



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 25 i Riksbyggen Södertäljehus nr. 2 715600-1203 med adress Hertig carls väg 38A, 15138 Södertälje. Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1202

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 18 November 2021

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när 2021 målades kök, vardagsrum och sovrum om. Tapet revs även på en av väggarna i sovrummet.

2021 byttes kyl och frys ut till en ny

2023 byttes ugnen ut till en ny

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☒ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☒ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet? Vi själva

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad Ugnen behöver en 16 ampere säkring, men är inkopplad i ett vanligt uttag (10 ampere). Detta gör att säkringen till köket går vid användning av de allra mest strömkrävande programmen. Den fungerar dock utmärkt för normalt dagligt bruk.

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2024-08-13 av Säljaren