

SERVITUTSAVTAL

Tjänande fastighet

Rättvik Backa 12:45

Härskande fastighet

Rättvik Backa 48:9

Ändamålet med upplåtelsen

Den härskande fastigheten ges rätt att genom redan befintlig anläggning ta vatten via bostadshuset på den tjänande fastigheten. Det innebär också att den tjänande fastigheten fortsatt ska möjliggöra vattenförsörjning till den härskande fastigheten och således hålla anläggningen i drift samt tillgänglig för eventuella underhåll/reparationer vid behov för den härskande fastigheten.

Samtliga kostnader som uppstår för drift, underhåll och reparationer ska delas lika mellan fastigheterna för den del av anläggningen som anses gemensam. För ledningsnät från bostadsbyggnaden på den tjänande fastigheten svarar den härskande fastigheten ensam för.

Servitutet gäller fram till och med den dag den härskande fastigheten möjliggörs anslutning till det kommunala ledningsnätet för vatten, dock senast 2025-12-31. I det fall det kommunala ledningsnätet tas i drift senare än 2025-12-31 och detta dröjsmål är bortom den härskande fastighetens påverkan, görs servitutet gällande t.o.m. det datum det kommunala ledningsnätet driftsätts.

Servitutsavtalet får skrivas in vid Inskrivningsmyndigheten.

Avtalet upprättas i tre exemplar där parterna tar var sitt och ett skickas till Inskrivningsmyndigheten för registrering.

Parterna har, genom sina signaturer på tillhörande bilagor, tagit del av och godkänt innehållet.

Underskrift lagfaren ägare,
härskande fastighet

Ort & datum:



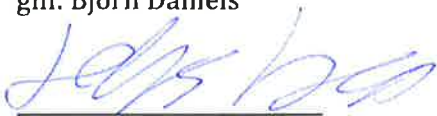
Viola Daniels Dödsbo

gm: Åke Daniels



Viola Daniels Dödsbo

gm: Björn Daniels



Viola Daniels Dödsbo

gm: Johan Daniels



Viola Daniels Dödsbo

gm: Olov Daniels

Underskrift lagfaren ägare,
tjänande fastighet

Ort & datum:



Viola Daniels Dödsbo

gm: Åke Daniels



Viola Daniels Dödsbo

gm: Björn Daniels



Viola Daniels Dödsbo

gm: Johan Daniels



Viola Daniels Dödsbo

gm: Olov Daniels