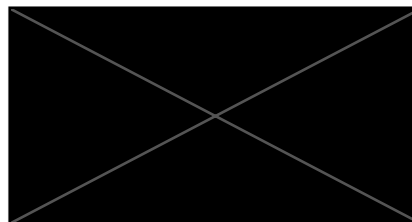




VARBERGS
KOMMUN

Dnr: SBK 2024-000185
2024-03-21

1 (5)



ÅRNÄS 6:63 – Nybyggnad enbostadshus förhandsbesked

Fastighetens adress: Årnäsvägen 34, 432 96 Åskloster
Fastighetsägare: Carl Håkan Thomas och Anna-Carin Calvin, Thulegatan
11 A, lgh 1201, 432 42 Varberg
Sökande: Carl Håkan Thomas Calvin, Thulegatan 11 A, lgh 1201, 432 42
Varberg

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar att

1. bevilja ansökan om förhandsbesked för möjligheten att uppföra ett enbostadshus inom fastigheten ~~Årnäs 6:65,~~
2. ta ut en avgift om 22 744 kr.

Handlingar som tillhör beslutet

Karta inkommen den 20 februari 2024

Villkor

- Huvudbyggnad ska anpassas efter befintlig bebyggelse vad gäller skala och karaktär.
- Huvudbyggnad ska utformas med sadeltak

Upplysningar

- Förhandsbeskedet ger inte rätt att påbörja åtgärden innan bygglov har beviljats och startbesked getts (9 kapitlet 39 § plan- och bygglagen, 2010:900 PBL)
- Ett förhandsbesked som innebär som innebär att en åtgärd kan tillåtas, är bindande om ansökan om bygglov sker inom två år från

Korrigerings utförd av:
Petter Hjelt
Byggnadsadministratör
Petter Hjelt