

Årsredovisning

för

Brf Boklok Myrvisslaren

769635-7834

Räkenskapsåret

2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Kassaflödesanalys	9
Noter	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Styrelsen för Brf Boklok Myrvisslaren får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta 39 bostadslägenheter åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning på fastigheten Getdoningen 1 samt Lunnakälken 1, Karlstad Kommun. Föreningen registrerades hos Bolagsverket 2017-12-05. Nuvarande stadgar registrerades 2019-02-01.

Föreningen har sitt säte i Karlstad

Styrelsen och övriga funktionärer

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av lägst 3 och högst 5 ledamöter med lägst 1 och högst 4 suppleanter.

Ordinarie styrelseledamöter

Morgan Holm	Ordförande	2024
Patrik Gillberg	Vice ordförande	2024
Martin Karlsson	Sekreterare	2024
Tom Svensson	Ledamot	2024

Valda t.o.m. årsstämman

Styrelsesuppleanter

Valda t.o.m. årsstämman

- Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen i sin helhet, två ordinarie ledamöter i förening.
- Styrelsen har under året hållit 11 st (9) protokollförda styrelsemöten exklusive det konstituerande mötet och föreningsstämman.
- För styrelsens arbete finns ansvarsförsäkring tecknas hos försäkringsbolaget Länsförsäkringar.

Ordinarie revisorer

Oskar Forsberg	KPMG	2024
----------------	------	------

Valda t.o.m. årsstämman

Valberedning

Markus Hanson	Sammanställande	2024
Lisa Tetzlaff		2024

Valda t.o.m. årsstämman

Fastigheter

Entreprenaden färdigställdes dec 2019 och är fullvärdesförsäkrad hos försäkringsbolaget Länsförsäkringar.

Marken upplåts som tomträtt. Tomträttsavtalet löper på en första upplåtelseperiod av 60 år och därefter en uppsägningsperiod om 40 år. Tomträttsinnehav registrerades hos Lantmäteriet sept 2019.

Fastigheten består av tomträtten Lunnkälken 1 på totalt 10 643 kvm, samt tomträtten Getdoningen 1 på totalt 3 870 kvm.

Den totala bostadsarean motsvarar 4 563 kvm och är fördelad på 6 st radhuslängor och 6 parhus, med totalt 39 bostadslägenheter.

Föreningen har avtal med nedanstående företag

Egeryds Fastighetsförvaltning
Karlstad energi
Karlstad kommun
Länsförsäkringar Värmland

Ekonomisk förvaltning, felanmälan och jour
El och stadsnät
Vatten och avlopp
Fastighetsförsäkring

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Resultatet visar en förlust på 684 036 kr före avsättning till underhållsfond. Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Årsavgifter

Årsavgifter höjdes med 2% fr om 2023-01-01 enligt ekonomisk plan. En ytterligare höjning av årvgiften genomfördes med 15 % 2024-01-01.

Underhållsplan

Enligt föreningens stadgar ska avsättning till underhållsfond göras årligen, med ett belopp motsvarande minst 30 kr per kvm. Årets avsättning har skett i enlighet med underhållsplanen från sustend. Föreningen följer underhållsplanen som finns för skötsel av bostadsrättsföreningen.

Reparationer och underhåll

Inga reparationer har utförts under året.

Underhåll av bordet/bänken vid lekparken i samband med städdagen under våren har genomförts, samt påfyllnad av flis vid stigen förbi lekparken.

Medlemsinformation

Medlemmar vid årets början	67
Under året avgående medlemmar	4
Under året tillkommande medlemmar	4
Medlemmar vid årets slut	67

Under året har 2 st (10) överlåtelse skett.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 624	2 531	2 581	2 411
Resultat efter finansiella poster	-684	-17	117	201
Balansomslutning	124 737	125 831	126 150	126 643
Soliditet (%)	61	61	61	61
Årsavgifter/kvm bostadsrättsyta	575	533	522	512
Årsavgift/kvm totala intäkter	100	-	-	-
Skuldsättning/kvm bostadsrättsyta	10 469	-	-	-
Sparande/kvm bostadsyta	104	-	-	-
Energikostnad/kvm	32	-	-	-
Räntekänslighet i %	18	-	-	-

Uppkommen förlust

Uppkommen förlust beror på att årsavgifterna i enlighet med ekonomisk plan inte täcker avskrivningarna. Avskrivningarna motsvaras inte av utbetalningar.

Förlusten har ökat under 2023, till följd av att höjningen av årsavgifterna inte kompenserar de ökade räntekostnaderna. Den utvecklingen fortsätter under 2024. Styrelsen bedömer trots det att kassaflödet är tillräckligt för finansieringen av föreningens framtida ekonomiska åtaganden

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Eget kapital 2022-12-31	77 035 000	1 090 770	-772 959	-17 082	77 335 729
Balansering av fg år resultat			-17 082	17 082	0
Avsättning till yttre fond enl ek.plan		913 000	-913 000		0
Ianspråktagande av yttre fond		-6 175	6 175		0
Årets resultat				-684 036	-684 036
Eget kapital 2023-12-31	77 035 000	1 997 595	-1 696 866	-684 036	76 651 693

* Medlemsinsatser = Insatskapital + Upplåtelseavgifter

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-790 041
Årets avsättning till underhållsfond	-913 000
Disponerat ur årets underhållsfond	6 175
årets förlust	-684 036
	-2 380 902
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-2 380 902
	-2 380 902

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 624 158	2 530 707
Övriga rörelseintäkter		5 679	7 720
Summa rörelseintäkter		2 629 837	2 538 427
Rörelsekostnader			
Drift- och Fastighetskostnader	3	-538 614	-546 009
Övriga externa kostnader	4	-156 692	-137 596
Personalkostnader och arvoden	5	-59 139	-48 957
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	6	-1 152 770	-1 152 770
Summa rörelsekostnader		-1 907 215	-1 885 332
Rörelseresultat		722 622	653 095
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 421	18
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 411 078	-670 195
Summa finansiella poster		-1 406 657	-670 177
Resultat efter finansiella poster		-684 035	-17 082
Årets resultat		-684 036	-17 082

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader, mark och markanläggning	6	121 650 920	122 803 690
Summa materiella anläggningstillgångar		121 650 920	122 803 690
Summa anläggningstillgångar		121 650 920	122 803 690
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Avgifts- och hyresfordringar		26 068	4
Övriga fordringar		29 758	44 502
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	164 039	154 444
Summa kortfristiga fordringar		219 865	198 950
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	8	2 866 398	2 828 426
Summa kassa och bank		2 866 398	2 828 426
Summa omsättningstillgångar		3 086 263	3 027 376
SUMMA TILLGÅNGAR		124 737 183	125 831 066

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		77 035 000	77 035 000
Fond för yttre underhåll		1 997 595	1 090 770
Summa bundet eget kapital		79 032 595	78 125 770
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 696 866	-772 959
Årets resultat		-684 036	-17 082
Summa fritt eget kapital		-2 380 902	-790 041
Summa eget kapital		76 651 693	77 335 729
Skulder			
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	9, 10	31 698 280	15 841 312
Summa långfristiga skulder		31 698 280	15 841 312
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	9, 10	16 070 656	32 271 640
Leverantörsskulder		23 261	130 380
Övriga skulder	11	31 505	42 947
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	261 788	209 058
Summa kortfristiga skulder		16 387 210	32 654 025
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		124 737 183	125 831 066

Kassaflödesanalys

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-684 036	-17 082
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		1 152 770	1 152 770
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		468 734	1 135 688
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kortfristiga fordringar		-20 915	-50 384
Förändring av kortfristiga skulder		-65 832	42 403
Kassaflöde från den löpande verksamheten		381 987	1 127 707
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		0	0
Finansieringsverksamheten			
Amorteringar		-344 016	-344 016
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-344 016	-344 016
Årets kassaflöde		37 971	783 691
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		2 828 426	2 044 735
Likvida medel vid årets slut		2 866 398	2 828 426

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning och koncernredovisning (K2).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Det innebär att föreningen redovisar inkomster till nominellt belopp (fakturabelopp) för den period de avser.

Fond för yttre underhåll

Avsättning till fond för yttre underhåll sker i enlighet med stadgarna med ett belopp som motsvarar minst 30 kronor per kvm bostadsarea. Årets avsättning har gjorts enligt ekonomisk plan med ett belopp på 200 kr per kvm vilket ger en avsättning på 911 000 kr. Avsättning och ianspråktagande beslutas av styrelsen och redovisas som omföring i Eget Kapital samma år.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas enligt plan. Avskrivningar sker linjärt över förväntade nyttjandeperioder.

<i>Tillgång</i>	<i>År</i>
Byggnad	100
Markanläggning, trapp	10

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övrigt

Övriga tillgångar och skulder har värderas till anskaffningsvärde om ej annat anges i not nedan.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Summa eget kapital delat med totala tillgångar. Visar hur stor del av tillgångarna som är finansierade med egna medel.

Årsavgift/kvm

Årsavgift definieras (årsavgift + IMD + avgifter som ej är valbart ex digitala tjänster)/Bostadsrättsyta.

Årsavgift/totala intäkter

Årsavgifternas andel i % av de totala rörelseintäkterna visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter består av årsavgifter.

Skuldsättning/kvm bostadsrättsyta

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Skuldsättning/kvm totalyta

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med total intäktsgenererade yta.

Sparande/kvm totalyta

Sparande definieras som (årets resultat + avskrivningar + planerat underhåll) /totalyta.

Energikostnad/kvm totalyta

Energikostnad definieras som (kostnad för el + vatten)/totalyta.

Räntekänslighet i %

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter. Räntekänslighet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1%.

Not 2 Nettoomsättning

	2023	2022
Årsavgifter bostäder	2 479 169	2 425 117
Kallvatten, fast avgift	145 134	105 590
Öres- och kronutjämning	-145	0
	2 624 158	2 530 707

Not 3 Driftskostnader

	2023	2022
Fastighetsskötsel utöver avtal	638	5 997
Snöröjning och sandning	37 411	55 503
Rep gemensamma utr	0	2 466
Fastighetsel	6 428	4 639
Vatten	139 887	150 135
Fastighetsförsäkringar	81 001	77 676
Tomträttsavgälder	234 612	234 612
Övrigt	5 667	1 180
Serviceavtal	6 459	7 313
Rep bostäder	11 609	638
Underh gemensamma utr	6 175	4 750
Egeryds rörliga kostnader	0	1 100
Jourutryckning CSG	8 727	0
	538 614	546 009

Not 4 Övriga externa kostnader

	2023	2022
Datakommunikation	25 740	28 080
Ersättningar till revisor	15 103	20 663
Kreditupplysning	450	1 788
Bankkostnader	7 539	3 630
Förvaltningsarvode grundavtal	66 134	46 320
Övriga förvaltningskostnader	28 289	32 862
Övriga externa tjänster	0	3 925
Övrigt	239	328
Förbrukningsinventarier	13 198	0
	156 692	137 596

Not 5 Personalkostnader och arvoden

	2023	2022
Styrelsearvode	45 000	37 403
Arbetsgivaravgifter för löner och ersättningar	14 139	11 554
	59 139	48 957

Not 6 Byggnader, mark och markanläggning

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	126 262 000	126 262 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	126 262 000	126 262 000
Ingående avskrivningar	-3 458 310	-2 305 540
Årets avskrivningar	-1 152 770	-1 152 770
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 611 080	-3 458 310
Utgående redovisat värde	121 650 920	122 803 690
Taxeringsvärden byggnader	47 871 000	47 871 000
Taxeringsvärden mark	8 814 000	8 814 000
	56 685 000	56 685 000
Bokfört värde byggnad och markanläggning	109 450 920	110 603 690
Bokfört värde mark	12 200 000	12 200 000
	121 650 920	122 803 690

Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Egeryds snöjour 2023/2024	6 750	6 000
Egeryds förvaltningsarvode	17 400	16 058
Karlstad Kommun, Tomträtt	58 653	58 653
Fastighetsförsäkring, LF	79 944	73 733
OurLiving	1 292	0
	164 039	154 444

Not 8 Kassa och Bank

	2023-12-31	2022-12-31
Transaktionskonto Danske Bank	357 847	2 828 426
Placeringskonto DB	500 000	0
Övriga bankkonton DB	508 551	0
Placeringskonto SBAB	500 000	0
Övriga särskilda bankkonton SBAB	1 000 000	0
	2 866 398	2 828 426

Not 9 Skulder till kreditinstitut

Långgivare	Räntesats %	Räntan är bunden t.o.m.	Lånebelopp 2023-12-31	Lånebelopp 2022-12-31
Lån Danske Bank	4,00	2026-03-31	16 086 312	16 200 984
Lån Danske Bank	4,50	2024-04-30	15 841 312	15 955 984
Lån Danske Bank	1,130	2025-03-31	15 841 312	15 955 984
			47 768 936	48 112 952
Amorteringar enligt avtal			344 016	344 016

Långfristig del: 31 698 280 kr

Kortfristig del: 16 070 656 kr

Som kortfristig del av lån räknas amortering och lån med bindningstid kortare än ett år.

Förutsatt att lånen förnyas beräknas skulden till kreditgivare om fem år uppgå till 46 048 856 kr.

Not 10 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Panter och därmed jämförliga säkerheter som ställts för egna skulder		
Fastighetsinteckningar Lunnkälken 1	39 000 000	39 000 000
Fastighetsinteckningar Getdoningen 1	10 145 000	10 145 000
	49 145 000	49 145 000

Not 11 Övriga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Personalens källskatt	13 501	13 501
Avräkning lagstadgade sociala avgifter	14 139	14 139
Övriga kortfristiga skulder	3 865	6 191
Utgående moms	0	9 116
	31 505	42 947

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda intäkter	250 467	201 148
Upplupen elkostnad	385	750
Upplupen kostnad stadsnät	2 340	2 340
Upplupen räntekostnad	8 596	4 820
	261 788	209 058

Karlstad

Morgan Holm
Ordförande

Patrik Gillberg
Ledamot

Martin Karlsson
Ledamot

Tom Svensson
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Oskar Forsberg
Auktoriserad revisor
KPMG

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Brf Boklok Myrvisslaren ÅR 230101-231231

Unikt dokument-id:

6d4cc335-f71a-4be3-aae5-0457da017366

Dokumentets fingeravtryck:

11ad939a24bedb216421c1be76f701e69777928e4e074ac6034569b7ac2e9184ce90494b1725c6351320
53c281e2ea6ab1258e7977af97b64211741d6ee2f478

Undertecknare





 <p>Patrik Gillberg E-post: patrikgillberg@icloud.com Enhet: Edge 122.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP nummer: 195.198.26.120</p>	<p>Signerad med BankID: Nils Patrik Gillberg (19751118****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2024-09-11 12:21:21 UTC</p> 
 <p>Tom Svensson E-post: tep.svensson@yahoo.se Enhet: Chrome 128.0.6613.98 on iPhone iOS 17.6 (smartphone) IP nummer: 83.185.247.5</p>	<p>Signerad med BankID: Tom Erik Philip Svensson (19860715****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2024-09-13 14:47:33 UTC</p> 
 <p>Martin Karlsson E-post: martin.r.karlsson@gmail.com Enhet: Samsung Browser 26.0 on K Android 10 (smartphone) IP nummer: 83.191.183.7</p>	<p>Signerad med BankID: MORGAN HOLM (19700427****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2024-09-20 18:18:55 UTC</p> 
 <p>Morgan Holm E-post: holmmorgan@gmail.com Enhet: Samsung Browser 26.0 on K Android 10 (smartphone) IP nummer: 95.193.165.24</p>	<p>Signerad med BankID: MORGAN HOLM (19700427****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2024-09-23 07:14:36 UTC</p> 

- Distribuerat av Mäklarsamfundet Utveckling i Sverige AB -



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare

 <p>Oskar Forsberg Extern revisor KPMG</p> <p>E-post: oskar.forsberg@kpmg.se Enhet: Edge 129.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP nummer: 195.84.56.2</p>	 <p>Signerad med BankID: OSKAR DAVID GEORG FORSBERG (19890927****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2024-09-23 15:05:38 UTC</p>
 <p>Ekonomisk Förvaltning Egerys Fastighetsförvaltning (556686-9581)</p> <p>E-post: ekonomiskforvaltning@egerys.se Enhet: Chrome 128.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP nummer: 195.198.107.82</p>	 <p>Verifierat med inloggning</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2024-09-11 05:59:42 UTC</p>

Detta dokument slutfördes av alla parter:

2024-09-23 15:05:38 UTC



Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2024-09-23 15:05:38 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Oskar Forsberg (oskar.forsberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 129.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.84.56.2 - IP Plats: Enskede-Årsta-Vantör, Sweden

2024-09-23 15:05:38 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Oskar Forsberg (oskar.forsberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 129.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.84.56.2 - IP Plats: Enskede-Årsta-Vantör, Sweden

2024-09-23 07:23:04 UTC

Dokumentet lästes igenom av Oskar Forsberg (oskar.forsberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 129.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.84.56.2 - IP Plats: Enskede-Årsta-Vantör, Sweden

2024-09-23 07:22:50 UTC

Dokumentet öppnades av Oskar Forsberg (oskar.forsberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 129.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.84.56.2 - IP Plats: Enskede-Årsta-Vantör, Sweden

2024-09-23 07:21:30 UTC

Dokumentet skickades till Oskar Forsberg (oskar.forsberg@kpmg.se)
Enhet: ()

2024-09-23 07:14:36 UTC

Dokumentet signerades av Morgan Holm (holmmorgan@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 26.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 95.193.165.24

2024-09-23 07:14:35 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Morgan Holm (holmmorgan@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 26.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 95.193.165.24

2024-09-23 07:14:24 UTC

Dokumentet öppnades av Morgan Holm (holmmorgan@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 26.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 95.193.165.24

2024-09-20 18:18:57 UTC

Dokumentet skickades till Morgan Holm (holmmorgan@gmail.com)
Enhet: ()

2024-09-20 18:18:55 UTC

Dokumentet signerades av Martin Karlsson (martin.r.karlsson@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 26.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 83.191.183.7 - IP Plats: Karlstad, Sweden

2024-09-20 18:18:54 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Martin Karlsson (martin.r.karlsson@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 26.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 83.191.183.7 - IP Plats: Karlstad, Sweden

2024-09-20 18:18:36 UTC

Dokumentet lästes igenom av Martin Karlsson (martin.r.karlsson@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 26.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 83.191.183.7 - IP Plats: Karlstad, Sweden



2024-09-20 18:18:22 UTC Dokumentet öppnades av Martin Karlsson (martin.r.karlsson@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 26.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 83.191.183.7 - IP Plats: Karlstad, Sweden

2024-09-18 05:00:24 UTC E-postadressen tillhörande Martin Karlsson (martin.r.karlsson@gmail.com) blev uppdaterat av dokumentägaren.
Enhet: Chrome 128.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 31.208.85.164

2024-09-13 14:47:33 UTC Dokumentet signerades av Tom Svensson (tep.svensson@yahoo.se)
Enhet: Chrome 128.0.6613.98 on iPhone iOS 17.6 (smartmobil)
IP nummer: 83.185.247.5 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-09-13 14:47:28 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Tom Svensson (tep.svensson@yahoo.se)
Enhet: Chrome 128.0.6613.98 on iPhone iOS 17.6 (smartmobil)
IP nummer: 83.185.247.5 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-09-11 12:21:21 UTC Dokumentet signerades av Patrik Gillberg (patrikgillberg@icloud.com)
Enhet: Edge 122.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.26.120 - IP Plats: Kungsängen, Sweden

2024-09-11 12:21:16 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Patrik Gillberg (patrikgillberg@icloud.com)
Enhet: Edge 122.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.26.120 - IP Plats: Kungsängen, Sweden

2024-09-11 11:06:29 UTC Dokumentet lästes igenom av Patrik Gillberg (patrikgillberg@icloud.com)
Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.7.10 (smartmobil)
IP nummer: 81.230.63.203 - IP Plats: Karlstad, Sweden

2024-09-11 10:58:46 UTC Dokumentet öppnades av Patrik Gillberg (patrikgillberg@icloud.com)
Enhet: Safari 16.6 on iPhone iOS 16.7.10 (smartmobil)
IP nummer: 81.230.63.203 - IP Plats: Karlstad, Sweden

2024-09-11 06:47:50 UTC Dokumentet lästes igenom av Tom Svensson (tep.svensson@yahoo.se)
Enhet: Chrome 128.0.6613.98 on iPhone iOS 17.6 (smartmobil)
IP nummer: 83.191.184.117 - IP Plats: Karlstad, Sweden

2024-09-11 06:44:49 UTC Dokumentet öppnades av Tom Svensson (tep.svensson@yahoo.se)
Enhet: Chrome 128.0.6613.98 on iPhone iOS 17.6 (smartmobil)
IP nummer: 83.191.184.117 - IP Plats: Karlstad, Sweden

2024-09-11 05:59:48 UTC Dokumentet skickades till Tom Svensson (tep.svensson@yahoo.se)
Enhet: Chrome 128.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Ljungby, Sweden

2024-09-11 05:59:47 UTC Dokumentet skickades till Patrik Gillberg (patrikgillberg@icloud.com)
Enhet: Chrome 128.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Ljungby, Sweden

2024-09-11 05:59:46 UTC Dokumentet skickades till Martin Karlsson (martin.r.karlsson@gmail.com)
Enhet: Chrome 128.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Ljungby, Sweden



2024-09-11 05:59:44 UTC

Dokumentet förseglades av Ekonomisk Förvaltning
(ekonomiskforvaltning@egeryds.se)
Enhet: Chrome 128.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Ljungby, Sweden

2024-09-11 05:59:42 UTC

Dokumentet signerades av Ekonomisk Förvaltning
(ekonomiskforvaltning@egeryds.se)
Enhet: Chrome 128.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Ljungby, Sweden

2024-09-11 05:55:47 UTC

Dokumentet skapades av Ekonomisk Förvaltning
(ekonomiskforvaltning@egeryds.se)
Enhet: Chrome 128.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Ljungby, Sweden

