



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Fastigheten Hallstahammar Strömsholm 1:151 med adress KUSKVÄGEN 7, 73494 Strömsholm

Allmänt om fastigheten

Förvärvat år? 2018

Finns nödvändiga bygglov? Nej Ja Vet ej

Känner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret? Nej

Hur många nycklar finns det totalt till byggnaden/byggnaderna? 4st. Hus, 2st. Förråd/carport, 2st. Bastu, 1st. Bastu Förråd

Renoveringar

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när 2019 Vardagsrum, hall, trappa, litet sovrum, övre hall och stora sovrummet målade. 2019 Staket/grindar lades till för att omsluta den bakre trädgården. 2020 2xsovrum Östra målade. 2020 Altan Tak byggdes om. 2021 Franska avlopp och blötlägningsgrop i trädgården på baksidan. 2022 Målat kök. Solceller installerad i mars 23.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Kommentar 2019 för målare och staket/grindar. Solceller installerad från ECOKRAFT

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumssintyg? Nej Ja Vet ej

Kommentar Nej våtutrymmen renoverats

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande:

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? Nej Ja

Problem med dränering/fuktskydd? Nej Ja

Problem med elsystem? Nej Ja

Dålig vattenkvalité? Nej Ja

Problem med vattentillgång? Nej Ja

Problem med avloppssystem? Nej Ja

Om eldstad finns, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare? Nej Ja

Anmärkningar från byggnadsnämnd, miljöförvaltning, sotare etc. avseende oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc.? Nej Ja

Frågelistan besvarades 2024-08-30 av Roger Mark Staples

