



Årsredovisning 2023



Brf Kvarnbergsplan I Huddinge

Org nr 769616-6409

fastum

www.fastum.se | Tel: 90 220

Ordlista

Anläggningstillgångar Tillgångar som är avsedda att stadigvarande användas i föreningen.

Avskrivning När en anskaffningsutgift för en tillgång inte kostnadsförs direkt utan periodiseras, dvs fördelas på så många år som är den beräknade ekonomiska livslängden.

Balansräkning En sammanställning över föreningens tillgångar, skulder och eget kapital.

Förvaltningsberättelse Del i årsredovisningen där styrelsen redovisar verksamheten i text.

Inre reparationsfond Fond avsedd för utgifter för reparationer i en bostadsrättslägenhet.

Insats Den kapitalinsats som bostadsrättens första ägare gjorde.

Kapitaltillskott Då föreningens medlemmar betalar mer insatser. Detta kan göras för att t.ex. betala av på föreningens lån eller reparera huset. Tillskottet kan användas för att minska reavinstskatten.

Kortfristiga skulder Skulder som förfaller till betalning inom ett år.

Likviditet Föreningens betalningsförmåga på kort sikt.

Långfristiga skulder Skulder som förfaller till betalning efter mer än ett år.

Omsättningstillgångar Tillgångar som är avsedda för omsättning eller förbrukning.

Resultaträkning En sammanställning på föreningens intäkter och kostnader under räkenskapsåret.

Soliditet Föreningens betalningsförmåga på lång sikt.

Underhållsfond Fond för framtida reparationer och underhåll som föreningen gör avsättning till årligen. Storleken på avsättningen styrs dels av stadgarna dels av årsstämman. Kallas även yttre reparationsfond. Fonden innehåller dock inga pengar.

Upplupna intäkter Intäkter som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej skickats eller betalning erhållits.

Upplupna kostnader Kostnader som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej erhållits eller betalning gjorts.

Upplåtelse Sker då en bostadsrätt skapas första gången vid nyproduktion eller ombyggnad.

Upplåtelseavgift En avgift som föreningen kan ta ut tillsammans med insatsen när en bostadsrätt upplåts. Tas ibland ut om föreningen upplåter en bostadsrätt först då föreningen har varit igång en tid.

Upplåtelseavtal Det avtal som skrivs mellan föreningen och bostadsrättens köpare då bostadsrätten köps för första gången.

Årsavgift Avgiften som bostadsrättsägare betalar till föreningen för att täcka föreningens kostnader.

Årsstämma Föreningens högsta beslutande organ.

Styrelsen för Brf Kvarnbergsplan i Huddinge, med säte i Huddinge kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Om inte särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgift inom parantes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229). Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens fastigheter upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Föreningens fastighet

Föreningen har per den 21 juni 2007 förvärvat fastigheten Sammanträdet 7 i Huddinge kommun. Föreningens fastighet består av två flerbostadshus i fyra till fem våningar med totalt 125 bostadsrätter. Den totala boytan är 9 899 kvm och lokalyta 1 150 kvm, totalt 11 049 kvm. Föreningen har 116 parkeringsplatser varav 30 med möjlighet att ladda el-bil. I garage finns 46 platser och i carport finns 22. Dessutom finns 48 platser på gården.

I fastigheten finns det en gemensamhetslokal och ett övernattningsrum.

Lägenhetsfördelning:

54 st	2 rum och kök
56 st	3 rum och kök
15 st	4 rum och kök

Fastighetsförsäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Länsförsäkringar.

Fastighetsavgift/Fastighetsskatt

Kommunal fastighetsavgift 1 589 kronor per lägenhet för 2023.

Fastighetsskatt för lokaler är för närvarande 1 % av taxeringsvärde för lokaler (garage).

Fastighetens taxeringsuppgifter

Taxeringsvärdet är 255 537 000 kr, varav byggnadsvärdet är 190 537 000 kr och markvärde 65 000 000 kr. Värdeår är 2008.

Ekonomisk förvaltning

Föreningen har avtal om ekonomisk förvaltning med Fastum AB.

Teknisk förvaltning

Föreningen har avtal med Wahlings Installationsservice AB (WIAB) avseende fastighetsjour felanmälan och avhjälpling av akuta fel som inte kan vänta, LW Sverige AB avseende takarbeten, takskottning och istappsrojning och AB Hus & Villaträdgårdar avseende trädgårdsskötsel. Föreningen har vidare avtal

med SRV avseende sophämtning/källsortering, Elevate Stockholm AB avseende hisservice samt hissjour, med förhöjd servicenivå. Telia avseende IP-telefoni, bredband och digital-TV, Södertörns fjärrvärme, Stockholm vatten och Vattenfall avseende el.

Vidare har styrelsen, med hjälp av medlemmar, utfört vinterunderhåll och allmän fastighetsskötsel, såsom byte av glödlampor, termostater och liknande småreparationer.

Årsavgifter

Årsavgiften är 799 kr/kvm, 2023.

Styrelsen bedömer att årsavgiften ska täcka föreningens kostnader före avskrivningar, så som räntor, amorteringar, vatten, värme, underhåll m m.

Avsättning till yttre fond

Avsättning till yttre fond sker enligt föreningens stadgar med minst 247 475 kr per år.

Föreningens fastighetslån

Kreditinstitut, ränte- och amorteringsvillkor framgår av not 12.

Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma 9 maj 2023 haft följande sammansättning:

Christer Hegg	Ordförande
Anders Edström	Ledamot
Britt-Marie Ruuth	Ledamot
Ulf Stridh	Ledamot
Margareta von Quanten	Ledamot

Lena Nordin	Suppleant
Thor Geiryd	Suppleant
Mikael Troberg	Suppleant

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter två i förening.

Styrelsen har under året haft elva protokollförda sammanträden.

För styrelsens ledamöter finns ansvarsförsäkring tecknad med Länsförsäkringar.

Revisorer

BoRevision i Sverige AB med Erik Davidsson som ordinarie och Joakim Häll som suppleant.

Valberedning

Roland Bolin	Sammanställande
Kerstin Granath	
Ninni Wetterdahl	

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Sedvanlig besiktning av och rondering i fastigheten har verkställs under året. De ”småbrister”, som upptäcktes har åtgärdades som löpande underhåll. Vidare har underhåll enligt underhållsplan utförts.

Vi har också kunnat fortsätta sköta vinterunderhållet i egen regi.

Den 1 juli höjdes avgifterna med 5 %. De hade inte höjts sedan 2012. Höjningen motiverades av räntehöjningar och hög inflation, som medfört ökade kostnader för drift och underhåll. De lån som omsattes den 30 januari var på 20 000 000 och bands på 3 år. Räntan steg från 1,21 % till 3,77 % En avgiftshöjning på 12 % träder i kraft 1 januari 2024.

Medlemsinformation

Antal medlemmar vid årets början 174.

Antal nya medlemmar 3.

Antal utträdde medlemmar 5.

Antal medlemmar vid årets slut 172.

Föreningen har haft 2 andrahandsuthyrningar under året.

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	8 545	8 361	8 354	8 404	8 332
Resultat efter finansiella poster (tkr)	561	48	615	-5	105
Soliditet (%)	75,86	74,89	74,59	73,92	73,20
Resultat exkl avskrivningar (tkr)	3 541	2 985	3 506	2 885	2 979
Skuldränta (%)	1,41	0,85	0,97	1,20	1,25
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	799	781	779	779	779
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	7 860	8 314	8 437	8 688	9 040
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	7 042	7 449	7 559	7 784	8 099
Sparande per kvm (kr/kvm)	348	313	333	330	293
Räntekänslighet (%)	9,84	10,65	10,83	11,15	11,60
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	136	131	122	112	111
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	92,64	92,33	92,42	91,82	92,60

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Eget kapital i relation till balansomslutning.

Resultat exkl avskrivningar

Årets resultat med justeringar av kostnader för avskrivning av föreningens fastighet.

Skuldränta

Föreningens räntekostnad i relation till föreningens totala låneskuld.

Årsavgift/kvm upplåten med bostadsrätt (kr)

Föreningens totala årsavgifter dividerat med total yta upplåten med bostadsrätt. I nyckeltalet årsavgift per kvadratmeter upplåten med bostadsrätt ingår från och med 2023 IMD avseende el, vatten och värme, telefoni, kabel-TV, bredband och avfallshantering, om sådana avgifter tas av föreningen enligt BFN 2023:1.

Skuldsättning/kvm upplåten med bostadsrätt (kr)

Föreningens totala fastighetslån dividerat med total yta upplåten med bostadsrätt.

Sparande/kvm (kr)

Justerat resultat (årets resultat + årets avskrivningar + årets utrangeringar + kostnadsfört planerat underhåll +

väsentliga kostnader som inte är en del av den normala verksamheten väsentliga intäkter som inte är en del av den normala verksamheten) dividerat med total yta av föreningens fastighet

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med totala årsavgifter.

Energikostnad/kvm (kr)

Föreningens kostnader för el, uppvärmning, vatten dividerat med total yta av föreningens fastighet.

Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)

Föreningens årsavgifter dividerat med totala rörelseintäkter.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgift	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	69 864 000	179 986 000	2 173 872	-1 696 085	47 655	250 375 442
Disposition av föregående års resultat:			-225 947	273 602	-47 655	0
Årets resultat					561 020	561 020
Belopp vid årets utgång	69 864 000	179 986 000	1 947 925	-1 422 483	561 020	250 936 462

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 422 483
årets vinst	561 020
	-861 463

behandlas så att	
reservering fond yttre underhåll	247 475
att ianspråktas	-305 941
i ny räkning överföres	-802 997
	-861 463

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	8 544 641	8 360 525
Övriga rörelseintäkter		265 129	11 870
Summa rörelseintäkter		8 809 770	8 372 395
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-3 346 342	-3 753 270
Övriga externa kostnader	4	-508 210	-515 403
Personalkostnader	5	-303 558	-419 688
Avskrivningar		-2 979 630	-2 937 241
Summa rörelsekostnader		-7 137 740	-7 625 602
Rörelseresultat		1 672 030	746 793
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		13 245	14 839
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 124 255	-713 977
Summa finansiella poster		-1 111 010	-699 138
Resultat efter finansiella poster		561 020	47 655
Årets resultat		561 020	47 655

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6, 7	325 686 771	328 613 689
Inventarier, verktyg och installationer	8	10 705	63 417
Summa materiella anläggningstillgångar		325 697 476	328 677 106
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	20 900	20 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 900	20 900
Summa anläggningstillgångar		325 718 376	328 698 006
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar	10	1 581 420	2 807 814
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	173 018	215 894
Summa kortfristiga fordringar		1 754 438	3 023 708
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 000 000	0
Summa kortfristiga placeringar		2 000 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 323 654	2 586 843
Summa kassa och bank		1 323 654	2 586 843
Summa omsättningstillgångar		5 078 092	5 610 551
SUMMA TILLGÅNGAR		330 796 468	334 308 557

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		249 850 000	249 850 000
Fond för yttre underhåll		1 947 925	2 173 872
Summa bundet eget kapital		251 797 925	252 023 872
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 422 483	-1 696 085
Årets resultat		561 020	47 655
Summa fritt eget kapital		-861 463	-1 648 430
Summa eget kapital		250 936 462	250 375 442
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	12	48 654 392	57 835 776
Summa långfristiga skulder		48 654 392	57 835 776
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	12	29 150 748	24 463 257
Leverantörsskulder		225 498	333 139
Skatteskulder		439 240	420 230
Övriga skulder		21 615	12 302
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13	1 368 513	868 411
Summa kortfristiga skulder		31 205 614	26 097 339
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		330 796 468	334 308 557

Kassaflödesanalys

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster	561 020	47 655
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	2 979 630	2 937 241
Förändring skatteskuld/fordran	19 010	12 510
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	3 559 660	2 997 406

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar	-2 100 523	1 857
Förändring av leverantörsskulder	-107 641	153 111
Förändring av kortfristiga skulder	637 292	-400 980
Kassaflöde från den löpande verksamheten	1 988 788	2 751 394

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar	0	-783 779
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	-783 779

Finansieringsverksamheten

Förändring av skulder till kreditinstitut	-4 493 893	-1 219 388
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-4 493 893	-1 219 388

Årets kassaflöde

-2 505 105 **748 227**

Likvida medel och avräkningskonto

Likvida medel och avräkningskonto vid årets början	5 042 092	4 293 864
Likvida medel och avräkningskonto vid årets slut	2 536 987	5 042 091

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) /K2/ om årsredovisning i mindre företag samt Bokföringsnämndens allmänna råd BRFNAR 2023:1 om kompletterande upplysningar i bostadsrättsföreningarnas årsredovisningar

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
Laddstolpar	10 år
Passersystem till portar	15 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Nettoomsättning

	2023	2022
Årsavgifter	7 908 218	7 715 285
P-plats och garage	581 096	632 875
Laddstolpar elbilar	2 859	15 214
Hysesbortfall P-plats och garage	-250	-48 325
Hyrer vindsförråd	11 800	18 250
Elavgifter	7 474	0
Andrahandsuthyrning	438	8 452
Gästlägenhet	24 002	16 150
Övrig intäkt	9 004	2 624
	8 544 641	8 360 525

I årsavgiften ingår det värme och vatten.

Not 3 Driftskostnader

	2023	2022
Fastighetsskötsel	11 044	10 696
Trädgårdsskötsel	204 753	188 136
Städkostnader	182 608	192 537
Snöröjning/sandning	0	6 707
Trivselåtgärder	0	16 560
Hisskostnader	104 430	207 419
Portar, serviceavtal drift mm	3 010	15 891
Övriga serviceavtal	45 213	22 586
Reparationer	89 054	128 849
Hissreparationer	70 446	95 876
Planerat underhåll	305 941	473 422
Fastighetsel	143 842	161 868
Uppvärmning	1 146 778	1 069 452
Vatten och avlopp	212 045	219 310
Avfallshantering	312 366	259 777
Försäkringskostnader	118 308	133 948
Självrisker	0	11 184
Tv, bredband och telefoni	325 756	326 253
Förbrukningsinventarier	26 229	185 527
Förbrukningsmaterial	41 614	27 272
Bevakningskostnader	2 905	0
	3 346 342	3 753 270

Not 4 Övriga externa kostnader

	2023	2022
Fastighetsskatt	25 370	25 370
Fastighetsavgift	198 625	189 875
IT-kostnader	13 311	18 369
Avisering	12 489	7 617
Föreningsgemensamma kostnader	7 976	12 169
Revisionsarvode	28 750	27 375
Ekonomisk förvaltning	186 382	182 735
Bankkostnader	1 575	2 825
Övriga poster	33 732	49 068
	508 210	515 403

Not 5 Personalkostnader

	2023	2022
Styrelsearvode	165 602	162 819
Övriga arvoden	2 400	3 525
Övriga löner	0	44 768
Lön fastighetsskötare	96 750	167 505
Telefonersättning	0	1 200
Sociala avgifter	38 806	39 871
	303 558	419 688

Not 6 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	269 994 945	269 452 021
Inköp nytt passersystem	0	542 924
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	269 994 945	269 994 945
Ingående avskrivningar	-26 893 170	-24 021 767
Årets avskrivningar	-2 874 418	-2 871 403
Utgående ackumulerade avskrivningar	-29 767 588	-26 893 170
Ingående anskaffningsvärde mark	85 000 000	85 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde mark	85 000 000	85 000 000
Utgående redovisat värde	325 227 357	328 101 775
Bokfört värde byggnader	190 537 000	190 537 000
Bokfört värde mark	65 000 000	65 000 000
	255 537 000	255 537 000

Not 7 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Laddstolpar	525 040	525 040
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	525 040	525 040
Ingående avskrivningar	-13 126	
Årets avskrivningar	-52 500	-13 126
Utgående ackumulerade avskrivningar	-65 626	-13 126
Utgående redovisat värde	459 414	511 914

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	527 111	527 111
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	527 111	527 111
Ingående avskrivningar	-463 694	-410 982
Årets avskrivningar	-52 712	-52 712
Utgående ackumulerade avskrivningar	-516 406	-463 694
Utgående redovisat värde	10 705	63 417

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Aktier i Fastum AB; 556730-0883	20 900	20 900
	20 900	20 900

11 st aktier à 1 900 kr.

Not 10 Övriga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	368 087	224 675
Moms 2022	0	127 878
Fordran, Danske Bank	0	12
Avräkningskonto förvaltare	1 213 333	2 455 249
	1 581 420	2 807 814

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Fordonsförsäkring	5 120	5 069
Fastighetsförsäkring	113 580	102 913
Bredbandskostnader	54 318	54 166
Förvaltningskostnad ekonomisk	0	47 705
Förutbetalda p-platsavgifter dec	0	2 691
	0	3 350
	173 018	215 894

Not 12 Skulder till kreditinstitut

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2023-12-31	Lånebelopp 2022-12-31
Stadshypotek	3,77	2026-01-30	20 000 000	23 663 381
Stadshypotek	0,51	2024-01-30	28 650 748	28 981 260
SBAB	0,89	2025-02-12	20 933 952	21 183 952
SBAB	0,89	2025-02-12	8 220 440	8 470 440
Avgår kortfristig del			-28 650 748	-24 463 257
			49 154 392	57 835 776

Föreningen har lån som förfaller till betalning under kommande räkenskapsår, varför de i bokslutet redovisas som kortfristiga skulder. Till sin karaktär är finansieringen av långfristig karaktär och styrelsens bedömning är att lånen kommer att förlängas vid förfall.

Kortfristig del av långfristig skuld: 29 150 748kr
Årlig amortering enligt villkorsbilaga: 500 000 kr
Lån som förfaller inom ett år: 28 650 748 kr

Föreningen har extra amorterat under året 3 663 381 kr.

Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Räntekostnader	150 020	72 355
Styrelsearvoden	73 000	73 000
Sociala avgifter	25 000	25 000
Revision	24 000	24 000
Fastighetsel	13 971	15 656
Fjärrvärme	180 629	168 864
Avfallskostnader	0	52 196
Vatten- och avlopp	37 364	34 640
Trivselåtgärder	0	12 750
Städning	13 386	12 823
Rep, hissar	41 892	22 036
Trädgårdsskötsel	0	4 904
Förutbetalda avgifter och hyror	796 014	350 187
JM AB	13 000	0
Nycklar och lås	237	0
	1 368 513	868 411

Not 14 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	104 450 000	104 450 000
	104 450 000	104 450 000

Huddinge den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Christer Hegg
Ordförande

Anders Edström

Britt-Marie Ruuth

Ulf Stridh

Margareta von Quanten

Min revisionsberättelse har lämnats

Erik Davidsson
Revisor

Kvittens - elektronisk signatur



Filnamn: Årsredovisning_2023_Brf_Kvarnbergsplan_i_Huddinge.pdf

Kvittensen skapad: 2024-04-26 15:12:33

Dokumentet är undertecknat av:

	ANDERS HANSSON EDSTRÖM (19460409XXXX) Styrelsemedlem	2024-04-25 18:20:00
	Hans Christer Hegg (19460506XXXX) Styrelsemedlem	2024-04-25 18:14:52
	INGRID BRITT-MARIE RUUTH (19471129XXXX) Styrelsemedlem	2024-04-26 11:36:12
	ERIK DAVIDSSON (19620623XXXX) Revisor	2024-04-26 15:12:33
	Ulf Bertil Stridh (19460303XXXX) Styrelsemedlem	2024-04-25 18:20:00
	Margareta Kristina von Quanten (19570316XXXX) Styrelsemedlem	2024-04-25 17:53:08



 VERIFIERA DOKUMENT

Verifieringskod för undertecknad handling (SHA512):
Årsredovisning_2023_Brf_Kvarnbergsplan_i_Huddinge.pdf (400372 byte)

6D6C7157DD7DB6C28F93BF877404C27A018DC9CBE9B52BDD257D21703EF58D33DF478E0D79187CF9DD37
58F2482612A1441D363D28A35C1AE359DF6CE872B30D

<https://esign.summera.support/verify>

Tjänsten för e-signatur levereras av Summera Support® Ärendehantering - www.summera.support

