

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Sara Hellgren

Maria Westerlund  
Björnäs 160  
742 91 Östhammar

## Tillstånd att inrätta avloppsanordning med ansluten vattentoalett på fastigheten Kulla 1:1

### Beslut

**Bygg- och miljönämnden beslutar att ge tillstånd till Maria Westerlund, 19580416-7566, att anlägga en avloppsanläggning med ansluten vattentoalett på fastigheten Kulla 1:1 med följande villkor:**

1. Avloppsanläggningen ska dimensioneras, utföras och skötas i enlighet med vad som redovisats i ansökan samt enligt tillverkarens anvisningar om inte annat framgår av villkoren nedan.
2. Slamavskiljaren ska vara CE-märkt med en våtvolym på minst 3 000 liter.
3. Avloppsvattnet ska ledas till en infiltrationsbädd med en spridningsyta på minst 40 m<sup>2</sup> eller motsvarande yta vid installation av biomoduler.
4. Infiltrationsbädden ska förstärkas med material av kornstorlek 0-8 mm (markbäddsand) eller det material som tillverkaren rekommenderar vid installation av biomoduler.
5. Spridningsledningarna ska placeras minst 1 meter ovanför högsta grundvattennivå, lera eller berg.
6. **Efter slutfört arbete ska fotodokumentation enligt bifogat meddelande samt ifyllt utförandeintyg skickas till Samhällsbyggnadsförvaltningen.**
7. Slamavskiljaren ska placeras på sådant sätt att den är åtkomlig för slamtömning.
8. Om olägenheter för miljön eller människors hälsa uppstår, ska sökanden på egen bekostnad vidta åtgärder för att avhjälpa dessa.

### Avgift

Avgiften för ärendet är reducerad till **8 600 kronor**, eftersom att ansökan gjorts inom två år från inventeringen av enskilda avlopp. Ordinarie avgift är 10 600 kronor, i enlighet med taxa fastställd av Kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

### OBS!

Slamavskiljaren ska placeras högst 10 m från en för slamsugningsfordon farbar väg. Om reningsverket placeras längre från väg kan det i framtiden, för att uppfylla arbetsmiljöverkets krav, komma att ställas krav på installation av en slamsugningsanordning för att korta avståndet mellan slamtömningsfordon och tömningspunkt.

Det åligger fastighetsägaren att se till att avloppsanordningen är placerad inom den egna fastigheten. I annat fall krävs servitut mellan er och den andra fastighetsägaren. Enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd om små avloppsanordningar (HVFMS 2016:17) bör en avloppsanordning ligga minst 4 m från fastighetsgränsen.

*Tillståndet gäller i fem år men förfaller om arbetet med avloppsanordningen inte har påbörjats inom två år.*

### **Lagstöd för beslutet**

- 9 kap. 7 § miljöbalken (SFS 1998:808)
- 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd
- 2 kap. 2 och 3 §§ miljöbalken (SFS 1998:808)

Avloppsvatten ska, enligt 9 kap. i miljöbalken, tas omhand på sådant sätt att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. Enligt förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs tillstånd från den kommunala nämnden för att inrätta en avloppsanordning med ansluten vattentoalett.

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller ska vidta en åtgärd ska enligt 2 kap. miljöbalken skaffa sig den kunskap och vidta de försiktighetsåtgärder som krävs för att motverka att skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön uppkommer.

### **Bakgrund**

Bygg- och miljönämnden fick den 11 juni 2019 in en ansökan om att inrätta en avloppsanordning med ansluten vattentoalett på fastigheten Kulla 1:1. Ansökan avser en avloppsanläggning med slamavskiljare och en efterföljande infiltration. Avloppsanläggningen ska rena avloppsvatten från en fritidsbostad för ett hushåll samt en gäststuga.

Platsbesök gjordes på fastigheten den 28 augusti 2019 för att undersöka markförhållanden och placeringen av anläggningen i förhållande till bl a dricksvattenbrunnar, ytvattenförekomster och fastighetsgränser.

Avloppsanläggningen avses att placeras sydväst om bostadshuset. Inför platsbesöket hade en ca 2 meter djup provgrop grävts i närheten av den plats där man tänkt placera infiltrationen (se situationsplan i ansökan). Materialet i gropen bestod av sandig morän och det var vid platsbesöket torrt i gropen. Marken lutar från bostadshuset ned mot den planerade infiltrationen.

Fastighetens dricksvattenbrunn ligger öster om bostadshuset, ca 100 m sydöst om den planerade infiltrationen. Inga andra dricksvattenbrunnar finns inom ett avstånd på 50 m från den planerade avloppsanläggningen.

Inga synpunkter har kommit in i samband med grannhöran.

### **Motivering**

Den planerade avloppsanläggningens placering i förhållande till dricksvattenbrunnarna i området bedöms vara sådan att risken för att avloppsanläggningen ska orsaka olägenhet för människors hälsa genom förorening av dricksvatten är liten. Det finns inga badvatten eller andra ytvattenförekomster i närheten som bedöms påverkas väsentligt av avloppsanläggningen. Krav på rening ställs i enlighet med normal skyddsnivå både med avseende på hälso- och miljöskydd. Den avloppsanläggningen ansökan avser bedöms uppfylla kraven enligt normal skyddsnivå.

För att säkra ett avstånd på minst 1 m mellan spridningsledningarna och högsta grundvattennivå, vilket är det avstånd som anges i Havs- och Vattenmyndighetens allmänna råd, bedöms en grund infiltrationsbädd vara tillräcklig. Infiltrationen ska förstärkas med material som är lämpligt för infiltration av avloppsvatten.

### **Information**

En infiltrationsbädds reningsfunktion försämras med tiden. Med anledning av detta kan det i

framtiden komma att ställas krav på kontroll av bäddens reningsfunktion och/eller på att reningen ska förbättras eller återställas genom komplettering. Om anläggningen utförs fackmannamässigt, dag- eller regnvatten inte kommer in i anläggningen, slamtömning utförs regelbundet och belastningen på anläggningen inte är större än vad den är dimensionerad för bör anläggningen fungera tillfredställande i åtminstone 10 år.

Tömning av slamavskiljare med ansluten vattentoalett sker enligt Östhammars kommuns renhållningsordning en gång per år. Registrering av anläggningen sker i samband med att utförandeintyg och fotodokumentation skickas in till samhällsbyggnadsförvaltningen.

*Väsentliga ändringar av anordningen eller av belastningen på anordningen ska anmälas till samhällsbyggnadsförvaltningen.*

### **Bygg- och miljönämnden**



Lina Lehndal  
Miljö- och hälsoskyddsinspektör

### **Bilagor**

1. Fotodokumentation
2. Utförandeintyg

## Hur man överklagar

### Var ska beslutet överklagas?

Bygg- och miljönämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Uppsala län.

### Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till **Bygg- och miljönämnden**

Besöksadress: Stångörsgatan 10

Postadress: Box 66, 742 21 Östhammar

E-postadress: byggochmiljo@osthammar.se

### Tid för överklagande

Nämnden måste ha fått ert överklagande **inom tre veckor** från den dag ni anses tagit del av beslutet, annars kan överklagandet inte behandlas.

### Hur man utformar sitt överklagande

Angå vilket beslut ni överklagar och ärendets diarienummer (dnr).

Redogör för varför ni anser att nämndens beslut är felaktigt, och hur ni anser att beslutet ska ändras.

Bifoga handlingar som ni anser stöder er ståndpunkt. Ni kan givetvis anlita ombud att sköta överklagandet.

Behöver ni mer information, kontakta Samhällsbyggnadsförvaltningen.

### Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om ni anlitar ombud, kan ombudet underteckna skrivelsen. Sänd i så fall med fullmakt.