

Årsredovisning

2023-01-01 – 2023-12-31

Brf Vetekringlan 1
Org nr: 769636-9656





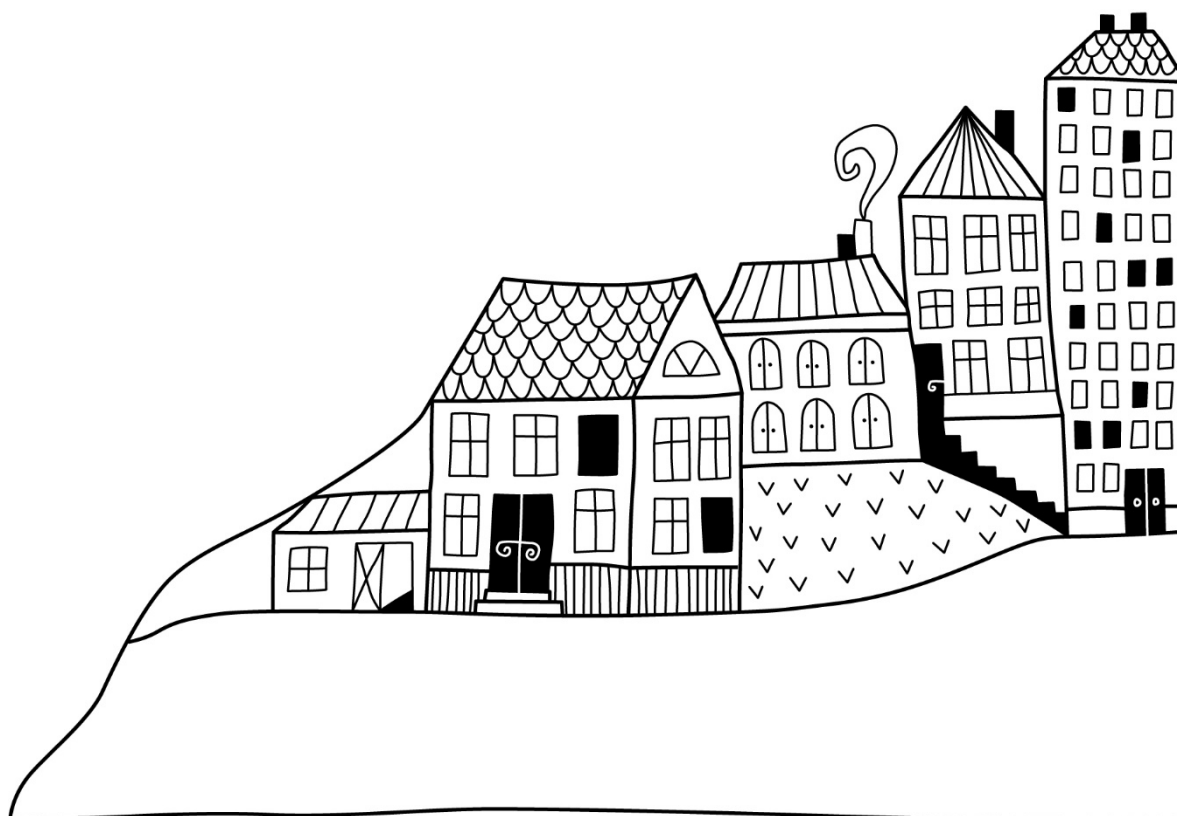
Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse.....	2
Resultaträkning.....	8
Balansräkning.....	9
Balansräkning.....	10
Kassaflödesanalys.....	11
Noter.....	12

Bilagor

Att bo i BRF

Ordlista



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Vetekringlan 1 får
härmed avge årsredovisning för
räkensårsåret

2023-01-01 till 2023-12-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, mot ersättning, till föreningens medlemmar upplåta bostadslägenheter för permanent boende om inte annat särskilt avtalats, och i förekommande fall lokaler, till nyttjande utan begränsning i tiden.

Föreningen har sitt säte i Linköping Kommun.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2018-11-26. Nuvarande ekonomiska plan registrerades 2019-02-19 och nuvarande stadgar registrerades 2022-04-24.

I resultatet ingår avskrivningar med 885 tkr, exkluderar man avskrivningarna blir resultatet -340 tkr. Avskrivningar påverkar inte föreningens likviditet.

Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Vetekringlan 1 i Linköpings Kommun. I fastigheten finns 32 lägenheter. Byggnaderna är uppförda 1984. Fastighetens adress är Björkliden 167-233 i Malmslätt och föreningen äger marken.

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad i Länsförsäkringar Östgöta..

Hemförsäkring bekostas individuellt av bostadsrättsinnehavarna och bostadsrättstillägget ingår i föreningens fastighetsförsäkring.

Lägenhetsfördelning

Bostäder	Antal
2 r.o.k	8
3 r.o.k	20
4 r.o.k	4

Dessutom tillkommer

Användning	Antal
Garage	32
P-platser	31

Varav 4 st avgiftsbelagda besöksplatser



Total bostadsarea

2 386 m²

Riksbyggen har biträtt styrelsen med föreningens förvaltning enligt tecknat avtal.

Teknisk status

Årets reparationer och underhåll: För att bevara föreningens hus i gott skick utförs löpande reparationer av uppkomna skador samt planerat underhåll av normala förslitningar. Föreningen har under verksamhetsåret utfört reparationer för 75 och planerat underhåll för 356. Eventuella underhållskostnader specificeras i avsnittet "Årets utförda underhåll".

Föreningen tillämpar så kallad komponentavskrivning vilket innebär att underhåll som är ett utbyte av en komponent innebär att utgiften för ersättningskomponenten aktiveras och skrivs av enligt en fastställd komponentavskrivningsplan. Den ersatta komponentens anskaffningsvärde och ackumulerade avskrivningar tas bort ur balansräkningen.

Underhållsplan: Föreningen har en egen underhållsplan som upprättades när föreningen startades.

Föreningen har utfört respektive planerat att utföra nedanstående underhåll.

Årets utförda underhåll (i kr)	
Beskrivning	Belopp
Fungicidbehandling av vindar	103 500
Målning	139 675
Panelbyte gavel-tvättstuga	55 000
Garage	57 850
Tidigare utförda underhåll (
Beskrivning	År
Golvbrunnar	2021/2022
Målningsarbeten	2021/2022
Ombyggnad soprum	2021/2022
Energideklaration	2021/2022



Efter senaste stämman och därpå följande konstituerande har styrelsen haft följande sammansättning

Styrelse

Ordinarie ledamöter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Per Svensson	Ordförande	2024
Anna-Karin Rundqvist	Ledamot	2025
Lars Ljung	Ledamot	2025
Bo Eriksson	Ledamot	2025
Åse Mellerskog	Ledamot	2024

Styrelsesuppleanter	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Helena Lemnell	Suppleant	2024
Jens Johansson	Suppleant	2024

Revisorer och övriga funktionärer

Ordinarie revisorer	Uppdrag	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Maria Johansson	Auktoriserad revisor	2024

Valberedning	Mandat t.o.m ordinarie stämma
Monika Larsson	2024
Annelie Höijer	2024

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Medlemsinformation

Vid räkenskapsårets början uppgick föreningens medlemsantal till 39 personer. Årets tillkommande medlemmar uppgår till 1 personer. Årets avgående medlemmar uppgår till 1 personer. Föreningens medlemsantal på bokslutsdagen uppgår till 39 personer.

Styrelsen beslutade att höja årsavgiften med 35% från och 2024-01-01.

Årsavgifterna 2023 uppgår i genomsnitt till 649 kr/m²/år.

I begreppet årsavgift ingår inte IMD-avgifter eller andra obligatoriska avgifter, vilket kan medföra skillnader i ovan information jämfört med nyckeltal i flerårsöversikten.

Baserat på kontraktsdatum har under verksamhetsåret 1 överlåtelse av bostadsrätter skett.



Flerårsöversikt

Resultat och ställning - årsöversikt

Nyckeltal i tkr	2023-01-01- 2023-12-31	2021-09-01- 2022-12-31	2020-09-01- 2021-08-31	2019-09-01- 2020-08-31
Nettoomsättning	1 869	2 301*	1 727	1 704
Resultat efter finansiella poster	-1 225	-1 147*	-842	-121
Soliditet %	50	51*	51	52
Årsavgift andel i % av totala rörelseintäkter	82	81*	81	82
Årsavgift kr/kvm upplåten med bostadsrätt	649	787*	590	592
Energikostnad kr/kvm	142	191*	126	115
Sparande kr/kvm	5	79*	116	296
Skuldsättning kr/kvm	9 490	9 544*	9 625	9 679
Skuldsättning kr/kvm upplåten med bostadsrätt	11 563	11 628*	11 727	11 792
Räntekänslighet %	17,8	14,8*	19,9	19,9

*Förlängt räkenskapsår, nyckeltalen avser 16 månader.

Upplysning förlust

Föreningen redovisar ett negativt resultat på -1 225 331 kr för räkenskapsåret 2023-01-01 till 2023-12-31. Orsaken till det negativa resultatet är höga avskrivningar ökade drift och räntekostnader. Föreningen visar samtidigt ett negativt kassflöde på -460 500 kr för räkenskapsåret 2023. För att förbättra föreningens ekonomi har föreningen beslutat att höja årsavgifterna med 35% från och med 1 januari 2024.



Förklaring till nyckeltal

Nettoomsättning:

Intäkter från årsavgifter, hyresintäkter m.m som ingår i föreningens normala verksamhet med avdrag för lämnade rabatter.

Resultat efter finansiella poster:

Är resultatet som återstår efter att man har dragit bort alla kostnader, exkl eventuella skatter. Se resultaträkning.

Soliditet:

Beräknas som eget kapital i procent av balansomslutningen. Soliditeten talar om hur stor del av föreningens totala tillgångar som har finansierats av eget kapital. Det är ett mått på föreningens betalningsförmåga på lång sikt.

Årsavgift andel i % av totala rörelseintäkter:

Beräknas på totala årsavgifter (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften) för bostäder delat med totala intäkter i bostadsrättsföreningen (%). Visar på hur stor del av föreningens intäkter som kommer från årsavgifterna (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften).

Årsavgift kr/kvm upplåten med bostadsrätt:

Beräknas på totala intäkter från årsavgifter (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften) delat på totalytan som är upplåten med bostadsrätt. Visar ett genomsnitt av medlemmarnas årsavgifter (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften) per kvm för yta upplåten med bostadsrätt.

I begreppet årsavgift ingår eventuella andra obligatoriska avgifter.

Energikostnad kr/kvm:

Är den totala energikostnaden delat på den totala intäktsytan i föreningen. I energikostnaden ingår vatten, värme och el.

Sparande:

Beräknas på årets resultat med återläggning av avskrivningar, kostnader för planerat underhåll, eventuella utrangeringar samt eventuella exceptionella/jämförelsestörande poster delat med kvadratmeter för den totala ytan. Nyckeltalet visar på föreningens utrymme för sparande för ett långsiktigt genomsnittligt underhåll per kvadratmeter.

Skuldsättning kr/kvm:

Beräknas på totala räntebärande skulder (banklån och ev andra skulder som medför räntekostnader) per kvadratmeter för den totala intäktsytan. Måttet visar hur stora lån föreningen har per kvadratmeter.

Skuldsättning kr/kvm upplåten med bostadsrätt:

Beräknas på totala räntebärande skulder (banklån och ev andra skulder som medför räntekostnader) per kvadratmeter för ytan som är upplåten med bostadsrätt.

Räntekänslighet:

Beräknas på totala räntebärande skulder (banklån och ev andra skulder som medför räntekostnader) delat med totala årsavgifter (inklusive övriga avgifter som normalt ingår i årsavgiften). Visar på hur en procentenhet förändring av räntan kan påverka årsavgifter, om allt annat lika.



Förändringar i eget kapital

Eget kapital i kr	Bundet			Fritt	
	Medlemsinsatser	Upplåtelse-avgifter	Underhålls-fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	31 325 000	16 900	2 825	-1 040 556	-1 147 386
Disposition enl. årsstämmobeslut				-1 147 386	1 147 386
Reservering underhållsfond			200 000	-200 000	
Ianspråktagande av underhållsfond			-202 825	202 825	
Nya insatser och upplåtelseavgifter					
Årets resultat					-1 225 331
Vid årets slut	31 325 000	16 900	0	-2 185 117	- 1 225 331

Resultatdisposition

Till årsstämmans behandling finns följande underskott i kr

Balanserat resultat	-2 187 942
Årets resultat	-1 225 331
Årets fondreservering enligt stadgarna	-200 000
Årets ianspråktagande av underhållsfond	202 825
Summa	-3 410 447

Styrelsen föreslår
följande
behandling av
den ansamlade
förlusten:

Att balansera i ny räkning i kr

- 3 410 447

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.



Resultaträkning

Belopp i kr		2023-01-01 2023-12-31	2021-09-01 2022-12-31
Rörelseintäkter m.m.			
Nettoomsättning	Not 2	1 869 405	2 301 145
Övriga rörelseintäkter		24 099	21 278
Summa rörelseintäkter		1 893 504	2 322 423
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	Not 3	-1 306 957	-1 553 520
Övriga externa kostnader	Not 4	-126 016	-149 697
Personalkostnader	Not 5	-33 105	-27 746
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-884 863	-1 179 817
Summa rörelsekostnader		-2 350 939	-2 910 780
Rörelseresultat		-457 435	-588 357
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	17 296
Ränteintäkter och liknande poster		5 487	5 123
Räntekostnader och liknande resultatposter		-773 382	-581 448
Summa finansiella poster		-767 895	-559 029
Resultat efter finansiella poster		-1 225 331	-1 147 386
Årets resultat		-1 225 331	-1 147 386



Balansräkning

Belopp i kr		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 6	55 279 747	56 164 610
Summa materiella anläggningstillgångar		55 279 747	56 164 610
Summa anläggningstillgångar		55 279 747	56 164 610
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		41 837	20 875
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 7	64 152	102 360
Summa kortfristiga fordringar		105 989	123 235
Kassa och bank			
Kassa och bank	Not 8	545 687	1 006 187
Summa kassa och bank		545 687	1 006 187
Summa omsättningstillgångar		651 676	1 129 422
Summa tillgångar		55 931 423	57 294 032



Balansräkning

Belopp i kr	2023-12-31	2020-12-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser	31 341 900	31 341 900	
Fond för yttre underhåll	0	2 825	
Summa bundet eget kapital	31 341 900	31 344 725	
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat	-2 185 117	-1 040 556	
Årets resultat	-1 225 331	-1 147 386	
Summa fritt eget kapital	-3 410 447	-2 187 942	
Summa eget kapital	27 931 453	29 156 783	
SKULDER			
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 9	0	16 575 000
Summa långfristiga skulder		0	16 575 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 9	27 588 882	11 170 170
Leverantörsskulder		48 739	124 411
Skatteskulder		5 868	20 848
Övriga skulder		4 100	6 518
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 10	352 381	240 302
Summa kortfristiga skulder		27 999 970	11 562 248
Summa eget kapital och skulder		55 931 423	57 294 032



Kassaflödesanalys

Belopp i kr	2023-12-31	2022-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	-1 225 331	-1 147 386
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.		
Avskrivningar	884 863	1 179 817
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-340 468	32 431
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Kortfristiga fordringar (ökning -, minskning +)	17 246	24 281
Kortfristiga skulder (ökning +, minskning -)	19 010	-360 019
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-304 212	-368 169
Investeringsverksamheten		
Summa kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Förändring av skuld	-156 288	-234 432
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-156 288	-234 432
Årets kassaflöde	-460 500	-537 739
Likvidamedel vid årets början	1 006 187	1 543 926
Likvidamedel vid årets slut	545 687	1 006 187



Noter

Not 1 Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3).

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt. Ränta och utdelning redovisas som en intäkt när det är sannolikt att föreningen kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Skatter och avgifter

En bostadsrättsförening är i normalfallet inte föremål för inkomstbeskattning.

Pågående ombyggnad

I förekommande fall redovisas ny-, till- eller ombyggnad som pågående i balansräkningen till dess att arbetena färdigställts.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas som tillgång i balansräkningen när det på basis av tillgänglig information är sannolikt att den framtida ekonomiska nyttan som är förknippad med innehavet tillfaller föreningen och att anskaffningsvärdet för tillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt

Avskrivningstider för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar	Avskrivningsprincip	Antal år
Byggnader	Linjär	120
Värme & sanitet	Linjär	50
Fasad	Linjär	50
Fönster	Linjär	40
Tak	Linjär	40
Balkonger	Linjär	25
Markinventarier	Linjär	10

Markvärdet är inte föremål för avskrivningar



Beloppen i årsredovisningen anges i hela kronor om inte annat anges.

Not 2 Nettoomsättning

	2023-01-01 2023-12-31	2021-09-01 2022-12-31
Årsavgifter, bostäder	1 548 192	1 876 688
Hyror, bostäder	264 813	337 862
Hyror, lokaler	12 300	19 320
Hyror, garage	3 600	4 800
Hyror, p-platser	64 890	76 950
Hyses- och avgiftsbortfall, lokaler	-12 300	-11 275
Hyses- och avgiftsbortfall, garage	-3 600	-2 400
Hyses- och avgiftsbortfall, p-platser	-8 490	-800
Summa nettoomsättning	1 869 405	2 301 145

Not 3 Driftskostnader

	2023-01-01 2023-12-31	2021-09-01 2022-12-31
Underhåll	-356 025	-197 175
Reparationer	-74 854	-205 859
Fastighetsavgift och fastighetsskatt	-69 008	-66 768
Försäkringspremier	-56 590	-79 519
Kabel- och digital-TV	-73 378	-132 538
Systematiskt brandskyddsarbete	0	-1 625
Obligatoriska besiktningar	-4 063	0
Snö- och halkbekämpning	-104 277	-106 178
Förbrukningsinventarier	-3 687	-3 887
Vatten	-88 993	-109 212
Fastighetsel	-61 478	-117 412
Uppvärmning	-262 177	-329 327
Sophantering och återvinning	-79 625	-100 858
Förvaltningsarvode drift	-72 802	-94 163
Summa driftskostnader	-1 306 957	-1 553 520



Not 4 Övriga externa kostnader

	2023-01-01 2023-12-31	2021-09-01 2022-12-31
Förvaltningsarvode administration	-98 483	-111 345
Arvode, yrkesrevisorer	-13 683	-13 938
Övriga förvaltningskostnader	-5 341	-6 550
Pantförskrivnings- och överlåtelseavgifter	-2 363	-6 248
Kontorsmateriel	-1 152	0
Medlems- och föreningsavgifter	-432	-432
Bankkostnader	-3 748	-3 560
Övriga externa kostnader	-814	-7 624
Summa övriga externa kostnader	-126 016	-149 697

Not 5 Personalkostnader

	2023-01-01 2023-12-31	2021-09-01 2022-12-31
Styrelsearvoden	-26 250	-22 000
Sociala kostnader	-6 855	-5 746
Summa personalkostnader	-33 105	-27 746

Föreningen har inte haft några anställda under året



Not 6 Byggnader och mark
Anskaffningsvärden

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början		
Byggnader	37 865 097	37 865 097
Mark	21 308 540	21 308 540
Markinventarier	303 644	303 644
Summa anskaffningsvärde vid årets slut	59 477 281	59 477 281
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början		
Byggnader	-3 268 759	-2 129 428
Markinventarier	-43 913	-3 427
	-3 312 672	-2 132 855
Årets avskrivningar		
Årets avskrivning byggnader	-854 499	-1 139 331
Årets avskrivning markinventarier	-30 364	-40 486
	-884 863	-1 179 817
Summa ackumulerade avskrivningar vid årets slut	-4 197 535	-3 312 672
Restvärde enligt plan vid årets slut	55 279 746	56 164 609
Varav		
Byggnader	33 741 839	34 596 338
Mark	21 308 540	21 308 540
Markinventarier	229 367	259 731

Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	5 145	61 735
Förutbetalt förvaltningsarvode	44 351	40 625
Förutbetald kabel-tv-avgift	0	0
Förutbetald kostnad bredbandsanslutning	14 656	0
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	64 152	102 360



Not 8 Kassa och bank

	2023-12-31	2022-12-31
Bankmedel	254 672	250 071
Transaktionskonto	291 015	756 116
Summa kassa och bank	545 687	1 006 187

Not 9 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Inteckningslån	27 588 882	27 745 170
Nästa års omsättning av lån	-27 432 594	-11 085 170
Nästa års amortering på långfristiga skulder till kreditinstitut	-156 288	-85 000
Långfristig skuld vid årets slut	0	16 575 000

Tabellen nedan anges i hela kronor.

Kreditgivare	Räntesats*	Villkorsändringsdag	Ing.skuld	Nya lån/ Omsatta lån	Årets amorteringar	Utg.skuld
SEB	1,98%	2023-02-28	8 340 625,00	-8 330 000,00	10 625,00	0,00
SEB	4,83%	2024-04-28	2 744 545,00	0,00	28 788,00	2 715 757,00
SEB	1,98%	2024-02-28	8 330 000,00	0,00	42 500,00	8 287 500,00
SEB	4,60%	2024-03-20	0,00	8 330 000,00	31 875,00	8 298 125,00
SEB	2,10%	2024-04-28	8 330 000,00	0,00	42 500,00	8 287 500,00
Summa			27 745 170,00	0,00	156 288,00	27 588 882,00

*Senast kända räntesatser

Föreningen måste redovisa skulder som förfaller inom ett år efter balansdagen som kortfristiga skulder. Därför redovisar vi hela lånesumman om 27 588 882 kr som kortfristig skuld. Föreningen har inte avsikt att avsluta lånefinansieringen inom ett år då fastighetens lånefinansiering är långsiktig. Föreningen har avsikt att omförhandla eller förlänga lånen under kommande år.



Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna sociala avgifter	6 856	0
Upplupna räntekostnader	21 201	7 694
Upplupna kostnader för reparationer och underhåll	1 525	8 744
Upplupna elkostnader	6 695	15 147
Upplupna vattenavgifter	7 735	6 458
Upplupna värmekostnader	38 934	35 079
Upplupna kostnader för renhållning	5 402	10 687
Upplupna styrelsearvoden	26 250	0
Övriga upplupna kostnader för reparationer och underhåll	40 855	0
Förutbetalda hyresintäkter och årsavgifter	196 928	156 493
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	352 381	240 302

Not Ställda säkerheter

	2023-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	31 197 178	31 197 178

Not Eventualförpliktelser

Föreningen har inte identifierat några eventualförpliktelser

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Sedan räkenskapsårets utgång har inga händelser, som i väsentlig grad påverkar föreningens ekonomiska ställning, inträffat.



Styrelsens underskrifter

Linköping datum enligt digital signering

Per Svensson

Lars Ljung

Bo Eriksson

Åse Mellerskog

Anna-Karin Rundqvist

Min revisionsberättelse har lämnats enligt digital signering

Maria Johansson
Auktoriserad revisor





Verification

Transaction 09222115557514271470

Document

Årsredovisning Vetekringlan 1 2023

Main document

21 pages

Initiated on 2024-04-02 15:54:22 CEST (+0200) by Oscar Dahlberg (OD)

Finalised on 2024-04-08 15:59:10 CEST (+0200)

Initiator

Oscar Dahlberg (OD)

Riksbyggen

oscar.dahlberg@riksbyggen.se

Signatories

Per Svensson (PS)

par.svensson@saabgroup.com



The name returned by Swedish BankID was "Per Svensson"

Signed 2024-04-03 07:53:30 CEST (+0200)

Lars Ljung (LL)

larsljung@yahoo.se



The name returned by Swedish BankID was "LARS LJUNG"

Signed 2024-04-03 10:54:45 CEST (+0200)

Bo Eriksson (BE)

bosseeriksson1@hotmail.com

+46707286510



The name returned by Swedish BankID was "Bo Eriksson"

Signed 2024-04-02 15:56:17 CEST (+0200)

Anna-Karin Rundqvist (AR)

quendi95@gmail.com

+46736943117



The name returned by Swedish BankID was "ANNA-KARIN RUNDQVIST"

Signed 2024-04-03 11:37:02 CEST (+0200)



Verification

Transaction 09222115557514271470

Åse Mellerskog (ÅM)
ase.mellerskog@gmail.com



*The name returned by Swedish BankID was "ÅSE
MELLERSKOG"*
Signed 2024-04-04 21:29:21 CEST (+0200)

Maria Johansson (MJ)
Maria@blyxt-revision.se



*The name returned by Swedish BankID was "Maria Eva-
Lotta Johansson"*
Signed 2024-04-08 15:59:10 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

