

TEKNISK BESKRIVNING

Regkarta: 119 16, 119 26 Koordinatsystem: RT 90 25 60N V  
 Inre noggrannhet: 4500 mm Framställd genom: Nymätning och kopiering  
 Yttre noggrannhet: 4500 mm

Teckentförklaring:  
 Ledningsrätt

- Ny Ledningsrätt
- Fastighetsgräns
- SVARTLÖGA 3142 Fastighetsbeteckning
- 323 Ny Fastighetsbeteckning
- Byggnad
- Byggnad



Karta över  
 Arende  
 Ledningsrätt för teleledningar på  
 ÖXHÄLSÖ, SVARTLÖGA och RÖDLÖGA  
 Nopställe kompani  
 Björn Rossipal  
 Förämningsstenhållare

*Björn Rossipal*

Aktbilaga KA3  
 Ärendenr: FABV 992288

X=6610000 +  
 Y=1683200 +  
 Kartan upprättad 2002 av  
 Veikko Nieminen

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

Stockholms län

X=6616700+

+

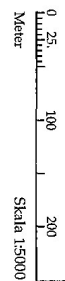
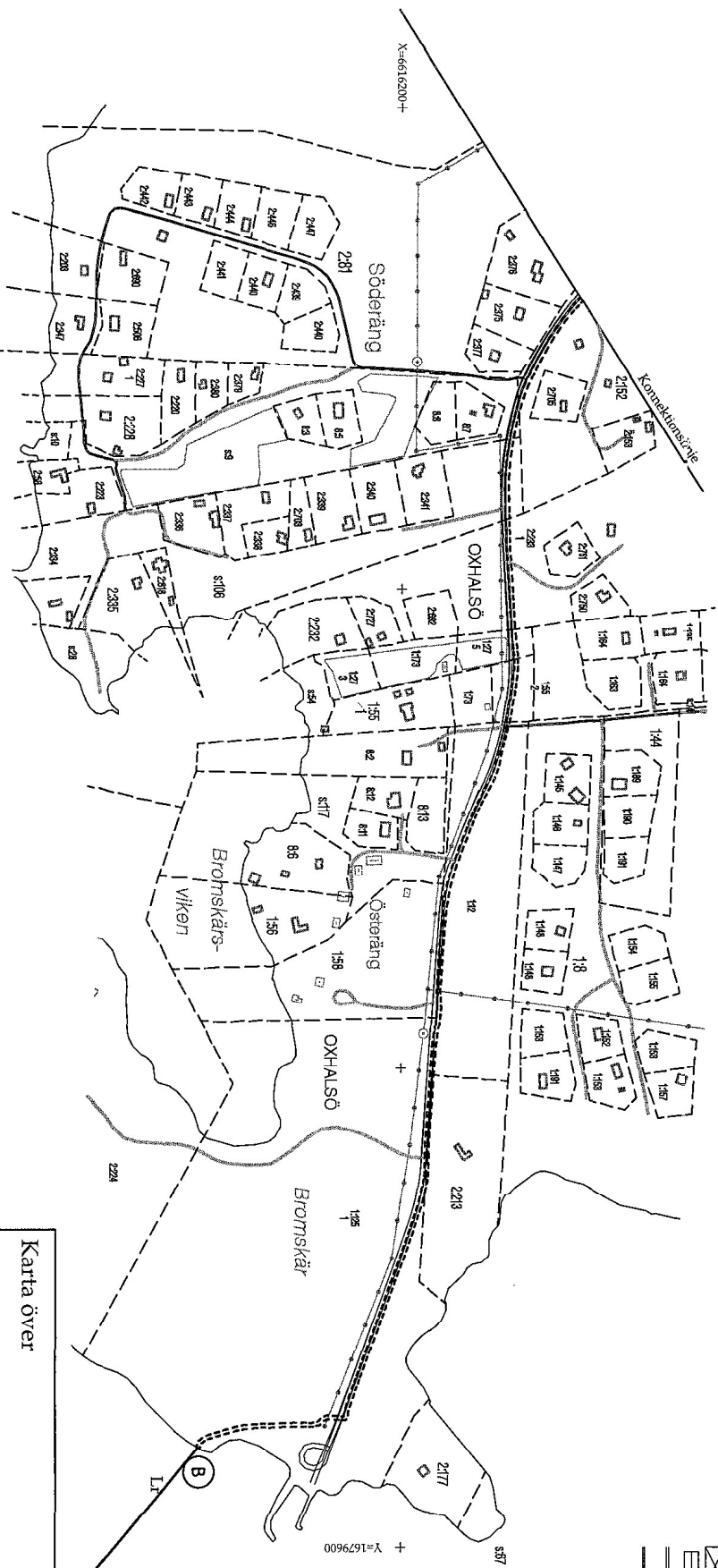
+

+

Teckenförklaring:

- Ledningsrätt
- - - Ny Ledningsrätt
- - - Fastighetsgräns
- - - Fastighetsbezeichnung
- OXHALSÖ 2.442 Byggnad
- Byggnad
- Byggnad
- Väg
- Väg

**Teknisk beskrivning:**  
 Franssällid genom Nyrättning och kopiering från registerkarta  
 Registerkarta: 119 35  
 Koordinatssystem: RT90 2.5 gon V  
 Inre noggrannhet: 4500 mm  
 Ytre noggrannhet: 4500 mm



X=6615700+

+

+

+

Karta över

Ärende  
 Ledningsrätt för teleledning på  
 OXHALSÖ, SVARTÖGA och RÖDÖGA  
 Norrtälje kommun

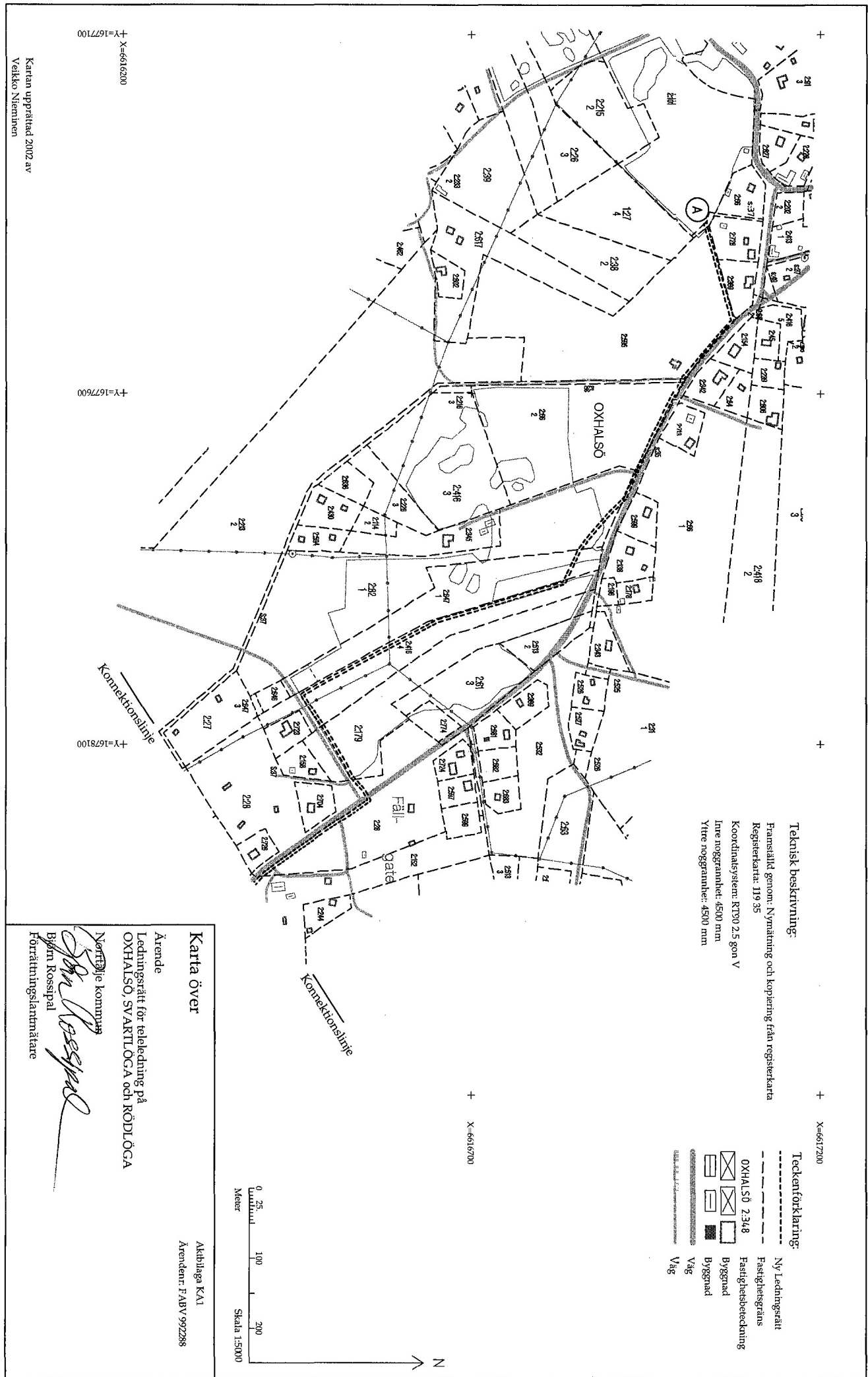
*Björn Rossipal*  
 Björn Rossipal  
 Förrättningslantmätare

Aktbilaga KA2  
 Ärendnr: FABV 992288

Kartan upprättad 2002 av  
 Veikko Nieminen

NORRTÄLJE

Akt 0188-01/39



**Teknisk beskrivning:**  
Framsålld genom: Nymätning och kopiering från registerkarta  
Registerkarta: 119 35  
Koordinatsystem: RT90 2.5 gon V  
Linje noggrannhet: 4500 mm  
Ytter noggrannhet: 4500 mm

**Tecknförklaring:**  
 --- Ny Lehningsrätt  
 - - - - Fastighetsgräns  
 □ Fastighetsbeckering  
 □ Byggnad  
 □ Byggnad  
 □ Väg  
 □ Väg

**Karta över**  
 Ärende  
 Ledningsrätt för teleledning på  
 OXHÄLSÖ, SVARTLÖGA och RÖDLÖGA  
 Norrtälje kommun  
 Björn Rosspal  
 Förrättningslantmätare

Aktbilaga KAI  
 Ärendenr. FABV992288



Stockholms län

**Karta över**

Aktbilaga KA4

Ärende

Ärendenr: FABV 992288

Ledningsrätt för teleledningar på  
OXHALSÖ, SVARTLÖGA och RÖDLÖGA

Norrtälje kommun

*Björn Rossipal*  
Björn Rossipal

Förrättningslantmätare

**Teckenförklaring:**

- Ledningsrätt
- Ny Ledningsrätt
- Fastighetsgräns
- RÖDLÖGA 1:101
- Byggnad
- Byggnad
- Byggnad

**TEKNISK BESKRIVNING**

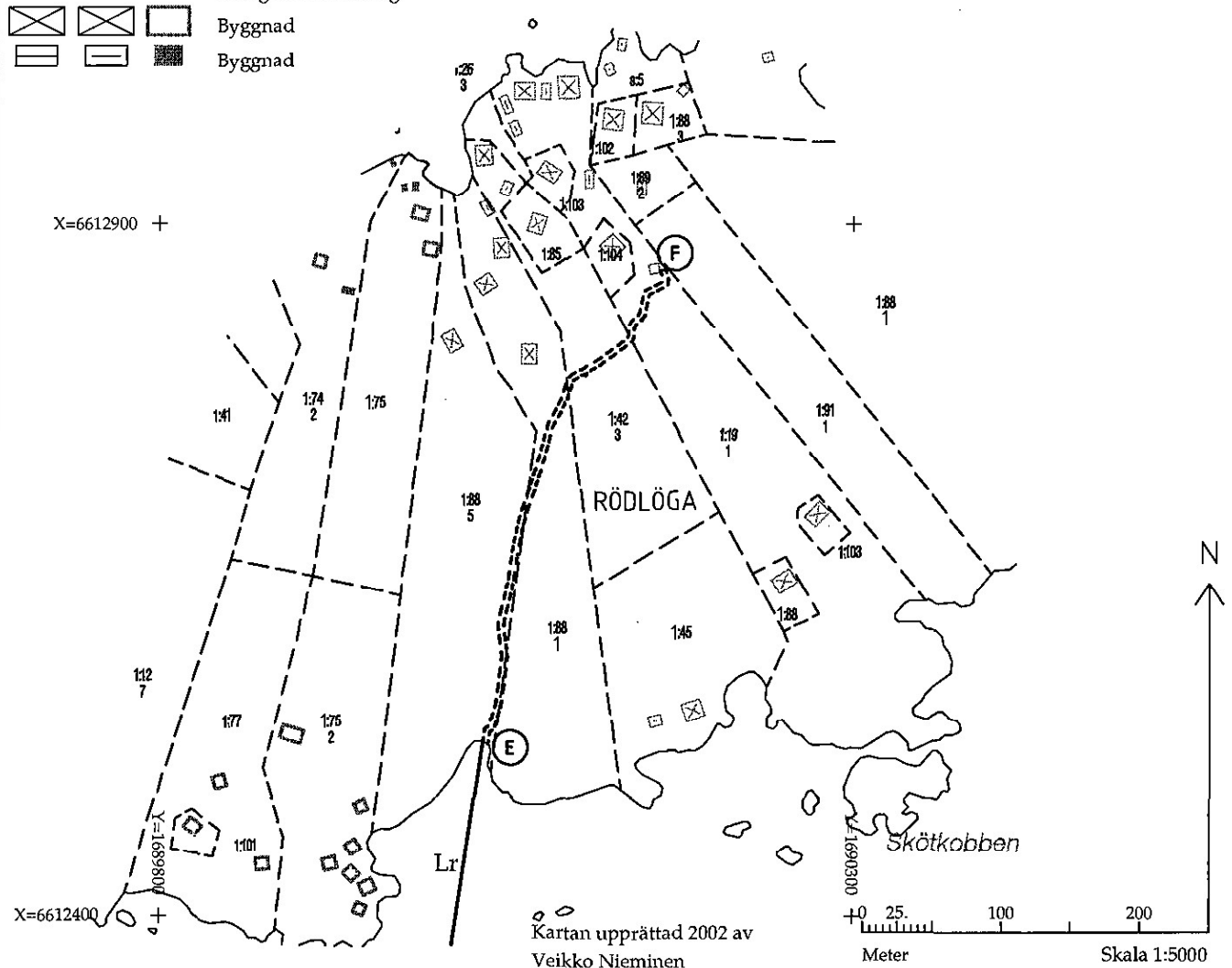
Reg.karta: 119 28

Koordinatsystem: RT 90 2.5 GON V

Inre noggrannhet: 4500 mm

Framställd genom: Nymätning och kopiering

Yttre noggrannhet: 4500 mm



Kartan upprättad 2002 av  
Veikko Nieminen



**Fastighetsrättslig beskrivning****Beslut**

2002-03-13

Ärendenummer  
AB 992288Förrättningslantmätare  
Björn RossipalKommun  
Norrtälje  
Län  
Stockholms**Ledningsrätt för nedgrävd teleledning på  
Oxhalsö, Svartlöga och Rödlöga**

Registreringsdatum

2002-05-14

Uppgift om åtgärd förrättningen  
avsett har införts i fastighetsregistret  
För Lantmäterimyndigheten

Beslut

Lantmäterimyndigheten beslutar att ledningsrätt upplåts enligt nedan.

**Ändamål:** Allmän telefon- och datatrafik

**Ledningstyp:** Teleledning förlagd under jord

**Ledningshavare:** Telia AB

**Belastar:** Se förteckning under punkt 3 nedan

**Beskrivning av ledningsrättsområdet:** Ledningens sträckning framgår av kartor, aktbilagorna KA1-KA4. För ledningsrätt upplåtet utrymme är 4,0 meter brett (2 meter ömse sidor om ledningen).

**1 För ledningshavaren gäller**

- 1.1 Ledningshavaren har rätt att bibehålla, använda och underhålla ledningen.
- 1.2 I begreppet "ledning" ingår tillbehör till ledningen som t.ex. rör, förstärkare, nedstignings-brunnar och visare m.m.
- 1.3 Ledningen är anlagd.
- 1.4 Ledningshavaren har rätt till tillträde till det upplåtna området samt att ta väg över fastigheterna för arbete med och tillsyn av ledningen.

- 1.5 Ledningshavaren har rätt att inom eller i närheten av det upplåttna området ta bort träd, buskar eller annat som är till hinder vid underhåll eller reparation av ledningen. Ledningshavaren skall samråda med markägaren i förväg. I akuta fall får samråd ske i efterhand om markägaren inte kan nås i rimlig tid. Om inte fastighetsägarna själva vill ta hand om avverkade träd skall ledningshavaren forsla bort dessa och svara för skogsskyddet.
- 1.6 Ledningshavaren skall eftersträva att minsta möjliga intrång och olägenhet uppkommer för fastighetsägaren. Härvid förutsätts bl.a att jordkablar hålls förlagda så att normalt brukande av jord kan bedrivas och så att skogsbruk inte försvåras i onödan
- 1.7 Ledningshavaren skall iaktta särskild försiktighet på tomtmark. Träd och buskar får vid arbete på ledningen endast tas bort om det inte utan olägenhet kan undvikas.
- 1.8 Ledningshavaren skall hålla fastighetsägaren underrättad om hur denne får kontakt med ledningshavaren.
- 1.9 Ledningshavaren skall vid behov kostnadsfritt utmärka ledningssträckningen på marken och anvisa lämpliga skyddsåtgärder vid utförande av arbeten enligt punkt 2.2. nedan.

## 2 För ägaren av belastad fastighet gäller

- 2.1 Fastighetsägaren får inte uppföra byggnad, framdraga väg eller utföra annan åtgärd så att ledningshavarens brukande och bibehållande av ledningen hindras eller försvåras.
- 2.2 Fastighetsägaren skall i god tid till ledningshavaren anmäla schaktning, sprängning eller annan åtgärd som kan medföra fara för ledningen.

**3. Belastade fastigheter:**

Oxhalsö 1:12	Svartlöga 3:10	Svartlöga 3:125
Oxhalsö 1:27	Svartlöga 3:11	Samfällid mark
Oxhalsö 1:55	Svartlöga 3:12	Oxhalsö s:9
Oxhalsö 1:58	Svartlöga 3:16	Oxhalsö s:14
Oxhalsö 1:125	Svartlöga 3:21	Oxhalsö s:25
Oxhalsö 2:28	Svartlöga 3:22	Oxhalsö s:35
Oxhalsö 2:82	Svartlöga 3:30	Oxhalsö s:36
Oxhalsö 2:88	Svartlöga 3:35	Oxhalsö s:37
Oxhalsö 2:152	Svartlöga 3:36	Oxhalsö s:40
Oxhalsö 2:179	Svartlöga 3:39	Oxhalsö s:106
Oxhalsö 2:213	Svartlöga 3:49	Svartlöga s:1
Oxhalsö 2:233	Svartlöga 3:50	Svartlöga s:3
Oxhalsö 2:416	Svartlöga 3:52	
Oxhalsö 2:595	Svartlöga 3:63	
Oxhalsö 2:647	Svartlöga 3:82	
Rödlöga 1:19	Svartlöga 3:93	
Rödlöga 1:42	Svartlöga 3:94	
Rödlöga 1:68	Svartlöga 3:98	
Rödlöga 1:69	Svartlöga 3:104	
Svartlöga 3:5	Svartlöga 3:117	
	Svartlöga 3:124	

Ledningsrätten kan utövas parallellt med befintlig vägrätt för allmän väg samt med servitutsförmåner för väg bildade vid lantmåteriförrättningar med aktbeteckning 01-BLI-2417 respektive 0188-82/30.



Björn Rossipal  
förrättningslantmätare

## Ersättningslängd

2002-03-13

Ärendenummer  
AB992288Förrättningslantmätare  
Björn RossipalSida 1 (9)  
A dbilaga BE2

Ärende Ledningsrätt för nedgrävd teleledning på Oxhalsö, Svartlöga och Rödlöga

Kommun: Norrtälje Stockholm län

Betalningssätt Telia AB skall betala nedanstående ersättningar senast tre månader efter det att ersättningsbeslutet vunnit laga kraft.

Sker betalning efter förfalldagen skall dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från och med förfalldagen tills dess betalning sker.

Telia AB skall direkt till nedanstående fastigheters ägare betala angivna ersättningsbelopp.

Fastigheter	Sakägare	Andel, ägande	Avtal med Telia	Anmärkning	Ersättningsbeslut kr:
Oxhalsö 1:12	Erik Daniel Wall Frösöv 25 141 39 HUDDINGE	andel 1/5, lagfaren ägare	Nej		217
	Gunilla Elisabet Maria Westermarck Innerspåret 39 187 54 TÄBY	andel 1/5, lagfaren ägare		217	
	Anna Cecilia Maria Wall Ivarsbjörke 177 686 92 SUNNE	andel 1/5, lagfaren ägare		217	
	Maria Johanna Christina Nisell Åsbacken 20 167 66 BROMMA	andel 1/5, lagfaren ägare		217	
	Katarina Monika Maria Wall Stenberg Skiftesvägen 18 187 31 TÄBY	andel 1/5, lagfaren ägare		217	
Oxhalsö 1:27	Bror Artur Fritjof Österman Källviken Postl 1600 760 17 BLIDÖ	lagfaren ägare	Nej		126
Oxhalsö 1:55	Ulf Johan Harald Skårman Bergsvägen 31 181 31 LIDINGÖ	lagfaren ägare	Nej		205
Oxhalsö 1:58	Bengt Johan Nerman Långseleringen 84 162 53 VÄLLINGBY	lagfaren ägare	Nej		95
Oxhalsö 1:125	Norrtälje Kommun Box 800 761 28 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	Nej	Avtal om transformator finns	1575

Fastigheter	Sakägare	Andel, ägande	Avtal med Telia	Anmärkning	Ersättnings- beslut kr:
Oxhalsö 2:28	Paul Karl Oskar Andersson Bromskärsv 2040 760 17 BLIDÖ	lagfaren ägare	Nej		725
Oxhalsö 2:82	Tore Oskar Malm Källviken 1614 760 17 BLIDÖ	andel 1/2, lagfaren ägare	Nej		870
	Anders Werner Malm Bokhållargården 130 56 UTÖ	andel 1/2, lagfaren ägare			870
Oxhalsö 2:88	Gustaf Erik Sjöblom Blidösundsgården 760 17 BLIDÖ	lagfaren ägare	Nej		441
Oxhalsö 2:152	Paul Karl Oskar Andersson Bromskärsv 2040 760 17 BLIDÖ	lagfaren ägare	Nej		441
Oxhalsö 2:179	Paul Karl Oskar Andersson Bromskärsv 2040 760 17 BLIDÖ	lagfaren ägare	Nej		284
Oxhalsö 2:213	Erik Daniel Wall Frösöv 25 141 39 HUDDINGE	andel 1/5, lagfaren ägare	Nej		38
	Gunilla Elisabet Maria Westermarck Innerspåret 39 187 54 TÄBY	andel 1/5, lagfaren ägare			38
	Anna Cecilia Maria Wall Ivarsbjörke 177 686 92 SUNNE	andel 1/5, lagfaren ägare			38
	Maria Johanna Christina Nisell Åsbacken 20 167 66 BROMMA	andel 1/5, lagfaren ägare			38
	Katarina Monika Maria Wall Stenberg Skiftesvägen 18 187 31 TÄBY	andel 1/5, lagfaren ägare			38
Oxhalsö 2:233	Mary Viktoria Eriksson Bromskärsv 2011 760 17 BLIDÖ	Andel osäker, lagfaren ägare	Nej		181
	Anders Emil Eriksson Bromskärsv 2011 760 17 BLIDÖ	andel osäker, lagfaren ägare			181

Fastigheter	Sakägare	Andel, ägande	Avtal med Telia	Anmärkning	Ersättningsbeslut kr:
Oxhalsö 2:416	Ingrid Elisabet Sundberg Kommendörsgatan 17 1tr 911 32 VÄNNÄS	lagfaren ägare	Nej		1465
Oxhalsö 2:595	Norrtälje Kommun Box 800 761 28 NORRTÄLJE	lagfaren ägare	Nej		772
Oxhalsö 2:647	AB Espera Box 7 178 21 EKERÖ	lagfaren ägare	Nej		250
Rödlöga 1:19	Rödlögaboden Ek För Box 6011 102 31 STOCKHOLM	lagfaren ägare	Nej		220
Rödlöga 1:42	Gun Ann-Sofi Olsson Hallute När 620 13 STÅNGA	andel 1/2, lagfaren ägare	Ja, se aktbilaga B1		140
	Birgitta Elisabet von Ahn Vendelsö Skolv 9,I 136 71 HANINGE	andel 1/2, lagfaren ägare			140
Rödlöga 1:68	Basse Filip Sebastian Malmquist Sankt Eriksgatan 86 7 Tr 113 62 STOCKHOLM	andel 1/4, lagfaren ägare	Ja, se aktbilaga B2		194
	Joakim Robert Malmquist Klubbv 7,Ix 182 57 DANDERYD	andel 1/4, lagfaren ägare			194
	Björn Robert Malmquist Generalsv 36 184 51 ÖSTERSKÄR	andel 1/2, lagfaren ägare			388
Rödlöga 1:69	Nils Gustaf Nilsson Stjernquist Gustavsviksv 21 C 132 36 SALTSJÖ-BOO	andel 1/3, lagfaren ägare	Ja, se aktbilaga B3		52
	Jon Martin Stangdell Lundagatan 41 Läg 00011 117 27 STOCKHOLM	andel 1/9, lagfaren ägare			17
	John Bruno Stangdell Gullmarsvägen 2 2tr 121 40 JOHANNESHÖV	andel 1/9, lagfaren ägare			17
	Ylva Maria Stangdell Vallavägen 10 228 582 15 LINKÖPING	andel 1/9, lagfaren ägare			17
	Maria Ulrika Henning Dalkärrensleden 8 162 71 VÄLLINGBY	andel 1/9, lagfaren ägare			17

Fastigheter	Sakägare	Andel, ägarand	Avtal med Telia	Anmärkning	Ersättnings- beslut kr:
	Olof Mathias Ebbenäs Östervägen 6 163 46 SPÅNGA	andel 1/9, lagfaren ägare			17
	Nils Marcus Ebbenäs Heleneborgsg 12 B Läg 13 117 32 STOCKHOLM	andel 1/9, lagfaren ägare			17
Svartlöga 3:5	Tord Christer Åberg Edsviksv 67 191 43 SOLLENTUNA	andel 1/2, lagfaren ägare	Nej		32
	Gunnar Borggren Gustafsv 13 169 58 SOLNA	andel 1/4, lagfaren ägare			16
	Kerstin Märta K Borggren Ahlqvist Nyodlingsv 5 K 191 40 SOLLENTUNA	andel 1/4, lagfaren ägare			16
Svartlöga 3:10	Gunvor Maj Elisabeth Wickman Blidö Gård 201 760 17 BLIDÖ	andel 4/27, lagfaren ägare	Nej		84
	Svea Maria Margareta Hultqvist Blidögård P1 2345 760 17 BLIDÖ	andel 1/27, lagfaren ägare			21
	Jan Torgny Wickman Odeng 24 113 51 STOCKHOLM	andel 4/27, lagfaren ägare			84
	Johan Ragnar Österman dödsbo	andel 1/3, lagfaren ägare			189
	Lena Christina Ringstedt Veckovägen 69 177 62 JÄRFÄLLA	andel 1/6, lagfaren ägare			95
	Sonja Birgitta Muzikants Hökarv 15 129 41 HÄGERSTEN	andel 1/6, lagfaren ägare			95
Svartlöga 3:11	Kerstin Ingegärd Einevik Bäckstrand Blekingegatan 40 A 3 Tr 116 62 STOCKHOLM	lagfaren ägare	Ja, se aktbilaga B4		465
Svartlöga 3:12	Gunnar Carl Hugo Ribrant Koloniv 44 122 32 ENSKEDE	lagfaren ägare	Nej		6



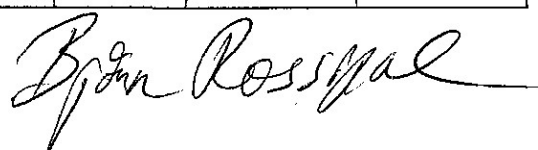
Fastigheter	Sakägare	Andel, ägande	Avtal med Telia	Anmärkning	Ersättningsbeslut kr:
Svartlöga 3:16	John Edvard Bjuvman Skogsfrugr 28 167 62 BROMMA	lagfaren ägare	Ja, se aktbilaga B5		840
Svartlöga 3:21	Märgel Maj Helen Sandler Vasag 3 A 753 13 UPPSALA	andel 1/2, lagfaren ägare	Ja, se aktbilaga B6		32,50
	Staffan Olof Sandler Vasagatan 3 A 3 Tr 753 13 UPPSALA	andel 1/2, lagfaren ägare			32,50
Svartlöga 3:22	Sten Willy Johansson Ekensbergsv 55,Iii 117 69 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare	Ja, se aktbilaga B7		218
	Claes Ove Johansson Tobaksv 25,Nb 123 57 FARSTA	andel 1/2, lagfaren ägare			218
Svartlöga 3:30	Gunnar Carl Hugo Ribrant Koloniv 44 122 32 ENSKEDE	lagfaren ägare	Nej		110
Svartlöga 3:35	Gerd Åsa-Britt Rydebrant Finntorpsv 10,Iii 131 36 NACKA	lagfaren ägare	Ja, se aktbilaga B8		250
Svartlöga 3:36	Sten Olof Erik Ridderlöf Sibylleg 65,Ii 114 43 STOCKHOLM	andel 1/2, lagfaren ägare	Nej		64
	Miguel Johan-Gabriel Ridderlöf Nybohovsb 43,Rum 141 117 64 STOCKHOLM	andel 1/4, lagfaren ägare			32
	Louise Hermine Amanda S Ridderlöf Grimstagatan 39 162 56 VÄLLINGBY	andel 1/4, lagfaren ägare			32
Svartlöga 3:39	Barbro Rees Lark Rise Buckleburry alley Coldash Berksh. RG18 NN9 STORBRITANNIEN O NORDIRLAND	lagfaren ägare	Nej		110
Svartlöga 3:49	Jan Olof Engström Klyftv 13 167 33 BROMMA	andel 1/12, lagfaren ägare	Nej		38
	Gunnel Birgitta Engström Klyftv 13 167 33 BROMMA	andel 1/12, lagfaren ägare			38

Fastigheter	Sakägare	Andel, ägarande	Avtal med Telia	Anmärkning	Ersättnings- beslut kr:
	Jane Britt-Mari Tulestedt Folkungagatan 98 5 Tr 116 30 STOCKHOLM	andel 1/12, lagfaren ägare			38
	Stig Roland Tegle Folkungagatan 98 5 Tr 116 30 STOCKHOLM	andel 1/12, lagfaren ägare			38
	John Lennart Myrsten Karlbergsv 11,I 113 27 STOCKHOLM	andel 1/4, lagfaren ägare			114
	Gustaf Erik Gillis Borg dödsbo	andel 1/6, lagfaren ägare		Enl Skm 1/6 överlåten till Dahlberg (taxerad ägare). Lag- fart lej sökt enl IM.	76
	Gerd Åsa-Britt Rydebrant Finntorpsvägen 10,Iii 131 36 NACKA	andel 1/4, lagfaren ägare			114
Svartlöga 3:50	Ulf Torvald Karlsson Svartlöga 760 17 BLIDÖ	lagfaren ägare	Ja, se aktbilaga B9		375
Svartlöga 3:52	Gerd Åsa-Britt Rydebrant Finntorpsv 10,Iii 131 36 NACKA	lagfaren ägare	Nej	(Småhusenh värde under 1000 kr)	142
Svartlöga 3:63	Anita Boman Nockeby Torg 5,li 167 74 BROMMA	lagfaren ägare	Nej	Bebyggd tomtmark 95 m	7600
Svartlöga 3:82	Jan Göran Bjarne Örnbog 23 167 66 BROMMA	andel 1/4, lagfaren ägare	Nej	Bebyggd tomtmark 15 m	300
	Karin Maria Gunilla Bjarne Örnbog 23 167 66 BROMMA	andel 1/4, lagfaren ägare			300
	Bjarne Carin Sofia Björkman Strandvägen 39 791 42 FALUN	andel 1/4, lagfaren ägare			300
	Jan Emil Bjarne Klippgatan 14 Uppg 1 Nb 116 35 STOCKHOLM	andel 1/4, lagfaren ägare			300
Svartlöga 3:93	Nils Anders Hakon af Malmborg Havsfruv 3,3 Tr 167 62 BROMMA	andel 1/10, lagfaren ägare	Nej	Bebyggd tomtmark 20 m	160

Fastigheter	Sakägare	Andel, ägarand	Avtal med Telia	Anmärkning	Ersättnings- beslut kr:
	Catharina Maria Erlingsdotter Modin Grev Turegatan 50 114 38 STOCKHOLM	andel 3/20, lagfaren ägare			240
	Eva Helena Erlingsdotter Öhman Åkersbergav 8 184 50 ÅKERSBERGA	andel 1/10, lagfaren ägare			160
	Johan Magnus Böhlin Åkersbergav 8 184 50 ÅKERSBERGA	andel 1/10, lagfaren ägare			160
	Anna Charlotte Westerberg Sörav 23 184 37 ÅKERSBERGA	andel 1/10, lagfaren ägare			160
	Karin Maria af Malmborg Stolpevägen 7 168 54 BROMMA	andel 1/10, lagfaren ägare			160
	Carl Mattias af Malmborg Drabantgatan 11 582 14 LINKÖPING	andel 1/10, lagfaren ägare			160
	Ian Erik Svante Modin Grev Turegatan 50 2 Tr 114 38 STOCKHOLM	andel 1/10, lagfaren ägare			160
	Annika Elisabeth Hölcke Tellusv 4 184 50 ÅKERSBERGA	andel 1/20, lagfaren ägare			80
	Kerstin Marie af Malmborg Havsfruv 3,3 Tr 167 62 BROMMA	andel 1/10, lagfaren ägare			160
Svartlöga 3:94	Måns Gustaf Sven Ericson Linnég 77,Nb 114 60 STOCKHOLM	lagfaren ägare	Nej	Bebyggd tomtmark 60 m	£400
Svartlöga 3:98	Bror Nils Erik Hasselquist Hospitalsg 4 645 30 STRÅNGNÄS	lagfaren ägare	Nej		378
Svartlöga 3:104	Ulf Torvald Karlsson Svartlöga 760 17 BLIDÖ	lagfaren ägare	Nej		47
Svartlöga 3:117	Nils Gösta Englund Fortv 96 187 64 TÄBY	lagfaren ägare	Ja, se aktbilaga B10		190
Svartlöga 3:124	Måns Gustaf Sven Ericson Linnég 77,Nb 114 60 STOCKHOLM	lagfaren ägare	Nej		158

Fastigheter	Sakägare	Andel, ägarande	Avtal med Telia	Anmärkning	Ersättnings- beslut kr:
Svartlöga 3:125	Jan Göran Bjarme Örnbog 23 167 66 BROMMA	andel 1/4, lagfaren ägare	Nej	Bebyggd tomtmark 20 m	300
	Karin Maria Gunilla Bjarme Örnbog 23 167 66 BROMMA	andel 1/4, lagfaren ägare			300
	Bjarme Carin Sofia Björkman Strandvägen 39 791 42 FALUN	andel 1/4, lagfaren ägare			300
	Jan Emil Bjarme Klippgatan 14 Uppg 1 Nb 116 35 STOCKHOLM	andel 1/4, lagfaren ägare			300
<b>Samfällid mark</b>					
Oxhalsö s:9	Delägarförvaltning		Nej		0
Oxhalsö s:14	Delägarförvaltning		Nej		0
Oxhalsö s:25	Delägarförvaltning		Nej		0
Oxhalsö s:35	Delägarförvaltning		Nej		0
Oxhalsö s:36	Delägarförvaltning		Nej		0
Oxhalsö s:37	Delägarförvaltning		Nej		0
Oxhalsö s:40	Delägarförvaltning		Nej		0
Oxhalsö s:106	Sigges samfällig- hetsförening, c/o Per Ottosson, Bromsskärsv 2052, 760 40 BLIDÖ		Nej		0
Svartlöga s:1	Svartlöga samfällig- hetsförening, c/o Tobias Grundberg, Mov 19, 182 49 NORRTÄLJE		Nej		0
Svartlöga s:3	Svartlöga samfällig- hetsförening, c/o Tobias Grundberg, Mov 19, 182 49 NORRTÄLJE		Nej		0
<b>Rättigheter</b>					

Fastigheter	Sakägare	Andel, ägarand	Avtal med Telia	Anmärkning	Ersättnings- beslut kr:
Ledningshavare (sökanden) Innehavare av nyttjanderätt på några berörda fastigheter samt innehavare av anslutande ledningsrätt 0188-98/60.	Telia AB att. Lars Erkensjö Nätplanering Öst Box 621 751 26 UPPSALA		Nej		0
Vägrättsinne- havare (väg 1047 på Oxhalsö)	Vägverket Region Stockholm Box 4102 171 04 STOCKHOLM		Nej	Avtal om nedläggande av ledning finns, B11	0
Svartlöga 3:148 Officialservitut för väg belastande 3:10 (01-BLI- 2417)	Marie-Louise Mattisson Cronhamng 1 185 32 VAXHOLM	lagfaren ägare	Nej		0
Svartlöga 3:149 Officialservitut för väg belastande 3:10 (01-BLI- 2417)	Gerd Harriet Märta Angskog Adolf Lemons Väg 52 187 76 TÄBY	andel 1/6, lagfaren ägare	Nej		0
	Pierre Göransson Angskog Adolf Lemons Väg 52 187 76 TÄBY	andel 1/6, lagfaren ägare			0
	Rolf Göran Jansson Runslingen 1 F 187 72 TÄBY	andel 1/6, lagfaren ägare			0
	Harriet Jeanette Edberg Jansson Runslingen 1 F 187 72 TÄBY	andel 1/6, lagfaren ägare			0
	Anders Michael Edberg Ingefasts Väg 11 187 76 TÄBY	andel 1/6, lagfaren ägare			0
	Heléne Susanne Edberg Ingefasts Väg 11 187 76 TÄBY	andel 1/6, lagfaren ägare			0
Svartlöga 3:156 Officialservitut för väg belastande 3:10 (0188-82/30)	Sven Arvid Andersson Oxhalsö Postl 2010 760 17 BLIDÖ	andel 1/1 lagfaren ägare	Nej		0



**Protokoll**

2002-03-13

Ärendenummer

AB 992288

Förrättningslantmätare

Björn Rossipal

Ärende	<p><b>Ledningsrätt för nedgrävd teleledning på Oxhalsö, Svartlöga och Rödlöga</b></p> <p>Kommun: Norrtälje</p> <p>Stockholms län</p>
Handläggning	Sammanträde i Roslagens Sparbank i Norrtälje sal A, Danskes Gränd 2.
Sakägare, närvaro och kallelse	<p>Sakägare och närvaro redovisas i separat sakägarförteckning, aktbilaga 1.</p> <p>Kallelsen har delgivits genom kungörelse i Dagens Nyheter, Svenska Dagbladet och i Norrtälje Tidning 2002-02-21. Se aktbilaga 2.</p> <p>Dessutom har kallelsen, aktbilaga 3, skickats till kända sakägare enligt adresser i lagfartsregistret.</p>
Yrkanden m m	<p>Se ansökan aktbilaga A. Vid sammanträdet ändrade Lars Erkensjö, för Telia AB:s räkning ansökan till att avse ledningsrätten i den sträckning som anges i insända koordinatfiler, d v s den sträckning som nu anges på kartorna, aktbilaga KA1-KA4. Lars Erkensjö återkallade för Telia AB:s räkning ansökan om ledningsrätt gällande fastigheten Oxhalsö 2:101 då ledningsrätt inte söks för den delen av ledningen vid denna förrättning.</p> <p>Vid sammanträdet medgav Lars Erkensjö för Telia AB:s räkning att ersättning skall betalas i enlighet med ersättningslängden, aktbilaga BE2.</p> <p>Lars Erkensjö upplyste om att det ligger en elkabel jäms med teleledningen för att kunna driva de telestationer som finns utmed ledningssträckningen. Ansökan om ledningsrätt avser inte denna elkabel.</p> <p>Tore Malm och Petrus Sörman yrkade på högre ersättning än den som tidigare avtalats med Telia AB då ledningen inte nedlagts jäms med vägen över deras fastigheter trots att det hade varit ett bättre alternativ. En överenskommelse träffades under sammanträdet mellan Telia AB och Tore Malm, ägare till Oxhalsö 2:82. Telia AB medgav att</p>

betala 1 740 (ettusensjuhundrafyrtio) kronor i ersättning till ägarna av fastigheten Oxhalsö 2:82. En överenskommelse träffades även mellan Telia AB och Petrus Sörman, ägare till Oxhalsö 2:647. Telia AB medgav att betala 250 (tvåhundrafemtio) kronor i ersättning till ägaren av fastigheten Oxhalsö 2:647.

**Ledningsbeslut**

**Skäl:**

Ledningen är en fiberoptisk kabel för telekommunikation och uppfyller kraven på beskaffenhet och ändamål enligt 2§ första stycket punkt 1 ledningsrättslagen.

För vissa av de belastade fastigheterna har överenskommelse enligt 14 § ledningsrättslagen mellan ledningshavaren och markägaren, se aktbilagorna B1-B10, träffats. För övriga fastigheter är båtnadsvillkoret i 6 § ledningsrättslagen uppfyllt.

Upplåtelsen av ledningsrätt uppfyller villkoren i 7-11§§ i ledningsrättslagen.

Upplåtelsen av utrymme orsakar inte synnerligt men för någon av de berörda fastigheterna (12 § 1 st ledningsrättslagen).

Med stöd i samråd med länsstyrelsen har lantmäterimyndigheten bedömt att syftet med strandskyddsbestämmelserna inte motverkas.

**Beslut:**

Ledningsrätt, se fastighetsrättslig beskrivning, aktbilaga BE, och kartor, aktbilagorna KA1-KA4.

**Tillträdesbeslut**

Tillträde till det upplåtna området skall ske när ledningsbeslutet vunnit laga kraft och ersättningar enligt ersättningsbeslutet betalats.

**Ersättningsbeslut**

**Skäl:**

Överenskommelser om ersättning för vissa fastighetsägare, se aktbilagorna B1-B10.

För ersättning till fastigheter utan överenskommelse gäller enligt ledningsrättslagen 13 § i huvudsak expropriationslagens ersättningsregler. Sökanden har genom Lars Erkenstjerna idag medgivit att ersättning betalas enligt ersättningslängden, aktbilaga BE2. Detta innebär en ersättning motsvarande 3,15 kr/m till fastigheter med berört jord- eller skogsbruk. Det innebär också ersättning för marginell tomtmarksvärdeminskning där bostadstomt berörs.

Ledning inom vägområde har inte bedömts medföra någon rätt till

ersättning alls.

Det är skäligt att ersättning betalas enligt ersättningslängder, aktbilaga BE2.

I övrigt skall ingen ersättning betalas eftersom ledningsrätten inte innebär annat än försumbara marknadsvärdeminskningar och ingen förutsebar skada.

Upplåtelsen av ledningsrätt är utan betydelse för fordringshavare och övriga rättsägare.

**Beslut:**

Ersättningar skall betalas enligt ersättningslängden, aktbilaga BE2.

I övrigt skall ingen ersättning betalas.

Ersättningen skall vara betald senast tre månader efter det att ersättningsbeslutet vunnit laga kraft. Om betalning sker därefter betalas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från förfallodagen tills betalning sker.

Kostnads-  
fördelningsbeslut

Förrättningskostnaderna skall betalas av Telia AB, att. Lars Erkensjö, Box 621, 751 26 Uppsala.

Aktmottagare

Telia AB.

Avslutningsbeslut

Förrättningen avslutas.

Överklagande

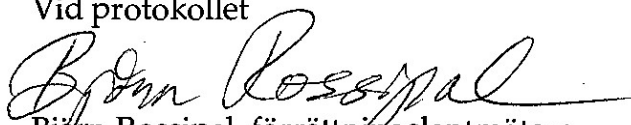
Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut kan överklaga detta. Ett beslut överklagas genom att en skrivelse lämnas eller skickas till Lantmäterimyndigheten, Stockholms län, Box 47700, 117 94 Stockholm.

Fastighetsdomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den **10 april 2002**. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att Ni överklagar och vilket beslut Ni överklagar. Anmärkna förrättningens ärendenummer AB 992288 och redogör för vad Ni anser skall ändras och varför.

Vid protokollet

  
Björn Rossipal, förrättningslantmätare