

Ordinarie föreningsstämma K7 Liljeholmskajen samfällighetsförening

Plats Lustikulla, Katrinebergssalen, Liljeholmsvägen 18

Tid Torsdag den 18 april 2024, kl. 19:00

Röstlängd: GA3: 39 röster, GA4: 27 röster.

§ 1 Val av ordförande för stämman

Stämman utsåg Morin Saavedra som ordförande för stämman.

§ 2 Val av sekreterare för stämman

Stämman valde Emil Alnebeck som sekreterare för stämman. .

§ 3 Val av justerare

Stämman utsåg Dieter Steffens och Anne Börjesson Hanson att justera protokollet jämte ordförande.

§ 4 Styrelsens och revisorernas berättelse

Den avgående styrelsen blev presenterad med namn och ansvarsområden. Stämman lade styrelsens och revisorernas berättelse till handlingarna.

§ 5 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade enhälligt ansvarsfrihet för styrelsen.

§ 6 Framställan från styrelsen eller motioner från medlemmar

Uppföljning från 2023 års stämma:

Styrelsen skulle följa upp frågan om kameraövervakning och hålla medlemmarna informerade. Styrelsen redogjorde förutsättningarna för att införa kameraövervakning bland annat i miljörummen. Styrelsen redogjorde också för de andra insatser som gjorts för bättre ordning i miljörummen.

Motionen om stadgeändring för gemensamt bredband. Ordförande går igenom vad styrelsen gjort under året (gemensamt bredband på frivillig basis).

Motioner:

Motion 1 - Höj sittplatserna på takterrassens övre plan. Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion 2 - Brevlådor. Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion 3 - Ventilationsfilter. Stämman beslutade att bifalla motionen, och att styrelsen ska agera för gemensamma inköp av ventilationsfilter till låghusen, men på frivillig basis.

Motion 4 - Gymlokal. Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion 5 - Avgift vid uthyrning. Stämman beslutade att avslå motionen.

EA
ll

Motion 6 - Kameraövervakning i gemensamma utrymmen. Stämman beslutade att bifalla motionen, med förtydligandet om att styrelsen endast får mandat att utreda frågan, men inte att införa kameraövervakning.

Motion 7 - Påminnelseavgift. Stämman beslutar att bifalla motionen med ändringen till att påminnelseavgiftens storlek ska vara i enlighet med gällande regler och lagar, för närvarande 60 kr.

Motion 8 - Övernattningsrum. Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion 9 - Övernattningslägenhet. Stämman beslutade att avslå motionen.

Motion 10 - Avgift vid uthyrning av ägarlägenhet. Motionen hade innan stämman dragits tillbaka av motionären.

§ 7 Ersättning till styrelse och revisorer

Stämman beslutade att arvode till styrelsen ska utgå med 3 prisbasbelopp exkl. sociala avgifter för verksamhetsåret 2024 i enlighet med valberedningens förslag.

Stämman beslutade att till föreningens revisor utge ett skäligt arvode efter ingiven räkning, dvs. enligt faktura.

§ 8 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Stämman fastställde styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

§ 9 Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Stämman valde följande personer att ingå i styrelsen i enlighet med valberedningens förslag.

Emil Alnebeck	Ordförande	tom 2026	nyval, 2 år 2024
Eva Lundqvist	Ledamot	tom 2025	vald på 2 år 2023
Malin Ingram	Ledamot	tom 2025	vald på 2 år 2023
Mattias Nilsson	Ledamot	tom 2025	nyval, 1 år 2024
Robin Wallén	Ledamot	tom 2025	omval, 1 år 2024
Per Lundqvist	Suppleant	tom 2025	omval, 1 år 2024
Håkan Johansson	Suppleant	tom 2025	nyval, 1 år 2024
Susanne Svensson	Suppleant	tom 2025	nyval, 1 år 2024
Ola Sparén	Suppleant	tom 2025	nyval, 1 år 2024

§ 10 Val av revisor

Stämman utsåg Edlund & Partners, ansvarig revisor Tony Sjölund, som ordinarie revisor för föreningen samt Andreas Wassberg, Edlund & Partners, som revisorssuppleant.

§ 11 Fråga om val av valberedning

Stämman utsåg omval av Magnus Pakkala-Räf (sammankallande) och Claudia Marcks som valberedning för föreningen.

EA
AS

Stämman beslutade även att ersätta valberedningen med 0,1% prisbasbelopp exkl. sociala avgifter av gällande prisbasbelopp för verksamhetsåret 2024.

§ 12 Övriga frågor

Följdfrågor och förslag om hantering av grovavfall i soprummet.

Följdfråga om besiktningar av gemensamma ytor, och efter sprängningar i området. Styrelsen återkommer med information.

§ 13 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet från denna stämma kommer finnas tillgängligt på föreningens webbsida.

§ 14 Stämmans avslutande

Morin Saavedra tackade för visat intresse och förklarade stämman för avslutad.

Ordförande



Morin Saavedra
2024-04-23

Justerare



Dieter Steffens
2024-05-02

Sekreterare



Emil Alnebeck
2024-04-23

Justerare



Anne Börjesson Hanson
2024-04-24