

# Energideklaration

## **Sammanfattning**

Krongårdsvägen 2

549 93 Moholm

Töreboda kommun

Nybyggnadsår 1948

**Energideklarations-ID** 609037

**Energiklasser finns från A till G.** Den här byggnadens energiklass är D.

**Energiprestanda** 104 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

**Krav vid uppförande av ny byggnad** Energiklass C, 90 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

**Byggnadens uppvärmningssystem** Flis/pellets/briketter och värmepump-luft/luft (el)

**Radonmätning** Är utförd

**Åtgärdsförslag** Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av**

Tobias Fernstedt, Södergren & Karlsson AB,

**Energideklarationen är giltig till** 2024-06-11

**Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.**

För mer information, besök [www.boverket.se](http://www.boverket.se)

## ***Byggnadens identifikation***

### **Län**

Västra Götaland

### **Kommun**

Töreboda

### **Egna hem**

Ja

### **Information om fastighet Lagerfors Bruk 1:7**

#### **Huvudadress för denna deklaration**

Krongårdsvägen 2, 549 93 Moholm

#### **Adresser på byggnad med husnummer 2**

Krongårdsvägen 2, 549 93 Moholm

#### **Prefix och byggnadsid**

2 - 78211

## ***Byggnadens egenskaper***

### **Typ av byggnad**

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd

**Byggnadskategori** En- och tvåbostadshus

**Byggnadstyp** Friliggande

**Nybyggnadsår** 1948

**Byggnadens komplexitet** Enkel

### **Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen**

**Atemp** 134 kvadratmeter

### **Övriga byggnadsegenskaper**

**Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion** Nej

**Är byggnaden skyddad som byggnadsminne?** Nej

**Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i åttonde kapitlet trettonde paragrafen PBL?** Nej

### **Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage**

**Bostäder** 100 procent

## ***Energianvändning***

### **Energiuppgifternas mätperiod**

2013-06 till 2014-05

### **Graddagar för ort**

Gårdsjö A

### **Energi-index för ort**

Hova

### **Energi för uppvärmning och komfortkyla**

**Flis/pellets/briketter** 7700 kilowattimmar - mätt värde

**El (direktverkande)** 900 kilowattimmar - fördelat värde

**Värmepump-luft/luft (el)** 3600 kilowattimmar - fördelat värde

### **Energi för uppvärmning och tappvarmvatten**

12200 kilowattimmar

### **Energi för tappvarmvatten**

900 kilowattimmar - fördelat värde

### **Övrig el som ingår i energiprestanda**

**Tillägg komfortkyla** 0 kilowattimmar

## ***Resultat av energiprestanda och energianvändning***

### **Byggnadens energianvändning**

12200 kilowattimmar

### **Byggnadens elanvändning**

4500 kilowattimmar

### **Normalårskorrigerat värde (graddagar)**

14470 kilowattimmar

### **Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)**

13920 kilowattimmar

### **Energiprestanda**

104 kilowattimmar per kvadratmeter och år

### **Energiprestanda, varav el**

39 kilowattimmar per kvadratmeter och år

### **Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)**

90 kilowattimmar per kvadratmeter och år

**Referensvärde 2 (liknande byggnader)**

150 till 183 kilowattimmar per kvadratmeter och år

**Övrig el som inte ingår i energiprestanda**

Hushållsel 3500 kilowattimmar - fördelat värde

**Uppgifter om solvärme och solcellssystem**

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

**Uppgifter om ventilationskontroll**

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Nej

Typ av ventilationssystem

Självdrag

**Inspektion av luftkonditioneringssystem**

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

**Uppgifter om radon**

Är radonhalten mätt?

Ja

Radonhalt

370 Bq/m<sup>3</sup>

Typ av mätning

Långtidsmätning enligt SSM

Datum för radonmätning

2007-03-15

**Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 1 (1 av 2)**

Byggnadsteknisk åtgärd

Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar

Minskad energianvändning 340 kilowattimmar per år

Kostnad 0,77 kronor per kilowattimma

Beskrivning av åtgärden

Tätning av fönster och dörrar.

## **Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 2 (2 av 2)**

### **Installationsteknisk åtgärd**

Varmvattenbesparande åtgärder

**Minskad energianvändning** 180 kilowattimmar per år

**Kostnad** 0,27 kronor per kilowattimma

### **Beskrivning av åtgärden**

Installation av vattenbesparande duschmunstycke och vattenbesparande kranmunstycke ("perlator"/"sparlator").

### **Besiktning**

#### **Byggnaden har deklarerats tidigare**

Nej

#### **Har byggnaden besiktigats på plats?**

Ja

#### **Kommentar**

För att oberoende upprätta en energideklaration krävs en energibesiktning på plats.

### **Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden**

Mer information om deklARATIONER hittar du på [www.boverket.se](http://www.boverket.se).

Observera att det även följer med en bilaga benämnd Åtgärdsrapport i energideklarationen.

Byggnadens Energiprestanda: Är energianvändningen för värme, varmvatten, fastighetsel och eventuell kyla som är normalårskorrigerat värde (Energi-Index)<sup>9</sup> dividerat med Atemp (exklusive Avarmgarage). (Energi-Index)<sup>9</sup> finner du under rubriken Energianvändning och Atemp (exklusive Avarmgarage) under rubriken Byggnaden – Egenskaper. Atemp (exklusive Avarmgarage) är golvarean i temperaturreglerade utrymmen avsedda att värmas till mer än +10°C, begränsade av klimatskärmens insida.

Referensvärde 1: Är byggnadens nybyggnadskrav som avser energiprestanda om byggnaden skulle byggas idag med samma geografiska läge och värmekälla. Referensvärde 2: Byggnadens referensvärden som beräknas utifrån statistiskt underlag för den valda byggnadskategorin.

Byggnadens Energiförbrukning, Referensvärde 1 och Referensvärde 2 beräknas automatiskt i Boverkets databas Gripen.

Källaren är endast uppvärmd för att hålla frostskyddad vintertid.

### ***Uppgifter om kontrollorgan och tekniskt ansvarig***

**Ackrediterat företag**

Södergren & Karlsson AB

**Organisationsnummer**

556714-2335

**Ackrediteringsnummer**

7539

**Tekniskt ansvarig**

Claes Andersson

**E-postadress**

claes.andersson@anticimex.se

### ***Uppgifter om energiexpert***

**För- och efternamn**

Tobias Fernstedt

**E-postadress**

tobias.fernstedt@anticimex.se

### ***Uppgifter om energideklarationen***

**Datum för godkännande**

2014-06-11

**Version av energideklaration**

2.2

**Deklarations-ID**

609037