



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 408 i HSB:s Brf Aspenäs i Järfälla 713200-0048 med adress Aspenäsvägen 32, 17737 Järfälla

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2015

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 2 exemplar

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när 2015 Bytt golv i vardagsrum samt samtliga sovrum. Nya jordade eluttag 2016. Tapetserat och målat om löpande under åren. Stamrenoverade badrum 2024.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Kommentar Viss målning har vi gjort själva, i övrigt är allt utfört av fackmän.

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Kommentar Bör finnas för stamrenoveringen

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej Ja

Förklara vad Köksfläkten fungerar bara ibland och behöver bytas.

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej Ja

Förklara vad Lampknapparna i små rummen kan vara svåra att tända ibland. Fönsterspärar behöver bytas i vissa rum, samt persiennvreden. Inget fel men rekommenderar att sätta in nya tätningslister till fönster i sovrummen.

Frågelistan besvarades 2024-09-27 av Linnéa Palmgren

