

Brf Örnsköldsvikshus nr 6

150 st. lägenheter i 5 huskroppar.

		<u>Avgift</u>
Varje huskropp består av:	3st 4 rok på 97,5 kv.m	5726:-/mån
	9st 3 rok på 74 kv.m	4357:-/mån
	6st 2 rok på 59 kv.m	3597:-/mån
	6st 1 rok på 41 kv.m	2601:-/mån
	6st 1 rok på 36,5 kv.m	2387:-/mån

Uthyrningsrum för tillfälligt boende finnes. 250:-/dygn.

Andrahandsuthyrning tillåtes. Deb. 10% av gällande prisbasbelopp.

Juridisk person: Spec. regel. Samägande: Ja, om den boende äger en andel i lägenheten, då blir denne medlem. Annars blir det en andrahandsuthyrning.

Överlåtelseavg. 3,5%. Pantsättningsavg. 1,5%. Betalas av bostadsrättshavaren.

Bostadsrättsförsäkring ingår. Vatten och uppvärmning ingår.

El debiteras med 1,75:-/ kwh.

3-glasfönster Inglasade balkonger.

TV Tele 2. 17 kanaler + internet 250/50 mbit. 200:-/mån

P-platser: Motorvärmare 270:-/mån (el ingår) Utan el 150:-/mån.

10 laddplatser för Elbilar. 400:-/plats. 2:-/kwh. Gästparkerings-Parkster

I varje huskropp finns tvättstuga. Bokas med app eller på tavla vid entré.

Möjlighet finns också att koppla in egen tvättmaskin på toaletten.

Ytterdörrar öppnas med "tagg", kod eller nyckel.

Varje lägenhet disponerar 4 nycklar, 8 till 4:a rummarna och 3 taggar.

Varje lägenhet disponerar eget förråd och kylrum.

4 soprum och 1 återvinningsrum. Spec. utrymme finnes för förvaring av däck.

God plats finnes till förvaring av cyklar, sparkar och skidor.

Även förvaringsrum för rullator och barnvagn finns i anslutning till entrén.

Tillgång till: Hobbyrum, gymlokal (löpbräda, spinning-cykel, trampmaskin, multigym.) Lekpark, boulebana, uteplatser med grill-ring.

För Brf/Göran Ögren, ordf.