

Årsredovisning
för
Bostadsrättsföreningen Tallhöjden

783200-2989

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Tallhöjden upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Falun.
Föreningen är en äkta förening. Föreningen äger marken.

Styrelse

| | | |
|-----------|---------------|-----------------------|
| Ordinarie | Gun Vestlund | Ann-Christine Aspholm |
| | Anita Nordahl | Eva Hartman |

Suppleant Topias Tuomi

Revisor KPMG AB, Auktoriserad revisor, Camilla Edelbrink

Föreningens fastighet, Hälsinggården 19:1, bebyggdes 1960. På fastigheten finns 3 bostadshus innehållande 70 lägenheter. Dessutom uthyrs 16 förråd, 26 parkeringsplatser, 5 motorvärmplatser och 48 carportar.

Lägenhetsfördelning

| | |
|--|---------------|
| 15 st | 1 rum och kök |
| 24 st | 2 rum och kök |
| 15 st | 3 rum och kök |
| 7 st | 4 rum och kök |
| 9 st | 5 rum och kök |
| Total bostadsyta: 4 594,1 m ² | |
| Total lokalyta: 446 m ² | |

Taxeringsvärde Tax 2023

| | |
|---------------|------------|
| Byggnadsvärde | 29 400 000 |
| Markvärde | 8 643 000 |

Taxeringsvärde 38 043 000

Fastigheten har under 2023 varit fullvärdesförsäkrad i If.

Föreningen följer en aktuell underhållsplan.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen har haft elva protokollförda sammanträden

Extra föreningsstämma hölls den 18 april 2023 och ordinarie föreningsstämma den 31 maj 2023.

Stamspolning har gjorts i samtliga 70 lägenheter samt i källarutrymmen.

Relining av stammar i källaren har gjorts på Verkstadsvägen 6.

Ny starkare radonsug har installerats i källaren på Verkstadsvägen 8. Nya mätningar har gjorts under november 2023 och avslutats i januari 2024 för att därefter analyseras.

Styrelsen beslutade 2023-12-11 att höja årsavgiften 2024-01-01 med 5%

Undershållsplan har gjorts av Sustend för åren 2023-2072.

Underhåll som har påbörjats och ska vara färdigt i februari 2024

Nytt tätskikt på taket

Byte takavvattning

Ny taksäkerhet

Renovering av skorstenen

Översyn och fixering av fasadskivorna

Tvättning fasadgavlar

Fasadsockel renoveras

Upplysning vid förlust

Det negativa rörelseresultatet beror på att föreningen gjort omfattande underhåll enligt underhållsplanen
Takbyte

Ny taksäkerhet

Renovering av skorsten

Översyn och fixering av fasadskivor

Tvättning av fasadgavlar

Renovering av fasadsockel

Relining av stammar i källaren på Verkstadsv 6

Stamspolning samtliga 70 lägenheter

Ny radonsug

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 3 357 | 3 283 |
| Resultat efter finansiella poster | -3 612 | 148 |
| Balansomslutning | 20 609 | 15 145 |
| Soliditet (%) | 11 | 39 |
| Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm) | 649 | 633 |
| Skuldsättning per kvm (kr/kvm) | 3 407 | 1 697 |
| Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm) | 3 738 | 1 861 |
| Sparande per kvm (kr/kvm) | 92 | 101 |
| Räntekänslighet (%) | 6 | 3 |
| Energikostnad per kvm (kr/kvm) | 253 | 226 |
| Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter | 86 | 86 |

Förändringar i eget kapital

| | Medlems- insatser | Fond för yttre underhåll | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 343 700 | 771 062 | 4 705 133 | 148 192 | 5 968 087 |
| Disposition av föregående års resultat: | | 100 000 | 48 192 | -148 192 | 0 |
| Årets resultat | | | | -3 611 983 | -3 611 983 |
| Belopp vid årets utgång | 343 700 | 871 062 | 4 753 325 | -3 611 983 | 2 356 104 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 4 753 325 |
| årets förlust | -3 611 983 |
| | 1 141 342 |

| | |
|----------------------------|------------------|
| disponeras så att | |
| Avsättning till yttre fond | 114 000 |
| i ny räkning överföres | 1 027 342 |
| | 1 141 342 |

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

| Resulträkning | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter | | | |
| Nettoomsättning | 2 | 3 357 125 | 3 282 975 |
| Övriga rörelseintäkter | | 129 066 | 111 527 |
| Summa rörelseintäkter | | 3 486 191 | 3 394 502 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -6 246 603 | -2 688 466 |
| Personalkostnader | | -79 654 | -87 327 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -297 359 | -329 598 |
| Summa rörelsekostnader | | -6 623 616 | -3 105 391 |
| Rörelseresultat | | -3 137 425 | 289 111 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 117 | 4 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -474 675 | -140 923 |
| Summa finansiella poster | | -474 558 | -140 919 |
| Resultat efter finansiella poster | | -3 611 983 | 148 192 |
| Resultat före skatt | | -3 611 983 | 148 192 |
| Årets resultat | | -3 611 983 | 148 192 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 11 855 723 | 12 153 082 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 11 855 723 | 12 153 082 |
| Summa anläggningstillgångar | | 11 855 723 | 12 153 082 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 478 | 0 |
| Övriga fordringar | | 7 286 | 78 863 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 173 956 | 148 105 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 181 720 | 226 968 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 8 571 070 | 2 764 554 |
| Summa kassa och bank | | 8 571 070 | 2 764 554 |
| Summa omsättningstillgångar | | 8 752 790 | 2 991 522 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 20 608 513 | 15 144 604 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Medlemsinsatser | | 343 700 | 343 700 |
| Fond för yttre underhåll | | 871 062 | 771 062 |
| Summa bundet eget kapital | | 1 214 762 | 1 114 762 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 4 753 325 | 4 705 133 |
| Årets resultat | | -3 611 983 | 148 192 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 141 342 | 4 853 325 |
| Summa eget kapital | | 2 356 104 | 5 968 087 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 5 940 000 | 4 801 125 |
| Summa långfristiga skulder | | 5 940 000 | 4 801 125 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4 | 11 466 625 | 3 750 000 |
| Leverantörsskulder | | 489 281 | 225 700 |
| Skatteskulder | | 51 317 | 106 330 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 305 186 | 293 362 |
| Summa kortfristiga skulder | | 12 312 409 | 4 375 392 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 20 608 513 | 15 144 604 |

| Kassaflödesanalys | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | 5 | -3 611 983 | 148 192 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | | 297 359 | 329 598 |
| Betald skatt | | -93 310 | -125 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital | | -3 407 934 | 477 665 |
| Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet | | | |
| Förändring av kundfordringar | | -478 | 1 937 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | -25 851 | -70 124 |
| Förändring av leverantörsskulder | | 263 581 | 188 625 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | 356 197 | -5 467 616 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | -2 814 485 | -4 869 513 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Upptagna lån | | 8 621 000 | 5 325 500 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | 8 621 000 | 5 325 500 |
| Årets kassaflöde | | 5 806 515 | 455 987 |
| Likvida medel vid årets början | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 2 764 554 | 2 308 568 |
| Likvida medel vid årets slut | | 8 571 069 | 2 764 555 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

| | <i>Procent</i> |
|-----------------|----------------|
| Fönsterbyte | 2 |
| Balkonger | 2 |
| Fasadrenovering | 3,57 |
| Stambyte | 2 |

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

I årsavgifterna ingår vatten, värme och sophämtning.

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Nettoomsättningens fördelning | | |
| Hyra lokaler | 53 432 | 52 319 |
| Hyra bostäder | 2 981 341 | 2 908 501 |
| Balkongutbyggnad | 186 600 | 186 753 |
| Garage & P-plats | 135 752 | 134 402 |
| | 3 357 125 | 3 281 975 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden byggnad | 2 773 079 | 2 773 079 |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 773 079 | 2 773 079 |
| Ingående avskrivningar byggnad | -2 773 079 | -2 773 079 |
| Utgående avskrivningar | -2 773 079 | -2 773 079 |
| Ingående anskaffningsvärde mark | 979 000 | 979 000 |
| Utgående anskaffningsvärde mark | 979 000 | 979 000 |
| Ingående anskaffningsvärde renoveringar | 11 174 082 | 11 503 680 |
| Avskrivningar | -297 359 | -329 598 |
| Utgående anskaffningsvärde | 10 876 723 | 11 174 082 |
| Utgående redovisat värde | 11 855 723 | 12 153 082 |

Not 4 Skulder till kreditinstitut

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Lån Stadshypotek | 17 406 625 | 8 551 125 |
| Kortfristig del av skuld | -11 466 625 | -3 750 000 |
| Lån som förfaller senare än 5 år | 0 | 0 |
| Summa långfristig skuld | 5 940 000 | 4 801 125 |

Not 5 Tilläggsupplysning till kassaflödesanalysen

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|----------------|----------------|----------------|
| Erhållen ränta | -117 | -4 |
| Erlagd ränta | 303 200 | 137 082 |
| | 303 083 | 137 078 |

Not 6 Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|----------------------|-------------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 17 500 000 | 9 020 000 |
| | 17 500 000 | 9 020 000 |

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Gun Vestlund
Ordförande

Anita Nordahl
Ledamot

Ann-Christine Aspholm
Ledamot

Eva Hartman
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats

KPMG AB

Camilla Edelbrink
Auktoriserad revisor

This documents contains 11 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 11 sider før denne side

Eva Margareta Hartman

9461b3e8-d708-4541-9139-10f32dec9c56 - 2024-05-24 11:11:10 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 60397b7a-d1f0-4ded-88f5-50109c4020f3 - SE

ANITA NORDAHL

81d47897-085a-4853-a419-56fbf8e77c00 - 2024-05-24 11:39:36 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 8618f53d-4256-4a45-885b-6508bc245e81 - SE

Sigrid Ann-Christine Aspholm

705601c2-0639-4f0e-ae2e-87e4a65b7e46 - 2024-05-24 11:48:36 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 188f80e4-7bba-48d4-9649-7de73bece5b5 - SE

GUN VESTLUND

d21810ed-87d6-469e-98c1-1a0c4227d9da - 2024-05-24 14:26:28 UTC +03:00

BankID / Freja eID - a443de27-0b7b-46c6-ab5b-aa2a1a5630fa - SE

Camilla Helena Edelbrink

6aa6b4b2-2040-480d-bd34-014b681eb34b - 2024-05-26 13:52:05 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 410cdfa6-a700-4ef8-8d34-ca87c8334348 - SE

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Tallhöjden org. nr 783200-2989

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Tallhöjden för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Tallhöjden för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett trygghetssätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Falun den

KPMG AB

Camilla Edelbrink

Auktoriserad revisor

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Camilla Helena Edelbrink

21d79362-fea0-452c-8c02-469ceeb118a6 - 2024-05-26 13:52:05 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 410cdfa6-a700-4ef8-8d34-ca87c8334348 - SE

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende