

BYGG.2024.2000

§ 112 Bygglov för nybyggnation av två verksamhetsbyggnader på fastigheten STENINGE 1:234; STENINGE 1:174

Beslut

- Bygglov för verksamhetsbyggnad medges med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).
- Marklov för uppfyllnad av marknivå ges med stöd av 9 kap. 35 § plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).
- För att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig. Byggherrens förslag till kontrollansvarig godtas: Jan Pålsson, April Projekt AB, Upplandsgatan 84, 113 44 Stockholm, som är certifierad med behörighet K enligt 10 kap. 9 § plan- och bygglagen (2010:900).

Motivering till beslut

Motivering redovisas i tjänsteskrivelse.

Protokollsanteckning

Carina Henriksson Pearce (S), Ulrik Wallström (S), Abir Karademir (S), Berit Starkenberg (S), Benny Olofsson (S) och Thore Nyman (S) lämnar protokollsanteckning enligt följande:

*"Den föreslagna planenliga byggnationen anser att inhysa förskoleklass till årskurs 9, ca. 580 elever. Vi anser att friytan, platsen för utevistelsen är för liten.
Den föreslagna idrottsballen anser vi är underdimensionerad. En större idrottsball ger bättre förutsättningar för att kunna bedriva utvecklande idrottsverksamhet, speciellt för de äldre barnen."*

Sammanfattning

Ansökan gäller bygglov för nybyggnation av verksamhetsbyggnad och parkeringsplatser samt marklov för schaktning och uppfyllnad av marknivå på fastigheten Steninge 1:234 och Steninge 1:174. Åtgärden följer gällande detaljplan. Nämndens bedömning är att ansökan därmed kan beviljas.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut och att det blir nämndens beslut.

Avgift

Avgiften är 179 415 kr enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat. Ärendet har handlagts inom 10 veckor. Därmed kommer bygglovsavgiften ej att reduceras enligt 12 kap. 8a § plan- och bygglagen 2010:900 (PBL).

Ordförandes sign.

Justerares sign.

Utdragsbestyrkande

Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum
2024-08-27

Sid. 22 (26)

§ 112 forts.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-08-20 och tillhörande handlingar

Skickas till

Enligt sändlista
