

# DENSIA AB

1(1)

Gröndal 2024-05-31

## UPPMÄTNING AV SMÅHUSBYGGNAD

Undertecknat företag har erhållit i uppdrag att utföra en uppmätning av nedanstående objekt:

Huvudbyggnad på fastigheten Sollentuna Tallbiten 9 med adress Ulvsättersvägen 5.

Uppmätningen utfördes 2024-05-30 och har utförts enligt Svensk Standard SS21054:2020. Avrundning av resultat har gjorts till närmaste kvadratmeter. Mätnoggrannheten i angivna mätvärden per plan är det större värdet av 1 m<sup>2</sup> eller 1%.

Byggnaden var möblerad vid uppmätningen.  
Areor per våningsplan:

Plan	Boarea (BOA) m <sup>2</sup>	Biarea (BIA) m <sup>2</sup>
Övre plan	113	16
Entréplan	93	53

Uppmätningen gav en boarea (BOA) om **206 m<sup>2</sup>** (tvåhundrasex kvadratmeter) och en biarea (BIA) om **69 m<sup>2</sup>** (sextionio kvadratmeter).

DENSIA AB

*Philip Orrenius*

Philip Orrenius  
Civilingenjör, Besiktningsman