

# NYBYGGNADSKARTA

Bygg- och miljöförvaltningen i Halmstads kommun  
2021-09-17 (Giltighetstid längst 2 år)

BN2021/2011

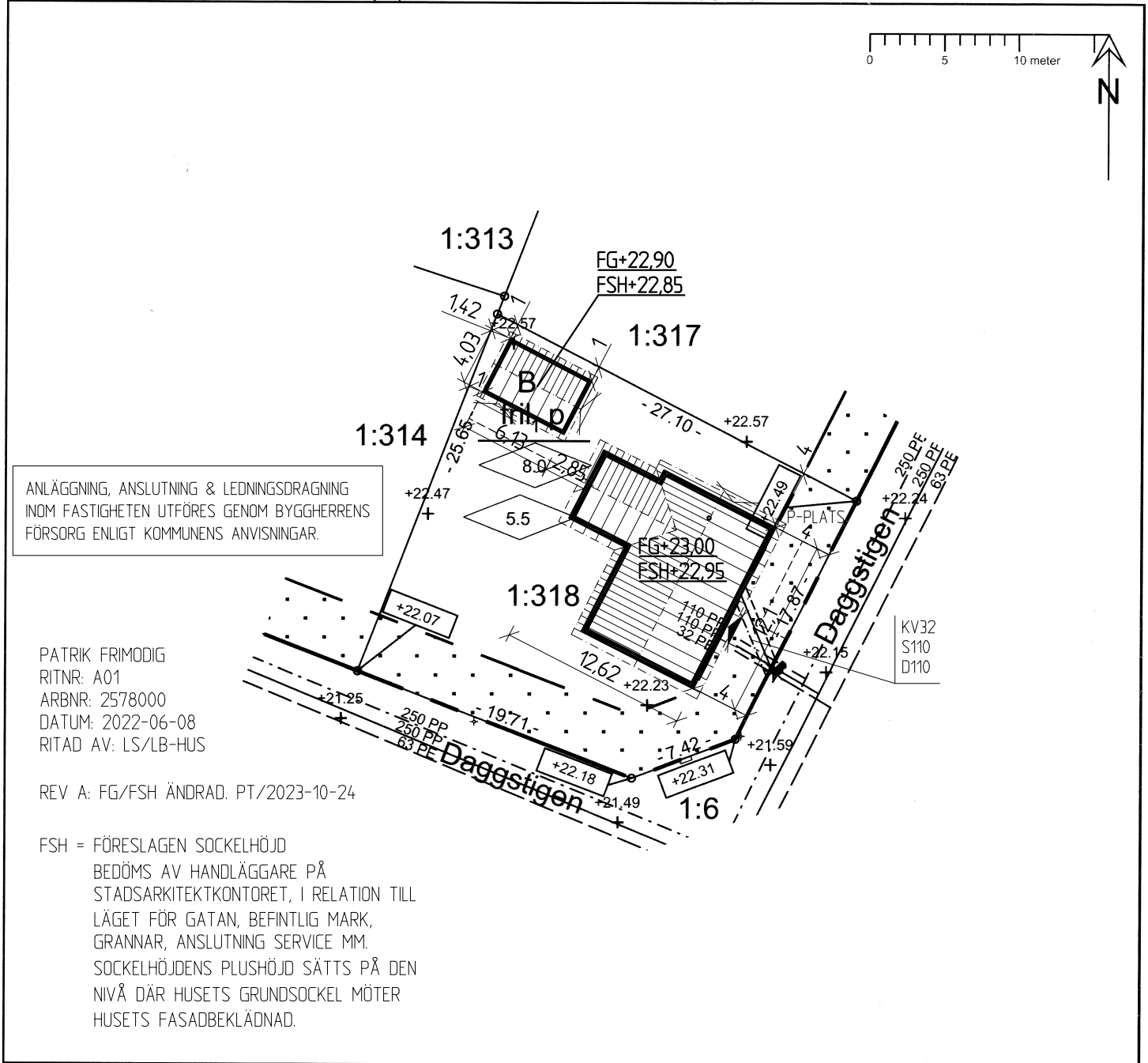
Fastighet

**HALMSTAD  
BERGSGÅRD 1:318**

Gatuadress

**Daggstigen 17**

Utdrag ur primärkartan (A4). Skala 1:400 Höjdsystem: RH2000



## Planförhållanden

- Detaljplan (DPL) 2018-02-19 P2018/4K
- Genomförandetiden går ut 2023-03-12
- Fastighetsplan (FPL)

Planbestämmelse se bifogad bilaga

## Fastighetsförhållanden

- Areal (m<sup>2</sup>) 615
- Fastigheten överensstämmer med DPL
- Fastigheten överensstämmer med FPL
- Officialserv. enligt fastighetsregistrets akt
- Gemensamhetsanläggning
- Ledningsrätt akt

## Gatukostnadsersättningskyldighet

- Föreligger

En utförlig teckenförklaring finns på  
[www.halmstad.se](http://www.halmstad.se) eller  
kontakta Halmstad direkt 035-13 70 00

## VA - Förhållande

Anmärkning	Ledningsslåg	Dim. Material	Plushöjd	Vattentryck normalt		Uppdämningsnivå
				lägsta	högsta	
-	V	32 PE	-	-	~408 kPa	-
-	S	110 PP	+20,11	-	-	~+20,25
-	D	110 PP	+20,59	-	-	* -

De på nybyggnadskartan angivna plan- och höjdlägen för VA- ledningar och allmänna VA- servisledningar avser projekterade lägen. Vissa avvikelser kan förekomma i samband med utförandet varför kompletterande uppgifter bör inhämtas hos laholmsbuktens VA innan fastighetens va- servisledning, byggnader och markplanering påbörjas. Innan schaktningsarbeten på fastigheten påbörjas skall de allmänna VA- servisledningarna framgrävas vid förbindelsepunkten. Avviker dessa från här angivna uppgifter kontakta laholmsbuktens VA.

Om projekterad gatu- och parkhöjd ej angivits kontakta Teknik- och fastighetsförvaltningen.

LBVA/TFF 2021-09-16 RS/ME

Ritad/granskad av: BA/AJ