



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 2 i HSB Brf Odlaren 1 i Eskilstuna 716424-0256 med adress Strimlusevägen 15, 63363 Eskilstuna

### Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2021

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

### Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten?  Nej  Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Byggt staket kring uteplatsen. Utfört av firma.*

*Köpt in fler Elfa lådor till garderoben i sovrummet*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder?  Nej  Ja

Kommentar *Edbergs Bygg*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg?  Nej  Ja  Vet ej

### Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej  Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?  Nej  Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej  Ja

Förklara vad *Dörren till uteplatsen ska justeras. Ingår i nyproduktionsbesiktningen.*

*Kommer få ny entrédörr v41 pga lås som gått sönder. Garantiärende för byggherren.*

*Frågelistan besvarades 2024-10-04 av säljaren.*