

Ärende Avstyckning från Höllviken 17:131 och därefter fastighetsreglering berörande Höllviken 17:131, 17:132 och lotten A		Kommun Vellinge	Län Malmöhus
Förrättningslantmätare <i>Gösta Söderberg</i> Gösta Söderberg		Registerområde Vellinge	Registreringsbevis Registreringsdatum 1983-04-08 För fastighetsregistermyndigheten <i>Elisavullubredergren</i>
Fastighet, område m m	Fig	Area hektar, m <sup>2</sup> delarea	± ändring/ summa
Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar			

FASTIGHETSÄRTSLIG BESKRIVNING, aktbil BE 1.

TEKNISK BESKRIVNING, aktbil BE 2.

Nyttillkommen gräns: 21826-21829.

Lotten A = Höllviken 17:144



Framställd genom <b>nymätning</b>	Skala 1:500	Mätklass	Koordinatsystem Malmö
För det tekniska innehållet svarar <b>Sten Jönsson</b>	Reg karta, lägesangivning 5129400, 5129420	Beteckningsstandard	

Mätning SJ	Beräkning SJ	Kartering SJ	Ritn redigering GO
---------------	-----------------	-----------------	-----------------------

1:233-23

Coll OP



**Akt nr:**  
**1233 - 23**

\*AU\$1233-23\*

1233-23

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Specialenhet nr 2 i M län

HANDLINGAR

Upprättade år	Dnr
1983	116/82
Ärende	
Avstyckning från Höllviken 17:131 och därefter fastighetsreglering (servitut) berörande Höllviken 17:131, 17:132 och lotten A	
Registerområde	
Vellinge	
Kommun	Län
Vellinge	Malmöhus

1233-0023

karta i akten

83   435
Ink. 1983-03-23
Länstyrelsen, Malmö
Antal bil.

Till akten hör

1 band

37 numrerade sidor

1 Inneliggande karta

- annan karta

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

1 (2)

BE 1

Specialenhet nr 2 i M län

Datum  
1983-02-22

Dnr  
116/82

Ärende Avstyckning från Höllviken 17:131 och därefter fastighetsreglering berörande Höllviken 17:131, 17:132 och lotten A	Kommun Vellinge	Län Malmöhus
	Registreringsdatum 1983-04-08	Dnr 83/435
Registerområde Vellinge	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för rättningen avsett har införts i fastighetsregistret <i>Elisabullebedergrön</i> För fastighetsregistermyndigheten	

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Area x hektar, m <sup>2</sup>			Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		avstår 3a	erhåller 3b	± ändring/ 4 summa	
<u>AVSTYCKNING FRÅN HÖLLVIKEN 17:131</u>					
<u>Lotten A Höllviken</u>	<u>17:144</u>			1005	Torsten Hellgren Värmlandsgatan 3 214 28 MALMÖ 03-11 Lotten A belastas ej av 1971/268
		Nytt servitut 1. Rätt att för vägändamål använda ett 2,50 meter brett område y. 2. Rätt att anlägga och underhålla vatten- och avloppsledning inom område y. Till förmån för: Lotten A. Belastar: Höllviken 17:131.			
<u>Höllviken 17:131 (stamfastigheten)</u>				1213	Lisbeth Richardson och 80 Richardson Rödhakegatan 35 235 00 VELLINGE
		Areal efter avstyckningen  Nytt servitut Se lotten A.			
<u>FASTIGHETSREGLERING</u>					
<u>Höllviken 17:131</u>					Ägare se ovan
		Nytt servitut 1. Rätt att för vägändamål använda ett 2,50 meter brett område y. 2. Rätt att anlägga och underhålla vatten- och avloppsledning inom område y. Till förmån för: Höllviken 17:132. Belastar: Höllviken 17:131.			
<u>Höllviken 17:132</u>					Kerstin Vivian Dahlén
		Nytt servitut Se Höllviken 17:131.			
		Nytt servitut 1. Rätt att för vägändamål använda ett 1,50 meter brett område x. 2. Rätt att anlägga och underhålla vatten- och avloppsledningar inom område x. Till förmån för: Lotten A och Höllviken 17:131. Belastar: Höllviken 17:132.			
<u>Lotten A = Höllviken</u>	<u>17:144</u>				Ägare se ovan
		Nytt servitut Se Höllviken 17:132.			

Lantmäteriet BI 0327. 79-12 30 000 Liberrförlag 38-80609-6

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

2

BE 1

Specialenhet nr 2 i M län

Datum

1983-02-22

Dnr

116/82

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal hektar, m <sup>2</sup>			Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		avstår 3a	erhåller 3b	± ändring/ 4 summa	
<p>Ersättning: Skall ej utgå. I tjänsten</p> <p><i>Gösta Söderberg</i> Gösta Söderberg Förrättningslantmätare</p>					

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN  
Specialenhet nr 2 i Malmöhus län

TEKNISK BESKRIVNING  
1983-01-20

Aktbil BE2  
Dnr 116/82

KOORDINATFÖRTECKNING  
Koordinatsystem: Malmö

FUNKT	X	Y	Markering
H21826	99212.876	15909.725	grm
H21827	99238.105	15899.408	grg
H21828	99252.094	15933.610	grm
H21829	99227.370	15944.139	grm

I tjänsten



Otto Paska  
Ingenjör

Ärende	Avstyckning från Höllviken 17:131 och därefter fastighetsreglering (servitut) berörande Höllviken 17:131, 17:132 och lotten A		
	Registerområde Vellinge	Kommun Vellinge	Län Malmöhus
Förrättningslantmätare	Namn Gösta Söderberg		Handläggningsställe Vellinge kommunhus
Protokollförelä	Namn Densamme		Handlagd <input type="checkbox"/> utan sammanträde <input checked="" type="checkbox"/> med sammanträde Närvarande
Sakägare; yrkande; fastighetsbildningsbeslut, skäl	Namn m m Se delgivningsförteckning, aktbil B.		
Yrkande	Se ansökan, aktbil A, jämte köpekontrakt, aktbil C1-2. Närvarande sakägare yrkar fastighetsbildning enligt karta och beskrivning, aktbil KA och BE. För servitutsupplåtelsen skall inte utgå ersättning. Tillträde har redan ägt rum.		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl Ändamål: Bostad. Styckningsdelarna är lämpliga för sitt ändamål. Byggnadsplan fastställd 1944-07-15. Förslag till ändring av byggnadsplanen för Norra delen av Sjötorpsområdet har upprättats av arkitekt Erik Månsson. Fastighetsbildningen överensstämmer med byggnadsplanen och ändringsförslaget. Byggnadsnämndens arbetsutskott har 1982-11-01 Au § 597 tillstyrkt avstyckningen. Överenskommelse enligt 5 kap 18 § 1 st fastighetsbildningslagen föreligger. Fastighetsregleringen innebär endast sådan storleksförändring som är tillåten enligt 5 kap 8 § fastighetsbildningslagen.		

Specialenhet nr 2 i M län

1983-02-22

Fastighetsbildningsbeslut	<p>Beslut</p> <p>Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. 1-2.</p> <p>Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § 1 st fastighetsbildningslagen.</p>
Tillträde	<p>Tillträde skall ske så snart fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft.</p>
Ersättningsbeslut	<p>Skäl</p> <p>Överenskommelse enligt 5 kap 18 § 1 st fastighetsbildningslagen föreligger. Regleringen är väsentligen utan betydelse för sådana rättsägare som avses i 5 kap 16 § 1 st och 18 § 2 st fastighetsbildningslagen.</p>
	<p>Beslut</p> <p>Ersättning skall inte utgå.</p>
Fördelning av förrättningskostnader	<p>Torsten Hellgren, hela kostnaden.</p>
Aktmottagare	<p>Torsten Hellgren, Värmlandsgatan 3, 214 28 MALMÖ.</p>
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	<p>Förrättningen avslutas. Besvär över beslut eller åtgärd vid förrättningen får anföras hos</p> <p>Malmö tingsrätt, fastighetsdomstolen, Box 265, 201 22 Malmö.</p> <p>Besvären skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 22 mars 1983.</p> <p>Vid besvärslagan skall fogas två avskrifter av inlagen och av handlingar som eventuellt hör till denna. Avskrift av förrättningshandlingarna behöver inte bifogas.</p>

Vid protokollet

*[Handwritten signature]*

Protokollet uppsatt/ Datum	Förrättningen godkännes
1983-02-22	
<i>[Handwritten signature]</i> Förrättningslantmätare	