

Avtal om lägenhetsarrende

Arrendesrälle

1.
Upplåtare: _____

Adress:

Arrendator:

Adress: Skällenäsvägen
370 43 Sturkö.

2

Arrendeställe: Ett 100m mark söder om befintlig tomt, från tomtgräns fram till där vägen nu är belägen. Bil 1

Ändamål:

2.
Utarrenderingen är avsedd för att användas som gräsmatta.

Arrendetid:

3.
Arrendetiden gäller för tiden 1992-01-26--2042-01-26 med ett års successiv förlängning om uppsägning ej sker senast sex månader före den löpande arrendetiden slut.

Arrendeavgift:

4.
Arrendeavgiften utgör ett hundra tjugotvå (122) per år att eläggas i förskott 1991-01-26 en summa av sex tusen (6.000:-) kronor ett för allt.

Uthyrning:

5.
Utan jordägares skriftliga medgivande får arrendatorn inte upplåta eller uthyra arrendestället eller del av detta.

Förbud mot överlåtelse och upplåtelse i andra hand.

6.
Arrendatorn får icke överlåta arrenderätten eller sätta annan i sitt ställe utan skriftligt medgivande från jordägaren.

Arrendeställets skick.

7.
Arrendestället utarrenderas i det skick det befinnes på tillträdesdagen. Arrendatorn är skyldig att alltid hålla arrendestället i ett vårdat skick.

Underhåll o dyl.

8. Arrendatorn ansvarar för och bekostar renhållningen på området.

- Avträdesersättning: 9.
Arrendatorn har inte rätt till avträdes-
ersättning.
- Inskrivningsförbud: 10.
Arrenderätten får inte inskrivas.
- Skiljedom: 11.
Tvister i anledning av detta arrende-
förhållande skall avgöras enligt lag
om skiljemän. Arrendenämnden skall vara
skiljenämnd.
- Hänvisning till
jordabalken. 12.
I övrigt gäller vad i 7, 8 och 11 kap jorda-
balken eller annars i lag stadgas om lägen-
hetsarrende.
- ARRENDE AVÅFTEN KÖTTEDAS HÄR MED
- Detta avtal har upprättats i två exemplar,
av vilka jordägaren och arrendatorn tagit
var sitt.
- Sturkö den 26 januari 1991.

Jordägare

Arrendator