

Areabestämning

Fastighetsuppgifter		Uppdragsgivare	
Fastighetsbeteckning	Aspå Björktorp 1:2	Namn:	Carl Johan & Fredrik Insulander
Gatuadress:	Tosterö Hallgården	Postadress:	Skarabacken 1
Ort:	Strängnäs	Postnr:	12148
Kommun:	Strängnäs	Ort:	Johanneshov

Besiktningssuppgifter	
Internt uppdragsnummer:	A30459 och A30460
Besiktningdatum:	2024-10-18
Besiktningförrättare:	Mattias Forsberg, OBM Byggnadsmiljö AB

Byggnader som ingår i areabestämningen

Byggnad A	
Byggnadsbeskrivning:	En plans villa med krypgrund (Nedre Hallgården)
Byggnadsår:	2004
Area	Boarea: 120m ² Biarea: Atemp: 120m ²
Byggnad B	
Byggnadsbeskrivning:	En plans villa med källare (Övre Hallgården)
Byggnadsår:	1947
Area	Boarea: 99m ² Biarea: 102m ² Atemp: 178m ²

Övriga kommentarer
Inget övrigt att kommentera.

Mätregler

För areabestämning tillämpas svensk Standard SS 21054:2009.
Area beräknas med 2 decimaler och summa anges utan decimal i kvadratmeter.
I mätningen accepteras en felmarginal med 2%.

Mätning

Mätning sker i huvudsak med Leica lasermätare.
Mätning av mycket korta avstånd kan även ske med mätband eller tumstock.

Mattias Forsberg
OBM Byggnadsmiljö AB
mattias.forsberg@obm.se