

Akt nr:
21-95:280

AU\$21-95\$k280

Fastighetsbildningsmyndigheten

Specialenhet nr 1 i X län

HANDLINGAR DEL 1 (2)

Upprättade år 1995	Dnr X5 94 100
Ärende Förrättning enligt ledningsrättslagen för ny 130 kV-ledning Hudiksvall-Sundsvall delen från kom- mungränsen mot Hudiksvall till Gnarp.	
Registerområde Nordanstig	
Kommun Nordanstig	Län Gävleborg

Fastighetsregistermyndigheten Gävleborgs län
Ink. 1995 -04- 2 6
D - 95 - 487

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackets i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten
bestämna att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

..... 2 band

..... 561 numrerade sidor

..... — inneliggande karta

..... — annan karta

1995:280:1

Specialenhet nr 1 i X län

1995-03-01

Kommun
Nordanstig
Län
Gävleborg

Förrättningen är registrerad i fastighetsregistret	
Registreringsdatum	För fastighetsregistermyndigheten
1995-05-22	<i>Eva Norberg</i>

Ärende

Förrättning enligt ledningsrättslagen för ny 130 kV-ledning Hudiksvall - Sundsvall delen kommungränsen mot Hudiksvall - Gnarp

LEDNINGSRÄTT

Ledningsrätt upplåtes enligt punkt 1 och 2 nedan

Till förmån för: Banverket

Belastar: Se förteckning över fastigheter och marksamfälligheter under punkt 3 nedan

1. För ledningshavaren gäller

- 1.1 Ledningshavaren har rätt att utföra och bibehålla elektrisk starkströmsledning (luftledning) med en systemspänning inte väsentligt överstigande 130 kV med tillbehör såsom stolpar, stag, linor samt jordtag och övriga säkerhetsanordningar i den sträckning som är stakad på marken och ungefärligen redovisad på bifogade kartskeer blad 1-9.
- 1.2 Ledningen skall vara utförd senast 1 år efter det att ledningsbeslutet vunnit laga kraft.
- 1.3 I ledningsrätten ingår rätt för ledningshavaren att nu och framdeles fälla för ledningen hinderliga eller för dess säkerhet farliga träd och buskar vilka förblir fastighetsägarens egendom. Såvitt gäller skogsmark får så ske inom skogsgatan som engångsersätts samt utanför densamma s k farliga kantträd mot ersättning vid skadetillfället, se bilagd överenskommelse/medgivande. Den upplåtna skogsgatan har en bredd av 30 meter (15 meter på vardera sida om ledningens mittlinje). Den upplåtna skogsgatan får hållas kalavverkad.
- 1.4 Ledningshavaren har rätt att ta för ledningens utförande och bibehållande erforderlig sten, vilken inte upplagts för särskilt ändamål.
- 1.5 Ledningshavaren äger i erforderlig omfattning tillträde till belastade fastigheter och marksamfälligheter för ledningens utförande samt för tillsyn, underhåll, ombyggnad och reparation av desamma, varvid ledningshavaren har att i den mån detta kan ske utan väsentlig olägenhet, iaktta av fastighetsägarna givna anvisningar beträffande rätten att ta väg.
- 1.6 Det åligger ledningshavaren att genom sakkunnig personal utan kostnad för fastighetsägaren anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder vid utförande av arbeten enligt punkt 2.2 nedan.

Specialenhet nr 1 i X län

1995-03-01

- 1.7 Ledningshavaren skall utöva rättigheterna så att belastade fastigheter och marksamfälligheter inte betungas mer än nödvändigt.
2. För ägaren av belastad fastighet/marksamfällighet gäller
- 2.1 Fastighetsägaren får inte i ledningens närhet ändra markanvändningen genom att exempelvis uppföra byggnad eller annan anläggning eller anordna upplag, så att ledningens bibehållande enligt gällande säkerhetsföreskrifter äventyras. Byggnad får enligt vid tidpunkten för detta beslut gällande säkerhetsföreskrifter, inte uppföras på närmare avstånd i sidled än 10 meter från ledningens yttersta faslina.
- 2.2 Fastighetsägaren får inte i ledningens närhet utan ledningshavarens i god tid inhämtade medgivande spränga, fälla träd, schakta eller på annat sätt ändra marknivå eller vidta annan åtgärd som kan medföra fara för ledningen eller medföra att ledningen kan vålla skada på person eller egendom.
- Anm: Vid sidan av den upplåtta ledningsrätten gäller bilagd överenskommelse/medgivande.

Specialenhet nr 1 i X län

1995-03-01

3. Belastade fastigheter och marksamfälligheter

<u>Fastighet</u>	<u>Kartskiss</u>	<u>Sträcka</u>	<u>Typ av ledning</u>
<u>Vattring 1:15</u>	1	1-2	Luftledning
<u>Vattring 11:7</u>	"	"	"
<u>Vattring 17:1</u>	"	"	"
<u>Vattring 11:7</u>	"	"	"
<u>Vattring 10:35</u>	"	"	"
<u>Vattring 2:8</u>	2	2-3	"
<u>Vattring 11:6</u>	"	"	"
<u>Vattring 2:8</u>	"	"	"
<u>Vattring 11:7</u>	"	"	"
<u>Vattring 1:6</u>	"	"	"
<u>Vattring 1:7</u>	"	"	"
<u>Vattring 18:1</u>	"	"	"
<u>Vattring 17:1</u>	"	"	"
<u>Vattring 10:35</u>	"	"	"
<u>Vattring 10:35</u>	3	3-4	"
<u>Vattring 14:1</u>	"	"	"
<u>Vattring 3:6</u>	"	"	"
<u>Vattring 1:9</u>	"	"	"
<u>Vattring 6:5</u>	"	"	"
<u>Vattring 18:1</u>	"	"	"
<u>Stering 7:1</u>	"	"	"

Specialenhet nr 1 i X län

1995-03-01

Fastighet	Kartskiss	Sträcka	Typ av ledning
<u>Stering 5:2</u>	3	3-4	Luftledning
<u>Stering 7:1</u>	"	"	"
<u>Stering 7:1</u>	4	4-5	"
<u>Harmångers Prästgård 1:9</u> (kant-fsh)	"	"	"
<u>Rösta 3:3</u>	"	"	"
<u>Stering 7:1</u>	"	"	"
<u>Rösta 3:3</u>	"	"	"
<u>Rösta 1:2</u>	"	"	"
<u>Rösta 3:3</u>	"	"	"
<u>Harmångers Prästgård 1:40</u>	"	"	"
<u>Rösta 3:3</u>	"	"	"
<u>Backen 1:17</u>	"	"	"
<u>Rösta 3:3</u>	"	"	"
<u>Harmångers Prästgård 1:7</u> (kant-fsh)	"	"	"
<u>Edsäter 4:3</u>	"	"	"
<u>Stocka 2:5</u>	"	"	"
<u>Stocka s:a</u> Samfälligheten har tillkommit vid ls 1842, akt Harmånger 20, sjöfoderlott	"	"	"
<u>Delaktighet:</u>			
<u>Stocka 1:15 (0:23 1/2 öp)</u>			
<u>Stocka 1:16 (0:1 öp)</u>			
<u>Stocka 1:18 (1:13 1/4 öp)</u>			
<u>Stocka 2:10 (0:5 öp)</u>			
<u>Stocka 2:5</u>	"	"	"
<u>Stocka 2:7</u>	"	"	"
<u>Stocka 1:11</u>	"	"	"
<u>Stocka 2:7</u>	"	"	"

Specialenhet nr 1 i X län

1995-03-01

<u>Fastighet</u>	<u>Kartskiss</u>	<u>Sträcka</u>	<u>Typ av ledning</u>
<u>Stocka 2:7</u>	5	5-6	Luftledning
<u>Skarvtjärn 1:16</u>	"	"	"
<u>Rösta 6:6</u>	"	"	"
<u>Rösta 7:17</u>	"	"	"
<u>Rösta 7:18</u>	5	5-6	"
<u>Rösta 7:19 (kant-fsh)</u>	"	"	"
<u>Rösta 4:7</u>	"	"	"
<u>Rösta 5:1</u>	"	"	"
<u>Nybyn 2:2</u>	"	"	"
<u>Tennsätter 6:1</u>	"	"	"
<u>Tennsätter s:1</u>	"	"	"
<u>Tennsätter 6:1</u>	"	"	"
<u>Tennsätter 5:1</u>	"	"	"
<u>Älvsta 1:11</u>	"	"	"
<u>Älvsta 3:4</u>	"	"	"
<u>Älvsta 4:2</u>	"	"	"
<u>Älvsta 5:7</u>	"	"	"
<u>Tennsätter 6:1</u>	"	"	"
<u>Älvsta 6:6</u>	"	"	"
<u>Älvsta 1:6</u>	"	"	"
<u>Älvsta 5:7</u>	"	"	"
<u>Älvsta 5:7</u>	6	6-7	"
<u>Älvsta 13:1</u>	"	"	"
<u>Älvsta 1:14</u>	"	"	"
<u>Jättendals-Gärde 4:4</u>	"	"	"
<u>Jättendals-Gärde 3:9</u>	"	"	"
<u>Jättendals-Gärde 1:1</u>	"	"	"

Specialenhet nr 1 i X län

1995-03-01

Fastighet	Kartskiss	Sträcka	Typ av ledning
<u>Dvästa 7:1</u>	6	6-7	Luftledning
<u>Dvästa 5:1</u>	"	"	"
<u>Dvästa 5:9</u> (kant-fsh)	"	"	"
<u>Dvästa 3:1</u>	"	"	"
<u>Dvästa 2:7</u>	"	"	"
<u>Dvästa 11:1</u>	"	"	"
<u>Dvästa 7:1</u>	"	"	"
<u>Dvästa 2:7</u>	"	"	"
<u>Edsmyrsvallen 2:1</u>	"	"	"
<u>Lunde 5:1</u>	"	"	"
<u>Lunde 2:1</u>	"	"	"
<u>Lunde 3:3</u>	"	"	"
<u>Lindsta 5:12</u> (kant-fsh)	"	"	"
<u>Lindsta 5:21</u>	"	"	"
<u>Lindsta s:8</u>	"	"	"
<u>Lunde 3:3</u>	"	"	"
<u>Frösten 21:1</u>	"	"	"
<u>Lunde 3:3</u>	"	"	"
<u>Frösten 6:7</u>	"	"	"
<u>Frösten 6:3</u>	"	"	"
<u>Frösten 16:1</u>	"	"	"
<u>Frösten 16:1</u>	7	7-8	"
<u>Frösten 5:3</u> (kant-fsh)	"	"	"
<u>Frösten 18:1</u>	"	"	"
<u>Kungsgården 2:13</u>	"	"	"
<u>Kungsgården 1:2</u>	"	"	"
<u>Frösten 18:1</u>	"	"	"

Specialenhet nr 1 i X län

1995-03-01

Fastighet	Kartskiss	Sträcka	Typ av ledning
<u>Kungsgården 1:11</u>	7	7-8	Luftledning
<u>Å 1:28</u>	"	"	"
<u>Kungsgården 2:13</u>	"	"	"
<u>Å 1:19</u>	"	"	"
<u>Å 1:9</u>	"	"	"
<u>Kungsgården 4:1</u>	"	"	"
<u>Kungsgården 2:13</u>	"	"	"
<u>Kungsgården 4:1</u>	"	"	"
<u>Å 3:2</u>	"	"	"
<u>Å 1:16 (kant-fsh)</u>	"	"	"
<u>Å 1:17</u>	"	"	"
<u>Bäling 5:10</u>	8	8-9	"
<u>Bäling 2:16</u> (järnv-fsh)	"	"	"
<u>Bäling 5:10</u>	"	"	"
<u>Bäling 2:2</u>	"	"	"
<u>Bäling 13:2</u>	"	"	"
<u>Bäling 15:1</u>	"	"	"
<u>Bäling 3:9</u>	"	"	"
<u>Bäling 3:4</u>	"	"	"
<u>Bäling 15:1</u>	"	"	"
<u>Bäling 4:7</u>	"	"	"
<u>Bäling 10:1</u>	"	"	"
<u>Bäling 4:7</u>	"	"	"
<u>Bäling 7:8</u>	"	"	"
<u>Bäling 7:8</u>	9	9-10	"
<u>Bäling 4:7</u>	"	"	"

Specialenhet nr 1 i X län

1995-03-01

Fastighet	Kartskiss	Sträcka	Typ av ledning
<u>Rogsta 5:19</u>	9	9-10	Luftledning
<u>Gnarps Prästgård 1:17</u>	"	"	"
<u>Bäling 10:1</u>	"	"	"

I tjänsten

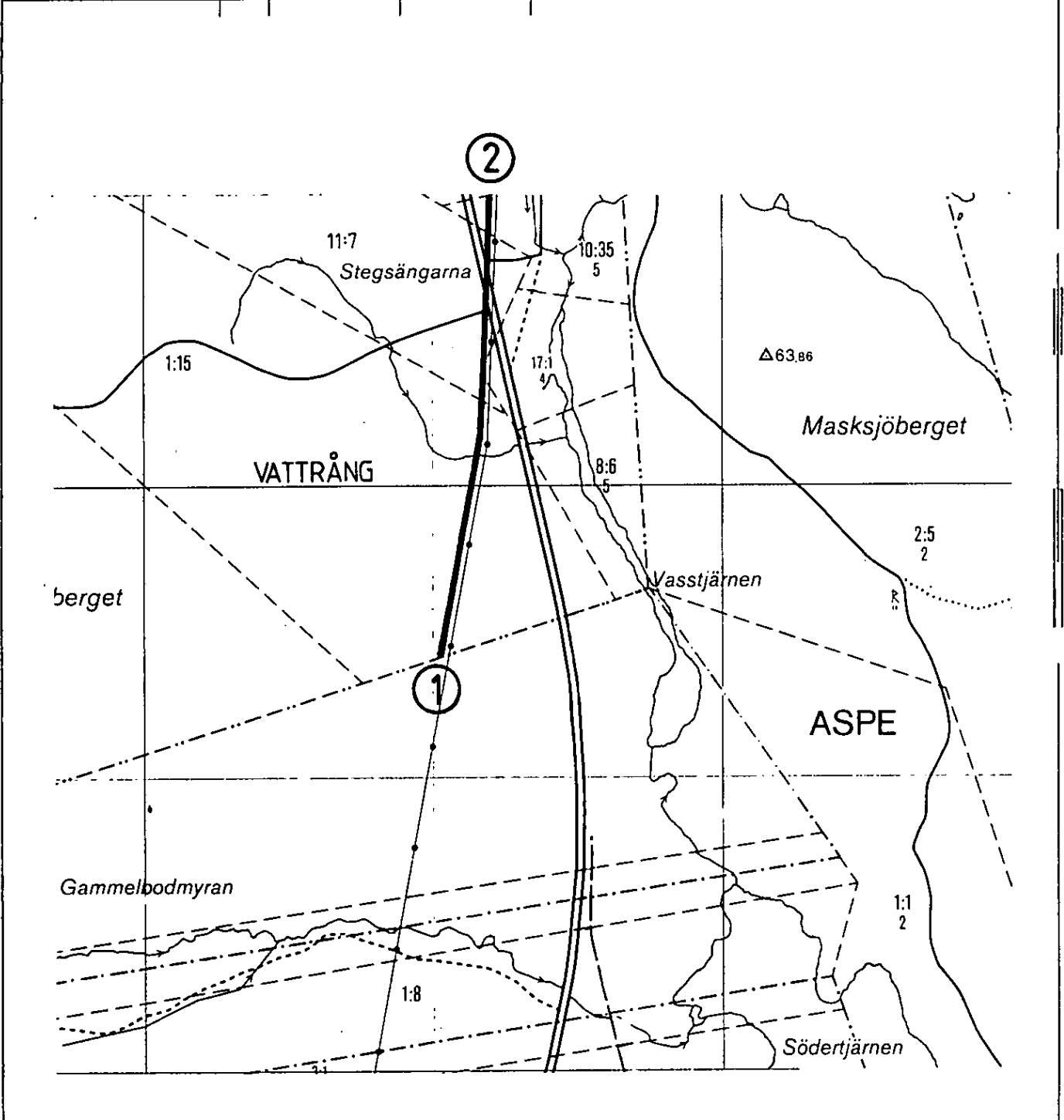
Karl-Martin Gidlund
Förrättningslantmätare

kant-fsh = kantfastighet
järnv-fsh = järnvägsfastighet

Specialenhet nr 1 i X län

Ärende Förrättning enligt LL för ny 130 kV-ledning Hudiksvall-Sundsvall delen från kommungränsen mot Hudiksvall till Gnarp	Kommun	Län
	Nordanstig	Gävleborg
Förrättningslantmätare	Registerområde	
<i>Karl-Martin Gidlund</i>	Nordanstig	
	Registreringsbevis	
	Förrättningen är registrerad den	1995-05-22
	För fastighetsregistermyndigheten	
	<i>Eva Norberg</i>	

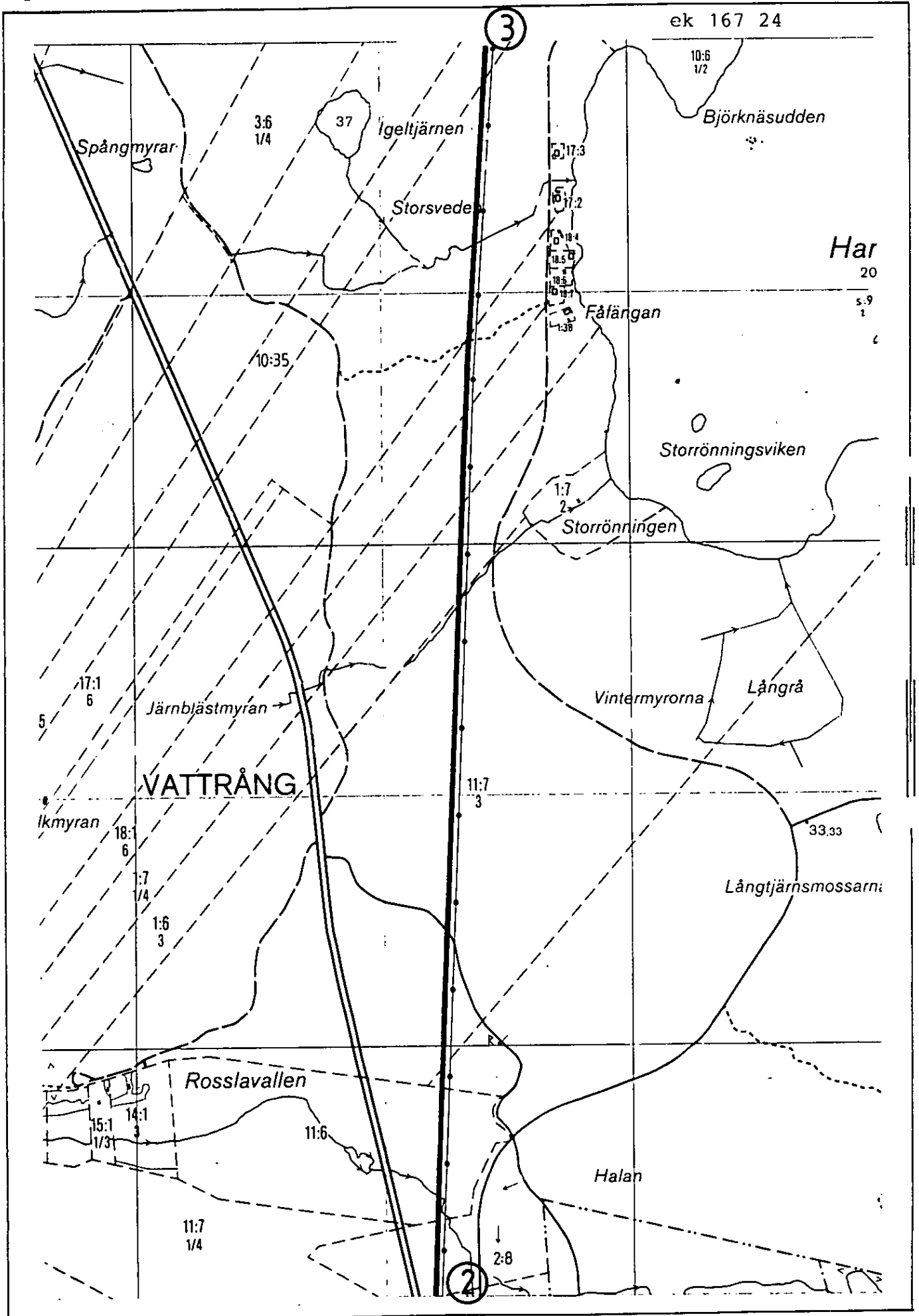
Fastighet, område m m	Fig	Area hektar, m ² delarea	± ändring/ summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar
-----------------------	-----	----------------------------------------	---------------------	--------------------------------------------------------------------

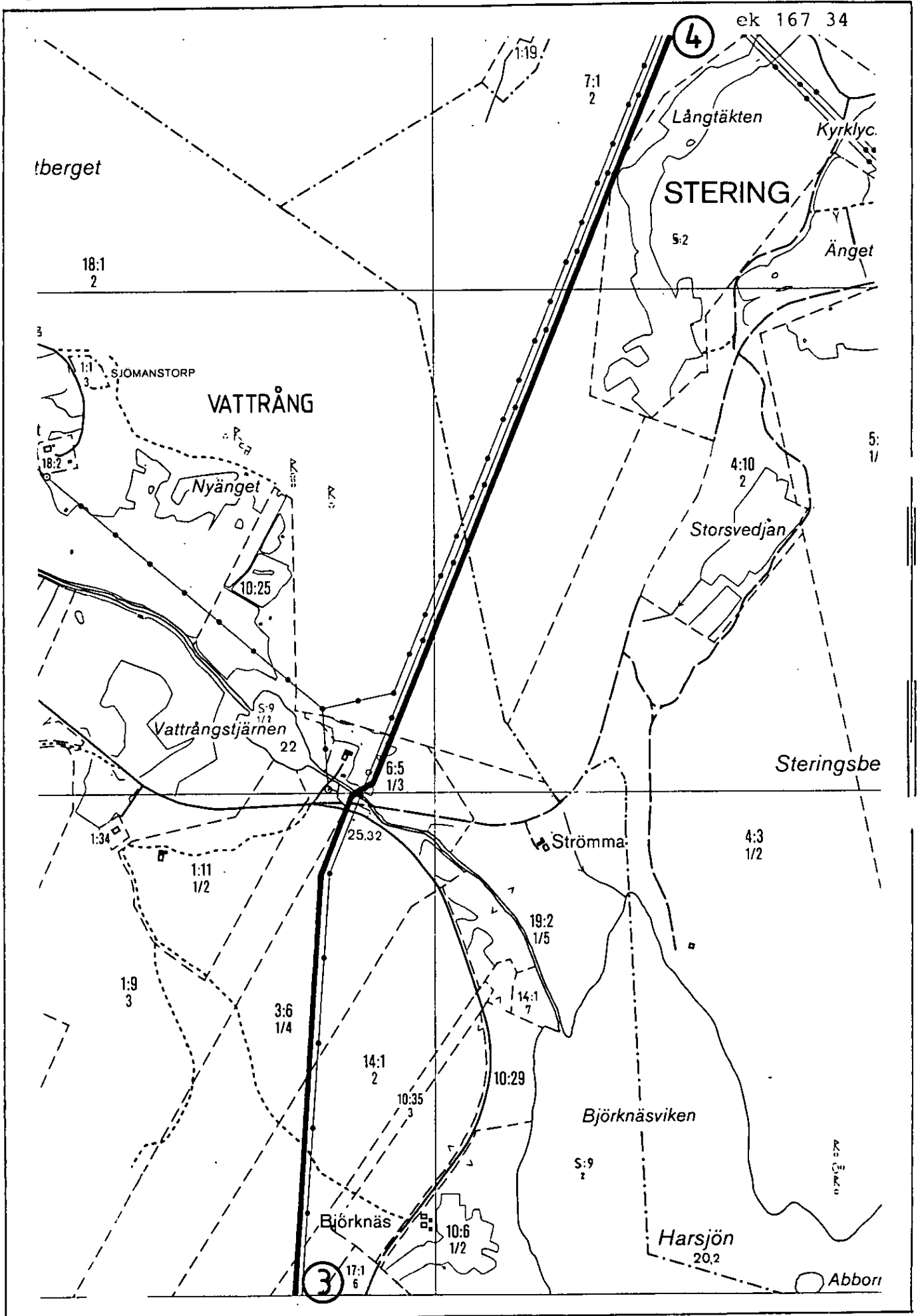


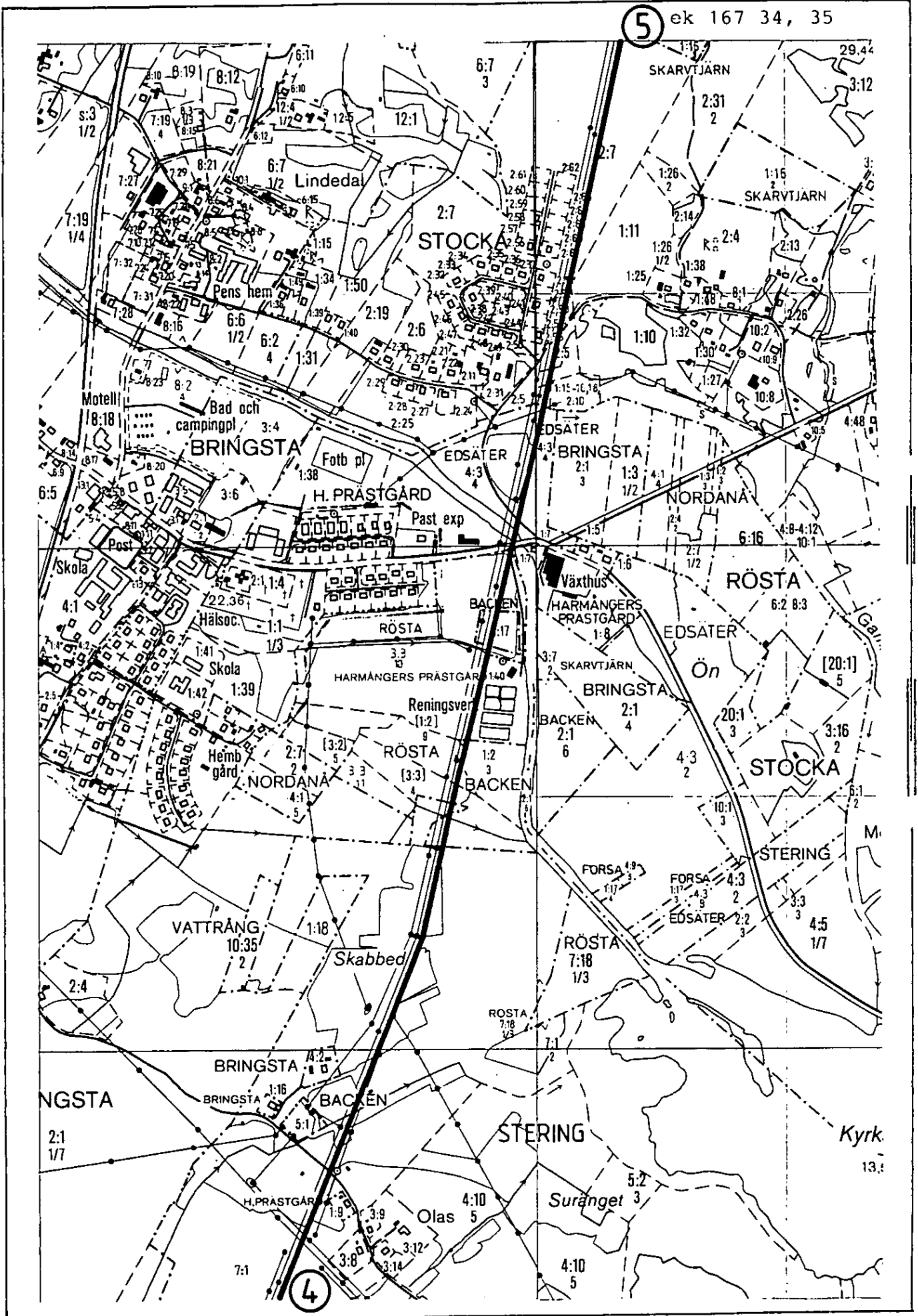
Framställd genom	Skala	Mätklass	Koordinatsystem
kopiering av ek ka	1:10 000		
För det tekniska innehållet svarar	Reg karta, lägesangivning	Beteckningsstandard	
	167 24 m fl		

Mätning	Beräkning	Kartering	Ritn redigering
---------	-----------	-----------	-----------------

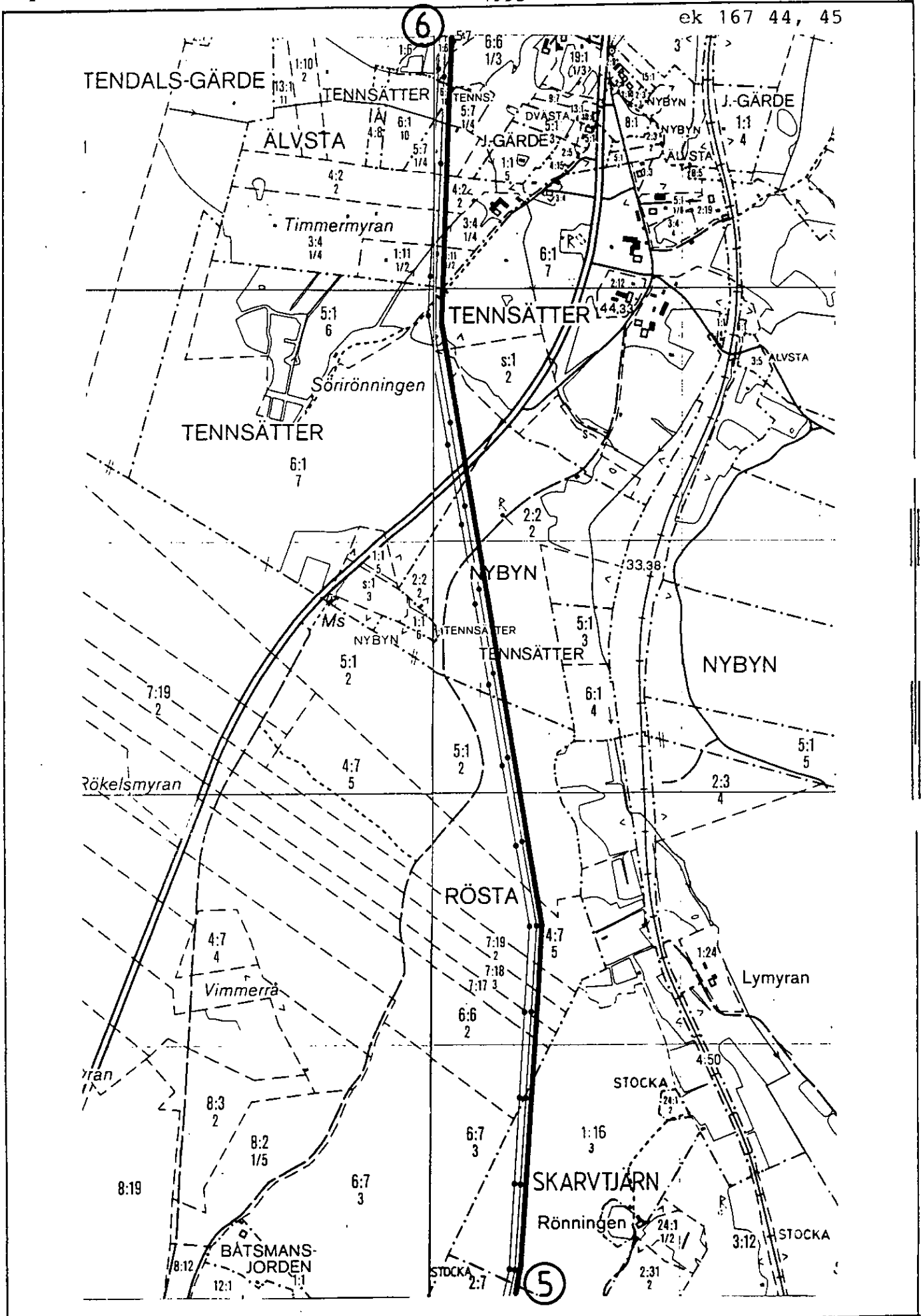
Lantmäteriet Bl 0043 89-05 20 000 Allmänna Förlaget 38-80616-9



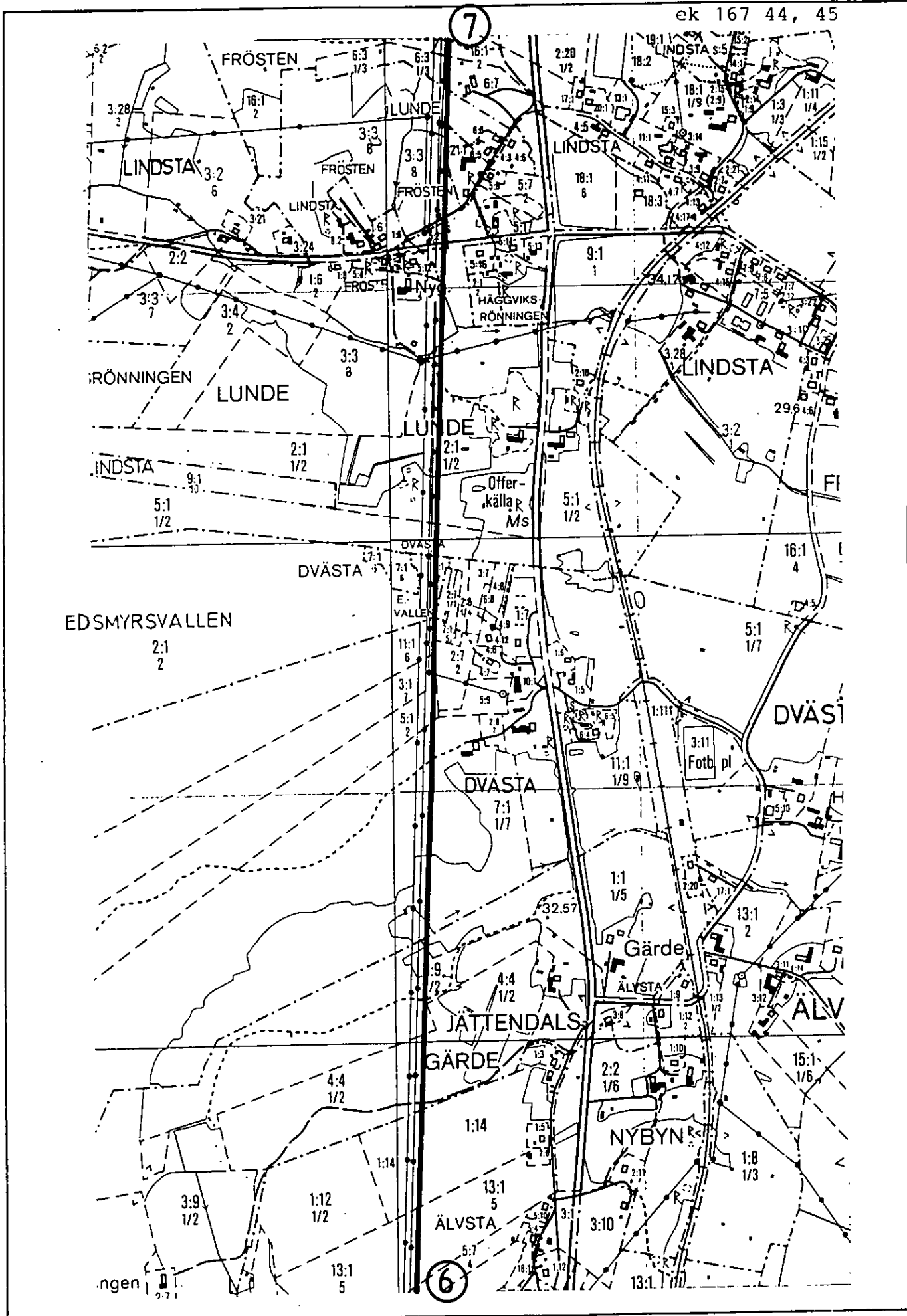




Lantmäteriet Bl 0317 87-12 3 000 Allmänna Förlaget 38 40610-5

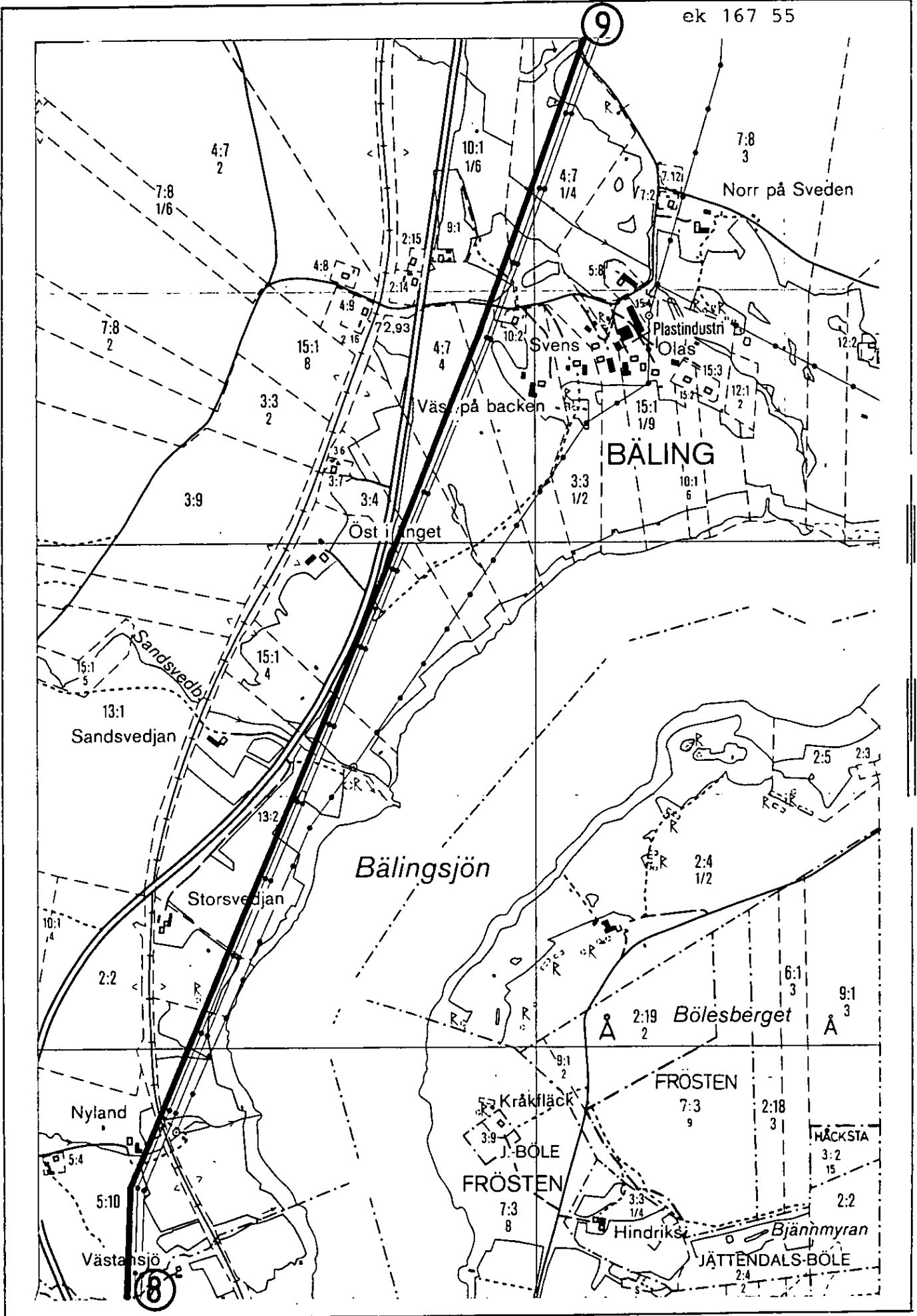


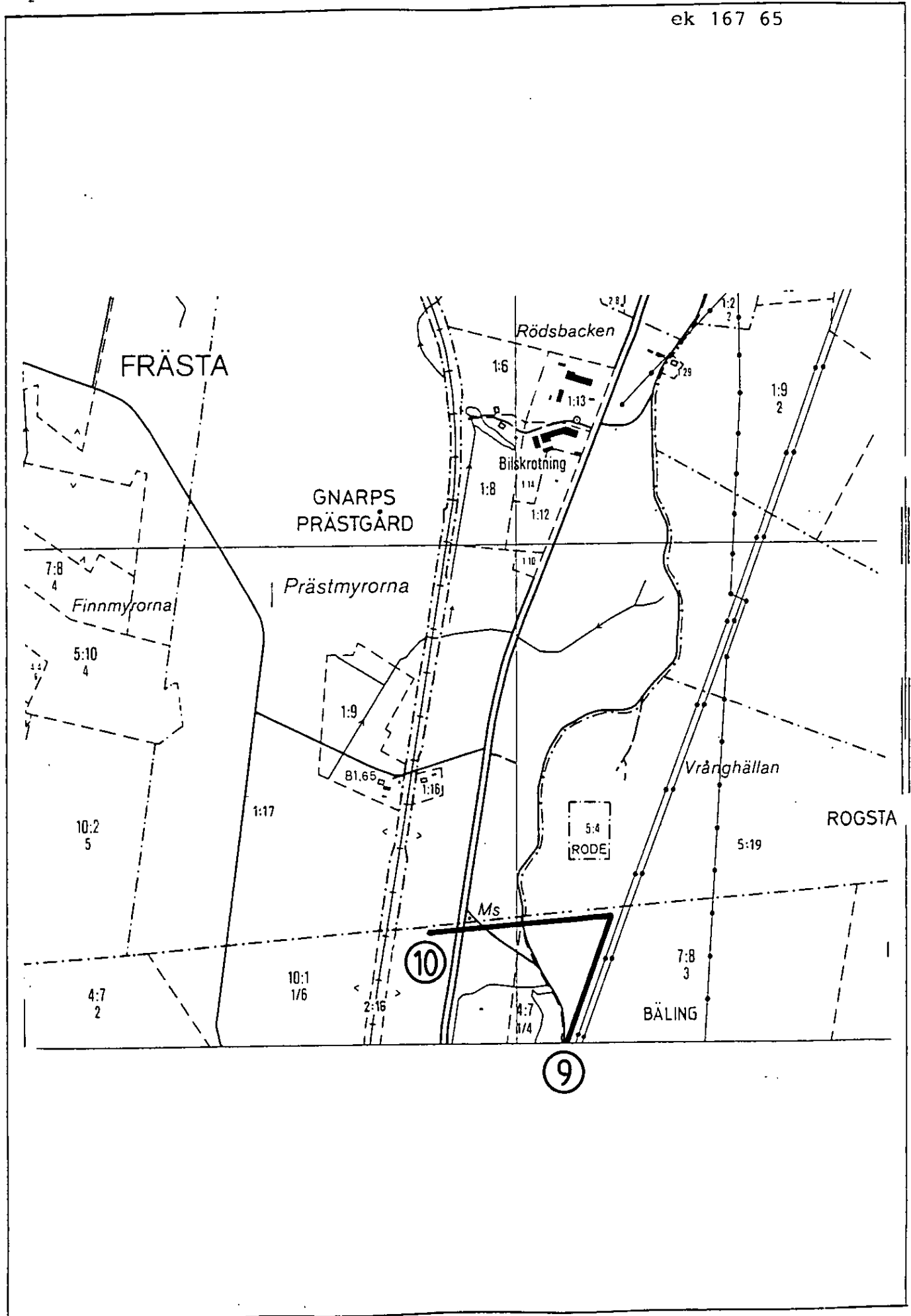
Lantmäteriet Bl 0347 87-12 3 000 Allmänna Förlaget 38 80610-5



9

18





Specialenhet nr 1 i X län

1995-03-01

Kommun
Nordanstig
Län
Gävleborg

Ärende

ÖVERENSKOMMELSE/MEDGIVANDE VID SIDAN OM LEDNINGSRÄTTEN

I träffade markupplåtelseavtal är ledningshavaren och flertalet berörda fastighetsägare överens om att följande skall gälla vid sidan av ledningsrätten:

Ledningshavaren skall tillse att ledningen med tillhörande anläggningar tas bort, att hål i marken fylls igen och att av ledningshavaren upplagd sten tas bort om koncessionen för ledningen upphör eller ledningen av annan anledning rivs. Ledningshavaren åtar sig i samband härmed att på sin bekostnad tillse att egendomen befrias från i laga ordning meddelade rättigheter avseende ledningen.

Om ledningshavaren med stöd av punkt 2.2 i ledningsbeslutet anvisar särskilda skyddsåtgärder, som leder till merkostnader för fastighetsägaren, skall dessa kostnader ersättas i den mån de är nödvändiga till följd av nuvarande markanvändning.

För skada som framdeles uppkommer vid och som följd av ledningens utförande, tillsyn, underhåll, ombyggnad och reparation och som inte regleras genom engångsersättning skall ersättning utgå vid skadetillfället. Skadorna skall värderas och regleras snarast efter skadans uppkomst. Kan överenskommelse inte träffas, skall tvisten avgöras av domstol. Är egendomen, eller del därav som berörs av upplåtelsen utarrenderad, skall särskild överenskommelse träffas med arrendatorn för bestämmande av den ersättning som denne är berättigad till.

Uppkommer fråga om ersättning för skada eller intrång som uppstått efter ersättnings slutgiltiga bestämmande och därvid inte kunnat förutses, skall ersättningsfrågan på fastighetsägarens begäran uppställas till prövning. Eventuella skador till följd av elektromagnetiska fält skall behandlas enligt denna praragraf.

Ledningshavaren skall, om inte särskilda skäl föranleder annat, informera berörd fastighetsägare om förestående avverkning och om så kan ske från säkerhetssynpunkt enligt ledningshavarens bedömning, erbjuda fastighetsägaren att inom skälig tid svara för avverkningen. Om inte erbjudande om avverkning enligt ovan kan lämnas i samband med nyanläggning eller breddning av skogsgata eller om fastighetsägaren efter erhållet erbjudande inte åtar sig att svara för avverkningen, har ledningshavaren att inlösa på rot den skog som måste avverkas. Om ledningshavaren i samband med underhåll av ledningsgatan inte lämnar erbjudande om avverkning utan själv svarar för erforderlig trädfällning, skall fastighetsägaren erbjudas att tillvarata de fällda träden. Om fastighetsägaren inte antar sådant erbjudande skall fällda träd utanför skogsgatan inlösas av ledningsägaren. När ledningshavaren utför avverkningen åligger det denna att tillse att virke och avverkningsrester inte kvarlämnas så att fara för insektsangrepp eller hinder för virkestransporter uppstår.

Specialenhet nr 1 i X län

1995-03-01

Ledningshavaren har å sin sida medgivit att ovanstående förpliktelser skall gälla gentemot samtliga av ledningsrätten berörda fastigheter.

Ledningshavaren förbinder sig att vid överlåtelse av ledningen sätta nye ägaren i sitt ställe beträffande överenskommelse/-medgivande enligt ovan.

Inom berörd järnvägsfastighet, Bäling 2:10, gäller innehåll i ledningsavtal aktbilaga H.



Kommun
Nordanstig
Län
Gävleborg

Ärende	Förrättning enligt ledningsrättslagen för ny 130 kv-ledning Hudiksvall-Sundsvall delen från kommungränsen mot Hudiksvall till Gnarp
Handläggning	Med sammanträde.
Handläggningsställe	Gamla kommunalhuset i Harmånger
Förrättningslantmätare	Karl-Martin Gidlund.
Sakägare	Se sakägareförteckning, aktbilaga B.
Kallelse	Kallelse till sammanträdet har skett med ordinär delgivning i form av brevdeltgivning.
Närvaro	Följande sakägare är närvarande vid sammanträdet: Jonas Gösta Persson, Bäling 5:10 Peter Sundberg, Bäling 13:2 Martin Persson, Frösten 16.1 Gillis Svenningsson som företrädare för fastigheten Jättendals-Gärde 3:9 Kerstin Svensson som företrädare för fastigheterna Lindsta 5:12 och Lunde 3:3 Ture Söderström, Båkab Energi AB, enligt fullmakt aktbil 5 Sven och Anders From, som företrädare för Lunde 2:1 Yngve Holm som företrädare för Kerstin Margareta Åkerström, Rösta 1:2 (1/2) Birgitta Östberg, Rösta 3:3 (1/2) Anders Henrik Markgren, Rösta 7:7 (1/2) Per Olof Forslöv, Stering 7:1, enligt lagfart och som företrädare Sven Erik Norlin, företrädare för Nordanstigs kommun



	<p>Per Alvar Nyman, Å 1:17</p> <p>Jonnie Olsson, Älvsta 13:1 enligt fullmakter, aktbil 6-7</p> <p>Erkki Olavi Karvonen, Harmångers Prästgård 1:9</p> <p>Mats Emanuelsson, Lantmäteriverket (LMV)</p> <p>Bert Onnela, LRF Juridiska Byrån</p> <p>Bert Grahn, LRF Juridiska Byrån</p> <p>Urban Ritzén, Banverket</p> <p>Bengt Karlsson, Necks Ledningsprojektering AB (NLP)</p>
Yrkande	<p>Se ansökan, aktbil A, markupplåtelseavtal aktbil E värderingsprotokoll aktbil F och avverkningsavtal aktbil G.</p> <p>Banverket preciserar sitt yrkande till att avse upplåtelse av ledningsrätt i enlighet med redovisning i beskrivning med kartskisser, aktbil BE.</p> <p>Banverket yrkar vidare ett omedelbart tillträde till det utrymme som avses upplåtas med ledningsrätt med hänsyn till tidplanen för projektet och den meddelade och lagakraftvunna linjekoncessionen.</p>
Information	<p>Förrättningslantmätaren lämnar en kortfattad information om tillämpliga regler i ledningsrättslagen (LL).</p> <p>Urban Ritzén, Banverket, informerar kortfattat om det aktuella ledningsprojektet. Byggandet av den nya 130 kV-ledningen är påbörjat med stöd av meddelad linjekoncession och träffade markupplåtelseavtal.</p>
Överläggning	<p>Förrättningslantmätaren redovisar förslag till ledningsbeslut i enlighet med redovisning i beskrivning med kartskisser, aktbil BE. Förrättningslantmätaren redovisar vidare bilaga till aktbil BE vilken innehåller de delar av träffade markupplåtelseavtal som inte inryms i förslaget till ledningsbeslut.</p> <p>Urban Ritzén, Banverket och Bengt Karlsson, NLP redovisar förhandlingsläget för de fastigheter där överenskommelse i någon del saknas enligt utsänd kallelse aktbil 1:</p> <p>Bäling 13:2 Förhandlingar pågår. BV och fastighetsägaren kommer att träffas efter sammanträdet för fortsatta förhandlingar.</p> <p>Bäling 10:1 Överenskommelse är träffad.</p>



1995-03-01

Ärendenummer
X5 94100

Tennsätter 6:1 Överenskommelse är träffad.

Jättendals-Gärde 3:9 Gillis Svenningsson vill diskutera ersättningsfrågan ytterligare för fastigheten.

Sven och Anders From som företrädare för Lunde 2:1 tar upp frågan vad som händer den dag ledningen raseras och linjekoncessionen upphör.

Förrättningsmannen framhåller att ledningshavaren i den situationen skall återställa marken och ansöka om förrättning för ledningsrättens upphävande.

Peter Sundberg, Bäling 13:2, tar upp frågan varför den nya ledningen och de befintliga Båkab-ledningarna inte är sambyggnad.

Ture Söderström, Båkab Energi AB, framhåller att de tre Båkab-ledningarna har skilda systemspänningar (10 kV, 40 kV, 130 kV). Drift- och säkerhetsskäl gör att en sambyggnad inte är möjlig. Skilda ägare till ledningarna är också ett hinder för sambyggnad. För Båkabs del är några ledningsdragningar inte aktuella i området. Det som kan bli aktuellt är att byta befintliga linor till linor med grövre area.

Martin Person, Frösten 16:1, tar upp frågan om skogsgatans bredd. Den ersatta skogsgatan är ca 12 meter men den upplåtna är 30 meter.

Förrättningslantmätaren framhåller att skogsgatan är belägen med 15 meter på vardera sida om den nya ledningens mittlinje. Eftersom den nya 130 kV-ledningen går parallellt med befintliga ledningar blir den faktiska breddningen av befintlig skogsgata ca 12 meter.

Martin Persson, Frösten 16:1, tar dels upp frågan om ny skogsbilväg under den nya 130 kV-ledningen dels frågan om sprängning vid den nya ledningen.

Bengt Karlsson, NLP, framhåller att vid ny skogsbilväg under den nya ledningen kan BV höja ledningen vid passagen.

Förrättningslantmätaren framhåller att BV är skyldigt att utan kostnad för fastighetsägaren anvisa skyddsåtgärder vid sprängning.

Urban Ritzén framhåller att BV inte utför själva sprängningen.

Sven och Anders From, Lunde 2:1, tar upp frågan om röjningsmetod av skogsgatan samt vem som äger röjningsvirket.



Bert Grahn, LRF Juridiska Byrån, framhåller att den nya ledningen röjs vart 6:e år och farliga kanträd tas vart 10:e år.

Förrättningslantmätaren framhåller att fastighetsägaren äger röjningsvirket i skogsgatan.

Martin Persson, Frösten 16:1, tar upp frågan vad som gäller vid en "omförhandling" (ändring) av ledningsrätten. Betalar BV ombudskostnaden?

Förrättningslantmätaren framhåller att en "omförhandling" av ledningsrätten sker inom ramen för en ny ledningsrättsförrättning. Vid förrättningen får inte sakägare ersättning för ombudskostnader såvida inte särskild överenskommelse träffas med ledningshavaren om detta. Förrättningskostnaderna fördelas efter nyttan av "omförhandlingen" (ändringen).

Banverket, LRF Juridiska Byrån och närvarande fastighetsägare träffar överenskommelse enligt punkt 1-3 nedan:

1. Ledningsrätt skall upplåtas enligt redovisning i beskrivning med kartskisser, aktbil BE
2. Vid sidan om den upplåtna ledningsrätten enligt punkt 1 skall gälla överenskommelse/medgivande enligt bilaga till aktbil BE.
3. Banverket erhåller ett omedelbart tillträde (förtida tillträde) från och med 1995-03-01. Förtida tillträde får ske utan att förskott på den slutliga ersättningen betalas.

Ledningsbeslut Skäl

Ledningsbeslutet omfattar ny 130 kV-ledning Hudiksvall-Sundsvall, delen från kommungränsen mot Hudiksvall till Gnarp.

Linjekoncession för den nya 130 kV-ledningen har meddelats av Närings- och teknikutvecklingsverket (NUTEK) 1994-12-13, se aktbil C.

Ledningsbeslutet bedöms uppfylla villkoren i 6-12 §§ LL.

I bilaga till aktbil BE har redovisats de delar av träffade markupplåtelseavtal som inte inryms i ledningsbeslutet.

Beslut

Ledningsrätt skall upplåtas enligt beskrivning och kartskisser, aktbil BE.



Beslut om förtida tillträde och förskott

Skäl

De av Banverket framförda skälen för ett omedelbart tillträde får anses utgöra sådana särskilda omständigheter som motiverar ett förtida tillträde.

Yrkande om förskott på den slutliga ersättningen har inte framförts.

Beslut

Tillträde till det med ledningsrätt upplåtna utrymmet får ske omedelbart (förtida tillträde) utan hinder av att ledningsbeslutet eller detta beslut inte vunnit laga kraft. Förtida tillträde får ske utan att förskott på den slutliga ersättningen betalas.

Alternativt beslut om tillträde

Tillträde till det med ledningsrätt upplåtna utrymmet får ske när ledningsbeslutet vunnit laga kraft.

Förordnande av sakkunnig

Mats Emanuelsson, Lantmäteriverket förordnas som sakkunnig värderare i ärendet.

Förrättnings fortsättande

Det beslutas att nytt sammanträde i ärendet skall hållas onsdagen den 5 april 1995 kl 16.00 i Gamla kommunalhuset i Harmånger.

Under tiden fram till det nya sammanträdet skall förhandlingarna i ersättningsfrågan fortsätta med syfte att komma överens.

Vid det nya sammanträdet avses ersättningsbeslut meddelas och förrättningen avslutas.

Aktmottagare

Aktmottagare när förrättningen avslutas är:

Banverket
Mellersta Regionen
Att: Urban Ritzén
Box 417
801 05 GÄVLE

Extra kopia av beskrivning med kartskisser, aktbil BE, bilaga till aktbil BE samt protokoll, aktbil PR 1-2 och förskottslängd innefattande slutlig ersättning skall när förrättningen avslutas sändas till:

Jonas Gösta Persson	Bäling 5:10
Peter Sundberg	Bäling 13:2
Martin Persson	Frösten 16:1
Britt Marie Leandersson	Jättendals-Gärde 3:9
Anna Berglund	Lindsta 5:12
Ture Söderström	Båkab Energi AB
Anna Maria From	Lunde 2:1
Sven O Svensson	Lunde 3:3
Kerstin Margareta Åkerström	Rösta 1:2



1995-03-01

Ärendenummer
X5 94100

Birgitta Östberg	Rösta 3:3
Anders Henrik Markgren	Rösta 7:17
Per Olof Forslöf	Stering 7:1
SvenErik Norlin	Nordanstigs kommun
Per Alvar Nyman	Å 1:17
Lilly och Per Olsson	Älvsta 13:1
Erkki Olavi Karvonen	Harmångers Prästgård 1:9

Iggesunds Bruk AB
Att: Elisabeth Nordqvist
Box 15
825 21 IGGESUND

Bengt Karlsson
NLP
Göta Ark 110
118 72 STOCKHOLM

Statens Järnvägar
Fastighetsdivisionen
Region Nord
Box 864
851 24 SUNDSVALL

Banverket
Mellersta Regionen
Att: Birgitta Nyström
Box 417
801 05 GÄVLE

LRF
Juridiska Byrån
Att: Bert Onnela
Box 373
791 28 FALUN

AB Hälsingekraft
Att: Ingvar Balkefors
Box 63
825 21 IGGESUND

Anvisning hur
man överklagar

Ledningsbeslutet och, beslutet om förtida tillträde
och förskott kan överklagas hos Fastighetsdomstolen.

Om Ni vill överklaga skall Ni ställa skrivelsen med
överklagande till Fastighetsdomstolen men lämna eller
skicka skrivelsen till Fastighetsbildningsmyndigheten
Specialenhet nr 1 i X län, Box 1342, 801 38 GÄVLE
inom fyra veckor från 1995-03-01. Kommer skrivelsen
in för sent kan Ert överklagande inte behandlas.

Detta innebär att Er skrivelse måste ha kommit in
till Fastighetsbildningsmyndigheten senast onsdagen
den 29 mars 1995.



1995-03-01

Ärendenummer
X5 94100

Redogör för vad Ni anser skall ändras i beslutet och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilket beslut Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättingens dagboksnummer (dnr X5 94100).

Om Ni anser att förrättingen onödigt uppehålls genom fastighetsbildningsmyndighetens förordnande av sakkunnig kan Ni överklaga beslutet enligt föreskrifterna ovan. Sådant överklagande är inte begränsat till viss tid.

Vid protokollet

Karl-Martin Gidlund
Karl-Martin Gidlund
Förrättningslantmätare

Protokollet
uppsatt
1995-03-01
U-M G
K-M G
Flm



1995-04-05

Ärendenummer
X5 94100

Kommun	Nordanstig
Län	Gävleborg

Ärende	Förrättning enligt ledningsrättslagen för ny 130 kV-ledning Hudiksvall - Sundsvall delen från kommungränsen mot Hudiksvall till Gnarp
Handläggning	Med sammanträde.
Handläggningsställe	Gamla kommunalhuset i Harmånger
Förrättningslantmätare	Karl-Martin Gidlund.
Sakägare m.m.	Se sakägareförteckning, aktbilaga B.
Yrkande	Se ansökan, aktbilaga A.
Kallelse	Kallelse till sammanträdet har skett genom beslut vid föregående sammanträde.
Närvaro	Följande sakägare är närvarande vid sammanträdet: Peter Sundberg, Bäling 13:2 Martin Persson, Frösten 16:1 Sven Olof Svensson, Lunde 3:3 Birgitta Östberg, Rösta 3.3 (1/2) Mats Emanuelsson, Lantmäteriverket (LMV) Bert Onnela, LRF Juridiska Byrån Bengt Karlsson, NLP Urban Ritzén, Banverket
Yrkande	Se protokoll, aktbil PR 1.
Överläggning	Fastigheten Bäling 13:2 nyttjar en övergång över järnvägen som saknar vägskyddsanordning. Urban Ritzén, Banverket, har undersökt möjligheterna att få en ägovägssignal uppsatt. Ritzén bedömer förutsättningarna som goda att få en ägovägssignal uppsatt. Särskild ansökan från ägaren till Bäling 13:2 måste dock inges till Banverket.



1995-04-05

Ärendenummer
X5 94100

Urban Ritzén, Banverket och Peter Sundberg överenskommer att slutlig ersättning för bestående skada skall utgå till Båling 13:2 med 8000 kr samt att den slutliga ersättning skall utbetalas omgående som förskott.

Urban Ritzén, Banverket, inger kompletterande överenskommelser berörande Tenssätter 6:1 och Båling 10:1, se aktbil K och L. Ersättning enligt överenskommelserna är utbetald.

Urban Ritzén, Banverket, framhåller att under hand har överenskommelse om kompletterande ersättning till Jättendals-Gärde 3:9 träffats med 700 kr samt att utbetalning skall ske som förskott.

Sven-Olof Svensson tar upp frågan om tillfällig skada pga nedlagd jordkabel. Jordkabeln har lagts ned av BÅKAB pga Banverkets 130 kV-ledning. Sven-Olof Svensson och Urban Ritzén, Banverket, är överens om att skadan skall regleras utanför förrättningen.

I värderingsprotokoll, aktbil F, framgår att en uppräknig av den godkända ersättningen kan komma att ske enligt utfallet av pågående förhandling om typ-trädspriser mellan kraftindustrin och LRF för säsongen 94/95.

Bert Onnela, LRF Juridiska Byrån, anser det lämpligt att en särskild överenskommelse träffas om uppräknig i rubricerat ärende. LRF Juridiska Byrån har till Banverket föreslagit en uppräknig med 10 %.

Urban Ritzén framhåller att Banverket i princip anser att resultatet av den centrala förhandlingen skall avvaktas. Ritzén utesluter dock inte att en separat överenskommelse kan träffas mellan Banverket och LRF Juridiska Byrån dock utanför förrättningen.

Förrättningslantmätaren framhåller att index-klausulen i godkända värderingsprotokoll på intet sätt utsläcks vid ett slutligt ersättningsbeslut i förrättningen. Index-klausulen har fortsatt giltighet mellan parterna.

Bert Onnela, LRF Juridiska Byrån och Urban Ritzén, Banverket är överens om dels att fortsatta förhandlingar om indexklausulen skall ske utanför förrättningen dels att slutligt ersättningsbeslut kan meddelas vid dagens sammanträde.

Skäl

Banverket har överenskommit om och utbetalt ersättningar enligt aktbil F, G, K och L.

Ersättnings-
beslut