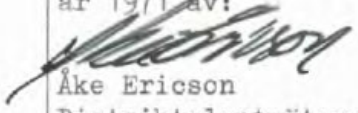

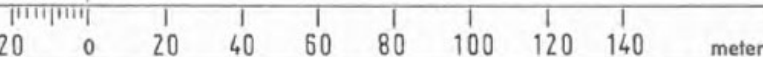


KARTA i två blad		Org enhet W9	Dnr 43/71
Över områden på fastigheterna		Upprättad vid avstyckning och ägoutbyte år 1971 av:	
FLOÅSEN 12:1, 20:3 och 20:56		 Åke Ericson Distriktslantmätare	
Socken Idre Kommun Älvdalens		 Kurt Eriksson Ingenjör	
Län Kopparbergs	Skala 1:2000		

EJ SKALENLIG KARTA

Beskrivning

Beteckning på kartan ägoslag m m	Areal hektar	R N:r
-------------------------------------	--------------	-------

Floåsen 20:56 avstår och
Floåsen 12:1 erhåller:

1A avrösningsjord	0,1501
1B avrösningsjord	0,1425
Summa:	0,2926

Floåsen 12:1 avstår och
Floåsen 20:56 erhåller:

2 avrösningsjord	0,3059
------------------	--------

Floåsen 20:56 avstår och
Floåsen 20:3 erhåller:

3 avrösningsjord	0,0310
------------------	--------

Fullständig ägoutbytesbeskrivning
i handlingarna.

Floåsen 20:56 skall äga rätt att i enlighet
med förslag till byggnadsplan för parkerings-
ändamål iordningställa och nyttja det med
litt a på förrättningskartan betecknade om-
rådet på fastigheten Floåsen 12:1.

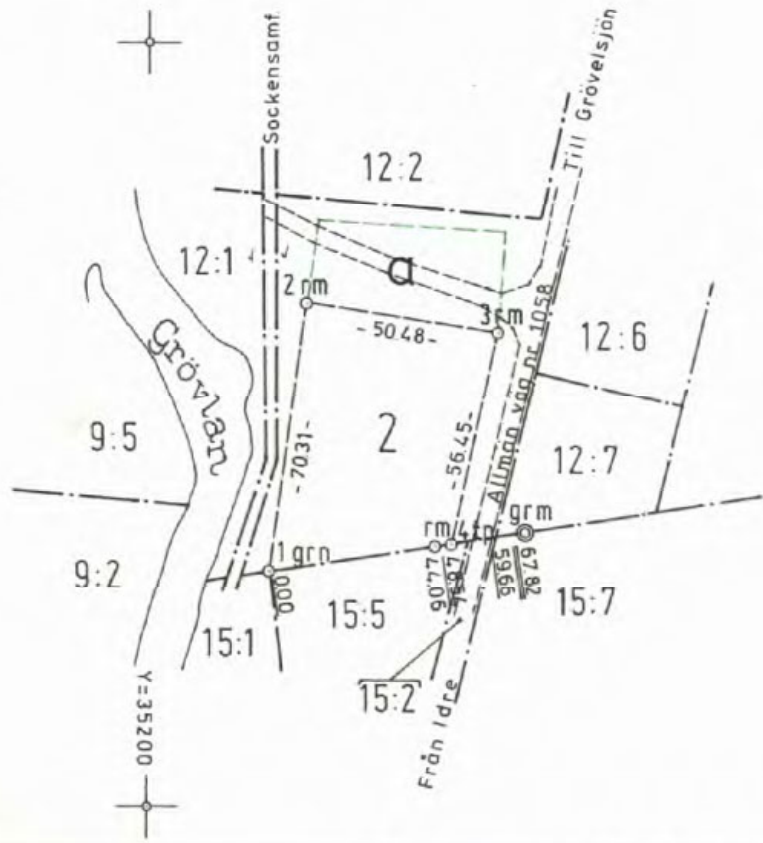
Koordinatförteckning.

Punkt nr	Marke-ring	X	Y
1	grn	83862.31	35231.71
2	rm	931.95	241.41
3	rm	924.75	291.40
4	tp	83869.55	35279.73

Vid förrättningen tillkomna
gränser: 1 - 2 - 3 - 4.

FASTSTÄLLESEBEVIS
Datum 1972.06.22 Paragraf 487
Överlantmätaren i länet fastställde i dag
 denna förrättning.
Överlantmätarens ställe


t.f. Bitr överlantmätare



X = 84000

Ekonomiska kartan:
x = 6 888 200
y = 1 317 700

X = 83800

Lantmäteriet BI 0337, 20 000, SRA Sölin 1970 01222

Arkivnr m m	Mätning	Koordber	Arealber	Kartering	Ritning
20-SÅA-1856:1	KE	LMST/KE	LMST/KE	KE	Bh

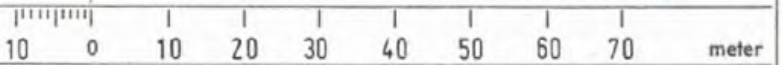
KARTA i två blad

över områden på fastigheterna

FLOÅSEN 12:1, 20:3 och 20:56

Org enhet	W9	Dnr	43/71
Upprättad vid avstyckning och ägoutbyte år 1971 av:			
<i>Åke Ericson</i>		<i>Kurt Eriksson</i>	
Åke Ericson		Kurt Eriksson	
Distriktslantmätare		Ingenjör	

Socken	Idre	Kommun	Älvdalens
Län	Kopparbergs	Skala	1:1000



Beskrivning

Beteckning på kartan Areal hektar R N:r

EJ SKALENLIG KARTA

Efter ägoutbyte enligt beskrivning i handlingarna och kartblad 1, avstyckas från Floåsen 12:1:

- 1A avrösningsjord 0,1501 **12:10**
- 1B avrösningsjord 0,1425 **12:11**

Ekonomiska kartan:

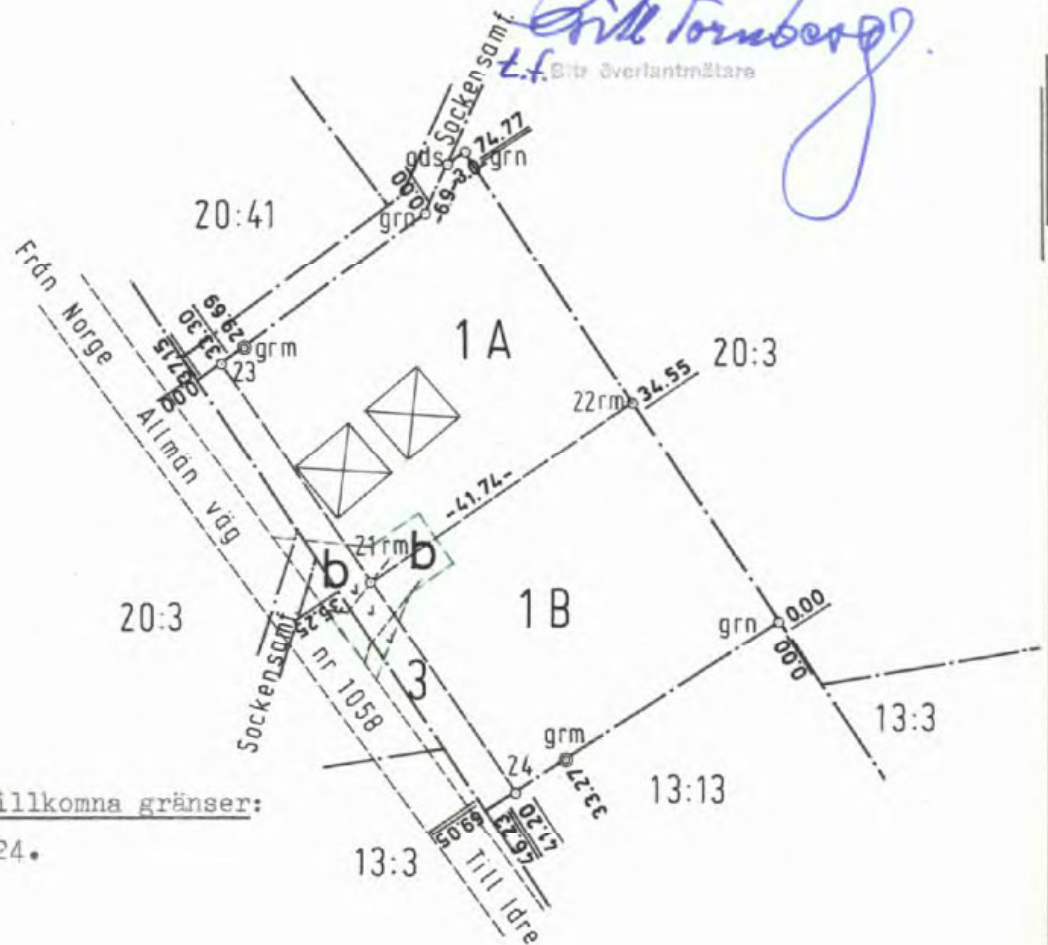
x = 6 888 800
y = 1 317 650

Envar av lotterna skall äga rätt att för utfart nyttja den del av det med litt b på förrättningskartan betecknade området, som är beläget på den andra avstyckningslotten samt på fastigheten Floåsen 20:3.

FASTSTÄLLELSEBEVIS

Datum 1972.06.22 Paragraf 487
Överlantmätaren i länet fastställde i dag denna förrättning.
I överlantmätarens ställe

Erik Tornberg
t.f. Överlantmätare



Vid förrättningen tillkomna gränser:

21 - 22, 23 - 21 - 24.

Lantmäteriet BI 0337. 20 000. SRA S:lin 1970 01222

Arkivnr m m

20-SÄA-1856:2

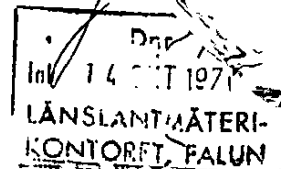
Målning	Koordber	Arealber	Kartering	Ritning
KE	-	KE	KE	Bh
Signum				



Akt nr:

20-SÄA-1856

AU\$20-S\$EA-1856

D.-Nr 43/71

HANDLINGAR

angående avstyckning från fastighetenFloåsen 12:1 ochägoutbyte berörande fastigheternaFloåsen 12:1, 20:3 och 20:56

i Idre socken, Älvdalens kommun,
Kopparbergs län;

upprättade år 1971Akten består av 1 band handlingarInnehållande 21 numrerade sidorjämt 2 kart or.Kart or... 2 i handl.

SÄRNA 1856

LANTMÄTERIET

PROTOKOLL

Avstyckning från

Dnr

Floåsen 12:1

W9 43/71

Annan åtgärd och därav berörda fastigheter.
ägoutbyte berörande fastigheterna
Floåsen 12:1, 20:3 och 20:56.

Socken Idre kommun Älvdalens län Kopparbergs

1 §

Ansökan, bilaga A (utesluten ur avskriften), samt intyg om vissa inteckningar, bilaga B.

Plats och dag för sammanträde

Idre den 14 september 1971.

Sakägare: närvarande

Korsnäs-Marma AB, såsom ägare av fastigheterna Floåsen 12:1 och 20:3 med lagfart meddelad 12.9.1899 § 91 och 21.9.1892 § 129, genom lantmätare Per Welander.

Gröveladalens bygdegårdsförening, såsom ägare av fastigheten Floåsen 20:56 med lagfart meddelad 2.9.1959 nr 307, genom Oscar Westergård, ordförande.

Angående kallelser till dagens sammanträde se bil. nr 1.

Avstyckningens ändamål och omfattning Sakägarna yrkade att ägoutbyte skulle verkställas enligt bytesavtal bilaga C. Härutöver yrkade Korsnäs-Marma AB att den del av vederlagsområdet, som är belägen på park och vägmark enligt planförslaget skulle tillbytas Floåsen 20:3, samt att Floåsen 12:1 skulle tilläggas servitutsrätt att för utfartsväg nyttja den del av det med litt b på förrättningskartan, betecknade området, som ⁸⁷beläget på Floåsen 20:3

Prövning. Enär genomförandet av föreliggande, antagna byggnadsplaneförslag främjas genom ägoutbytet och lämpligare fastighetsindelning uppnås samt då det är uppenbart att inteckningshavares rätt inte skadas genom ägoutbytet enligt förening beslutade lantmätaren med stöd av jorddelningslagen 8 kap. 4§ att ägoutbyte skulle verkställas enligt förening bilaga C och yrkandet.

För fritidsbostadsändamål skulle, efter ägoutbytet från Floåsen 12:1 avstyckas vederlagsmarken fig. 1 enligt förrättningskartan. Området skulle delas upp i två lika stora lotter. Envar av lotterna skulle äga rätt att för utfart nyttja den del av det med litt b på förrättningskartan betecknade området, som är beläget på den andra avstyckningslotten samt på fastigheten Floåsen 20:3.

Med avstyckat område skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter eller förmåner.

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan

Styckningsfastigheten är skogsbruksfastighet ingående i storskogsbruk. Detta skadas inte genom avstyckningen.

Avstyckningslotten skall nyttjas för fritidsbostadsändamål, lotten 1A är bebyggd medan lotten 1B är obebyggd.

Avstyckningen sker enligt förslag till byggnadsplan, som antagits av kommunfullmäktige och vid samråd accepterats av länets planmyndighet. Arbeten med kommunal VA-anläggning pågår i trakten och avstyckningslotterna kommer inom 1 å 2 år att bekvämt kunna anslutas till denna anläggning.

Utlåtande: Enär hinder enligt 19 kap jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma.

Avskrift av handlingarna och kopia av kartan skulle tillställas Gröveldalens bygdegårdsförening, gm Oscar Westergård, Lövåsen, 790 91 IDRE, efter förrättningens fastställelse.

Extra snabbkopia av kartan skulle tillställas Korsnäs-Marma AB, Box 592, 801 11 GÄVLE, på egen bekostnad. Förrättningskostnaderna skulle betalas av

Kostnaderna för ägoutbytet skulle betalas av Gröveldalens bygdegårdsförening.

Kostnaderna för avstyckningen skulle betalas av Korsnäs-Marma AB.

Kopia av räkningen skulle tillställas Korsnäs-Marma AB.

Besvärshänvisning: Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrättningen hos ägodelningsrätten i Mora tingsrätt, 792 00 MORA.

XXXXXXXX Besvaren skulle vara ägodelningsdomaren till handa inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätarnämndens vägnar

Ake Ericson
Distriktslantmätare

Protokollet uppsatt

s.d.

KORSNÄS-MARMA AKTIEBOLAG

Distriktslantmätaren
i Älvdalens distrikt
Inkom den 4/6 1971
Dnr. 43/71

HUVUDKONTOR I GÄVLE
Postadress: Box 592, 801 11 Gävle 1
Telefon: Lokalt 19 19 00 Riks 026/19 20 00
Telegram: Korsnäs Gävle
Telex: 81030, 81031

Distriktslantmätaren i Älvdalens distrikt
ÄLVDALLEN

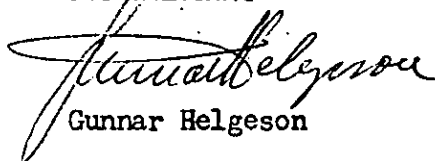
Er ref.

Vår ref.
GH/AP

GÄVLE
3.6 1971

Härmed anhålles om ägobyte av fastigheterna Floåsen 12:1 och 20:56 enligt bifogade avskrift av bytesavtal mellan Korsnäs-Marma Aktiefbolag och Gröveladalens bygdegårdsförening av den 20 april och 28 maj.

Högaktningsfullt
KORSNÄS-MARMA AKTIEBOLAG
Skogsavdelningen
Per Welander


Gunnar Helgeson

-/Protokollsutdrag,
för Gröveldalens Bygdegårdsförening
årsmöte den 2/6 1971

§ 7, Oscar Westergård rapporterade från samtal med lantmätare som förklarat sig villig att vid tillfälle avstycka det nya tomtområdet, Mötet beslöt att uppdraga åt ordföranden Oscar Westergård att slutföra bytesaffären.

Storsättern den 2-6 1971

Anders Ejdervik

Justeras

Karin Westerdal

Arne Näsfall

Rätt avskrivet intygar

[Handwritten signature]
.....
.....

LANTMÄTERIET

I anledning av begärd avstyckning önskas inskrivningsavdelningens medverkan med uppgifter om nuvarande lagfart samt gällande nyttjanderätts- och servitutsinteckningar som beviljats beträffande styckningsfastigheten och som uppenbarligen ej besväras hela fastighetens område. Uppgifterna om inteckningar skall ligga till grund för intyg om styckningsdelarnas belastning av vissa rättigheter, se justitiedepartementets anvisningar.

Styckningsfastighet

Floåsen 12:1

Socken/samhälle

Idre

INSKRIVNINGSUPPGIFTER

Datum

14.9.1971

Dnr

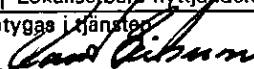
W9 43/71

Lantmäterienhet

Älvdalens lantmäteridistrikt

790 80 ÄLVDALEN

Uppgifterna inhämtade från domsagens kansli.
INSKRIVNINGSAVDDELNINGENS UPPGIFTER

Lagfaren ägare		Lagfarten beviljad
Korsnäs-Marma AB		12.9.1899 § 91
Rum nr	Omfattning, lokalisering m m av rättighet i vidstående rum (enligt inskrivningsakt o d)	Inteckningen beviljad
-	-	-
<input checked="" type="checkbox"/> Lokaliserbara nyttjanderätts- eller servitutsinteckningar besväras ej fastigheten.		
Intygas i tjänsten		Uppgiftsdatum
 Kurt Eriksson. Ingenjör.		14.9.1971

INTYG AVGIVET VID FÖRRÄTTNINGEN

Rättighet i rum nr enligt ovanstående beskrivning berör uppenbarligen
ej styckningslott

Rättighet i rum nr enligt ovanstående beskrivning berör uppenbarligen
ej stamfastigheten

Intygas i tjänsten Intygsdatum

Datum: 1971-09-14

Dnr: 43/71

Avstyckning och ägoutbyte berörande
fastigheterna Floåsen 12:1 och 20:56
i Idre socken av Älvdalens kommun, Kopparbergs län.

Bytesavtal

Korsnäs-Marna Aktiebolag, Gävle, såsom ägare av Floåsen 12:1 och
Gröveldalens Bygdegårdsförening, Idre, såsom ägare av Floåsen 20:56 i Idre
socken, Älvdalens kommun, Kopparbergs län, har överenskommit om ägoutbyte
enligt följande:

§ 1

Floåsen 20:56 avstår till Floåsen 12:1 all sin nuvarande mark om
0,3245 ha, område nr 1 enligt bifogade kartskiss, och erhåller av Floåsen
12:1 området nr 2 om ca 0,3 ha.

Floåsen 20:56 skall äga rätt att i enlighet med förslag till byggnads-
plan för parkeringsändamål iordningställa och nyttja området nr 3 om ca
0,1 ha av Floåsen 12:1.

§ 2

Ägoutbytet skall genomföras utan några som helst likvider.

§ 3

Kostnader för ägoutbytet skall betalas av Gröveldalens Bygdegårdsföre-
ning.

§ 4

Tillträde till de bytta områdena sker omedelbart.

Idre den 28 maj 1971
GRÖVELDALENS BYGDEGÅRDSFÖRENING
Oscar Westergård

Gävle den 20 april 1971
KORSNÄS-MARNA AKTIEBOLAG
Ivan Martinson

Bevittnas:

Bruno Westerdahl
Sven-Olov Waldahl

Ivan Martinson

Bevittnas:

Eva Persson
Gunnar Helgeson

V I D I M E R A S :

Gunnar Helgeson *Kay Barman*

Vid handläggning 1971-09-14 av rubricerade förrättning har följande förening
träffats.

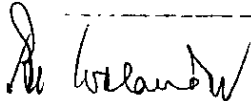
Förestående bytesavtal genomföres såsom ägoutbyte på sätt redovisas i härtill

hörande ägoutbytesbeskrivning och på förrättningskartan.

Fastigheten Floåsen 20:56 skall äga rätt att för parkeringsändamål iordningsställa och nyttja det med ligg på förrättningskartan betecknade området på fastigheten Floåsen 12:1.

Likvider vid ägoutbytet kvittas.

KORSNÄS MÄRMA AKTIEBOLAG
genom



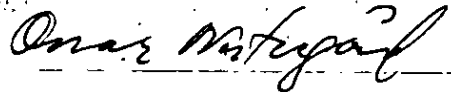
Per Velander
enl fullmakt

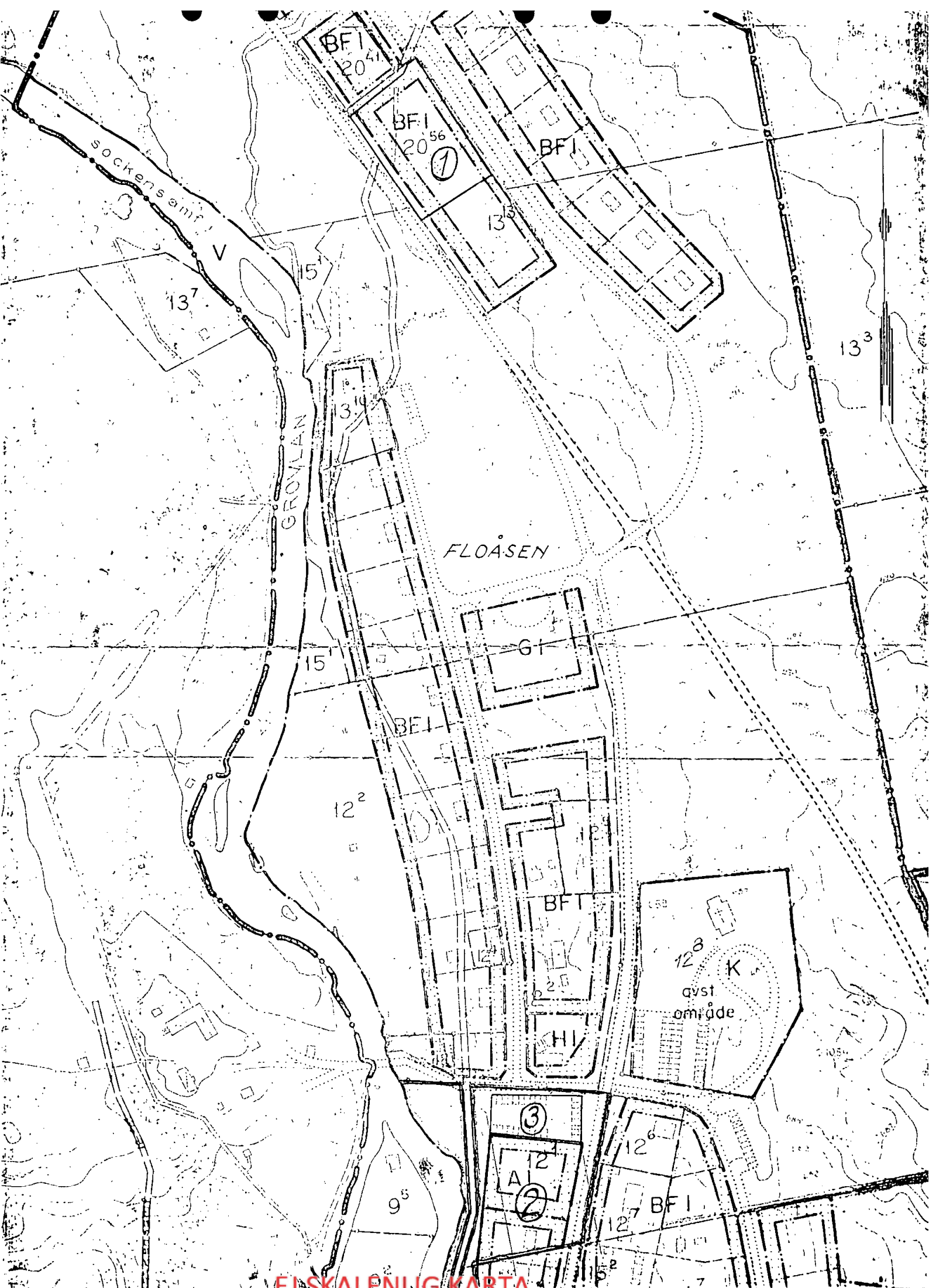
Bestyrkes på tjänstens vägnar



Ake Ericson
Distriktslantmätare

GRÖVELDALENS BYGDEGÅRDSFÖRENING





Dnr 43/71

Bil. nr 1.

Distriktslantmätaren i Älvdalens distrikt har denna 15

dag inlämnat nedanstående försändelser för postbehandling:

Antal	Adressatens	
	namn	postadress
1	Gröveldalens bygdegårdsförening	gm Oscar Westergård, Lövåsen, 790 91 IDRE
1	Korsnäs-Marma AB	Box 592, 801 11 GÄVLE 1.
1	Byggnadsnämnden i Älvdalens kom.	790 80 ÄLVDALEN
3 st försändelser kvitteras:		

ult.
k-71
1430



LANTMÄTERIET

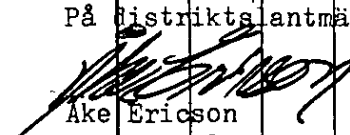
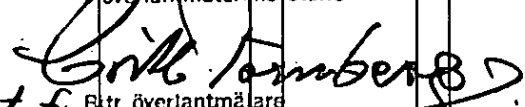
BESKRIVNING över ägoutbyte

Datum

Enhet och dnr

14.9.1971

W9 43/71

Avstår					Erhåller					Skillnad (ökning + minskning -)				
Ägo- figur	Ägo- slag	Grad kr/ha kr/m ²	Areal m ²	Ägobelopp värde kr	Ägo- figur	Ägo- slag	Grad kr/ha kr/m ²	Areal m ²	Ägobelopp värde kr	Areal ± m ²		Ägobelopp värde ± kr		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
<p><u>Floåsen 12:1</u>, (ägare: Korsnäs-Marma AB.)</p>														
2	a		3059	8000	<u>1A</u>	a		1501	8000					
					<u>1B</u>	a		1425						
Fastigheten upplåter servitutsrätt för fastigheten Floåsen 20:56 att för parkering iordningställa och nyttja det med litt a å förr. kartan betecknade området.					Fastigheten erhåller servitutsrätt att för utfart nyttja den del av det med litt b å förr. kartan betecknade området å Floåsen 20:3.									
			3059	8000				2926	8000	-	133	-	0	
<p><u>Floåsen 20:3</u>, (ägare: Korsnäs-Marma AB.)</p>														
					<u>3</u>	a		310	800					
Fastigheten upplåter servitutsrätt att för utfart nyttja den del av det med litt b å förr. kartan betecknade området.														
								310	800	+	310	+	800	
<p><u>Floåsen 20:56</u>, (ägare: Grövelådalens bygdegårdsförening.)</p>														
1A	a		1501	8000	<u>2</u>	a		3059	8000					
1B	a		1425											
3	a		310	800	Fastigheten tillägges servitutsrätt att för parkeringsändamål iordningställa och nyttja det med litt a å förr. kartan betecknade området å fastigheten Floåsen 12:1									
			3236	8800				3059	8000	-	177	-	800	
Likvider för överskjutande tilldelning kvittas enligt bytesavtal, bilaga C.														
På distriktslantmätarens vägnar:														
 Ake Ericson Distriktslantmätare														
FASTSTALLELS BEVIS Datum 1972.06.22 Paragraf 487 Överlantmätaren i länet faststälde i dag överlantmätarens ställe  t.f. Bitr. överlantmätare														
a = avrösningsjord														

LANTMATERIET
Kungl lantmäteristyrelsen
postgirokonto 15673-7

Räkningsutställare

RÄKNING

Avsändningsdatum

6.10.1971

Räkningsmottagare

Nr 1542 W 9

Dnr

W9 43/71

19
Aberopas vid korrespondens

Distriktslantmätaren
i Älvdalens distrikt
Trädgårdsvägen 4
790 80 ÄLVDALEN

Gröveladalens bygdegårdsförening
gm Oscar Westergård
Lövåsen
790 91 IDRE

Datum för påbörjande	Belägenhet	Förrättningen avser	
14.9.1971	<input type="checkbox"/> Inom plan <input checked="" type="checkbox"/> Utom plan	<input type="checkbox"/> jord- el skogsbruksändamål	
Tillämplig taxa			
SFS 627/1969, 735/1971 och Lmst:s medd. dnr 1530/69 Dk A 51.			
Specifikation	Brutto kronor	Därov subvention %	Netto kronor
Ereättning för avstyckning och ägoutbyte berörande fastigheterna Floåsen 12:1, 20:3 och 20:56 i Idre socken av Älvdalens kommun, Kopparbergs län.			
<u>Avstyckning, sakersättning</u>			
Grundavgift 550:-			
Tillägg för 2 st lotter mindre än 0,25 ha, därav 1 st bebyggd á 450:-	800:-		1350:-
<u>Ägoutbyte, tiderättning</u>			
Distriktslantmätare 4,0 tim á 102:-	408:-		
Ingenjör 7,0 tim á 62:-	434:-		
Kontorspersonal 7,0 tim á 56:-	392:-		1234:-
Databehandling på ägoutbytet	29:40		29:40
<u>Extra kopior, format A4</u>			
2 st snabbkopior á 3:30	6:60		6:60
Sammanlagt	2620:-		2620:-
<u>Förskjutna kostnader:</u>			
5 st markeringsrör á 9:-	45:-		45:-
Sammanlagt	2665:-		2665:-
<u>Fördelning, enl. förr. prot.</u>			
1. <u>Gröveladalens bygdegårdsförening</u> äu + data + 3 rör = 1290:40		som jämkas till	1290:-
2. <u>Korsnäs-Marna AB, Box 592, 801 11 GÄVLE</u> avst + snabbkop. + 2 rör 1374:60		som jämkas till	1375:-
Totalsumma:			2665:-
			====

Lantmäteriet Bl O 26 Aug 1971:008

Överföres

Obs! Anvisningar på blankettens baksida

ANVISNINGAR

Betalningsskyldighet

Om debiterat belopp inte uttagits genom postförskott skall det betalas till Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, 103 26 STOCKHOLM 16, (telefon 08-22 78 50) genom insättning på postgirokonto 1 56 73-7. Insättningen skall göras inom fyra veckor efter det räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts eller överlämnats till sakägaren. Detta gäller även om anmärkning görs mot räkningen eller om besvär anförs över förrättningen.

Missnöje med det debiterade beloppets storlek

Den som är missnöjd med förrättningsmannens beslut i fråga om **grunderna** för fördelning av förrättningskostnaderna mellan sakägarna får anföra besvär hos vederbörande ägodelningsrätt (i vissa fall länsstyrelse) på det sätt som anges i slutet av förrättningsprotokollet.

Den som i övrigt vill anmärka mot räkningen får göra detta hos Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, 103 26 STOCKHOLM 16, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer åberopas. Även på inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning anges.

Upplysningar

Om räkningmottagaren önskar ytterligare upplysningar t ex om hur debiterat belopp beräknats, kan han vända sig till räkningutställaren vars adress finns på räkningen. Sakägare kan hos överlantmätaren i länet få hjälp med granskning av räkning.