



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 65 i HSB:s Brf Eken i Järfälla 713200-1095 med adress STRÅVÄGEN 3, 17544 Järfälla . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1103

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2023

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 5 par

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Det ena sovrummet var avdelat med en vägg när jag köpte lägenheten. Men för att skapa två sovrum så byggde jag vidare på den väggen och satte in en dörr. På så sätt skapades 2 sovrum som gick att stänga om.*

Köksluckorna är bytta 2024 via HärjedalsKök.

Golv är bytta i sovrum, hall och kök.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Kommentar *Stambyte/renovering av föreningen.*

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet? *Golv och väggar är det jag och min far som gjort.*

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)? Nej Ja

Förklara vad *Fläkten är dålig och behövs nog bytas.*

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare? Nej Ja

Förklara vad *Golven i sovrum och hall är dåliga pga bristande kvalitet i det golv som köptes. Det är originalgolv i vardagsrummet och det är slitet. Under ligger sand och det har nog blivit ojämnt så att golvet är ojämnt där man har slitet/gått på det som mest.*

Frågelistan besvarades 2024-10-11 av Linnea Bjuhr