



Riksarkivet

-303/108 110 Boden ev. Luleå
110 Luleå +323/1
+323/1

Dnr: RA-FF 2024/044245

Inkom: 2024-06-12

Avslutat:

Handläggare:

Lagfarter, inteckningsakter och servitut (inskrivningshandlingar)

Beställningen är mottagen. För komplettering eller ändring av uppgifter i denna beställning, skicka e-post med ärendets diarienummer (dnr) till fastighetsarende@riksarkivet.se.

Om du har valt svar eller faktura via e-post, tänk på att kontrollera din mapp för Skrappost.

Din beställning

LULEÅ 1877-1968

Uppgifter om fastigheten

Län/Kommun Norrbottens län, Jokkmokks kommun
 Socken/Församling ~~Vuollerims församling~~ SOCKEN, JOKKMOKK
 Fastighetsbeteckning Porsi 5:28
 Fastighetens adress Porsi 20

Kopiebeställning

Handlingstyp	Inskrivningsår	Aktnummer
Servitut	1953-06-10	53/1063

strand

Kartor/ritningar Porsi 5:10 Ja, jag är medveten om att detta kan leda till en högre avgift och längre handläggningstid

Luleå + 323:1 = A1:36

Dina uppgifter

Fakturerings godkänns Ja
 Svar via E-post
 Kundgrupp Övrig
 Organisationsnummer 559264-4792
 Myndighets- eller företagsnamn Fastighetsbyrån Boden (LeVi Mäklari AB)
 Namn på beställare Veronica Strandberg
 Adress Box 154
 Postnummer, ort 961 22 Boden
 Telefon (dagtid) 0921-51600
 E-postadress veronica.strandberg@fastighetsbyran.se
 Betelsätt Pappersfaktura via brev
 Fakturareferens samfaktura 351
 Samlingsfaktura Ja

måste med i akten
KUNGL. VATTENFALLSSTYRELSEN

JURIDISKA BYRÅN

POSTADRESS: POSTFACK, STOCKHOLM 1

GATUADRESS: KARDUANSMAKAREG. 8

TELEGRAMADRESS: VATTENFALL

lokalsamtal 22 70 00

TELEFON: rikssamtal 22 70 40

med
Datum Stockholm den 4 juni 1953

6/6
S 1063-1064/1953

Rekommenderas.

Luleå domsagas kansli

Boden.

Vår beteckning

Eder beteckning

Edert meddelande

Brevskrivare

A 243/52 EB/LH

Barke

Härmed får jag tacka för breven den 29 maj och 1 juni 1953 angående servitutsinteckning i fastigheter i Porsl och Vuollerims skifteslag.

Vattenfallsstyrelsen skall söka ordna de i breven angivna lagfartsfrågorna.

De båda avtalen den 15 april resp. 26 mars och 15 april 1953 jämte därtill hörande, med Vattenfallsstyrelsens brev den 9 och 15 maj 1953 till Domsagan insända handlingarna återställas härjämte med hemställan, att servitutsinteckning måtte fastställas i så stor utsträckning, som nu är möjlig. Anledningen till denna hemställan är att i görligaste mån undvika framtida komplikationer i inteckningsärendet samt att utbetalning av ersättningen i klara fall icke skall fördröjas.

Jag erinrar samtidigt om brevet den 21 maj 1953 om gravationsbevis.

KUNGL. VATTENFALLSSTYRELSEN
JURIDISKA BYRÅN

Emil Barke
(Emil Barke)

KUNGL. VATTENFALLSSTYRELSEN

1 JUNI 1953

A 243/52

A v t a l.

Mellan nedannämnda ägare av fastigheter i Porsi skifteslag, bestående av Porsi, Porsiavan, Sanden och Djupbäcken, nedan kallade Upplåtarna, och Kungl. Vattenfallsstyrelsen, nedan kallad Vattenfall, är följande avtal träffat.

§ 1. Upplåtarna upplåta till Vattenfall rätt att utnyttja den på vederbörande upplåtares nedan nämnda fastighet inom Porsi skifteslag i Jokkmokks socken belöpande andelen i det för Porsi skifteslag samfällda vattenområdet med tillhörande strand till normalvattenstånd (=vegetationsgränsen), grund, flodbotten, uppgrundningar, vatten och strömfall i Stora Lule älv och Lilla Lule älv.

§ 2. Upplåtarna tillförbinda sig och blivande ägare av nedannämnda fastigheter att för all framtid tåla, att Vattenfall för tillgodogörande av vattenkraften i Stora Lule älv och Lilla Lule älv eller del därav efter gottfinnande fritt förfogar över till fastigheterna hörande strand, grund, flodbotten, uppgrundningar, vatten och strömfall i Stora Lule älv och Lilla Lule älv, så oskiftat som skiftat. För skada och intrång, som härvid uppkommer å mark, fiske eller annan egendom, skall särskild ersättning utgivas till vederbörande rättsägare enligt vattenlagens bestämmelser. Från upplåtelsen är fisket i älvarna undantaget, och skall detta alltjämt anses tillhöra skifteslaget.

De enligt föregående stycke gjorda upplåtelseärendena äro servitut, som för all framtid skola vila å Upplåtarnas fastigheter till förmån för Vattenfalls fastighet Porsifallet 1^l i Jokkmokks socken. Till säkerhet för servitutet må inteckning tagas i Upplåtarnas fastigheter att gälla med förmånsrätt före alla penninginteckningar, födorådsinteckningar och andra inteckningar av beskaf-

fenhet att kunna hindra eller försvåra vattenkraftens tillgodogörande. Kontrahenterna förbinda sig: Upplåtarna att vidtaga åtgärder för att av Vattenfall sålunda sökt inteckning skall erhålla förmånsrätt, som nyss sagts, och Vattenfall att biträda Upplåtarna i dessa åtgärder ävensom att svara för samtliga kostnader i härav föranledda inskrivningsärenden.

Därest Vattenfall framdeles skulle önska, att annan fastighet göres till härskande fastighet, skola Upplåtarna lämna här för erforderliga medgivanden.

§ 3.

Upplåtarna och blivande ägare till nedannämnda fastigheter i Porsi skifteslag skola vara berättigade att såsom hittills hava fritt tillträde till Stora Lule älv och Lilla Lule älv, att vid desamma hava nödiga båtplatser och upplagsplatser för virke samt att därstädes idka fiske.

I föregående stycke nämnda rättigheter äro ett servitut, som skall vila å Vattenfalls fastighet Porsifallet 1^l eller blivande strömfallsfastighet.

§ 4.

Såsom vederlag för vad Vattenfall genom detta avtal förvärvat skall Vattenfall till Upplåtarna utgiva ersättning med femtiotusen (50 000) kronor. Efter Upplåtarnas val skall beloppet gäldas i penningar eller - i vad angår upplåtare, vars fastighet är eller under år 1953 blir ansluten till Jokkmokks sockens kraftledningsnät - genom leverans av ersättningskraft på sätt nedan i § 5 sägs. I nedanintagna fastighetsförteckning angives, huru mycket av sistnämnda belopp belöper på varje upplåtare.

§ 5.

Vattenfall förbinder sig att påbörja kraftleveransen till Upplåtarna den 1 maj 1953.

Kraftleveransen skall intill den 1 januari 1956 eller den tidigare dag, som nedan sägs, ske å det befintliga distributionsnätet i Jokkmokks socken och å nuvarande leveranspunkter inom Porsi skifteslag samt fördelas mellan Upplåtarna enligt en särskild av skiftesdelägarna före den 1 maj 1953 till Vattenfall överlämnad förteckning.

Den 1 januari 1956 eller, därest Vattenfall tidigare övertagit kraftledningsnätet i Jokkmokks socken, ett halvt år efter dylikt övertagande skall Vattenfall i egen regi påbörja kraft-

leveransen till Upplåtarna. Denna leverans skall fortgå i all framtid.

Det åligger vederbörande upplåtare att senast den 1 juli 1955 eller, därest Vattenfall tidigare övertagit distributionsnätet i Jokkmokks socken, ett halvt år i förväg till Vattenfall anmäla, i vilken utsträckning han önskar utbetala det på honom belöpande energibeloppet. Den del av ersättningsbeloppet, som ej uttages i energi, skall efter skedd anmälan omedelbart av Vattenfall utbetalas till vederbörande upplåtare. Så snart denna leverans av ersättningskraften börjat, skall fördelning därav ske enligt den härvid fogade ersättningslängden eller annan fördelningsgrund, varom Upplåtarna överenskommit och gjort anmälan till Vattenfall.

§ 6.

För utbyte av penningersättning emot kraft skall gälla, att varje krona av ersättningen skall motsvara en leverans för all framtid av en (1) kWh(år inom en effekt, som, därest annat ej överenskommes, å varje leveranspunkt begränsas till högst tio (10) hästkrafter.

§ 7.

För leverans av ersättningskraften skola i övrigt gälla följande bestämmelser:

1) Ersättningskraften skall tillhandahållas i form av 3-fas lågspänd växelström och får av Upplåtarna uttagas på en gång för alla på Upplåtarnas fastigheter av Upplåtarna bestämda leveranspunkter, dock att Vattenfall ej skall vara skyldig att tillhandahålla kraft på mer än en punkt för varje fastighetsägare, såvida ej annat i varje särskilt fall överenskommes.

2) Ersättningskraften tillhandahålles såsom prima kraft dag och natt året runt. Kraften får efter gottfinnande användas av respektive upplåtare å hans fastighet eller annan honom tillhörig fastighet inom skifteslaget; erforderliga kraftledningar från de i ovan under mom. 1 angivna leveranspunkterna till andra Upplåtarna tillhöriga fastigheter inom Porsi skifteslag skola dock bekostas av respektive upplåtare.

3) För uppmätning och kontrollering av kraftuttagningen uppsätter och tillhandahåller Vattenfall utan kostnad för Upplåtarna erforderliga mätare.

4) Upplåtarna äga rätt att uttaga kraft utöver ersättningskraften enligt samma taxor och övriga leveransvillkor, som Vattenfall normalt tillämpar eller kan komma att tillämpa för kraftleveranser av liknande slag.

5) Om Vattenfall av någon anledning, till vilken Vattenfall icke varit vållande, blir urståndsatt att tillhandahålla Upplåtarna den elektriska kraften, upphör Vattenfalls åtagande under den tid, avbrottet varar.

Vattenfall är berättigad att tillfälligtvis avbryta kraftleveransen för tillsyn, underhåll, reparation, ombyggnad och dylikt av sina anläggningar.

6) Upplåtarna förbinda sig: att utan ersättning låta Vattenfall å Upplåtarnas fastigheter efter samråd med dem framdraga de kraftledningar och uppföra de transformatorer, som erfordras för fullgörandet av i detta avtal överenskomna leveranser av ersättningskraft;

att icke använda kraften på annat sätt än i detta avtal angivits;

att icke utan Vattenfalls skriftliga medgivande sammankoppla det från Vattenfall matade trefasssystemet med annan kraftkälla;

att lämna Vattenfalls personal obehindrat tillträde på lämplig tid till Upplåtarnas egendom för uppsättande, inspektion, underhåll och reparation av Vattenfalls anläggningar samt för inspektion och kontroll av Upplåtarnas installation och förbrukning;

att, innan kraftleveransen tager sin början, vidtaga de förändringar i sina elektriska anläggningar, som Vattenfall anser erforderliga enligt allmänna bestämmelser, innan anslutning sker till Vattenfalls anläggningar;

att vid utnyttjande av kraften, såvitt det är praktiskt möjligt och beror på Upplåtarnas anordningar, belasta de tre faserna så, att strömstyrkan vid leveranspunkten i den mest belastade fasen icke med mer än tio (10) procent överstiger strömstyrkan i den minst belastade fasen;

att endast använda S-märkt material och att hålla sina elektriska anläggningar i gott skick i enlighet med gällande föreskrifter och så anordnade, att de icke återverka störande på driften av Vattenfalls anläggningar; varande Upplåtarna skyldiga att

Härutinnan ställa sig till efterrättelse Vattenfalls föreskrifter;
att vid arbeten på sina elektriska anläggningar, såväl vid nybyggnad som vid utvidgning, förändring eller reparation, endast anlita av Vattenfall godkänd entreprenör;

att icke under den tid, då utsändning från svensk rundradiostation pågår, använda elektrisk apparat, som återverkar störande på nätanslutna radioapparater;

att ersätta skada på Vattenfalls anläggningar, förorsakad av brister i Upplåtarnas anläggningar, som trots av Vattenfall lämnade föreskrifter icke inom skälig tid efter Vattenfalls skriftliga, till Upplåtarna ställda tillsägelse avhjälpes;

att själva bära allt ansvar för skada, förorsakad av elektrisk ström i eller från Upplåtarnas egna anläggningar med undantag av om Vattenfall enligt lag skulle vara i första hand ansvarig för skada, till vilken Vattenfall varit vållande.

7) Bryta Upplåtarna mot någon av bestämmelserna rörande kraftleveransen i detta kontrakt, är Vattenfall berättigad att avbryta kraftleveransen, till dess rättelse vunnits.

§ 8.

För icke uttagen energi erlägger Vattenfall till respektive upplåtare en ersättning av 4 öre per kilowattimme, vilken ersättning skall utbetalas vid utgången av varje avräkningsår.

Därest någon upplåtare önskar att mot minskning för framtiden av honom tillkommande energi erhålla kontantersättning, förbinder sig Vattenfall att för den energi, från vilken han avstår, ersätta upplåtaren efter förenämnda pris av en krona per kilowattimme och år.

§ 9.

Detta avtal skall för att bli gällande för Vattenfalls räkning godkännas av Kungl. Maj:t.

§ 10.

Sedan detta avtal blivit gällande, skola parterna återkalla sin talan i pågående rättegång angående bättre rätt till Porsiforsen.

Av detta avtal äro två exemplar upprättade, varav Upplåtarna tagit ett och Vattenfall ett.

Stockholm den 15 april 1953

KUNGL. VATTENFALLSSTYRELSEN

Åke Rusck

I. Bergström

Fastighet i Porsi skiftes- lag	Upplåtare	Man- tal	Procentuell andel i samfällt vattenområde, sedan av Vatten- fall förvärvade andelar från- dragits	Andel i er- sättnings- beloppet 50 000:- kr Kronor
Porsiavan 2 ⁸	Signe Flodin /M. Ridderstråle	15/256	3,690036900	1 845:02
"	Märta Ridderstråle G.A. Ridderstråle	"	"	1 845:02
Märta och G.A. Ridderstråles namnteckningar bevittnas:				
	Elna Pettersson	Karin Hedlund		
Porsiavan 2 ⁷	Nanna Isaksson	13/128	6,396063960	3 198:03
"	1 ¹⁵ (Oscar Nilsson Hilma Nilsson)	399/3200	7,852398523	3 926:20
"	1 ¹³ (Theodor Nilsson Theresia Nilsson)	49/640	4,821648216	2 410:82
"	1 ¹⁴ (Joh. Alfr. Nilsson Beda Nilsson)	49/640	4,821648216	2 410:82
Ovanstående namnteckningar bevittnas				
	J.V. Vikman	Ragnar Berg		
Porsiavan 1 ¹⁸	(Nils Börje Nilsson Inga Nilsson)	21/3200	0,413284133	206:64
"	1 ¹⁶ Nils Petter Nilsson	7/320	1,377613776	688:81
Ovanstående namnteckningar bevittnas:				
	Harry Nilsson	K.E. Nilsson		
Porsiavan 2 ¹⁰	Johan Albert Eriksson Ståhls dödsbodelägare enligt fullmakter Tamar Ståhl	59/960	3,870438704	1 935:22
"	2 ⁹ (Hilding Larsson Agda Larsson)	59/1920	1,935219352	967:61
Sanden 1 ³	(Edvard Sandling Edith Sandling)	437/7680	3,583435834	1 791:72
"	1 ³ (Manfred Sandling Astrid Sandling)	437/7680	3,583435834	1 791:72
Porsi 1 ⁶	(Johannes Johansson Maria Johansson)	29/320	5,707257072	2 853:63
"	5 ³ (Hugo Jacobsson Ottilia Jacobsson)	1/64	0,984009840	492:-
"	5 ⁹ (Joh. B. Sundén Clara Sundén)	5/128	2,460024600	1 230:01
"	1 ⁴ (Johan Viktor Mattsson Alice Mattsson)	7/64	6,888068880	3 444:03

Fastighet i Porsi skifteslag	Upplåtare	Man- tal	Procentuell andel i samfällt vattenområde, sedan av Vattenfall förvärvade andelar frändragits.	Andel i ersättningsbeloppet 50 000:- kr Kronor
Porsi 2 ⁹	(P.A. Paulsson (Hulda Paulsson)	49/1600	1,928659290	964:33
Sanden 1 ⁶	(Manfred Sandling (Astrid Sandling)	23/3840	0,377203772	188:60
Ovanstående namnteckningar bevittnas:				
Sanden 1 ⁵	(Åke Paulsson (Märtha Paulsson)	1/384	0,164001640	82:-
Porsi 2 ¹⁰	Karl Paulsson Yvonne Paulsson	1/1600	0,039360400	19:68
Djupbäcken 1 ⁴	Anton Eriksson	73/3840	1,197211972	598:61
" 1 ⁴	(Alfred Eriksson (gm Anton Eriksson (enl. fullmakt (Anton Eriksson)	73/3840	1,197211972	598:61
" 1 ⁵	Joh. Aug. Nordkvists Dödsbodelegare Enligt fullmakter Artur Nordkvist	1387/38400	2,274702747	1 137:35
" 1 ⁷	Artur Nordkvist	73/38400	0,119721197	59:86
Ovanstående namnteckningar bevittnas:				
Porsi 3 ⁷	Ragnar Berg Henny Berg	23/640	2,263222632	1 131:61 "
" 3 ⁸	Nore Berg Margit Berg	23/1280	1,131611316	565:81 "
Ovanstående namnteckningar bevittnas:				
" 5 ¹⁰	Axel Johansson Svea Johansson	5/256	1,230012300	615:01
Ovanstående namnteckningar bevittnas:				
Porsi 1 ¹¹	Ida Nilsson enl. fullmakter	Karl S. Johansson	Hilma Isaksson	
" 1 ¹²		7/384	1,148011480	574:01
" 1 ¹²	(7/384		1,148011480	574:01
" 1 ¹²	(14/384		2,296022960	1 148:01
" 1 ¹²	(7/384		1,148011480	574:01
" 5 ⁶	(17/1920		0,557605576	278:80
" 5 ⁶	(17/960		1,115211152	557:61
" 5 ⁶	(17/7680		0,139401394	69:70
" 5 ⁶	(17/768		1,394013940	697:01
" 2 ³)	1/32	1,968019680	984:01
Ida Nilssons namnteckning bevittnas:				
	Alfred Nilsson		Ragnar Berg	

Fastighet i	Man- tal	Procentuell andel i samfällt vatten- område, sedan av Vattenfall för- värvade andelar från dragits	Andel i ersätt- ningsbeloppet 50 000:- kr Kronor
Porsi skif- teslag	Upplåtare		
Porsi 5 ⁶	Gösta Petersson	17/7680	0,139401394
" 6 ¹		109/1536	4,469044690
Gösta Petterssons namnteckning bevittnas:			
		Alfred Nilsson	Ragnar Berg
Porsi 2 ⁸	För Irma Paulsson Gottner Paulsson	1/64	0,984009840
	Karl Paulsson enligt fullmakt		
Porsi 2 ⁷	Yngve Paulsson Ester Paulsson	1/64	0,984009840
Ovanstående namnteckningar bevittnas:			
		Oscar Nilsson	Ragnar Berg
Porsi 3 ⁹	Knut Sigvard Berg	23/1280	1,131611316
Ovanstående namnteckning bevittnas:			
		Gunnar Gustavsson	Oscar Nilsson
vidimeras: - <i>Henry Berg</i>			

rsätt-
ppet
kr

9 1063/1953
~~I 920/1953~~

A 243/52

Fullmakt.

Till undertecknade ägar av Paris 2^o
befullmäktigade härmed Karl Paulson Paris
Att för ovannämnda fastighet i Jakkmakks
sacken underteckna avtal med Kungliga
Vattenfallsstyrelsen, om upplåtelse såsom
servitut, för all framtid av fastighetens
vattenrätt m.m. i Stora Lule älv och Lilla
Lule älv 'Parisfors', skedgiva inteckning
Särför, samt gaskänna avtalets villkor
för upplåtelse.

Helsingfors den 8-4 1953

Karl Paulson

Fattner Paulson

Bevittnas:

Johs Omdelst

Kolma Jundqvist

A 243/52

y 1063/19
~~E. 900/1702~~

Fullmakt.

Undertecknad befullmäktigar härmed Anton Eriksson
att för min räkning underteckna avtal med Kungl. Vattenfallsstyrelsen
om upplåtelse såsom servitut för all framtid av fastighetens
Djupböcken 12/3840 vattenrätt m.m. i Stora Lile älv och Lilla Lule
älv (Porsiforsen), medgiva inteckning därför samt godkänna avtalets vill-
kor för upplåtelsen.

Djupböcken den 8/4 1953
Alfred Eriksson

Bevittnas.

Jenny Bergdahl
Lilla Parsi
Lillemor Paulsson

Avskrift.

KUNGL. VATTENFALLSSTYRELSEN

Ink. till
KUNGL. VATTENFALLSSTYRELSEN
den 5 MAJ 1953
GD nr 5989

Ink. till
KUNGL. VATTENFALLSSTYRELSEN
JURIDISKA BYRÅN
1 JUNI 1953

91064/1953
~~E. 920~~
1953
91063/1953

Mellan nedannämnda ägare av fastigheter i Vuollerims by, nedan kallade upplåtarna, och Kungl. Vattenfallsstyrelsen, nedan kallad Vattenfall, är följande avtal
Gustaf Adolf etc.,
Genom två avtal, dagtecknade den 15 april 1953, har vattenfallsstyrelsen, under förutsättning av Kungl. Maj:ts godkännande, förvärvat till vissa närmare angivna fastigheter inom Vuollerims skifteslag och Porsi skifteslag hörande vattenområden i Stora och Lilla Lule älvar mot vederlag antingen av kontant sammanlagt 504.200 kronor eller av en årlig energileverans av 1 kWh för varje krona av kontantersättningen enligt i avtalet angivna villkor eller ock av båda gottgörelseformerna i förening.

I skrivelse den 15 april 1953 har vattenfallsstyrelsen hemställt dels om godkännande av ifrågavarande avtal, dels ock om medgivande att taga i anspråk 104.200 kronor för gäldande av viss del av den nu ifrågasatta kontantersättningen.

Kungl. Maj:t godkänner förenämnda avtal.
Vidare medgiver Kungl. Maj:t, att vattenfallsstyrelsen må av investeringsanslaget till inköp av vattenfall och fastigheter taga i anspråk 104.200 kronor för gäldande av nu avtalat kontant ersättningsbelopp.

Stockholms slott den 30 april 1953.

De enligt förenämnda gjorda upplåtelseaktens respektive servitut, som för all framtid skola vila å upplåtarnas fastigheter till förmån för Vattenfalls fastighet Vuollerims by, avtal nr 1 i Jokkmokks socken. Till säkerhet för servitutet så inteckning tagas i upplåtarnas fastigheter att gälla med förmånsrätt

Till vattenfallsstyrelsen.

Angående förvärv för kronans räkning av rätt till vattenkraft i Stora och Lilla Lule älvar inom Jokkmokks kommun, Norrbottens län.

Vidimeras:

S. Blombergsson H. Lundgren