

Sammanfattning av

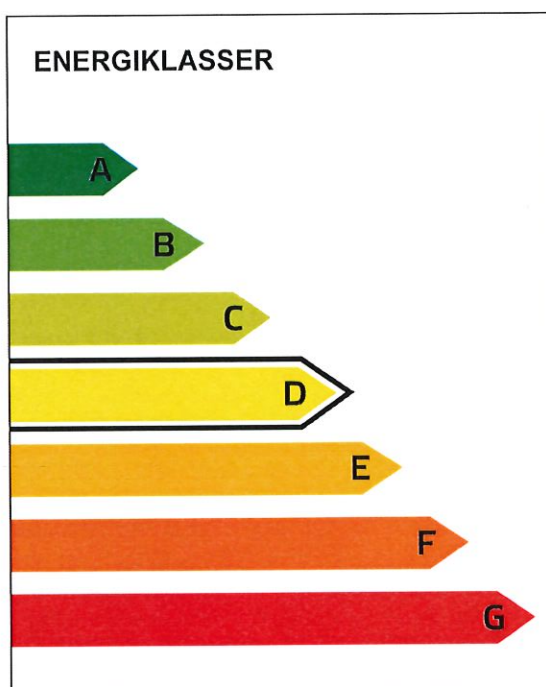
# ENERGIDEKLARATION

Hörnemossevägen 2, 443 42 Gråbo

Lerums kommun

Nybyggnadsår: 2012

Energideklarations-ID: 976954



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
113 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energiklass C, 90 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
65 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Värmepump-frånluft (el)

**Radonmätning:**  
Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har inte lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Liselotte Larsson, Anticimex AB,  
2019-08-14

**Energideklarationen är giltig till:**  
2029-08-14

**Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.**

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

**Byggnaden - Identifikation**

|  |                        |  |   |                  |   |
|--|------------------------|--|---|------------------|---|
| Län<br>Västra Götaland   | Kommun<br>Lerum        | OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br><input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus) |   |                  |   |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Hjällsnäs 3:33 |                        |  | Egen beteckning   |                  |   |
| Husnummer<br>1   | Prefix byggnadsid<br>1 | Byggnadsid<br>2205724  | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/> |                  |   |
| Adress<br>Hörnemossevägen 2                                    |                        |  | Postnummer<br>44342   | Postort<br>Gråbo | Huvudadress<br><input checked="" type="radio"/> |

## Byggnaden - Egenskaper

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| Typkod<br>220 - Småhusenhet, bebyggd  |  | Byggnadskategori<br>En- och tvåbostadshus                        |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex  |  | Byggnadstyp<br>Friliggande                                       |  |
|   |  | Nybyggnadsår<br>2012   |  |
| Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)<br>181 m <sup>2</sup>  |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:                              |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej   |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 100 |  |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Övrig verksamhet - ange vad: _____                               |  |
|   |  | Summa 100  |  |

## Energianvändning

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| <b>Mätperiod</b><br>Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna?<br>(ange första månaden i formatet ÅÅMM)   |  | <b>Beräknad energianvändning</b><br>Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.   |  |
| 1808 - 1907  |  | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:<br><br>Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup><br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m <sup>3</sup><br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |  |
| Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod?<br>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)<br>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.  |  | Övrig el som ingår i energiprestanda<br>Fjärrkyla (15) kWh<br>El för komfortkyla (16) kWh<br>Fastighetsel <sup>1</sup> (17) 0 kWh  |  |
| Energi för<br>uppvärmning      tappvarmvatten  |  | Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)<br>Hushållsel <sup>2</sup> (18) 6800 kWh<br>Verksamhetsel <sup>3</sup> (19) kWh  |  |
| Fjärrvärme (1) kWh<br>Eldningsolja (2) kWh<br>Naturgas, stadsgas (3) kWh<br>Ved (4) kWh<br>Flis/pellets/briketter (5) kWh<br>Övrigt biobränsle (6) kWh<br>El (vattenburen) (7) kWh<br>El (direktverkande) (8) kWh<br>El (luftburen) (9) kWh<br>Markvärmepump (el) (10) kWh<br>Värmepump-frånluft (el) (11) 8800 kWh<br>Värmepump-luft/luft (el) (12) kWh<br>Värmepump-luft/vatten (el) (13) kWh<br>Tappvarmvatten (el) (14) 1800 kWh |  |  |  |
| Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel<br>Summa 1 - 17 <sup>4</sup> 10600 kWh  |  | Finns solvärme?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej<br>Ange solfångararean m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion kWh/år  |  |
| Ort (Energi-Index)<br>Lerum  |  | Finns solcellsystem?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej<br>Ange solcellsarean m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion kWh/år  |  |
| Byggnadens energianvändning <sup>5</sup><br>(Normalårskorrigerat värde (Energi-index))<br>11688 kWh/år   |  | Byggnadens primärenergianvändning <sup>6</sup><br>20459 kWh/år   |  |
| Energiprestanda<br>(primärenergital)<br>113 kWh/m <sup>2</sup> , år  | Referensvärde 1<br>(enligt nybyggnadskrav)<br>90 kWh/m <sup>2</sup> , år | Referensvärde 2<br>(liknande byggnader)<br>90 kWh/m <sup>2</sup> , år  | Referensvärde 3<br>(nybyggnadskrav för denna byggnad)<br>kWh/m <sup>2</sup> , år |

<sup>1</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin.

<sup>2</sup> Den el som ingår i hushållsenergin.

<sup>3</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin.

<sup>4</sup> Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

<sup>5</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda.

### Uppgifter om ventilationskontroll

|  |                              |                                      |   |
|--|------------------------------|--------------------------------------|---|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? | <input type="radio"/> Ja     | <input checked="" type="radio"/> Nej |   |
| Typ av ventilationssystem  | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT          | <input checked="" type="checkbox"/> F med återvinning |
|  | <input type="checkbox"/> F   | <input type="checkbox"/> Självdrag   |   |

### Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|  |                          |                                      |
|--|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|--|--------------------------|--------------------------------------|

### Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

|   |   |
|---|---|
| Har byggnaden besiktigats på plats?                           | Vid nej, vilket undantag åberopas   |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej | Kommentar   |
|   | För att oberoende upprätta en energideklaration krävs en energibesiktning på plats. |

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Mer information om deklarerationer hittar du på [www.boverket.se](http://www.boverket.se).

Observera att det även följer med en bilaga benämnd åtgärdsrapport i energideklarationen.

Byggnadens Energiprestanda: är energianvändningen för värme, varmvatten, fastighetsel och eventuell kyla som är normalårskorrigerat värde (Energi-Index) dividerat med Atemp (exklusive Avarmgarage). (Energi-Index) finner du under rubriken Energianvändning och Atemp (exklusive Avarmgarage) under rubriken Byggnaden - Egenskaper. Atemp (exklusive Avarmgarage) är golvarean i temperaturreglerade utrymmen avsedda att värmas till mer än +10°C, begränsade av klimatskärmens insida.

Referensvärde 1: är byggnadens nybyggnadskrav som avser energiprestanda om byggnaden skulle byggas idag med samma geografiska läge och värmekälla.  
Referensvärde 2: Byggnadens referensvärden som beräknas utifrån statistiskt underlag för den valda byggnadskategorin.

Byggnadens Energiprestanda, Referensvärde 1 och Referensvärde 2 beräknas automatiskt i Boverkets databas Gripen.

#### Expert

|                                     |  |                           |
|-------------------------------------|--|---------------------------|
| Förnamn<br>Liselotte                | Efternamn<br>Larsson                           |                           |
| Datum för godkännande<br>2019-08-14 | E-postadress<br>liselotte.larsson@anticimex.se |                           |
| Certifikatnummer<br>3330            | Certifieringsorgan<br>Kiwa Swedcert            | Behörighetsnivå<br>Normal |
| Företag<br>Anticimex AB             |  |                           |