

C23147-1R SMART 147 MODERN

# *Affärsförslag*

*Ulvåsvägen*



## Affärsförslag

## Totalentreprenad

Vi tackar för Er förfrågan och lämnar affärsförslag på hus i inflyttningsfärdigt utförande exkl. utvändig målning, enligt nedan:

Leveransbeskrivning: LB 243 i/m



Artikel	Antal	Totalpris
C23147-1R Smart 147 Modern PRIS I UTGÅNGSSTANDARD INKL MOMS		3 488 625 kr
Funkispanel SMARTHUS 22x118 (99Q1696)	149,54 m <sup>2</sup>	4 112 kr
Pergola Liten 1079x3500) (99H7655) Smarthus	1 st	38 815 kr
Balkong - Utanpåliggande (Exkl. räcke) (99H6055)	22,14 m <sup>2</sup>	60 800 kr
Balkongräcke Modern - Weland (99H6091)	11 lm	40 343 kr
AFK 5/15 (99WF90330C)	-1 st	-3 846 kr
AFK 5/20 (99WF90335C)	1 st	5 354 kr
AFH 5/ 5 Cotswold (99WF90015C)	-1 st	-4 221 kr
AFH 5/ 5 (99WF90010C)	1 st	4 036 kr
AFK 17/15 (99WF90480C)	-1 st	-7 298 kr
AFK 17/20 (99WF90485C)	1 st	11 296 kr
AFK 11/15 (99WF90420C)	-1 st	-5 291 kr
AD 10/21-15 G (Glas nedtill) (99WF90515C)	1 st	12 753 kr
Klädkammare under trappa (99D4000)	1 st	17 827 kr
Easy GW (7-9/21) (99JD1002-V) Vitmålad	1 st	2 989 kr
Sättsteg till tät U-trappa (99T830)	1 st	5 205 kr
Vista - Klar spegel (30001) (99J540A) Exklusive inredning	1,5 lm	6 574 kr
Kök utöver utgångsstandard - C23147 Smart 147 (99IHC23147)	1 st	36 721 kr
Skåpinredning i tvätt utöver utgångsstandard (99IHC23147T) C23147 Smart 147	1 st	6 840 kr
NIBE S735 (99Q1661) Övriga hus (-220 m <sup>2</sup> )	1 st	INGÅR
Kampanj tillval	1	-75 000 kr
<b>TOTALPRIS INKL. MOMS</b>		<b>3 571 633 kr</b>

Artikel	Antal	Totalpris
Rabatt för Låst Smarthus	1	-75 000 kr
<b>TOTALPRIS INKL. MOMS</b>		<b>3 571 633 kr</b>

Affärsförslaget är giltigt i 30 dagar.

För ytterligare upplysningar står vi gärna till Ert förfogande.

Totalentreprenad = Fast pris = Ett kontrakt



## Affärsförslag

C23147-1R Smart 147 Modern

3 571 633 kr

**TOTALPRIS INKL. MOMS 3 571 633 kr**

Ort och Datum

Ort och Datum

Säljare

Kund

Magnus Nolbeck  
Tel: 070-600 55 30  
E-post: magnus.nolbeck@myresjohus.se

Ulvåsvägen



## Affärsförslag

### Bilaga till affärsförslag C23147-1R Smart 147 Modern

Följande ingår i Myresjöhus standard

- Ett avtal med Myresjöhus till fast pris
- Rise - Certifierade (O144/O2) konstruktioner för hela huset
- Personlig projektledare, med Bas-U utbildning, representant för Myresjöhus
- Färdigställandeförsäkring ( GarBo )
- 10-årigt konsumentskydd - Nybyggnadsförsäkring ( GarBo )
- Villaförsäkring ( GarBo ) från avtalsdatum till 6 mån efter godkänd slutbesiktning (ej företag)
- Hemförsäkring med lösöre (GarBo) 6 mån efter godkänd slutbesiktning (ej företag)
- Energiberäkning
- Provtryckning (Täthetsprovning)
- Arbetsmiljöplan upprättas
- Schakt och grundläggning inkl biluppställningsplats och 10 lm servis (från grund till tomtgräns enligt gällande leveransbeskrivning)
- Arbetsbod och container för byggavfall och byggställning runt hus.
- Byggstädning
- Invändig takhöjd 2,5 m
- Vattenburen golvvärme i betongplatta (Radonsäker)
- Träfasad: Grundoljad och grundmålad
- Ytterväggar 350 mm (250 mm isolering)
- Elitfönster Original Alu (aluminiumbekladda) 3-glasfönster med argon (tillhörande produktgrupp U=1,0) - Vitmålade
- Yttertak med 21 mm råspont
- Kährs 3-stavs lamellgolv i ek mattlack eller ek vit mattlack
- Lister: Släta eller profilerade
- Kakel och klinker i bad och wc/dusch
- Klinker på golv i tvätt och entré enligt ritning
- HTH-kök med luckalternativ: Art & Mono Vit NCS S 0500-N softclosing på luckor och lådor
- Vägghängd fläktkåpa Rörås Neo Stål 60 cm
- Underlimmad diskbänk
- Duschvägg INR Linc Angel eller Linc Niagara
- Våtrumsvägg med 15 mm plywood enligt säker vatteninstallation
- Siemens hushållsprodukter i kök och tvätt
- Elfa Vista skjutdörrar vid garderober i sovrum eller i entré exkl. inrede (För hustyp SMART ingår ej skjutdörrsgarderob)
- Vedums badrumsinredning Free Alice/Maja/Edit 915 i badrum
- (För hustyp SMART ersätts kommod och spegel B=900 mm med kommod och spegel B= 615 mm)
- Vedums inredning i wc/dusch: Free Alice/Maja/Edit 615
- ASSA 2002, säkerhetslås på ytterdörrar
- Swedoor innerdörrar - 3 st alternativ
- Mediacentral (tele/tv/dator) max 10 st uttag
- Ljudisolering 45mm i samtliga innerväggar
- Ljuddämpande isolering 95mm i mellanbjälklag
- Förstärkta bjälklag när badkar finns med på huvudritning
- Vi förbehåller oss rätten till ändringar av sortimentet, produkter kan utgå eller tillkomma kontrollera alltid aktuellt sortiment med din Myresjöhussäljare.