



Välkommen till årsredovisningen för Brf Torgparken

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 3
Flerårsöversikt	s. 4
Upplysning vid förlust	s. 4
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 5
Resultaträkning	s. 6
Balansräkning	s. 7
Kassaflödesanalys	s. 9
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 1987-07-23.

Säte

Föreningen har sitt säte i Askersund.

Oäkta förening

Föreningen är en oäkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen har 11 bostadsrätter om totalt 533 kvm 5 lokaler och 12 bostadsrättslokaler om totalt 2 381 kvm. Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Bergslagen.

Styrelsens sammansättning

Ulrika Borg	Ordförande
Rasmus Johansson-Roth	Suppleant
Ola Larsson	Styrelseledamot
Atilla Kilic	Ordförande

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen

Revisorer

Hans Waern Revisor EkonoMa Redovisningskonsult

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-05-31.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 5 protokollförda sammanträden.

Utförda historiska underhåll

2017 ● Tvättstuga

2019 ● Reparation av tak på En trappa upp
Underhåll och översyn av Tandläkargruppens AC anläggning
Ny utomhusbelysning
Byte och installation av lås på dörrar /huvudnyckel/ portkodlås
Fiber indraget till huset både lokaler och lägenheter

2021 ● Byte av garageportar

Framsida på fastighet - efter byte av dörrar till framsidan ska vi också göra i ordning burspråk med färg och lite nya lampor, då detta är ett stort behov fram mot torget.

2021-2022 ● Underhåll, besiktning hiss

Avtal med leverantörer

Ombyggnation BFA Bygg

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Nya lån för ombyggnation har tagits

Övriga uppgifter

Fyra lägenheter står nu klara, varav två stycken är sålda.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 20 st. Tillkommande medlemmar under året var 5 och avgående medlemmar under året var 1. Vid räkenskapsårets slut fanns det 24 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 1 överlåtelse.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 492 638	1 478 783	1 481 165	1 459 188
Resultat efter fin. poster	-757 935	-407 248	-401 444	-178 294
Soliditet (%)	0	4	8	20
Yttre fond	14 875	14 875	14 875	14 875
Taxeringsvärde	15 102 000	15 102 000	11 655 000	11 655 000
Årsavgift per kvm upplåten bostadsrätt, kr	558	563	563	563
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	77,0	-	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten bostadsrätt, kr	4 321	4 662	4 079	2 151
Skuldsättning per kvm totalyta, kr	3 204	3 276	2 866	1 511
Sparande per kvm totalyta, kr	-219	-42	-53	10
Elkostnad per kvm totalyta, kr	77	58	45	33
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	68	108	93	87
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	43	39	47	57
Energikostnad per kvm totalyta, kr	188	205	185	177
Genomsnittlig skuldränta (%)	3,16	4,26	-	-
Räntekänslighet (%)	7,74	-	-	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Upplysning vid förlust

Det negativa resultatet överstiger den totala summan av avskrivningar och underhåll med -636 534 vilket minskar föreningens möjlighet att finansiera framtida ekonomiska åtaganden med samma belopp.

Ok!

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2023-12-31
Insatser	899 687	-	-	899 687
Fond, yttre underhåll	14 875	-14 875	14 875	14 875
Balanserat resultat	-714 005	-387 788	-14 875	-1 116 668
Årets resultat	-402 663	402 663	-675 575	-675 575
Eget kapital	-202 106	0	-675 575	-877 681

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-1 101 793
Årets resultat	-675 575
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-14 875
Totalt	-1 792 243

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	0
Balanseras i ny räkning	-1 792 243

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 492 638	1 478 783
Övriga rörelseintäkter	3	14 168	10 087
Summa rörelseintäkter		1 506 806	1 488 870
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-1 611 171	-1 155 091
Övriga externa kostnader	9	-144 520	-130 202
Personalkostnader	10	-91 994	-91 992
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-143 748	-143 755
Summa rörelsekostnader		-1 991 433	-1 521 040
RÖRELSERESULTAT		-484 627	-32 170
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		13 829	6 100
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-287 137	-381 178
Summa finansiella poster		-273 308	-375 078
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-757 935	-407 248
Bokslutsdispositioner		82 360	27 055
Skatt		0	-23 214
ÅRETS RESULTAT		-675 575	-403 407

Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12	3 936 186	4 079 934
Pågående projekt		4 562 723	4 260 122
Summa materiella anläggningstillgångar		8 498 909	8 340 056
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		8 498 909	8 340 056
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		40 893	80 547
Övriga fordringar	13	1 555 530	441 437
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	0	12 963
Summa kortfristiga fordringar		1 596 422	534 947
Kassa och bank			
Kassa och bank		221 185	1 407 942
Summa kassa och bank		221 185	1 407 942
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 817 607	1 942 889
SUMMA TILLGÅNGAR		10 316 517	10 282 946

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		899 687	899 687
Fond för yttre underhåll		14 875	14 875
Summa bundet eget kapital		914 562	914 562
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-1 116 668	-714 005
Årets resultat		-675 575	-402 663
Summa fritt eget kapital		-1 792 243	-1 116 668
SUMMA EGET KAPITAL		-877 681	-202 106
Avsättningar			
Avsättningar		640 669	723 029
Summa avsättningar		640 669	723 029
Långfristiga skulder			
Summa långfristiga skulder		0	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		8 988 500	9 189 513
Leverantörsskulder		113 535	81 031
Övriga kortfristiga skulder		1 142 550	184 919
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	308 944	306 560
Summa kortfristiga skulder		10 553 529	9 762 023
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 316 517	10 282 946

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-484 627	-32 170
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	143 748	143 755
	-340 879	111 585
Erhållen ränta	13 829	6 100
Erlagd ränta	-242 904	-375 196
Betald inkomstskatt	0	-23 214
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	-569 954	-280 725
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	43 022	-270 359
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	948 286	-436 845
Kassaflöde från den löpande verksamheten	421 355	-987 930
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-302 601	-2 917 242
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-302 601	-2 917 242
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	16 050 000	1 350 000
Amortering av lån	-16 251 013	-200 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-201 013	1 150 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	-82 259	-2 755 172
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 538 750	4 293 922
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	1 456 491	1 538 750

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Torgparken har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	2 %
Fastighetsförbättringar	2 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter bostäder	292 860	292 871
Årsavgifter lokaler, moms	826 104	816 490
Hysesintäkter lokaler	249 024	224 645
Hysesintäkter lokaler, moms	8 400	12 600
Hysesintäkter garage	12 480	12 480
Hysesintäkter garage, moms	31 200	31 200
Hysesintäkter p-plats	14 544	12 650
Hysesintäkter p-plats, moms	11 500	9 000
Bredband	42 000	42 000
El	3 176	2 382
El, moms	0	21 989
Påminnelseavgift	300	0
Pantsättningsavgift	1 050	483
Öres- och kronutjämning	0	-7
Summa	1 492 638	1 478 783

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Övriga intäkter	14 168	2 364
Återbäring försäkringsbolag	0	7 723
Summa	14 168	10 087

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Fastighetsskötsel enl avtal	20 654	12 150
Fastighetsskötsel utöver avtal	0	3 408
Fastighetsskötsel gård enl avtal	0	4 371
Fastighetsskötsel gård utöver avtal	0	662
Städning enligt avtal	55 947	47 476
Städning utöver avtal	0	1 656
Hissbesiktning	3 304	2 849
Gårdkostnader	0	486
Gemensamma utrymmen	1 966	0
Snöröjning/sandning	7 210	11 706
Serviceavtal	6 068	14 660
Förbrukningsmaterial	0	917
Summa	95 149	100 341

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Fastighetsförbättringar	438 116	0
Bostadsrättslägenheter	13 080	0
Tvättstuga	0	4 894
Trapphus/port/entr	4 711	0
Dörrar och lås/porttele	38 753	0
VVS	70 018	6 860
Värmeanläggning/undercentral	10 874	26 984
Ventilation	15 211	14 676
Elinstallationer	3 736	0
Hissar	48 982	0
Vattenskada	259	0
Summa	643 739	53 414

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2023	2022
VVS	0	145 772
Summa	0	145 772

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
El	216 347	161 570
Uppvärmning	189 477	303 313
Vatten	121 642	110 733
Sophämtning/renhållning	99 381	73 260
Summa	626 847	648 876

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	0	43 981
Skadedjursförsäkring	48 364	0
Bredband	70 258	37 236
Fastighetsskatt	126 814	126 814
Korr. fastighetsskatt	0	-1 343
Summa	245 436	206 688

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Tele- och datakommunikation	12 811	0
Juridiska åtgärder	0	4 742
Inkassokostnader	604	1 023
Konstaterade förluster på hyres/avgifts/kundfordr.	0	360
Revisionsarvoden extern revisor	4 458	4 590
Fritids och trivselkostnader	0	3 884
Föreningskostnader	422	992
Förvaltningsarvode enl avtal	63 766	61 718
Överlåtelsekostnad	1 639	0
Pantsättningskostnad	1 576	0
Administration	35 265	38 262
Konsultkostnader	23 980	14 431
Föreningsavgifter	0	200
Summa	144 520	130 202

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Styrelsearvoden	70 000	70 000
Arbetsgivaravgifter	21 994	21 992
Summa	91 994	91 992

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Räntekostnader fastighetslån	287 032	367 075
Dröjsmålsränta	105	0
Kostnadsränta skatter och avgifter	0	253
Övriga räntekostnader	0	13 850
Summa	287 137	381 178

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	9 016 921	9 016 921
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	9 016 921	9 016 921
Akkumulerad avskrivning		
Ingående	-4 936 987	-4 793 232
Årets avskrivning	-143 748	-143 755
Utgående ackumulerad avskrivning	-5 080 735	-4 936 987
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	3 936 186	4 079 934
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>1 829 175</i>	<i>1 829 175</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	11 711 000	11 711 000
Taxeringsvärde mark	3 391 000	3 391 000
Summa	15 102 000	15 102 000

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	192 319	186 993
Skattefordringar	126 439	103 225
Momsavräkning	0	6 824
Klientmedel	0	130 047
Fordringar samfällighet/kreditfakturor	1 466	13 527
OBS-konto	0	60
Transaktionskonto	181 739	0
Borgo räntekonto	1 053 567	761
Summa	1 555 530	441 437

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna intäkter	0	12 963
Summa	0	12 963

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2023-12-31	Skuld 2023-12-31	Skuld 2022-12-31
Swedbank	Löst		0	3 839 513
Swedbank	Löst		0	5 350 000
Swedbank	2024-02-28	6,08 %	2 996 000	0
Swedbank	2024-02-28	6,08 %	2 996 000	0
Swedbank	2024-02-28	6,08 %	2 996 500	0
Summa			8 988 500	9 189 513
Varav kortfristig del			8 988 500	9 189 513

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 7 478 500 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2023-12-31	2022-12-31
Uppl kostnad Värme	42 094	40 967
Uppl kostn räntor	50 268	6 035
Uppl kostnad arvoden	70 000	70 000
Beräknade uppl. sociala avgifter	21 994	21 994
Förutbet hyror/avgifter	124 588	167 564
Summa	308 944	306 560

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	9 239 600	9 239 600

NOT 18, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Höjning av årsavgiften på "gamla" lägenheter till 140:-m2 Höjning av Lokalerna med 850:- +moms/månad

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Askersund

Atila Kilic
Ordförande

Ola Larsson
Styrelseledamot

Ulrika Borg
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Hans Waern
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
03.09.2024 12:51

SENT BY OWNER:
Anna Edholm · 03.09.2024 09:17

DOCUMENT ID:
ryU7uNE2C

ENVELOPE ID:
HJzH70VEh0-ryU7uNE2C

DOCUMENT NAME:
Brf Torgparken, 716453-0383 - Årsredovisning 2023.pdf
18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. MARIA ULRIKA BORG borg69@telia.com	Signed Authenticated	03.09.2024 09:49 03.09.2024 09:48	eID Low	Swedish BankID IP: 94.234.98.111
2. OLA LARSSON Ola@centralagummi.com	Signed Authenticated	03.09.2024 10:31 03.09.2024 10:10	eID Low	Swedish BankID IP: 194.218.149.2
3. Atilla Kilic atillakilic00@gmail.com	Signed Authenticated	03.09.2024 12:45 03.09.2024 09:54	eID Low	Swedish BankID IP: 83.187.165.145
4. HANS GUNNAR WAERN hans@ekonoma.se	Signed Authenticated	03.09.2024 12:51 03.09.2024 12:50	eID Low	Swedish BankID IP: 81.94.171.79

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed