

Akt nr:
1435 - 634

AU\$1435-634

1435 - 634

| | |
|---|-------------------------|
| Upprättade år 2004 | Ärendenummer O032938 |
| Ärende Fastighetsreglering berörande Lössgård 1:31 och 1:112. | |
| Kommun Tanum | |
| Län Västra Götaland | |

Till akten hör

...*1*... band

...*14*... numrerade sidor

...*—*... inneliggande kartor

...*—*... andra kartor

1435-634

Beskrivning

2004-04-08

Ärendenummer
0032938Förretningslantmätare
Eva SolvangFörrättningen är registrerad
Registreringsdatum

2004-05-12

Eva Solvang

Ärende Fastighetsreglering berörande Lössgård 1:31 och 1:112.

Kommun: Tanum

Västra Götalands län

| | | Ägo- figur | Areal m ² / andelar |
|---------------------|--|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Fastighet | LÖSSGÅRD 1:31 Ann-Charlotte Gårdling, lagfaren ägare | | |
| Fastighetsreglering | Upphävt servitut 1435-533.1 Ändamål SJÖBOD MM RÄTT ATT ANVÄNDA PÅ BIF KARTA MED X1 MARKERAT OMRÅDE FÖR SJÖBOD SAMT ANVÄNDA OMRÅDET MARKERAT X2 FÖR BRYGGA OCH BÅTFÖRTÖJNING. FÖR ÅTKOMST AV SJÖBODEN FÅR ERFORDERLIGT UTRYMME FÖR GÅNGVÄG OCH BEFINTLIG GÅNGVÄG FRÅN ALLMÄNNA VÄGEN ANVÄNDAS. | | |
| | Gällde till förmån för Belastade | Lössgård 1:31 Lössgård S:1 | |
| Fastighet | LÖSSGÅRD 1:112 Benny Bengtsson, lagfaren ägare | | |
| Fastighetsreglering | Nytt servitut 1435-634.A Ändamål SJÖBOD M M RÄTT ATT ANVÄNDA PÅ BIF KARTA MED X1 MARKERAT OMRÅDE FÖR SJÖBOD SAMT ANVÄNDA OMRÅDET MARKERAT X2 FÖR BRYGGA OCH BÅTFÖRTÖJNING. FÖR ÅTKOMST AV SJÖBODEN FÅR ERFORDERLIGT UTRYMME FÖR GÅNGVÄG OCH BEFINTLIG GÅNGVÄG FRÅN ALLMÄNNA VÄGEN ANVÄNDAS. | | |
| | Till förmån för Belastar | Lössgård 1:112 Lössgård S:1 | |

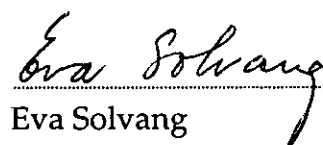
Samfällighet **LÖSSGÅRD S:1**

Fastighetsreglering **Nytt servitut** 1435-634.A
Ändamål SJÖBOD M M
RÄTT ATT ANVÄNDA PÅ BIF KARTA MED X1
MARKERAT OMRÅDE FÖR SJÖBOD SAMT
ANVÄNDA OMRÅDET MARKERAT X2 FÖR
BRYGGA OCH BÅTFÖRTÖJNING. FÖR
ÅTKOMST AV SJÖBODEN FÅR
ERFORDERLIGT UTRYMME FÖR GÅNGVÄG
OCH BEFINTLIG GÅNGVÄG FRÅN
ALLMÄNNA VÄGEN ANVÄNDAS.

Till förmån för Lössgård 1:112
Belastar Lössgård S:1

Upphävt servitut 1435-533.1
Ändamål SJÖBOD MM
RÄTT ATT ANVÄNDA PÅ BIF KARTA MED X1
MARKERAT OMRÅDE FÖR SJÖBOD SAMT
ANVÄNDA OMRÅDET MARKERAT X2 FÖR
BRYGGA OCH BÅTFÖRTÖJNING. FÖR
ÅTKOMST AV SJÖBODEN FÅR
ERFORDERLIGT UTRYMME FÖR GÅNGVÄG
OCH BEFINTLIG GÅNGVÄG FRÅN
ALLMÄNNA VÄGEN ANVÄNDAS.

Gällde till förmån Lössgård 1:31
för
Belastade Lössgård S:1


Eva Solvang

Protokoll

2004-04-08

Ärendenummer
O032938Förretningslantmätare
Eva Solvang

| | |
|---------------------------|---|
| Ärende | Fastighetsreglering berörande Lössgård 1:31 och 1:112. Kommun: Tanum Västra Götalands län |
| Handläggning | Utan sammanträde. |
| Sökande och sakägare | <u>Lössgård 1:112</u> , lagfaren ägare Benny Bengtsson, sökande. <u>Lössgård 1:31</u> , lagfaren ägare Ann-Charlotte Gårdling, sökande. <u>Lössgård s:1</u> : Karl-Erik Bertil Lindbom (Kville-Berga 2:65), David Aronsson (Lössgård 1:2 och 1:3), Gösta Ljungholm (Lössgård 1:7) och Karl Ebbe Losgård, Bengt Harald Olausson (Lössgård 1:59). |
| Yrkande | Se ansökan, överenskommelse, aktbilaga A:1. Samtliga delägare i samfälligheten har godkänt servitutsändringen, se aktbilaga A:2. |
| Redogörelse | Servitut till förmån för Lössgård 1:31 gällande sjöbod m m (1435-533.1), skall upphävas och nybildas att istället gälla till förmån för Lössgård 1:112. Servitutet är i övrigt innehåll oförändrat. |
| Fastighetsbildningsbeslut | Fastighetsbildning skall ske enligt beskrivning, aktbilaga BE. |
| Tillträdesbeslut | Tillträde skall ske när fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft (fastighetsbildningslagen 5:30 st 1). |
| Ersättningsbeslut | Ingen ersättning skall betalas. |
| Kostnadsfördelningsbeslut | Förrättningskostnaden skall betalas av Benny Bengtsson. |
| Aktmottagare | Benny Bengtsson. |
| Avslutningsbeslut | Förrättningen avslutas. |
| Överklagande | Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att en skrivelse lämnas eller skickas till: Lantmäterimyndigheten Västra Götalands län Södra Hamngatan 4 452 30 STRÖMSTAD |

Fastighetsdomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den **6 maj 2004**. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrätningens ärendenummer O032938 och redogör för vad ni anser skall ändras och varför.

Protokollet uppsatt 2004-04-01.

Vid protokollet

Eva Solvang

Eva Solvang

2004-03-19


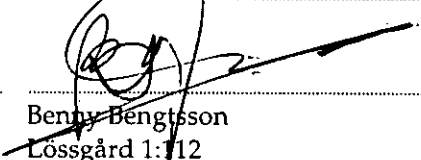
Ansökan och överenskommelse
fastighetsreglering

Ärendenummer

0032938

Förrättningslantmätare

Eva Solvang

| | | |
|----------------------------|---|---|
| Ärende | Fastighetsreglering berörande Lössgård 1:31 och 1:112 (servitutsåtgärd). | |
| | Kommun: Tanum | Västra Götalands län |
| Ansökan | Denna överenskommelse utgör ansökan om fastighetsbildning. | |
| Överenskommelse | Undertecknade är överens om följande: | |
| Fastighetsreglering | Servitut 1435-533.1 bildat 2003-06-30, ändras enligt följande: Ändamål: Sjöbod m m Rätt att använda på bif. karta med X1 markerat område för sjöbod samt använda området markerat X2 för brygga och båtförtojning. För- åtkomst av sjöboden får erforderligt utrymme för gångväg och befintlig gångväg från allmänna vägen användas. Till förmån för: Lössgård 1:112 istället för Lössgård 1:31. Belastar: Lössgård s:1. | |
| Ersättning | Ingen ersättning skall betalas. | |
| Tillträde | Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft. | |
| Förrättnings- kostnader | Kostnaden för förrättningen skall betalas av Benny Bengtsson. | |
| Aktmottagare | Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till: Benny Bengtsson. | |
| Underskrifter | Datum <u>ANINGSÅS 040312</u>  Ann-Charlotte Gårding Lössgård 1:31 | Datum <u>ANINGSÅS 040312</u>  Benny Bengtsson Lössgård 1:112 |

1941 370-12

EL. 100-1012121212

1941 370-12

1 - 80 - 1000

.....
Karl-Erik Bertil Lindbom

.....
David Aronsson

.....
Gösta Ljungholm

.....
Karl Ebbe Losgård

.....
Bengt Harald Olausson

Se A:2

VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

Västra Götalands län

Strömstad

Sida 1 (1)

Aktbilaga A: 9

Ansökan och överenskommelse
fastighetsreglering

2004-03-19

Dnr.....

LANTMÄTERIMYNDIGHETEN

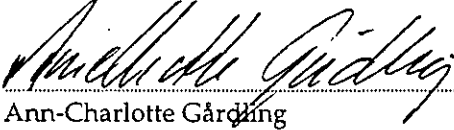
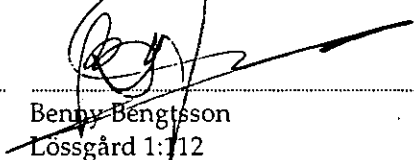
Västra Götalands län

Strömstad

2004-04-06

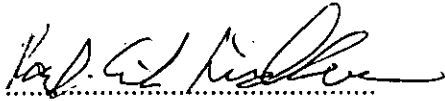
Dnr.....

Ärendenummer
0032938Förrättningslantmätare
Eva Solvang

| | |
|-----------------------|---|
| Ärende | Fastighetsreglering berörande Lössgård 1:31 och 1:112 (servitutsåtgärd). |
| | Kommun: Tanum Västra Götalands län |
| Ansökan | Denna överenskommelse utgör ansökan om fastighetsbildning. |
| Överenskommelse | Undertecknade är överens om följande: |
| Fastighetsreglering | Servitut 1435-533.1 bildat 2003-06-30, ändras enligt följande: Ändamål: Sjöbod m m Rätt att använda på bif. karta med X1 markerat område för sjöbod samt använda området markerat X2 för brygga och båtförtöjning. För åtkomst av sjöboden får erforderligt utrymme för gångväg och befintlig gångväg från allmänna vägen användas. Till förmån för: Lössgård 1:112 istället för Lössgård 1:31. Belastar: Lössgård s:1. |
| Ersättning | Ingen ersättning skall betalas. |
| Tillträde | Tillträde skall ske när förrättningen vunnit laga kraft. |
| Förrättningskostnader | Kostnaden för förrättningen skall betalas av Benny Bengtsson. |
| Aktmottagare | Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) skall skickas till: Benny Bengtsson. |
| Underskrifter | Datum <u>ALINGSÅS 040312</u> Datum <u>ALINGSÅS 040312</u>   Ann-Charlotte Gårdling Benny Bengtsson Lössgård 1:31 Lössgård 1:112 |

V. g. v.

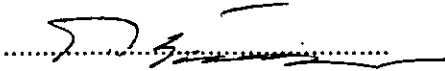
Ovanstående överenskommen om ändrad förmäns-
fastighet godkännas av Lössgård S:ts ägare:



Karl-Erik Bertil Lindbom



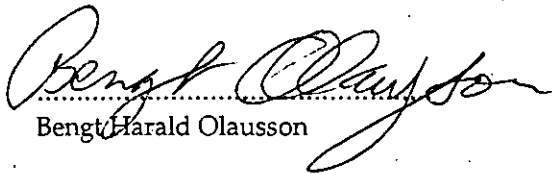
David Aronsson



Gösta Ljungholm



Karl Ebbe Losgård



Bengt Harald Olausson

Dagboksblad

Ärendenummer

0032938

Ärende Fastighetsreglering berörande Lössgård 1:31 och 1:112.

Kommun: Tanum

Västra Götalands län

| Datum | Anteckning | Aktbilaga | Signatur |
|------------|---|-----------|----------|
| 2004-03-19 | Ansökan inkommen | A:1 | es |
| 2004-04-06 | Delägarna i Lössgård s:1 biträder ansökan | A:2 | es |
| 2004-04-06 | Underrättelse om avslut | | es |
| 2004-04-08 | Beslut taget | | es |
| 2004-04-08 | Beskrivning | BE | es |
| 2004-04-08 | Protokoll | PR | es |
| 2004-04-28 | Fakturering | | es |
| 2004-05-12 | Sakägarekopia till Benny Bengtsson | | es |
| 2004-05-12 | Originalakt till arkiv | | es |
| 2004-05-12 | Beslut registrerade i fastighetsregistret | | es |