

Balansrapport ÅRL

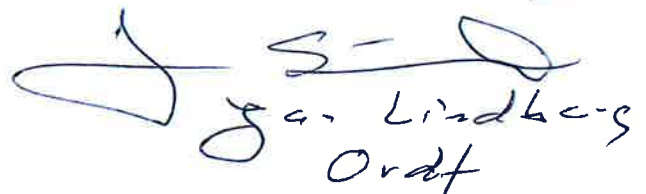
81-20-2102	Ing balans	Ing saldo	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Materiella anläggningstillgångar				
1110 Byggnader	1 960 800,00	1 960 800,00	871 668,00	2 832 468,00
1130 Mark	914 200,00	914 200,00	0,00	914 200,00
Summa materiella anläggningstillgångar	2 875 000,00	2 875 000,00	871 668,00	3 746 668,00
Finansiella anläggningstillgångar				
1380 Andra långfristiga fordringar	0,00	0,00	382 244,00	382 244,00
Summa finansiella anläggningstillgångar	0,00	0,00	382 244,00	382 244,00
Summa anläggningstillgångar	2 875 000,00	2 875 000,00	1 253 912,00	4 128 912,00
Omsättningstillgångar				
Kassa och bank				
1980 Bank	80 636,01	80 636,01	142 566,98	223 202,99
Summa kassa och bank	80 636,01	80 636,01	142 566,98	223 202,99
Summa omsättningstillgångar	80 636,01	80 636,01	142 566,98	223 202,99
SUMMA TILLGÅNGAR	2 955 636,01	2 955 636,01	1 396 478,98	4 352 114,99
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER				
Eget kapital				
2080 Bundet eget kapital	-2 884 531,01	-2 884 531,01	0,00	-2 884 531,01
Summa eget kapital	-2 884 531,01	-2 884 531,01	0,00	-2 884 531,01
Avsättningar				
2281 Föreningens yttre rep fond	-51 305,00	-51 305,00	0,00	-51 305,00
Summa avsättningar	-51 305,00	-51 305,00	0,00	-51 305,00
Långfristiga skulder				
2350 Andra långfristiga skulder till kreditinstitut	0,00	0,00	-1 421 000,00	-1 421 000,00
Summa långfristiga skulder	0,00	0,00	-1 421 000,00	-1 421 000,00
Kortfristiga skulder				
2849 Skuld delägare	-4 288,00	-4 288,00	0,00	-4 288,00
Summa kortfristiga skulder	-4 288,00	-4 288,00	0,00	-4 288,00
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	-2 940 124,01	-2 940 124,01	-1 421 000,00	-4 361 124,01
BERÄKNAT RESULTAT	15 512,00	15 512,00	-24 521,02	-9 009,02

Resultatrapport ÅRL

	Period	Akkumulerat	Period fg år
RÖRELSENS INTÄKTER			
Nettoomsättning			
3021 Kvartalsavgifter	68 608,00	68 608,00	68 608,00
Summa nettoomsättning	68 608,00	68 608,00	68 608,00
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER	68 608,00	68 608,00	68 608,00
RÖRELSENS KOSTNADER			
Råvaror och förnödenheter			
4088 Samfällighetsavgift	-36 985,00	-36 985,00	-34 024,00
4150 Utvändig reparation	-3 162,00	-3 162,00	0,00
4410 Fastighetsförsäkringar	-6 579,00	-6 579,00	-7 402,00
4460 Kabel-TV	-3 105,00	-3 105,00	-2 484,00
4470 Fastighetsskatt	-5 990,00	-5 990,00	-5 696,00
Summa råvaror och förnödenheter	-55 821,00	-55 821,00	-49 606,00
BRUTTOVINST	12 787,00	12 787,00	19 002,00
Övriga externa kostnader			
6991 Övriga kostnader	-3 493,00	-3 493,00	-3 490,00
Summa övriga externa kostnader	-3 493,00	-3 493,00	-3 490,00
RÖRELSERESULTAT	9 294,00	9 294,00	15 512,00
Finansiella poster			
8313 Ränteintäkter från kortfristiga fordringar	5 346,98	5 346,98	0,00
8411 Räntekostnader	-39 162,00	-39 162,00	0,00
Summa finansiella poster	-33 815,02	-33 815,02	0,00
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	-24 521,02	-24 521,02	15 512,00
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-93 129,02	-93 129,02	-53 096,00
BERÄKNAT RESULTAT	-24 521,02	-24 521,02	15 512,00

Fyra delägare
Fyra borgenheter

Fastställt av
årsstämma 20/3-24


Jan Lindberg
Ordf

Organisationsnummer 769636-8872	
Objektets registreringsdatum 2018-10-31	Företagsnamnets registreringsdatum 2018-10-31
Dokumentet skapat 2023-01-11 13:03	Sida 1 (2)

Org.nummer:	769636-8872
Företagsnamn:	Bostadsrättsföreningen Alprosen 16
Adress:	Jan Lindberg Skogsvägen 65 821 35 BOLLNÄS
Säte:	Jämtlands län, Åre kommun
Registreringslän:	Jämtlands län
Anmärkning:	

STYRELSELEDAMOT, ORDFÖRANDE

410423-7518 Lindberg, Jan Georg, Skogsvägen 65, 821 35 BOLLNÄS

STYRELSELEDAMÖTER600926-0370 Hessle, Andreas Christian Waldemar,
Furusundsgatan 11 Lgh 1407, 115 37 STOCKHOLM
730122-9311 Nyman, David Mattias, Eldvägen 2, 192 74 SOLLENTUNA
750723-8207 Persson, Lena Maria, Mällbyvägen 17, 832 46 FRÖSÖN**Firmateckning**Firman tecknas av styrelsen
Firman tecknas två i förening av
ledamöterna**Föreskrift om antal styrelseledamöter/styrelsesuppleanter**

Styrelsen skall bestå av lägst 3 och högst 7 ledamöter.

StadgarSenaste registrerings- och kungörelsedatum för föreningens stadgar:
2018-10-31, 2018-11-02**VERKSAMHET**Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska
intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder åt
medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning. Medlems rätt i
föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt.
Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.**Räkenskapsår**

0101 - 1231

TID FÖR STÄMMA

Revisionsberättelse

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt även styrelsens förvaltning i BRF Alprosen 16 för räkenskapsåret 1 januari 2023 tom 31 december 2023. Det är styrelsen som har ansvar för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och att god redovisningssed tillämpats vid upprättande av årsredovisning. Mitt ansvar som revisor är att uttala mig om årsredovisningen baserad på de regler som följer av min revision. När jag genomfört min revision gör jag det grundat på god revisionssed. Därmed är det centrala att årsredovisningen inte skall innehålla några väsentliga felaktigheter. Jag har genomfört ett stickprov på några räkenskapshandlingar för att säkerställa att brister i redovisningen inte förekommer vilket jag gjort på ett noggrant sätt.

Årsredovisningen har upprättats på ett tillfredsställande sätt och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning. Detta enligt god redovisningssed.

Jag tillstyrker att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen och beviljar styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Edsbyn

Februari 2024


Hans Olen

Revisor

Revisorn ville inte
skriva någon ny
Ändrade bara datum
på den gamla!