

Lantmäteriutdrag Karlstad Kolet 6

Fastighet

Beteckning¹	Karlstad Kolet 6	Adress(er)¹	Dalbackagatan 15
Godkänd FR¹		Godkänd IR¹	2011-12-29
Ursprung¹	Karlstad Stockfallet 1:1		
Areal¹	Land: 908 kvm Vatten: 0 kvm Totalt: 908 kvm		
Andel i Samf/GA¹			
Åtgärder¹	avstyckning , 19710326, 1780K-32/1971		

Planer¹

Beslutade

stadsplan: 1780K-115/1970

Datum:

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Lagfart

Lagfart¹

Inskrivningsdag	Aktnr	Lagfart	
2011-12-29	11/31232	19551218-6213 Kent Tomas Romlinger Dalbackagatan 15 65469 Karlstad	Köp: 2011-12-27 Köpeskilling: 160 000 SEK Avser hela fastigheten Beslut: Beviljad Andel: 1/2
2011-12-29	11/31233	19540625-6205 Gunilla Solveig Landmark Dalbackagatan 15 65469 Karlstad	Köp: 2011-12-27 Köpeskilling: 160 000 SEK Avser hela fastigheten Beslut: Beviljad Andel: 1/2

Inskrivningar¹

Inskrivningsdag	Aktnr	Förmånsnr
-----------------	-------	-----------

Inteckningar¹

	Inskrivningsdag	Aktnr	Status	Förmånsnr	Belopp
1	2011-12-29	11/31234	Datapantbrev	1	1 827 000 SEK
2	2011-12-29	11/31235	Datapantbrev	2	59 000 SEK
Totalt 2 st				Summa	1 886 000

Anteckningar¹

Inskrivningsdag Akteckning

Taxeringsuppgifter

Taxering¹

Taxeringsenhet, typ: 220 - Småhusenhet, bebyggd

ID för tax.enhet: 441078-2

Taxering genomförd: 2024

Areal: 908 kvm

Tax.enhet avser: Fastighet

Markvärde

1 202 kkr

Byggnadsvärde

2 024 kkr

Taxeringsvärde

3 226 kkr

Värderingsenhet

Småhusmark¹

Taxeringsvärde

1 202 kkr

Areal

908 kvm

Id.nr:

576373922024

Fastighetsrättsliga förhållanden

Självständig

Typ av bebyggelse

Friliggande

Vatten och avlopp

Kommunalt vatten året om Kommunalt avlopp

Belägenhet

Ej strand- eller strandnära tomt. Bostadsbyggnaden ligger mer än 150m från strandlinjen.

Värderingsenhet

Småhusbyggnad¹

Taxeringsvärde

2 024 kkr

Boarea

115 kvm

Fastighetsrättsliga förhållanden

Självständig

Biarea

60 kvm

Typ av bebyggelse

Friliggande

Tillbyggnadsyta

0 kvm

Nybyggnadsår

1971

Totalvärdegr. area

127 kvm

Värderingsår

1971

Tillbyggnadsår

Summastandardpoäng

37

Underbyggnad

Nej

Tidigare ägare
Lagfarter¹

Inskrivningsdag Aktnr

Lagfart

67/468

KARLSTADS KOMMUN

:

Köpeskilling: Ingen köpeskilling
redovisad

Ägd andel: 1/1

Överlåten andel: 1/1

1) Källa: Lantmäteriet 2024-11-07