan

Ersättning: Ingen

TEKNISK BESKRIVNING

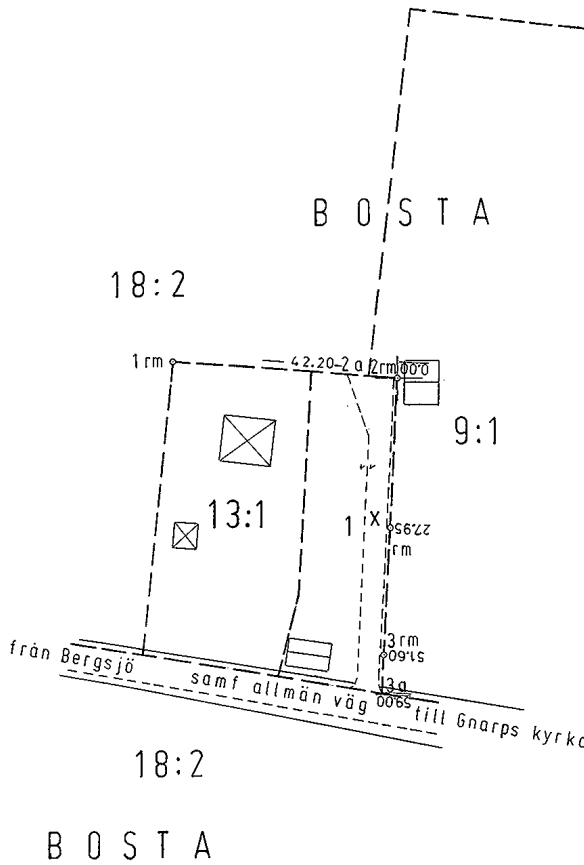
Koordinatförteckning

Lokalt system

Punkt nr	Mark	X	Y
1	rm	403,31	557,95
2	rm	400,00	600,00
3	rm	348,46	597,35

rm = rör i marken

Nyttillkommen gräns: 2a - 2 - 3a



1975:274

Lantmäteriet BI 0345 4.1972. SRA Sthlm 22779

För det tekniska innehållet svarar	Skala 1:1000	Reg karta, lägesangivning Ek 16764(827) 6882,87/1573,68	Framställd genom nymätning
	Mätning <i>h</i>	Beräkning <i>epw</i>	Kartering <i>epw</i>
		Ritn redigering <i>epw</i>	

Ärende	Fastighetsreglering berörande Bosta 9:1, 13:1 och 18:2		
	Registerområde Gnarp	Kommun Nordanstig	Län Gävleborgs
Förrättningslantmätare	Namn Kurt Hedström	Handläggningsställe FBM:s kontor	
Protokollförare	Namn Johan Juggas	<input checked="" type="checkbox"/> Handläggning <input type="checkbox"/> Utan sammanträde	<input type="checkbox"/> Med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Arne Söderlind (sökande), ägare till Bosta 13:1 Erik Gunnar och Gertrud Fridh, ägare till Bosta 9:1 Gustaf Söderlind, ägare till Bosta 18:2	Närvarande	
Yrkande	<p>Se ansökningsen, aktbilaga A samt överenskommelsen, aktbilaga B.</p> <p>Gustaf Söderlind ägare till Bosta 18:2 yrkar fastighetsreglering innebärande rätt för Bosta 18:2 att använda befintlig väg över Bosta 13:1</p>		

Datum

1975-01-31

Fastighetsbildningsbeslut	Skäl	Fastighetsindelningen förbättras och en mer ändamålsenlig markanvändning vinnes. Regleringen är tillåten enligt bestämmelserna i 3 kap fastighetsbildningslagen, servitutsupplåtelsen enligt 7 kap i § första stycket samt 10 § samma lag.
		Överenskommelse enligt 5 kap 18 § första stycket fastighetsbildningslagen, aktbilaga B.
	Beslut	Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BEX
Tillträde		
Ersättningsbeslut	Skäl	Enligt överenskommelsen, aktbilaga B, skall ingen ersättning utgå. Regleringen är väsentligen utan betydelse för sådan rättsägare som avses i 5 kap 16 § första stycket samt 18 § andra stycket fastighetsbildningslagen.
	Beslut	Ingen likvid skall utgå.
Fördelning av förrättningskostnader		Arne Söderlind hela kostnaden
Aktmottagare		Arne Söderlind, Bosta, 820 77 Gnarp
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning		Förrättningen avslutas. Den som vill besvara sig får anföra besvär hos Gävle Tingsrätt, fastighetsdomstolen, Box 196, 801 03 Gävle 1 Besvären skall ha kommit in till tingsrätten
		Datum 28 febr 1975 inom fyra veckor från denna dag eller senast Om besvär anförs skall vid besvärslagan fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagan

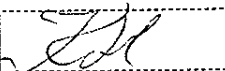
Vid protokollet



Protokollet uppsatt/uppvisat

Datum

1975-01-31

  
Förrättningslantmätare

Förrättningen godkännes

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.  
Detta underlättar handläggningen. Markera  
med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

**ANSÖKAN**

om fastighetsbildning m m

Datum  
18/6-74

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
1 (2)	A
Dnr	
Delg nr	

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN  
Hudiksvalls lantmäterisirikt  
Ink. 1974-06-20  
Dnr: 13.185/74

Sändes till

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN  
Bjälkgatan  
824 00 HUDIKSVALL

Glöm inte att fylla i  
uppgifter på nästa sida.

Ansökningen avser <sup>1</sup> <input type="checkbox"/> avstyckning från : <input checked="" type="checkbox"/> annan åtgärd nämligen :		
fastighetsreglering mellan fast. Bosta 9:1 och Bosta 13:1, Gnarps socken		
Registerområde (socken): Gnarps	Kommun Nordanstig	Län Gävleborg

Uppgifter när ansökningen avser avstyckning		
Avstyckningen avser		
<input type="checkbox"/> Helårsbostad	<input type="checkbox"/> Fritidsbostad	<input type="checkbox"/> Jord- eller skogsbruksändamål
<input type="checkbox"/> Annat ändamål nämligen :		
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är		<input type="checkbox"/> Området är bebyggt
<input type="checkbox"/> Ej upprättad	<input type="checkbox"/> Upprättad <sup>2</sup> den (bifogas)	<input type="checkbox"/> Byggnadslov är beviljat den:
Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.		

Uppgifter om berörda sakägare skall lämnas på baksidan

Sökandes namnunderskrift<sup>3</sup>

*[Handwritten signature]*  
(för Bosta 13:1)

Anvisningar

<sup>1</sup> En enkel kartsiss kan fogas till ansökningen, t ex i blyerts på genomskinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om statligt bostadslån skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud behövs, bör antecknas om sådant sökts (kopia av eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

*[Handwritten signature]*  
(för Bosta 9:1)

<sup>2</sup> Om överlåtelsehandling är upprättad skall be- styrkt avskrift av denna insändas (helst i två maskinskrivna exemplar). Observera att köpet annars kan bli ogiltigt.

<sup>3</sup> Har fastighet flera delägare undertecknas an- sökan av samtliga. Om sökanden är dödsbo bör kopia av bouppteckning bifogas. Avstyckning får sökas av förvärvaren av område om överlåtelse- handling finns upprättad. Ansökan får göras ge- nom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registrerings- bevis eller protokollsutdrag.

Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum  
1974-06-20

Handläggningen överlätes på

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
Enhetschef

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med x i ev tillämpliga rutor.  
Var god skriv tydligt.

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Ägare till	Sakägare i egenskap av	Myndighetens anteckningar
Bosta 9E1	<input type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel Anders Söderlinds dödsbo	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>	
Utdelningsadress Bosta	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>	
Ortsadress (även postnummer) 820 77 Gnarp	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
Bosta 13:1	<input checked="" type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel Arne Söderlind , rörentr.	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>	
Utdelningsadress Bosta	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>	
Ortsadress (även postnummer) 820 77 Gnarp	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
	<input type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>	
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
	<input type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>	
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
	<input type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>	
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
	<input type="checkbox"/> Sökande	
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>	
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	

<sup>4</sup> Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå finns anges också denne.

Ärende	Fastighetsreglering berörande Bosta 9:1, 13:1 och 18:2 i Gnarps registerområde	
	Kommun Nordanstig	Län Gävleborgs
Ansökan	<input type="checkbox"/> Ansökningen kompletteras att avse också ovanstående åtgärd	<input checked="" type="checkbox"/> Vi ansluter oss till ansökningen i ovanstående ärende
Överenskommelse om fastighetsreglering	Bosta 9:1 avstår och Bosta 13:1 erhåller fig 1 om 970 m <sup>2</sup>  Med Bosta 9:1 och 18:2 (härskande) följer rätt att för utfart använda befintliga vägen x över Bosta 13:1 (tjänande) till en bredd av fem meter.  Ingen ersättning skall utgå med anledning av fastighetsregleringen.	
Medgivande till större ändring av graderingsvärde	Genom fastighetsregleringen minskas graderingsvärdet väsentligt för ---	Agare av fastigheten(erna)  (Maken skall godkänna minskningen. se nedan)
	Fastighetsregleringen innebär större ökning än som är tillåten enligt 5 kap 8 § fastighetsbildningslagen av graderingsvärdet för ---	
Överenskommelse om fördelning av förrättningskostnader m m	Förrättningskostnaderna för denna fastighetsreglering skall betalas av Arne Söderlind hela kostnaden	
	Aktmottagar Arne Söderlind, Bosta, 820 77 Gnarp	

Sakägarnas egenhändiga underskrifter

För Bosta 9:1:  
*Erik Fridh* ..... *Gertrud Fridh* .....  
 Erik Fridh Gertrud Fridh  
 För Bosta 18:2: *Gustaf Söderlind* ..... För Bosta 13:1: *Arne Söderlind* .....  
 Gustaf Söderlind Emmy Söderlind Arne Söderlind

Makes godkännande

Bevitning av makes namnteckning  
 Att den som på föregående rad godkänt minskningen är äkta make till ovanstående ägare av fastighet som minskas väsentligt intygas.

Lanmäteriet Bl Ö 76 8.1.1972

Atgårdstyper	Berörda fastigheter	Registerområde
Frgl	Bosta 9:1, 13:1	Gnarp

Kommunkod (4)	Kommunnamn (20)	Sökande
21 32	Nordanstig	Arne Söderlind
Atgårdstyper, kod	Ink datum (6)	Bosta
18	74-06-20	820 77 GNARP

Flera sökande

Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling <sup>1</sup>	Anmärkingar
KA		Förrättningskarta <input checked="" type="checkbox"/> Upprättad <input type="checkbox"/> Inte upprättad	Antal blad 1
		Beskrivning <input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA) <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)	
	A	74-06-20 Ansökan	
		74-06-20 Kop av Tingsrättens prot 1974-03-26 om förordn av boutrådningsman	
	74-06-20 Kop av boupteckning efter Anders Söderlind		
	74-07-08	Inskrivningsavgiften	
	74-09-20	Mätning, Sättingarna evr/xx	
	74-10-04	Teckningsavgiften	
B	75-01-07	Överenskommelse	
	75-01-24	Underr om avslut lru b. Fridh, G. Fridh, A. Söderlind, G. Söderlind, G. Söderlind o. BN/sj	
PR 1	75-01-31	Protokoll, Företalningen avslutas.	
		<input type="checkbox"/> Forts på tillägsblad	

Lantmäteriet Bl. 0270 a-e. 73-11. 40 000x5. ALLF 905 73 117 SRA Sthlm 36100

<sup>1</sup> Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning



## Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningen	Datum, sign	Samråd med BN	Datum, sign
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den .....		<input checked="" type="checkbox"/> Med BN:s företrädare	1974, 07, 12
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den .....		Titel, namn:	<i>Ing. Sjöström</i>
<input type="checkbox"/> BN underrättad om för- rättningens avslutande	75-01-24 87	Resultat av samrådet med BN	
Anteckningar om samråd (också datum och sign)		<input checked="" type="checkbox"/> Ingen erinran	<input type="checkbox"/> Yttrande inhämtas
		<input type="checkbox"/> Uttalande se aktbil	<input type="checkbox"/> BN:s synpunkter se nedan

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM inom 1 v .....	75-02-06 87	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
<input type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v .....		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM, förrättn godk .....		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b .....		Vid sammanläggning	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren .....	75-03-21 100	<input type="checkbox"/> Underättelse till IM om ansökan .....	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande .....	
<input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK) .....		Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK) .....		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut ....	
<input type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM .....		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt smf ej skall genomföras .....	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas			
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej			
<input type="checkbox"/>			

## FBM:S BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)