



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 08-2088-1-8-2 i Delfinen 769615-5790 med adress Odengatan 22, 55323 Jönköping . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1202

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2013

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 4

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? Nej Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Ny spis och diskmaskin 2015*

Helt nytt badrum våren 2019. Helkaklat med elektrisk golvvärme. Sparade det gamla elementet om man vill spara på el.

Målat väggar, tak och snickerier samt slipat och behandlat golv i sovrum och vardagsrum hösten 2019.

Satt in fler garderober i sovrummet hösten 2019.

Målat tak och snickerier i hallen hösten 2019

Bytt ut alla automatsäkringar i elskåpet november 2022

Nytt golv, nya tapeter, målning av tak och snickerier, nya bänkskivor och omlackering av luckor i köket hösten 2023.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? Nej Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? Nej Ja Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? Nej Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej Ja



Förklara vad *Fallet i duschen är sämre. Vid långa duschar använder vi duschsarg.*

Stoppet till ena dörren i skjutdörrsgarderoben är borta, vilket gör att den glipar lite ibland.

Dörren till sovrummet går inte riktigt igen. Tycker själv inte att det är ett problem, men det kan enkelt åtgärdas genom att slipa av dörren något.

Handdukstorken funkar inte fn, men kommer att lagas.

Frågelistan besvarades 2024-11-11 av Magnus Höglund