



FRÅGELISTA

Fastigheten Upplands-Bro Bro Prästgård 5:13 med adress
Snickarvägen 32, 19730 Bro

Byggt år **64-65** Förvärvat år _____

Allmänt om fastigheten

Finns erforderliga bygglov (om nej vad saknas)? Ja Nej

Känner du till om fastigheten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret? _____

Renoveringar m.m. (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad? Nej Ja

Basturum

Har ni anlitat fackman för att ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Om annan än en fackman har renoverat/byggt om fastigheten, vem har utfört arbetet?

Jag själv

Fastighetens skick

Har ni under tiden ni ägt fastigheten uppmärksammat något av följande (om ja förklara vad).

Dålig vattenkvalité (om vattenprov är utfört, ange årtal)? Nej Ja

Bristfällig vattentillgång? Nej Ja

Bristfälligt avloppssystem? Nej Ja

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande? Nej Ja **källare**

Bristfällig dränering/fuktskydd? Nej Ja **Huset saknar dränering**

Bristfälligt elsystem? Nej Ja

Anmärkningar från Byggnadsnämnd, Miljöförvaltning, Sotare etc. avseende, oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc?

Nej Ja

Andra fel/brister på fastigheten eller annat som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

f.o.m 2005 mindre översvämning i källare våning, sättningsskador och sättning på huse

Är radonmätning utförd? Nej Ja, årtal _____

Uppgifterna ovan har lämnats av säljaren. Uppgifterna är inte en garanti för att inga fel kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att ovan angivna fel/misstankor om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i fastigheten. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka fastigheten.

Underskrift säljare

Underskrift köpare

Ingela Härbre

Luis Jimenez