

Årsredovisning

för

Bostadsrättsföreningen BoKlok Dahlian

769638-6452

Räkenskapsåret

2023



Att bo i bostadsrätt

En bostadsrättsförening är en ekonomisk förening där de boende tillsammans äger bostadsrättsföreningens mark och byggnader. Som ägare till en bostadsrätt äger du rätten att bo i lägenheten. Tillsammans med övriga medlemmar i föreningen förvaltar du fastigheten du bor i. Rättigheter och skyldigheter gentemot föreningen delas av de boende tillsammans. Det unika med bostadsrätt är att man gemensamt bestämmer och ansvarar för sin boende miljö. Det här engagemanget skapar sammanhållning och trivsel, samtidigt som kostnaderna för t.ex. drift och underhåll kan hållas nere.

Den som bor i en bostadsrättsförening har stora möjligheter att påverka sitt boende. Genom föreningsstämman har du möjlighet att påverka de beslut som tas i föreningen. På föreningsstämman väljs också styrelse för bostadsrättsföreningen. Styrelsen har ett stort ansvar för föreningens verksamhet och fastställer bl.a. årsavgiften så att den täcker föreningens utgifter. Alla medlemmar har rätt att motionera i frågor de vill att stämman ska behandla.

Som bostadsrättshavare har man nyttjanderätt till sin bostad på obegränsad tid. Som bostadsrättshavare har man vårdplikt av bostaden och ska på egen bekostnad hålla lägenheten i gott skick och bekosta reparationer och förbättringar på sådant som finns inuti lägenheten. Bostadsrätten kan man sälja och den kan ärvas eller överlåtas på samma sätt som andra tillgångar. En bostadsrättshavare bekostar själv sin hemförsäkring som bör kompletteras med ett s.k. bostadsrättstillägg. Bostadsrättstillägget omfattar det utökade underhållsansvaret bostadsrättshavaren har enligt bostadsrättslagen och stadgarna.



Styrelsen för Bostadsrättsföreningen BoKlok Dahlian får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder för permanent boende åt medlemmarna för nyttjande utan tidsbegränsning.

Styrelse, revisorer och övriga funktionärer

Styrelseledamöter		*vald t.o.m.	
Anders Henriksson	Ordförande	2024	
Ameena Alvarez Hermansson	Vice ordförande	2025	
Henrik Andersson		2025	
Bianca Zimmergren		2024	
Niklas Ulmestig		2024	avgått 240419
Styrelsesuppleanter			
Hannah Fredriksson		2024	
Charlotte Lövström		2024	
Dragan Pavlov		2024	
Zerina Alagic		2024	
Valberedelse			
Hilda Pavlov		2024	
Amanda Lundgren		2024	
Revisor			
Boel Hansson			
Auktoriserad revisor, Grant Thornton Sweden AB		2024	

*Med vald t.o.m. förstås vald t.o.m. nästkommande ordinarie årsstämma.

Firmateckning

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av två i förening.

Föreningen har under verksamhetsåret hållit ordinarie föreningsstämma 11 maj 2023. Styrelsen har under verksamhetsåret haft löpande protokollförda sammanträden.

Föreningen beskattas som en äkta förening. Ingen statusändring är att vänta.

Beträffande föreningens finansiering se not 6 och 7.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Trygg-Hansa, vilken också inkluderar ansvarsförsäkring för styrelsen. Föreningen har tecknat en kollektiv försäkring om bostadsrättstillägg. Hemförsäkring tecknas och bekostas av medlem.

Fastighetsinformation

Fastighetsbeteckning:	Linnea 2
Antal lägenheter:	25, samtliga upplåtna med bostadsrätt
Bostadsyta: BOA:	2 925 kvm
Tomtyta:	Tomten ägs av föreningen. Bostadsrätterna är upplåtna med mark.
Lokaler:	Inga
Parkering:	Till varje bostadsrätt ingår en parkeringsyta, 50st

Tecknade avtal

PART Fastighetsförvaltning AB	Ekonomisk förvaltning
Trygg-Hansa	Försäkring
NSVA	Vatten & Avlopp
Om föreningen	

Byggnaderna som Bostadsrättsföreningen Brf BoKlok Dahlian äger byggdes 2021-2022. Inflyttning skedde juni 2022. Bostadsrätterna är upplåtna med mark. Tillsammans med fastighetsägaren för Linnea 1, Landskrona, är föreningen delägare (50%) i gemensamhetsanläggningen Linnea Ga:1. Sammanfattningsvis äger gemensamhetsanläggningen kvartersytorna inom vårt bostadsområde, en gång och cykelväg vid gaveln till Linneagården 12D, dagvattenanläggning med tillhörande dagvattendamm, spillvattenanläggning samt gatubelysningen.

Föreningen har sitt säte i Landskrona.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Avsättning till yttre underhållsfonden har gjorts enligt ekonomisk plan 55 kr BOA.

Planerat underhåll har skett med utbyte av filter till ventilationsanläggningarna.

1/1 2023 höjdes månadsavgiften till 5 760kr/månad för att täcka ökade räntekostnader.

Händelser under året

I augusti ordnade föreningen en sommarfest där det bjöds på grillad hamburgare och korv för föreningens medlemmar. Festen var uppskattad av medlemmarna.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början	43
Antalet avgående medlemmar under räkenskapsåret	2
Antalet tillkommande medlemmar under räkenskapsåret	1
Antalet medlemmar vid räkenskapsårets slut	42

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022
Nettoomsättning	1 828	803
Resultat efter finansiella poster	-400	-174
Soliditet (%)	64	65
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	591	260
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	95	95
Driftkostnader* kr/kvm	69	30
Energikostnad per kvm (kr/kvm)	19	16
Räntekänslighet (%)	20	45
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	11 717	11 779
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)	11 717	11 779
Sparande per kvm (kr/kvm)	146	82
Avsättning yttre underhållsfond kr/kvm	55	27

* Exklusive löpande underhåll, planerat underhåll, revisorkostnad och fastighetsskatt

2022 siffror är lite missvisande då året inte är helt, inflytt skedde fr.o.m. juni.

Uppllysning vid förlust

Årets resultat är negativt. Resultatet har belastats med ej kassapåverkande avskrivningar om -399 806 kr. Årets resultat exklusive avskrivningar är positivt med 415 079 kr.

Avskrivningar är en bokföringsmässig värdeminskning av föreningens anläggningstillgångar och påverkar inte föreningens likviditet. Styrelsen kommer aktivt jobba för att återställa föreningens ekonomiska ställning framöver.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	64 375 000	72 919	-72 919	-173 975	64 201 025
Disposition av föregående års resultat:			-173 975	173 975	0
Reservering fond		160 875	-160 875		0
Ianspråktagande av fond		-10 800	10 800		0
Årets resultat				-399 806	-399 806
Belopp vid årets utgång	64 375 000	222 994	-396 969	-399 806	63 801 219

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-246 894
årets förlust	-399 806
	-646 700

behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll	160 875
ianspråktagande av fond för yttre underhåll	-10 800
i ny räkning överföres	-796 775
	-646 700

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	1 828 359	802 938
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 828 359	802 938
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-233 357	-102 844
Personalkostnader	4	-26 250	-24 838
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-814 885	-407 443
Summa rörelsekostnader		-1 074 492	-535 125
Rörelseresultat		753 867	267 813
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	31
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 153 683	-441 819
Summa finansiella poster		-1 153 673	-441 788
Resultat efter finansiella poster		-399 806	-173 975
Resultat före skatt		-399 806	-173 975
Årets resultat		-399 806	-173 975

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	97 701 172	98 516 057
Summa materiella anläggningstillgångar		97 701 172	98 516 057
Summa anläggningstillgångar		97 701 172	98 516 057
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		343 811	293 332
Övriga fordringar		105	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		379 968	40 824
Summa kortfristiga fordringar		723 884	334 156
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 011 571	461 679
Summa kassa och bank		1 011 571	461 679
Summa omsättningstillgångar		1 735 455	795 835
SUMMA TILLGÅNGAR		99 436 627	99 311 892

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		64 375 000	64 375 000
Fond för yttre underhåll		222 994	72 919
Summa bundet eget kapital		64 597 994	64 447 919
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-396 969	-72 919
Årets resultat		-399 806	-173 975
Summa fritt eget kapital		-796 775	-246 894
Summa eget kapital		63 801 219	64 201 025
Långfristiga skulder	6		
Skulder till kreditinstitut	7	22 685 963	22 806 974
Summa långfristiga skulder		22 685 963	22 806 974
Kortfristiga skulder	6		
Skulder till kreditinstitut		11 585 007	11 645 514
Leverantörsskulder		380 789	8 164
Skatteskulder		168 500	168 500
Övriga skulder		5 169	3 120
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		809 980	478 595
Summa kortfristiga skulder		12 949 445	12 303 893
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		99 436 627	99 311 892

Kassaflödesanalys	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-399 806	-173 975
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		814 885	407 443
Betald skatt		-105	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		414 974	233 468
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-43 992	-293 332
Förändring av kortfristiga fordringar		-339 144	239 722
Förändring av leverantörsskulder		372 625	8 164
Förändring av kortfristiga skulder		326 947	394 669
Kassaflöde från den löpande verksamheten		731 410	582 691
Finansieringsverksamheten			
Amortering		-181 518	-121 012
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-181 518	-121 012
Årets kassaflöde		549 892	461 679
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		461 679	0
Likvida medel vid årets slut		1 011 571	461 679

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10 samt BFNAR 2023:1) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
-----------	--------

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Årsavgifterna dividerat med antalet kvadratmeter upplåten med bostadsrätt.

Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter

Årsavgifterna i procent av bostadsrättsföreningens totala rörelseintäkter.

Energikostnad per kvm (kr/kvm)

Bostadsrättsföreningens kostnader för värme, el och vatten dividerat med summan av antalet kvadratmeter för samtliga ytor, både ytor upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Räntekänslighet (%)

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter.

Skuldsättning per kvm (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt.

Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt (kr/kvm)

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Sparande per kvm (kr/kvm)

Justerat resultat dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt och antalet kvadratmeter upplåtna med hyresrätt. Med justerat resultat avses årets resultat ökat med årets avskrivningar, årets kostnad för utrangeringar och årets kostnad för planerat underhåll. Intäkter eller kostnader som är väsentliga och som inte är en del av den normala verksamheten ska dras av respektive läggas till.

Not 2 Nettoomsättning

	2023	2022
Årsavgifter bostäder	1 728 179	759 976
Vatten	74 658	42 688
Sophantering	25 488	0
Övriga intäkter	34	274
	1 828 359	802 938

I föreningens årsavgifter ingår det inget. Vatten fördelas genom individuell mätning. Sophämtning fördelas enligt a'conto med årlig avräkning.

Not 3 Driftskostnader

	2023	2022
Vatten och avlopp	-56 457	-45 472
Planerat underhåll	-10 800	-6 950
Fastighetsförsäkringspremier	-47 695	-20 823
Fastighetskötsel och förvaltning	-42 288	-18 828
Ersättningar till revisor	-21 400	-8 163
Övriga förvaltningskostnader	-7 951	-1 064
Kostnader för bevakning och larm	-2 456	0
Renhållning	-25 487	0
Övriga fastighetskostnader	-4 278	0
GA, Gemensamhetsanl Linnea 1 och 2	-9 524	0
Reparation och underhåll av fastighet	-224	0
Bankkostnader	-4 797	-1 543
	-233 357	-102 843

Not 4 Personalkostnader

	2023	2022
Styrelsearvode	-20 258	-18 900
Sociala avgifter	-5 992	-5 938
	-26 250	-24 838

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	98 923 500	98 923 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	98 923 500	98 923 500
Ingående avskrivningar	-407 443	0
Årets avskrivningar	-814 885	-407 443
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 222 328	-407 443
Utgående redovisat värde	97 701 172	98 516 057
Taxeringsvärden byggnader	26 582 000	12 600 000
Taxeringsvärden mark	5 015 000	4 250 000
	31 597 000	16 850 000
Bokfört värde byggnader	80 266 172	81 081 057
Bokfört värde mark	17 435 000	17 435 000
	97 701 172	98 516 057

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 34 270 970 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut förfaller 2 till 5 år från balansdagen	22 685 963	22 806 974
	22 685 963	22 806 974
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut förfaller inom ett år från balansdagen	11 585 007	11 645 514
	11 585 007	11 645 514

Not 7 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2023-12-31	Lånebelopp 2022-12-31
SBAB 32652506	4,02	2027-05-19	11 423 655	11 484 162
SBAB 32652514	2,96	2024-07-15	11 423 655	11 484 162
SBAB 32652522	3,14	2026-07-13	11 423 660	11 484 164
			34 270 970	34 452 488

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	34 573 500	34 573 500
	34 573 500	34 573 500

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Avgifterna kommer att höjas till 5 990kr/månad fr.o.m. 1/1-2024

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Henriksson
Ordförande

Ameena Alvarez Hermansson

Henrik Andersson

Bianca Zimmergren

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Boel Hansson
Auktoriserad revisor
Grant Thornton Sweden AB

Ordlista

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Tillgångar som är avsedda för långvarigt bruk inom föreningen. Den viktigaste anläggningstillgången är föreningens fastighet med ev. mark och byggnader.

EVENTUALFÖRPLIKTELSER

Åtagande för föreningen, som inte finns med bland skulderna i balansräkningen. Borgensförbindelse är exempel på ett sådant åtagande.

BALANSRÄKNING

Visar föreningens ekonomiska ställning vid verksamhetsårets slut. Den ena sidan av balansräkningen (den s.k. aktivsidan) visar föreningens tillgångar (kontanter, fordringar, fastigheter, inventarier m.m.) Den andra sidan av balansräkningen (den s.k. passivsidan) visar finansieringen, d.v.s. hur tillgångarna finansierats (genom upplåning och eget kapital). Verksamhetens resultat (enligt resultaträkningen) påverkar det egna kapitalets storlek (föreningens förmögenhet).

BRÄNSLETILLÄGG

En separat avgift som föreningen kan ta ut och som skall motsvara kostnaderna för uppvärmningen av föreningens hus. Bränsletillägget fördelas efter varje lägenhets storlek eller annan lämplig fördelningsgrund och skall erläggas månadsvis av föreningens medlemmar.

EKONOMISK FÖRENING

En företagsform som har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att bedriva Någon form av ekonomisk verksamhet.

FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL

Enligt föreningens stadgar skall en årlig avsättning göras till föreningens gemensamma underhållsfond. Fonden får utnyttjas för större reparations- och underhållsarbeten. Kostnadsnivån för underhåll av föreningens fastighet (långsiktig underhållsplan ska finnas) och behovet av värdesäkra tidigare fonderade medel, påverkar storleken på det belopp som avsätts.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Den del av årsredovisningen som i text förklarar och belyser ett avslutat verksamhetsår. I förvaltningsberättelsen redovisas bl.a. vilka som har uppdrag i föreningen och årets viktigaste händelser.

KORTFRISTIGA SKULDER

Skulder som föreningen betalar inom ett år.

LIKVIDITET

Med likviditet menas föreningens betalningsberedskap, alltså förmågan att betala sina skulder i rätt tid. God eller dålig likviditet bedöms genom förhållandet mellan omsättningstillgångar och kortfristiga skulder. Om omsättningstillgångarna är större än de kortfristiga skulderna brukar man anse att likviditeten är god.

LÅNGFRISTIGA SKULDER

Skulder som föreningen betalar först efter ett eller flera år. I regel sker betalningen löpande över åren enligt en amorteringsplan.

RESULTATRÄKNING

Visar i siffror föreningens samtliga intäkter och kostnader under verksamhetsåret. Om kostnaderna är större än intäkterna blir resultatet en förlust. I annat fall blir resultatet en vinst. Bland kostnaderna finns poster som inte motsvarats av utbetalningar under året till exempel värdeminskning på inventarier och byggnader eller avsättningar till fonder i föreningen. Kostnaderna är i huvudsak av tre slag: kapitalkostnader, underhållskostnader och driftskostnader. En förlust kan täckas genom fondmedel (om sådana finns) eller balanseras, d.v.s. föras över till det följande verksamhetsåret. Ordinarie föreningsstämma beslutar hur verksamhetsårets resultat ska behandlas.

SOLIDITET

Föreningens långsiktiga betalningsförmåga. Att en förening har hög soliditet innebär att den har stort eget kapital inkl. föreningens underhållsfond i förhållande till skulderna. Motsatt innebär att om en förening har låg soliditet är skulderna stora i förhållande till det egna kapitalet, d.v.s. att verksamheten till stor del är finansierad med lån.

STÄLLDA SÄKERHETER

Avser i föreningens fall de säkerheter, i regel fastighetsinteckningar, som lämnats som säkerhet för erhållna lån.

VÄRDEMINSKNING AV FASTIGHETEN

Avskrivning av föreningens fastighet på grund av ålder och nyttjande. Den årliga avskrivningen påverkar resultaträkningen som en kostnad. I balansräkningen visas den totala avskrivningen som gjorts sedan föreningen bildades.

ÅRSAVGIFT

Medlemmarnas årliga tillskott av medel för att användas till den löpande driften och de stadgeenliga avsättningarna. Årsavgiften är i regel fördelad efter bostadsrätternas grundavgifter och skall erläggas månadsvis av föreningens medlemmar. Årsavgiften är föreningens viktigaste och största inkomstkälla.

ÅRSREDOVISNING

Redovisningen styrelsen avger över ett avslutat verksamhetsår och som skall behandlas av ordinarie föreningsstämma. Årsredovisningen skall omfatta förvaltningsberättelse, resultaträkning, balansräkning och revisionsberättelse.





Document history

COMPLETED BY ALL:

22.04.2024 14:39

SENT BY OWNER:

Ossian Fröslev · 22.04.2024 10:44

DOCUMENT ID:

S1ZM9Qim-R

ENVELOPE ID:

Skxz9XIQWR-S1ZM9Qim-R

DOCUMENT NAME:

Brf BoKlok Dahlia 230101-231231 Slutgiltig.pdf

16 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Ameena L M Alvarez Hermansson ameenaalvarez@gmail.com	Signed Authenticated	22.04.2024 10:48 22.04.2024 10:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1990/11/01) IP: 94.234.98.234
2. TORSTEN HENRIK ANDERSSON andersson.t.henrik@gmail.com	Signed Authenticated	22.04.2024 11:04 22.04.2024 11:02	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/06/27) IP: 193.12.113.223
3. BIANCA ZIMMERGREN buretebianca13@gmail.com	Signed Authenticated	22.04.2024 12:12 22.04.2024 12:11	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1996/09/12) IP: 37.247.31.94
4. ANDERS HENRIKSSON andershenriksson84@gmail.com	Signed Authenticated	22.04.2024 12:44 22.04.2024 12:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1984/06/15) IP: 217.115.35.180
5. BOEL HELENE ELINOR HANSSON boel.hansson@se.gt.com	Signed Authenticated	22.04.2024 14:39 22.04.2024 14:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/05/03) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed