

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Djurgårdsvägen 173, 136 71 Vendelsö

Haninge kommun

Nybyggnadsår: 1983

Energideklarations-ID: 1084283

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
157 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 85 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
155 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Jan Andersson, Nabo Group AB,
2020-05-19

Energideklarationen är giltig till:
2030-05-19

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Haninge	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Vendelsö 3:1705		Egen beteckning Brf Nyängen - Radhus		
Husnummer 4	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 756133	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 173	Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 175	Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 177	Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 179	Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 181	Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 183	Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 185	Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	

Husnummer 5	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 574099	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 187	Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 189	Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 191	Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 193	Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 195	Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 197	Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
6	1	789258	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 163		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 165		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 167		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 169		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 171		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	1	606883	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 153		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 155		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 157		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 159		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 161		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
8	1	822198	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 63		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 65		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 67		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 69		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 71		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 73		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 75		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	1	640171	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 135		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 137		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 139		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 141		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	458006	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 143		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 145		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 147		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 149		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 151		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
11	1	673035	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 127		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 129		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 131		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 133		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
12	1	491005	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 55		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 57		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 59		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Djurgårdsvägen 61		13671	Vendelsö	<input type="radio"/>	

Husnummer 13	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 573520	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Djurgårdsvägen 107		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 109		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 111		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 113		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 115		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	

Husnummer 14	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 504515	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Djurgårdsvägen 117		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 119		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 121		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 123		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 125		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	

Husnummer 17	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 694502	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Djurgårdsvägen 77		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 79		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 81		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 83		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 85		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 87		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 89		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	

Husnummer 18	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 625301	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Djurgårdsvägen 13		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 15		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 17		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 19		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Djurgårdsvägen 21		Postnummer 13671	Postort Vendelsö	Huvudadress <input type="radio"/>	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Nybyggnadsår 1983	
Byggnadstyp Friliggande		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Atemp (exkl. Avarmgarage) 6588 m ²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Avarmgarage m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/>	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 1		Hotell, pensionat och elevhem <input type="text"/>	
Antal våningsplan ovan mark 2		Restaurang <input type="text"/>	
Antal trapphus 0		Kontor och förvaltning <input type="text"/>	
Antal bostadslägenheter 68		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text"/>	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m ² vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text"/>	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus 0,35 l/s,m ²		Köpcentrum <input type="text"/>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Vård, dygnet runt <input type="text"/>	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text"/>	
		Skolor (förskola-universitet) <input type="text"/>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text"/>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text"/>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/>	
		Summa <input type="text" value="100"/>	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																																	
1901 - 1912		<input type="checkbox"/>																																																																	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																	
<table border="0" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2" style="text-align: center;">Energi för</th> <th></th> </tr> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">uppvärmning</th> <th style="text-align: center;">tappvarmvatten</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td style="text-align: center;">739068</td> <td style="text-align: center;">164700</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>			Energi för				uppvärmning	tappvarmvatten		Fjärrvärme (1)	739068	164700	kWh	Eldningsolja (2)			kWh	Naturgas, stadsgas (3)			kWh	Ved (4)			kWh	Flis/pellets/briketter (5)			kWh	Övrigt bibränsle (6)			kWh	El (vattenburen) (7)			kWh	El (direktverkande) (8)			kWh	El (luftburen) (9)			kWh	Markvärmepump (el) (10)			kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh	Tappvarmvatten (el) (14)			kWh	Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
	Energi för																																																																		
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																																	
Fjärrvärme (1)	739068	164700	kWh																																																																
Eldningsolja (2)			kWh																																																																
Naturgas, stadsgas (3)			kWh																																																																
Ved (4)			kWh																																																																
Flis/pellets/briketter (5)			kWh																																																																
Övrigt bibränsle (6)			kWh																																																																
El (vattenburen) (7)			kWh																																																																
El (direktverkande) (8)			kWh																																																																
El (luftburen) (9)			kWh																																																																
Markvärmepump (el) (10)			kWh																																																																
Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh																																																																
Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh																																																																
Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh																																																																
Tappvarmvatten (el) (14)			kWh																																																																
		Övrig el som ingår i energiprestanda																																																																	
		Fjärrkyla (15) kWh El för komfortkyla (16) kWh Fastighetsel ¹ (17) 23216 kWh																																																																	
		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)																																																																	
		Hushållsel ² (18) kWh Verksamhetsel ³ (19) kWh																																																																	
Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel Summa 1 - 17 ⁴ 926984 kWh		Finns solvärme? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																	
		Ange solfångararea <input type="text"/> m ² Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																	
Ort (Energi-Index) Haninge		Finns solcellssystem? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																	
		Ange solcellsarea <input type="text"/> m ² Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																	
Byggnadens energianvändning ⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index)) 1018629 kWh/år		Byggnadens primärenergianvändning ⁶ 1032559 kWh/år																																																																	
Energiprestanda (primärenergital) 157 kWh/m ² ,år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 85 kWh/m ² ,år	Referensvärde 2 (liknande byggnader) 157 kWh/m ² ,år	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad) <input type="text"/> kWh/m ² ,år																																																																

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den el som ingår i hushållsenergin.

³ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁴ Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	

Uppgifter om luftkonditioneringsystem

Finns luftkonditioneringsystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
---	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
240	Långtidsmätning enligt SSM	2017-02-17

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 1084283)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
<p>Minskad energianvändning</p> <p>150000 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>1,06 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Energirådgivningens solkarta visar att de huskropparna totalt har 970 kvm med strålände nivå av solinstrålning, vilket kan ge ett energitillskott på upp till 150 000 kWh per år. 540 kvm motsvarar en topp effekt på 134 kW solcellspaneler och kostar omkring 2,5 miljoner kronor att installera vid ett installationspris om 18 500 kr/kW. Vid installation av solceller behövs dock en fördjupad analys utföras för att se tekniska detaljer och även dimensionera anläggningen på ett optimalt sätt. I dagsläget är det inte lika lönsamt att sälja överskottet på energin som att använda det själv. Varför solcellsanläggningens storlek bör dimensioneras utifrån fastighetens baslast av el, alternativt batterilagring.. Det finns även ett statligt investeringsstöd som motsvarar 20% av installationskostnaden att ansöka om, dock är det många som har ansökt om stödet och handläggningstiden är ganska lång.</p> <p>http://energiradgivningen.se/solkartan.</p>		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input checked="" type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Installation av solvärme <input type="checkbox"/> Installation av solceller <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p><input type="text" value="35000"/> kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p><input type="text" value="0,77"/> kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Föreningen har en modern fjärrvärmecentral med ny styrutrustningen, föreningen har även bytt ut samtliga termostater i fastigheten. Genom att se över samtliga radiatorer och justera dessa samt stamventiler finns möjlighet att kunna sänka värmekurvan ytterligare med en jämna temperatur i fastighetens huskroppar.</p>		

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	
Kommentar	
	Fastigheten platsbesiktigades den 29/4 -20

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Enligt utdrag från Södertörns Miljö o Hälsoskydd är ny mätning utförd på 4st lägenheter som haft förhöjda värden och blivit radonmätta på felaktigt sätt, samtliga förutom Djurgårdsvägen 135.

Expert

Förnamn	Efternamn	
Jan	Andersson	
Datum för godkännande	E-postadress	
2020-05-19	jan@ev-r.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
3709	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Nabo Group AB		